

ČÁST B
VYHODNOCENÍ VLIVŮ
NA LOKALITY NATURA 2000

Posouzení vlivů koncepce Změny č. 2 Územního plánu Stéblová dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, nebylo nutno provádět, vzhledem ke stanovisku příslušného orgánu ochrany životního prostředí. Předložená koncepce Změny č. 2 UP Stéblová tak dle stanoviska příslušného orgánu ochrany (KÚ Pardubického kraje) zn.: ŽP 20540/2018/OŽPZ/Le ze dne 15.3. 2018 nemůže mít významný vliv na lokality Natura 2000. Do správního území obce Stéblová nespádají žádné Evropsky významné lokality ani Ptačí oblasti.

ČÁST C
VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ
V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH

Udržitelný rozvoj území

Udržitelný rozvoj je vyvážený vztah podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel, který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života budoucích generací (§18 zákona č. 183/2006 Sb.).

Vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek pro udržitelný rozvoj území zahrnuje rozbor tří pilířů, které jsou tvořeny územními podmínkami pro příznivé životní prostředí (environmentální pilíř), pro hospodářský rozvoj (ekonomický pilíř) a pro soudržnost společenství obyvatel území (sociální pilíř).

K návrhu Změny č. 2 ÚP Stěblová pro společné jednání bylo zpracováno Vyhodnocení vlivů Změny č. 2 ÚP Stěblová na udržitelný rozvoj území.

Návrh Změny č. 2 ÚP Stěblová byl zpracován v prosinci 2018 a vycházel z ÚAP ORP Pardubice (aktualizace 2017). V době zpracování návrhu ke společnému jednání byla k dispozici 4. úplná aktualizace ÚAP ORP Pardubice 2017. Požadavky a cíle vyplývající z ÚAP byly Změnou č. 2 ÚP Stěblová respektovány.

Hodnocení obce vychází z vyváženosti vztahu územních podmínek pro udržitelný rozvoj, tedy vztahu tří pilířů, tj. environmentálního, ekonomického a sociálního pilíře. Obec Stěblová má pozitivně hodnocený ekonomický a sociální pilíř. Negativně je hodnocen environmentální pilíř. Na základě zpracované SWOT analýzy byly zpracovány úkoly pro územní plánování. Změna č. 2 ÚP vytváří předpoklady a podmínky pro další opatření, která teprve povedou k vlastnímu odstranění či zmírnění problému. S ohledem na výsledky RURÚ pro město lze konstatovat, že Změna č. 2 ÚP vytváří podmínky pro využití silných stránek a s tím souvisejících příležitostí a pro eliminaci slabých stránek a souvisejících hrozeb.

Změna č. 2 ÚP konkrétně reaguje na v ÚAP uvedené úkoly pro územní plánování vycházející z RURÚ, když vytváří podmínky pro podporu pro rozvoj využití ekonomického potenciálu obce v souvislosti s dobýváním ložiska nerostné suroviny, vytvořením plochy pro výrobu a dále posílením možností občanské vybavenosti (tělovýchova a sport) a dále rekreačního využívání území.

Ekonomický pilíř

Ekonomický pilíř obce Stěblová je v souhrnu všech sledovaných faktorů hodnocen celkově pozitivně.

Co se týče hospodářských podmínek patří obec Stěblová do kategorie 6 s 43 body dle hodnocení v ÚAP Pardubice (2017), přičemž při bodovém zisku nad 31 bodů byla obec hodnocena jako oblast s dobrými podmínkami pro hospodářský rozvoj (maximum bylo 70 bodů). Počet obyvatel k r. 2013 246, počet ekonomicky aktivních obyvatel 121, podíl ekonomicky aktivního obyvatelstva 54,5, počet ekonomických subjektů se zjištěnou aktivitou 33, obydlené byty v domech 76. Obec Stěblová patří tedy mezi území se dobrým stavem podmínek pro hospodářský rozvoj. Obec je napojena na komunikaci I/37, což představuje dobrou dostupnost do měst Pardubice a Hradec Králové.

Změna č. 2 ÚP Stěblová vytváří podmínky pro rozvoj a posílení ekonomického potenciálu obce. Jsou vytvořeny podmínky pro posílení pracovních příležitostí. Změnou č. 2 je navrhována plocha výroby, která je určena pro vybudování stanice LPG.

Dále jsou vytvořeny podmínky pro rozšíření těžby v rámci ložiska štěrkopísku, vymezením plochy pro dobývací prostor, čímž dochází k využití hospodářského potenciálu území. Kvartérní terasovité sedimenty jsou v území zdrojem ekonomicky významných ložisek štěrkopísků. Těžba štěrkopísků představuje jeden z nejvýznamnějších ekonomických zdrojů v celém Pardubickém kraji. Nejdůležitější dobývací prostory štěrkopísků jsou právě v obci Stéblová.

Sociální pilíř

Sociální pilíř obce Stéblová je hodnocen pozitivně. Obec Stéblová patří mezi oblasti s dobrým stavem územních podmínek pro sociální soudržnost obyvatelstva.

V obci Stéblová žije dle ÚAP cca 200 obyvatel. Rozloha města je 784 ha.

Pro vyhodnocení podmínek pro sociální soudržnost obyvatelstva byla v ÚAP stanovena bodová škála, jejíž maximum bylo 84 bodů (min 12 bodů), při bodovém hodnocení nad 46 bodů byla obec hodnocena jako obec s dobrými územními podmínkami pro sociální soudržnost obyvatel. Obec Stéblová získala 59 bodů.

