

objednatel

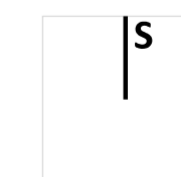
**Statutární město Pardubice**  
Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice

zpracovatel

**Atelier architektury a urbanismu, s.r.o.**  
Lipky 1283, 549 41 Červený Kostelec

autorský tým

Ing. arch. Marek Wajsar  
Ing. Jan Vlček  
Ing. arch. Lukáš Pavlů



název projektu / fáze projektu

**Územní studie Nová Cihelna**  
návrh pro veřejné projednání

název / obsah výkresu

**regulační výkres**  
závazná část pro rozhodování

číslo výkresu

**07**

měřítko

**1:2000**

datum

**XI. 2020**

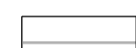



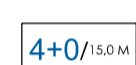

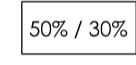


paré

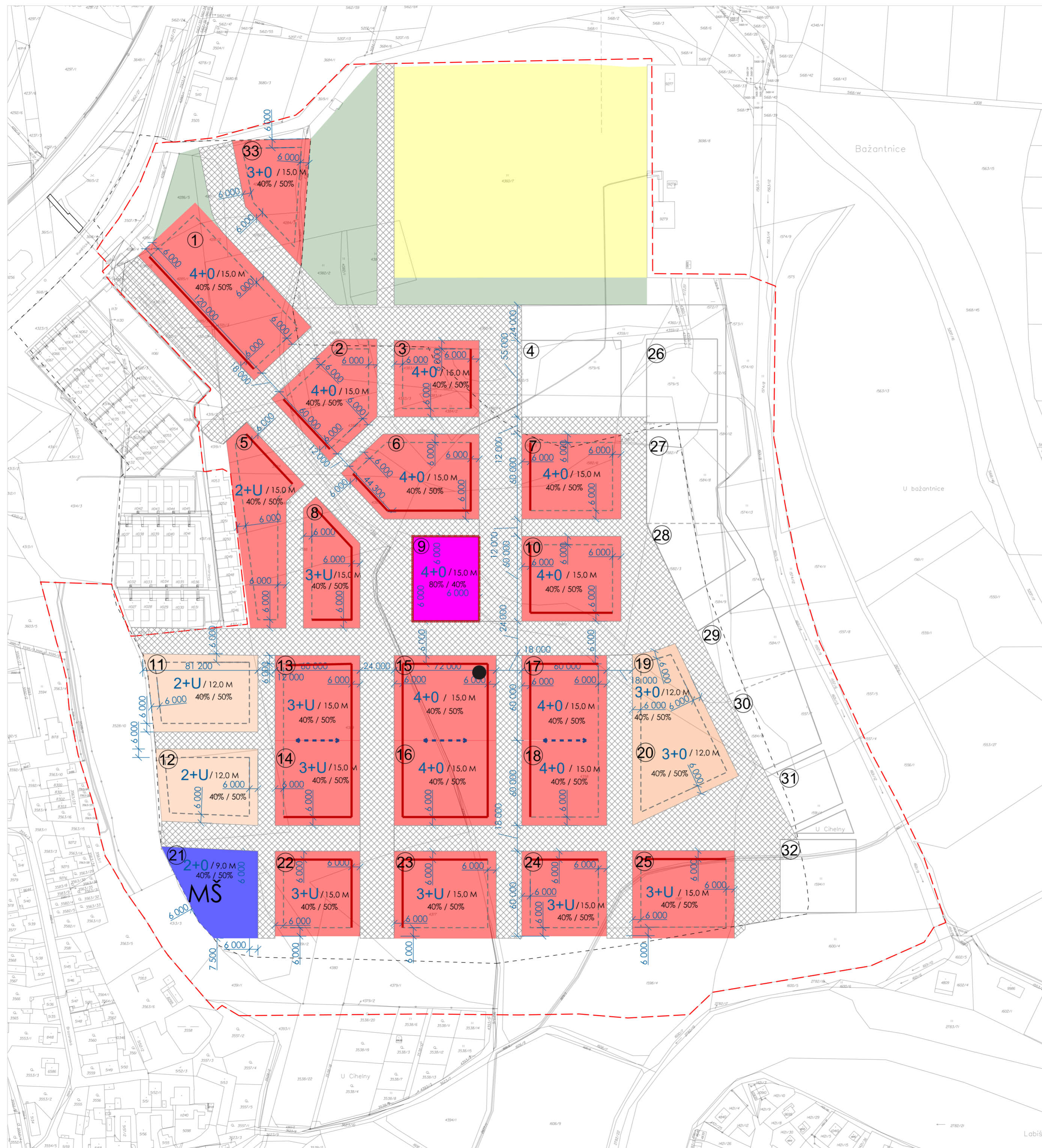
## Legenda

### Plochy s rozdílným způsobem využití

-  VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
-  PLOCHY ZELENĚ VEŘEJNÉ
-  OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÉ
-  OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
-  OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ
-  BYDLNÍ HROMADNÉ
-  BYDLNÍ INDIVIDUÁLNÍ

### Prostorové regulativy

-  ULIČNÍ ČÁRA
-  OZNAČENÍ BLOKU
-  STAVEBNÍ ČÁRA - PEVNÁ
-  STAVEBNÍ ČÁRA - NEPŘEKROČITELNÁ
-  PODLAŽNOST / MAXIMÁLNÍ VÝŠKA ZÁSTAVBY
-  STAVEBNÍ DOMINANTA
-  MAXIMÁLNÍ PROCENTO ZÁSTAVBY / MINIMÁLNÍ PROCENTO ZELENĚ
-  PĚŠÍ PROPOJENÍ
-  ŘEŠENÉ ÚZEMÍ



Lobiště