



Pardubice

Magistrát města Pardubic
Odbor hlavního architekta
Štrossova 44, 530 21 Pardubice



S00BX01HOBP6

Váš dopis zn.:
Ze dne: 15.10.2019
Číslo jednací: MmP 107033/2019
Spisová značka:
Počet listů: 2
Počet příloh: 0
Vyřizuje: Kamila Zárubová
Telefon:
E-mail: kamila.zarubova@mmp.cz
Datum: 23.10.2019

Jméno a adresa



ODPOVĚĚ NA ŽÁDOST

dle zákona č. 106/1999 Sb.

Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta, jako orgán územního plánování (dále také jen „úřad územního plánování“) příslušný podle § 6 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na žádost




o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,

kteřou dne 15.10.2019 pod č.j. MmP 107033/2019 podala:

paní 

ve věci:

Vážení,

v souladu se zákonem č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím Vás žádám o poskytnutí informace kdy a s jakým výsledkem byla vypořádána moje námitka k variantnímu návrhu územního plánu Pardubic a vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu na udržitelný rozvoj území, kterou jsem podala dne 3.7.2018 jako ideální spoluvlastník pozemkové parcely  a stavebních parcel st.p.  vše zapsané na LV  vedeném katastrálním úřadem pro Pardubický kraj a v níž jsem uvedla svou námitku proti návrhu:

1.) Zahnutí výše vymezených nemovitostí do lokality označené NK, 663-K a s tím související navrhovaná změna územního plánu města Pardubice spočívající ve změně funkčního využití plochy, nově jako plochy krajinné zeleně.

2.) Zahnutí výše definovaných nemovitostí do lokality označené LBC 162/VU 103 a s tím související jejich zařazení do veřejně prospěšných opatření – plocha s možností vyvlastnění.

K výše uvedenému sdělujeme:

Poživatel se zpracovatelem a určeným zastupitelem za účasti zástupců koaličních stran vyhodnocuje stanoviska DO, připomínky a námitky, které obdržel po veřejném projednání. Tato činnost probíhá kontinuálně doposud a vyhodnocení připomínek a námitek k novému územnímu plánu je proto nadále upravováno.

Vaše námitka je vedena ve vyhodnocení námitek pod č. [REDAKCE]. Současný návrh vyhodnocení obsahuje text, ve kterém je prozatím pouze navrhována úprava funkční plochy zpět do ploch zahrádkářských osad. Toto vyhodnocení je tedy ještě neúplné a bude dále doplněno a upraveno v rámci procesu pořízení.

Jako vysvětlení uvádíme, že dle § 43 odst. 4 stavebního zákona platí, že **územní plán se vydává formou opatření obecné povahy** dle správního řádu. Dle § 172 odst. 5 správního řádu **rozhoduje** o námitkách k opatření obecné povahy, tedy o připomínkách uplatněných **k variantnímu návrhu pro společné jednání i o námitkách k návrhu územního plánu pro veřejné projednání, správní orgán, který opatření obecné povahy vydává**. Orgánem příslušným k vydání územního plánu je dle § 6 odst. 5 písm. c) ve spojení s § 54 odst. 2 stavebního zákona zastupitelstvo obce. Rozhodnutí o námitkách, které musí obsahovat vlastní odůvodnění, se uvede jako součást odůvodnění opatření obecné povahy, tedy územního plánu. **Při vypořádání připomínek se postupuje podle § 172 odst. 4 správního řádu, tzn., že správní orgán je povinen se připomínkami zabývat jako podkladem pro opatření obecné povahy, tedy pro územní plán, a vypořádat se s nimi v jeho odůvodnění.**

Na základě výše uvedeného je nutné konstatovat, že dokud zastupitelstvo města podle ustanovení § 175 odst. 5 správního řádu nerozhodne o námitkách a o vypořádání připomínek uplatněných jak k variantnímu návrhu pro společné jednání tak i k návrhu územního plánu pro veřejné projednání, je nutné vyhodnocení námitek a připomínek považovat za informace nehotové resp. neukončené, v pravém slova smyslu za podkladové.

Upravený návrh nového ÚP Pardubice pro veřejné projednání je stále k dispozici na webových stránkách města <https://www.pardubice.eu/urad/radnice/uzemni-planovani/uzemni-plan-mesta-pardubice/novy-uzemni-plan-mesta-pardubic/rizeni-o-uzemnim-planu/>.

Poučení:

Toto vyjádření/odpověď není závazným stanoviskem orgánu územního plánování podle ustanovení § 96b stavebního zákona. Toto vyjádření nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných správních orgánů podle zvláštních předpisů.

Ing. Kamila Zárubová
referent Odboru hlavního architekta
Magistrát města Pardubic

Obdrží:

[REDAKCE]