Nadprůměrně byl hodnocen index vývoje počtu obyvatel, podíl VŠ vzdělané populace, podíl dlouhodobě nezaměstnaných, či dostupnost železniční dopravou.

Obec Stéblová má velmi dobré dopravního spojení a těsnou vazbu na Pardubice a Hradec Králové.

V rámci Změny č. 2 ÚP jsou navrhovány plochy pro občanskou vybavenost (sportovní a tělovýchovná zařízení) a dále plochy pro rekreaci, čímž jsou vytvářeny podmínky pro posílení sociálního pilíře v obci.

Změna č. 2 ÚP respektuje stávající urbanistickou kompozici a funkční propojení uvnitř obce. Změna č. 2 ÚP vytváří předpoklady pro trvalý a plnohodnotný rozvoj obce vzhledem k jejímu potenciálu, stanoveným přírodním limitům i hospodářským komoditám, které má území obce Stéblová k dispozici.

Změna č. 2 ÚP vytváří podmínky pro rozšíření pracovních příležitostí pro obyvatele obce, a to rozšířením ploch výroby a rozšířením těžby v rámci návrhové plochy změn v krajině pro těžbu nerostů, což zvyšuje atraktivitu regionu taktéž pro lidi v produktivním věku.

Změnou č. 2 ÚP jsou rovněž vytvářeny podmínky pro podporu různých forem cestovního ruchu, a to vymezením ploch pro rekreaci a taktéž ploch pro občanskou vybavenost.

Environmentální pilíř

Environmentální pilíř je nejslabším článkem v územních podmínkách obce Stéblová pro udržitelný rozvoj území. Tento pilíř je v rámci ÚAP hodnocen jako jediný negativně. Krajina řešeného území se vyznačuje koeficientem ekologické stability KES = 0,87, což značí, že jde o území intenzivně využívané, zejména zemědělskou velkovýrobou, oslabení autoregulačních pochodů v ekosystémech způsobuje jejich značnou ekologickou labilitu a vyžaduje vysoké vklady dodatkové energie.

Co se týče hodnocení podmínek pro příznivé životní prostředí je obec Stéblová hodnocena těsně jako oblast se špatným stavem územních podmínek pro příznivé životní prostředí. Při hodnocení jednotlivých obcí v ÚAP mohla obec získat max. 70 bodů, min počet byl 10 (obce se pohybovaly v rozmezí 22 – 59 bodů). Obec Stéblová získala 38 bodů, přičemž hranice pro obec s dobrými podmínkami pro příznivé životní prostředí musela dosáhnout hranice 39 bodů.

V území se nevyskytují přírodně cenné lokality Natura 2000 ani ZCHÚ. Dotčené území leží v NRBC Bohdaneč.

Území obce má tedy nízký rozsah a stupeň ochrany přírody, malý podíl ZCHÚ, evropsky významných lokalit a přírodních parků. Na území obce je nízký koeficient ekologické stability území. Území obce patří mezi málo až středně zalesněná území.

Změna č. 2 navrhuje plochu změn v krajině pro těžbu nerostů, s jejíž realizací je spojen významný zábor PUPFL týkající se rozlohy takřka 36 ha. Z toho bude cca 16 ha po vytěžení opětovně zalesněno, 20 ha se z lesní plochy změní po vytěžení na plochu vodní. Přestože tato změna bude postupná a bude k ní docházet průběžně v časovém horizontu 20 let, jedná se o zásah do krajiny, který bude z hlediska stávajících lesních ploch významný. Trvalý zábor lesních pozemků bez opětovného zalesnění se bude týkat podílu cca 6,67 % z celkové rozlohy lesa ve správním území obce Stěblová.

Změnou č. 2 ÚP Stěblová jsou zabírány půdy IV. třídy ochrany ZPF a jedná se o půdy produkčně málo významné. Nejcenější půdy I. třídy ochrany ZPF nejsou zabírány.

Změna č. 2 ÚP vytváří podmínky pro doplnění ploch veřejné zeleně v rámci návrhových ploch s rozdílným způsobem využití.

Tabulka č. 1: Vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek pro udržitelný rozvoj dle ÚAP ORP Pardubice

Obec	pilíř			Vyváženost územních podmínek	
	environmentální	hospodářský	sociální	Dobry stav	Špatny stav
Stěblová	-	+	+	H,S	Z
Bodové hodnocení	38	43	59	Zařazení obce 2c	

H – ekonomický pilíř

S – sociální pilíř

Z – environmentální pilíř

V obci Stěblová jsou pro ÚRU zjištěny horší podmínky v jednom pilíři. Zatímco podmínky pro ekonomická a sociální pilíř jsou dobré, je obec Stěblová ohrožena slabším pilířem environmentálním. Přesto v celkovém hodnocení patří obec Stěblová mezi území s vyváženým stavem územních podmínek pro udržitelný rozvoj.

Změna č. 2 ÚP vytváří územní podmínky pro posílení a rozvoj pilířů sociálního a ekonomického, za rozvoje podmínek pro rozvoj ekonomické sféry (plocha výroby a plocha pro těžbu nerostů) a posílením možností občanského vybavení (tělovýchovná a sportovní zařízení) a rekreaci. Stabilizace environmentálního pilíře je podpořena respektováním cenných přírodních hodnot do maximální možné míry při rozvojových potřebách obce. A rovněž v rámci stanovených podmínek rekultivace krajiny v rámci vymezené plochy pro těžbu nerostů, po vytěžení. Podmínky pro doplnění veřejné zeleně, či podporu ohrožených a handicapovaných živočichů jsou vytvářeny v rámci návrhových ploch pro rekreaci a jejich podmínek přípustného využití.

Změna č. 2 ÚP zohledňuje relevantní požadavky vyplývající z ÚAP ORP Pardubice (2017) ve vztahu k území obce.

ČÁST D

**PŘÍPADNÉ VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA JINÉ SKUTEČNOSTI
OVLIVNĚNÉ NAVRŽENÝM ŘEŠENÍM, AVŠAK
NEPODCHYCENÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH
PODKLADECH, NAPŘ. SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ
V DOPLŇJÍCÍCH PRŮZKUMECH A ROZBORECH**

Rozvojové předpoklady obce jsou dány také zajištěním dostatečného ekonomického potenciálu pro setrvání obyvatel v obci, především obyvatel v produktivním věku. Podoba a rozvoj obce jsou silně spjaty s ložiskem šterkopísku a jeho postupným odtěžováním. Krajina je do značné míry tímto aspektem ovlivněna. V území jsou vodní plochy, zatopené písňiky, které vznikaly po skončení těžby. Na tyto plochy je vázáno rekreační využití území.

V souvislosti s návrhovou plochou změn v krajině pro těžbu nerostů je plánován záměr, který představuje těžební činnost v rámci stanoveného DP Stéblová VII. s maximální roční těžbou 290.000 tun/rok, což představuje hodnotu, na kterou jsou určeny a vypočteny veškeré parametry činnosti. Dle zkušenosti z dlouholeté těžební činnosti v podobných typech lokalit a ze zkušenosti s možností zpracování suroviny a předpokládaného odbytu, lze předpokládat, že maximální roční těžba bude naplňována z cca 80 - 85 % uvedeného ekvivalentu – tj. v úrovni cca 250.000 t/rok.

Posuzovaný záměr předpokládá, že v rámci plochy plánovaného DP Stéblová VII. bude, na základě vydaného souhlasu dle lesního zákona, provedeno odnětí pozemků plnicích funkci lesa v ploše záměru v hodnotě 35,7580 ha, neboť celá plocha plánované těžby je zařazena do plochy zařazené do pozemků lesních.

Předpokládaný roční zábor PUPFL (pozemků plnicích funkci lesa) je cca 1,5 – 2,0 ha/rok, vše s ohledem na mocnost ložiska a v přepočtu na maximální roční těžbu a v neposlední řadě i s ohledem na plochu možné těžby a objem těžební činnosti, která je proveditelná v rozsahu 20-ti let.

Charakterem záměru je umožnění těžby v části státního výhradního ložiska šterkopísku Stéblová, č. ložiska 3135001 nově stanoveným dobývacím prostorem Stéblová VII. v ploše 35,75805 ha, a to na základě vydaného předchozího souhlasu příslušným MŽP č.j. 2047/550/16-Hd 84142/ENV/16 ze dne 19.1.2017 s nabytím právní moci ze dne 9.2.2017 ke stanovení dobývacího prostoru, a následným provedením těžby šterkopísku v plánované a posuzované ploše dobývacího prostoru a části výhradního ložiska, představující hodnotu cca 34 ha.

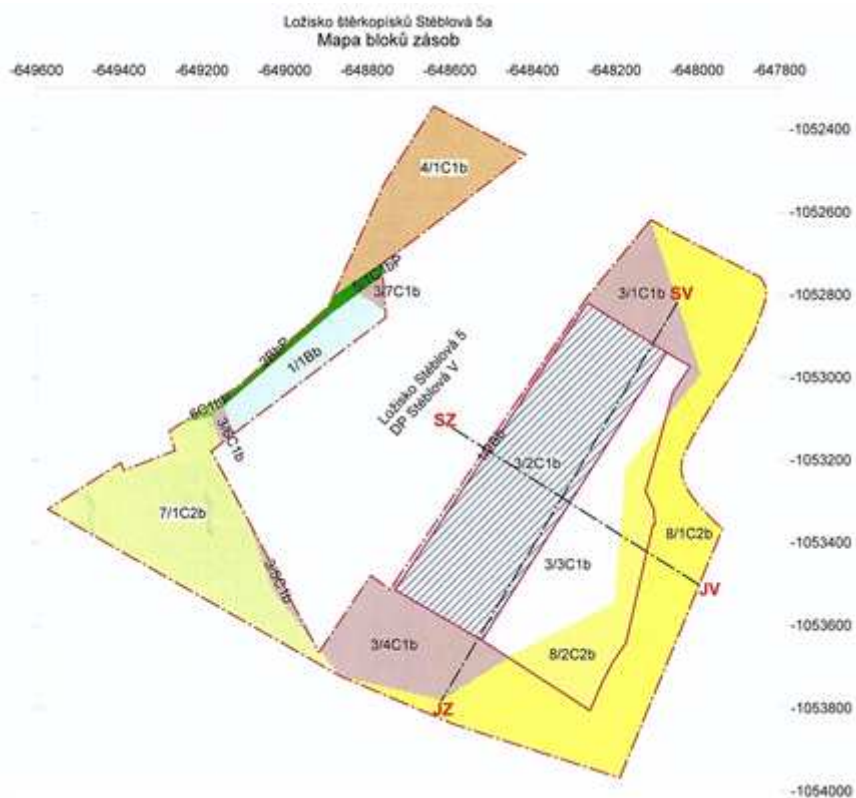
S ohledem na výše zmíněnou Studii „Posouzení vlivů plánovaných těžeb šterkopísku ložiska Stéblová V. na ekologickou stabilitu a funkce biocentra nadregionálního významu NRBC 8 Lázně Bohdaneč“ (vypracoval GeoVision, RNDr. Ing. Miroslav Hájek, listopad 2011 – leden 2014), je plocha plánovaného DP a následné těžby rozdělena na plochu s těžbou tzv. suchou, tj. těžbou nad hladinou spodní vody s plánovanou rekultivací zpět zalesněním a plochu těžby s těžbou z vody, tj. s těžbou z pod hladiny podzemní vody s plánovanou rekultivací na vodní plochu a závěrné svahy. Poměr tohoto rozdělení je cca 20 ha těžby z vody a cca 16 ha těžby za sucha.

Oznamovatel je organizací, která má pověření k ochraně a využití státního ložiska šterkopísku Stéblová 5a čl. 3 135001 v ploše plánovaného DP Stéblová VII.. Toto pověření získala organizace právě zajištěním rozhodnutí o předchozím souhlasu (č.j. 2047/550/16-Hd 84142/ENV/16, ze dne 19. 1. 2017 s nabytím právní moci, ze dne 9. 2. 2017) ke stanovení dobývacího prostoru, vydaným příslušným MŽP ČR a také provedením geologického průzkumu na vlastní náklady.

Vlastní Oprávnění k provádění hornické činnosti, vydané Obvodním báňským úřadem pro území krajů Královéhradeckého a Pardubického pod čj. SBS 35097/2014/OBÚ-09/1 ze dne 27.11.2014 s nabytím právní moci ze dne 9.12.2014.

Výpočet zásob je v současné době platný a vedený v registru Ložisek nerostných surovin pod ložiskem 3 135001 Stéblová 5a. Bilance v rámci výkazu GeO V 3-01 je provedena k roku 2014 s tím, že od té doby nedošlo ke změně. Následující obrázek ukazuje výsledné stanovení bloků zásob na ložisku Stéblová 5a, navržený a schválený Závěrečnou zprávou z roku 2014-2015.

Obrázek č. 1: Bloky zásob na ložisku Stéblová 5a, čl. 3135001, současný platný stav



Tabulka č. 3: Tabulka bloků geologických zásob na ložisku Stéblová 5a, čl. 3135001

čísla bloků včetně kategorie	plocha bloků	mocnost skrývky celk.	mocnost suroviny celk.	objem skrývek celk.	objem suroviny
	m ²	m	m	m ³	m ³
1/1Bb vázané	36 118	0,92	12,6	33 229	455 087
1/2Bb volné	3 938	1,77	11,93	7 000	47 000
2BbP vázané	6 987	0,92	12,06	6 428	84 263
3/1C1b vázané	47 074	1,11	11,24	52 252	529 112
3/2C1b volné	190 075	1,38	11,3	263 000	2 144 000

3/3C1b volné n.h.p.v. ¹⁾	100 225	0,65	2,1	65 000	212 000
3/4C1b vázané	73 629	1,11	11,24	81 728	827 590
3/5C1b vázané	4 530	1,11	11,24	5 028	50 917
3/6C1b vázané	2 733	1,11	11,24	3 034	30 719
3/7C1b vázané	2 661	1,11	11,24	2 954	29 910
4/1C1b vázané	71 204	0,83	12,03	59 099	856 584
5/1C1bP vázané	2 774	0,83	12,03	2 302	33 371
6/1C1bP vázané	1 786	0,9	11,75	1 607	20 986
7/1C2b vázané	137 294	1,11	11,05	152 396	1 517 099
8/1C2b vázané	226 498	1,45	10,47	328 422	2 371 434
8/2C2b volné n.h.p.v.	63 035	0,3	2,5	19 000	157 000
Dílčí suma	970 561			1 082 480	9 367 071
3/3C1b vázané p. h. p.v. ²⁾	100 225	0	9,88	0	990 000
8/2C2b vázané p.h. p.v.	63 035	0	9,93	0	626 000
Objem zásob celkem				1 082 480	10 983 071

Pozn.: ¹⁾ jedná se o zásoby nad hladinou spodní vody v daném bloku

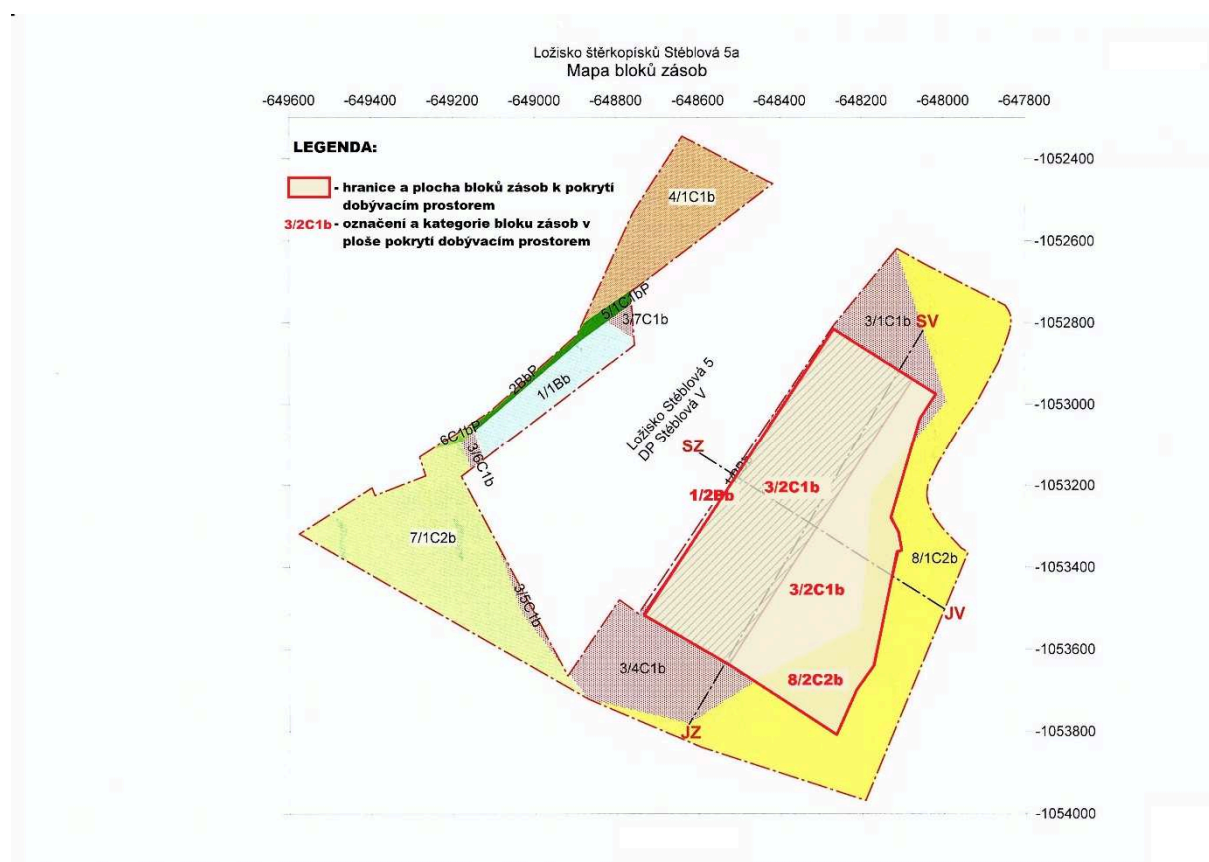
²⁾ jedná se o zásoby pod hladinou spodní vody v daném bloku

Tabulka č. 4: Tabulka bloků geologických zásob na ložisku Stéblová 5a, čl. 3135001, plánovaných k pokrytí stanoveným dobývacím prostorem

čísla bloků včetně kategorie	plocha bloků	mocnost skrývky celk.	mocnost suroviny celk.	objem skrývek celk.	objem suroviny
	m ²	m	m	m ³	m ³
1/2Bb volné	3 938	1,77	11,93	7 000	47 000
3/2C1b volné	190 075	1,38	11,3	263 000	2 144 000
3/3C1b volné n.h.p.v. ¹⁾	100 225	0,65	2,1	65 000	212 000
8/2C2b volné n.h.p.v.	63 035	0,3	2,5	19 000	157 000
Objem zásob celkem	357 273			354 000	2 560 000

Pozn.: ¹⁾ jedná se o zásoby nad hladinou spodní vody v daném bloku

Obrázek č. 2: Bloky zásob na ložisku Stéblová 5a, čl. 3135001 k pokrytí dobývacím prostorem



Státní ložisko pod názvem Stéblová 5a, číslo ložiska 3135001 i hranice a plocha Chráněného ložiskového území je zakresleno a je součástí platné územně plánovací dokumentace obce Stéblová. Možnost stanovení dobývacího prostoru a provozování těžební činnosti je řešena Změnou č. 2 ÚP Stéblová, která plochu uvnitř ložiska přímo specifikuje k těžbě. To znamená, že plocha dobývacího prostoru a plánovaného záměru je současně předmětnou plochou Změny č. 2 ÚP Stéblová.

V současné době není v rámci ložiska Stéblová 5a (z důvodů absence dobývacího prostoru), čl. 3135001 povolena žádná hornická činnost.

Dobývání štěrkopísku v této lokalitě, tj. v DP Stéblová, DP Stéblová III byla již před několika desetiletími ukončeno. Dobývání ložiska sousedního v ploše DP Stéblová V. bylo ukončeno v 90. letech minulého století. Dotěžení tohoto DP Stéblová V je sice od roku 2010 povoleno, ale tato těžba bude prováděna po dokončení těžby v plochách ložisek Čeperka, Čeperka 1 a Čeperka – Podůlšany, tj. v plochách DP ČEPERKA I a Čeperka.

Plocha DP Čeperka je spravována společností MIROS, dopravní stavby, a.s. a je těsně před dokončením, zbývá těžba na cca 1 – 2 roky.

Těžbu v ploše DP ČEPERKA I (spravuje společnost CEMEX Cement, s.r.o. – od 1. 4 .2018 CEMEX Czech Republic, s.r.o.). CEMEX Czech Republic, s.r.o. má těžbu v tomto DP povolenou a plánovanou s dotěžením v horizontu cca 5-6 let.

Teprve následně bude možné provést případné rozšíření DP ČEPERKA I do plochy ložiska Čeperka – Podůlšany, na což má společnost CEMEX Czech Republic, s.r.o. vydané rozhodnutí o průzkumném území i rozhodnutí o stanovení rozšíření dobývacího prostoru od MŽP.

Lze tedy předpokládat, že těžební činnost na této lokalitě (tzv. lokalita „Čeperské strany“) je odhadována v trvání cca 8 – 20 let, s ohledem na velikost rozšíření.

V návaznosti na výše uvedené a chronologickou posloupnost, lze předpokládat, že společnost CEMEX Czech Republic, s.r.o., by z provozně-technologických důvodů (s ohledem na vybudování sociálně technického a upravitelského zařízení), plánovala přenést svoje těžební aktivity na dotěžení plochy DP Stéblová V. (těžba v ploše cca 7 ha), tj. až ve fázi dotěžení všech ploch v rámci ložisek Čeperka 1 a Čeperka – Podůlšany. Což je tedy výhled výše uvedených 8-20 let.

Další blízké lokality v bezprostředním okolí předkládaného záměru, které byly v plochách DP Stéblová II. Stéblová IV, jsou již zlikvidovány a DP se ruší. Stejně tak DP III a DP Stéblová.

S ohledem k uvedeným skutečnostem lze konstatovat,

- že na zdrojové (zájmové) aglomeraci ložisek prostoru k.ú. Stéblová, není v současné době a ani ve výhledu cca 8-20 let žádná těžba prováděna,
- že předkládaný záměr „Stanovení dobývacího prostoru Stéblová VII. a následná těžba štěrkopísků“ by byl výplní doby mezi dokončením těžby na straně k.ú. Čeperka a započítáním těžby v k.ú. Stéblová společností CEMEX Czech Republic, s.r.o.. a náhradou za těžené množství štěrkopísku v rámci ukončované lokality DP Čeperka (MIROS Dopravní stavby, a.s.)
- v rámci tzv. „Stébelské strany“ se jedná (nepočítá-li se dotěžba DP Stéblová V ve výše popsaném horizontu započítí 8 – 20 let a s délkou těžby 3 – 4 roky) o jedinou zdrojovou lokalitu.

Potřeba záměru rozšíření těžby mimo jiné vyplývá ze snahy zajistit zdroj těžby, zpracování a prodeje tříděných štěrkopískových komponent v této oblasti. Dále pak využití stanoveného státního zdroje štěrkopísku, který je zanesen do nerostného bohatství ČR a veden v bilanci zásob ČR.

Dalším odůvodněním realizace záměru a tím volby aktivní varianty je předpokládaný nárůst spotřeby této suroviny v rámci zmíněné aglomerace Stéblová - Čeperka - Staré Ždánice – Dolany. S ohledem na velkou podobnost těžných štěrkopísků v dané aglomeraci se dá předpokládat přechod zákazníků z ukončovaných těžeben do těžeben nových a tím kontinuální pokrčování zabezpečování trhu.

ČÁST E

**VYHODNOCENÍ PŘÍNOSU ÚZEMNÍHO PLÁNU K NAPLNĚNÍ
PRIORIT ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ PRO ZAJIŠTĚNÍ
UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ OBSAŽENÝCH V POLITICE
ÚZEMNÍHO ROZVOJE NEBO V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE**

Krajské priority územního plánování Pardubického kraje se stanovují k dosažení vyváženého vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území ve vazbě na priority stanovené Politikou územního rozvoje ČR 2008 a na priority územního plánování na území Pardubického kraje.

Návrh Změny č. 2 ÚP zahrnoval vyhodnocení souladu s oběma nadřazenými dokumenty, a to včetně vyhodnocení priorit územního plánování.

Návrh Změny č. 2 ÚP zohledňuje tyto priority a cíle v následujících bodech:

V souladu s kap. 1 ZÚR Pk Změna č. 2 ÚP přispívá:

- *k vytváření podmínek pro vyvážený rozvoj kraje, založený na zajištění příznivého životního prostředí, stabilním hospodářském vývoji a udržení sociální soudržnosti kraje* - podpořeno v rámci stávajícího ÚP vymezením ploch pro bydlení, občanskou vybavenost, rekreaci v území v blízkosti lesních a vodních ploch vhodných pro rekreaci, v blízkosti krajského města v návaznosti na kvalitní prostředí
- *zachování přírodních hodnot, biologické rozmanitosti a ekologicko – stabilizační funkce krajiny a na ochranu pozitivních znaků krajinného rázu* – podpořeno respektováním prvků ÚSES, vymezením ploch zeleně. Z důvodu záměru těžby štěrkopísků v rámci nadregionálního biocentra 8 Bohdaneč a na lesních plochách, se zpracován vyhodnocení vlivů na životní prostředí.
- *ochraně obyvatel před zdravotními riziky z narušené kvality prostředí, zejména ve vztahu k vysoké zátěži hlukem, škodlivými látkami v ovzduší a znečišťování povrchových vod využívaných ke koupání* – podpořeno vymezením pásu izolační zeleně K1 mezi zástavbou a železnicí,
- *rozvoji aktivit cestovního ruchu, turistiky a rekreace* - podpořeno vymezením sportovních a rekreačních ploch s vazbou na vodní plochu Oplatil
- *-uplatnění mimo-produkční funkce lesů s cílem umožnit intenzivnější rekreační a turistické využívání území*
- *rozvíjení systému dopravní obsluhy a technické vybavenosti* – podpořeno stabilizací čtyřpruhové silnice I/37 včetně MÚK Stěblová, modernizací trati Hradec Králové – Pardubice - Chrudim

V souladu s čl. 12 a 13 ZÚR Pk změna č. 2 ÚP Stěblová umožňuje:

- *zlepšení vazby Pardubic na D11 směrem I/37 Opatovice n.L. stabilizací silnice I/37*
- *rozvoj rekreační zóny Oplatil* – vymezením sportovních a rekreačních lokalit podél vodní plochy
- *rozvoj ekonomických aktivit soustřeďovat do ploch s vazbou na železnice a silnice nadřazené sítě* – vymezení ploch dle platného ÚP
- *respektovat prvky přírodních, kulturních a civilizačních hodnot v území* – respektování prvků ÚSES, hodnot v území
- *respektovat požadavky na ochranu a upřesnit vymezení skladebných částí prvků ÚSES* – NC Bohdaneč, NK K74 jsou vymezeny v rámci ÚP
- *v územních plánech ověřit možnosti využití ploch souvisejících s těžbou štěrkopísků pro rekreaci* – v rámci změny č.2 je toto řešeno

V souladu s čl. 110, 112 a 113 ZÚR Pk je vymezeno a upřesněno nadregionální biocentrum NC 8 Bohdaneč a nadregionální biokoridor K 74.

V souladu s kap. 5 ZÚR Pk změna č. 2 ÚP Stěblová chrání přírodní hodnoty území kraje - plochy pro těžbu nerostných surovin, skladebné části ÚSES, významné krajinné prvky, civilizační hodnoty území kraje – nadmístní komunikační síť silnici I/37, železniční trať celostátních drah č. 031.

V souladu s kap. 7 ZÚR Pk jsou respektovány zásady pro plánování změn v území lesozemědělském a rybničním, kam řešené území spadá:

- *eliminovat riziko ohrožení kvality vod,*
- *chránit mokřadní a luční ekosystémy,*
- *chránit a rozvíjet rozptýlenou zeleň v krajině, zejména doprovodnou zeleň rybníků,*
- *zastavitelné plochy mimo zastavěná území obcí navrhopat pouze v nezbytně nutné míře při zohlednění krajinných hodnot území,*
- *zábor PUPFL připouštět pouze v nezbytných odůvodněných případech výstavby technické a dopravní infrastruktury.*

V souladu se ZÚR Pk jsou vymezeny veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření:

- **D102 (VD 1)** - zdvoukolejnění železniční trati č. 031 Pardubice – Hradec Králové (jedná se pouze o upřesnění koridoru pro VPS a zrušení předkupního práva)
- **U04 (VU 1)** - vymezení K 74 Bohdaneč – Uhersko, k.ú. Stěblová

Lze konstatovat, že Návrh Změny č. 2 ÚP je zpracován v souladu s cíli a úkoly územního plánování stanovenými v rámci Zásad územního rozvoje Pardubického kraje, ve znění Aktualizace č. 1, která nabyla účinnosti 7.10.2014.

ČÁST F

**VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ -
SHRNUTÍ**

**VYHODNOCENÍ VLIVU ZÁSAD ÚZEMNÍHO PLÁNU NA
ZLEPŠOVÁNÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ
PROSTŘEDÍ, PRO HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A PRO SOUDRŽNOST
OBYVATEL ÚZEMÍ A JEJICH SOULAD**

F.I. Vyhodnocení vlivů územního plánu na vyváženost vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, jak byla zjištěna v rozboru udržitelného rozvoje.

Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí bylo vyhodnoceno v hodnocení SEA (část A).

Cílem Změny č. 2 ÚP Stéblová je především rozvoj města s vyváženými podmínkami pro ekonomický a sociální pilíř, s ohledem na stabilizaci, resp. posílení pilíře environmentálního.

Rozvoj obce je spojován s využitím ekonomického potenciálu, posílením kvalitní prostředí obce i možností pro dostatečné pracovní příležitosti.

Rozvoj ekonomického potenciálu je umožněn v návaznosti na existující a částečně využívané možnosti v obci.

Změnou č. 2 jsou vytvářeny podmínky pro maximální možnou ochranu dochovaných krajinných hodnot, za rozvojových potřeb obce.

Změna č. 2 ÚP respektuje do maximální možné míry stávající přírodní hodnoty území a snaží se o jejich stabilizaci a posílení. Je však navržena plocha změn v krajině, která představuje zásah do podmínek pro příznivé životní prostředí, a to zejména ohrožením stavu lesních pozemků, které jsou zároveň významným krajinným prvkem ze zákona, a rovněž představuje potenciální hrozbu pro režim podzemních vod v dotčeném území. Tato plocha změn v krajině ovšem navazuje na plochy obdobného využití, jejichž uplatňování souvisí s hospodářskými možnostmi obce, které jsou vázány na ložisko nerostných surovin v území. Charakter obce a krajinný ráz obce je již v současné době těžbou nerostných surovin, resp. způsobem rekultivace (v rámci stávajících písníků apod., po těžbě nerostných surovin vznikla např. vodní nádrž Oplatil) do velké míry ovlivněn. S rozšířením těžby šterkopísku souvisí zábor lesních pozemků, což není pro obec žádoucí. Nicméně část území bude po vytěžení znovu zalesněna (cca 16 ha z celkových 36 ha). Část odlesnění bude představovat trvalý zásah bez náhrady, jedná se však o lesy, které jsou hospodářsky využívány, odlesnění bude pomalé v časovém horizontu cca 20 let, s intenzitou odlesnění cca 1,5 – 2 ha/rok.

Rozšířením těžby dochází k vytvoření podmínek pro ekonomický rozvoj obce a rozšíření využití hospodářského potenciálu území v rámci zoobchodování nerostných surovin nacházejících se v ložisku šterkopísku v území.

Uplatněním Změny č. 2 ÚP Stéblová k posílení pilířů sociálního i ekonomického. Významný rozvoj podmínek pro příznivé životní prostředí není se Změnou č. 2 ÚP spojen. Změna č. 2 ÚP respektuje environmentální hodnoty v rámci respektování lokalit zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, nejcennějších půd ZPF spadajících do I. či II. třídy ochrany, nejsou dotčeny lokality Natura 2000, či ZCHÚ.

Uplatněním Změny č. 2 ÚP bude v obci Stéblová umožněn rozvoj podmínek pro občanskou vybavenost (tělovýchovná a sportovní zařízení), rekreaci a posílením nabídky pracovních příležitostí v rámci plochy výroby a plochy pro těžbu nerostů. Rovněž je zajištěno rozšíření možností pro hospodářský rozvoj území.

Z pohledu udržitelného rozvoje má tak Změna č. 2 územního plánu pozitivní vliv na ekonomický rozvoj a sociální soudržnost a možnosti obyvatel.

F.II. Shrnutí přínosu územního plánu k vytvoření podmínek pro předcházení

A. zjištěným rizikům ovlivňujícím potřeby života současné generace obyvatel řešeného území

Přínos Změny č. 2 územního plánu k vytváření podmínek pro předcházení rizikům ovlivňujícím potřeby života současné generace obyvatel řešeného území spočívá především v jasném vymezení jednotlivých pozemků dle ploch s rozdílným způsobem využití. Návrh Změny č. 2 ÚP odpovídá aktuálním potřebám na rozvoj obce a její konkurenceschopnost v širším sídelním osídlení.

V rámci Změny č. 2 ÚP jsou vytvořeny podmínky pro ekonomický rozvoj území (de facto v rámci všech návrhových ploch s rozdílným způsobem využití – plochy pro občanskou vybavenost, rekreaci, plocha výroby i plocha pro těžbu nerostných surovin) a posílení sociální soudržnosti v rámci obce. Zároveň jsou vytvářeny podmínky pro kvalitní životní prostředí a uspokojení životních potřeb současné generace obyvatel. Změna č. 2 ÚP vytváří podmínky pro demografický progres obyvatelstva a zároveň je posilován ekonomický potenciál, zejména v rámci návrhové plochy výroby a především plochy pro těžbu nerostů.

Z pohledu potřeb stávající generace obyvatel předmětného území jsou řešeny nejdůležitější charakteristiky ovlivňující prosperitu obce především na základě dvou pilířů udržitelného rozvoje území, a to ekonomického a sociálního.

B. předpokládaných ohrožení podmínek života generací budoucích

Možná ohrožení podmínek života budoucích generací se příliš neliší od rizik, která by mohla negativně ovlivňovat potřeby života současné generace. Udržitelný rozvoj je možný za podmínek vyplývajících se Stanoviska k posuzování vlivu na životní prostředí. Navržená Změna č. 2 ÚP navazuje na stanovené zásady ve stávajícím ÚP a usiluje o vyváženost a optimální využití potenciálu dotčeného území, v maximální snaze o respektování stávajících přírodních a jiných limitů území.

Z pohledu vlivů na život generací budoucích řeší Změna č. 2 ÚP především plochu změn v krajině pro těžbu nerostů. Z hlediska života generací budoucích dojde v souvislosti s uplatněním této plochy k významnému odlesnění části území, trvalé odlesnění se týká cca 20 ha, z celkových 305 ha lesních pozemků spadajících do správního území obce Stěblová. Z hlediska života generací budoucích tak dojde k úbytku lesních ploch a změně v krajině, která bude po ukončení těžby nerostných surovin v časovém horizontu 20 let představovat náhradu lesních pozemků plochou vodní v rámci vzniku zatopených písňů po ukončení těžby z hladiny podzemní vody. V souvislosti s aktuální nepříznivou situací lesních porostů na území celé ČR a v souvislosti s významem lesů, který zahrnuje nejen krajinářskou hodnotu (jako VKP), hodnotu estetickou, ale taktéž je hodnotným terestrickým ekosystémem a faktorem ovlivňujícím příznivý stav více složek životního prostředí, je nutno konstatovat, že s uplatněním Změny č. 2 ÚP souvisí poměrně významný nepříznivý vliv na generace budoucí.

Tento vliv lze eliminovat opatřeními, která mohou být v rámci uplatňování této plochy a v rámci následujících řízení navržena.

Pozitivní vliv je spjat s rozšířením možností pro rekreaci a trávení volného času, v rámci ploch pro občanské vybavení a rekreaci.

Změna č. 2 ÚP vytváří územní předpoklady pro rozvoj obce, především s ohledem na posílení ekonomického potenciálu obce a sociálních možností.