

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

ODBOR DOPRAVY, nám. Republiky 12, 530 02 Pardubice

Oddělení speciálního stavebního úřadu a dopravy

Sp. zn.: **OD 6.4/63196/2020/Mo D 40/20**

Č.j.: **MmP 4641/2021/Mo**

vyřizuje: Zdeňka Morchová

telefon: 466 859 754

e-mail: zdenka.morchova@mmp.cz

V Pardubicích dne 14. ledna 2021

K vyvěšení na úřední desku:

Magistrát města Pardubic, elektronická úřední deska, Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice

Obec Dubany, úřední deska, Dubany 23, 530 02 Pardubice

Obec Třebosice, úřední deska, Třebosice 12, 530 02 Pardubice

Veřejná vyhláška

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Odbor dopravy Magistrátu města Pardubic, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona (dále jen stavební zákon) v působnosti dle § 40, odst. 4, písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve smyslu § 94j odst. 1 stavebního zákona, podle ustanovení § 94p stavebního zákona, schvaluje stavební záměr

„TECHNICKÁ VYBAVENOST A KOMUNIKACE PRO RD V LOKALITĚ Z 3 V DUBANECH“

na pozemcích p.č. **298/1** (ostatní plocha), **289** (orná půda), **78/1** (orná půda), **78/26** (orná půda), **78/27** (orná půda), **78/28** (orná půda), **50** (orná půda), **49** (orná půda) v katastrálním území **Dubany nad Bylankou** a p. č. **213/3** (orná půda) v katastrálním území **Třebosice**, (dále jen stavba)

v rozsahu:

Předmětem stavby je výstavba místní komunikace délky 368,45 m, pro nově navržené rodinné domy v obcích Dubany a Třebosice a bude napojena na stávající státní silnici III/32226 novým sjezdem a ukončena úvratovým obratištěm pro otáčení vozidel IZS a svozu odpadů. Jedná se o obousměrnou obslužnou místní komunikaci v režimu obytné zóny. Šířka komunikace mezi obrubami je navržena - ve sjezdu 6,00m do staničení 15,5m, pak pokračuje v šíři 5,0 m, lokálně zúžena na 3,5 m (ve zúžení budou vybudována parkovací stání v celkové počtu 7, včetně jednoho místa pro invalidy). Komunikace je vymezena oboustrannými betonovými obrubníky a vodíci proužky. V místě napojení sjezdů k jednotlivým nemovitostem bude obruba snížena tak, že její výše bude max. 2 cm nad přílehlou vozovkou.

Příčný spád komunikace je navržen jednostranný ve sklonu 2,0 %. Podélný sklon je od 0,84% do 1,93%.

Povrch vozovky je navržen z asfaltobetonu. Místa sjezdů (v šíři 5,5m) a parkovací stání budou provedena ze zámkové dlažby, Ve staničení 67,15m, 133,40m, 194,90m a 267,25m budou provedeny zpomalovací polštáře z dlažby ze žulových kostek.

Odvodnění povrchu vozovky je zajištěno pomocí podélných a příčných sklonových poměrů a povrchová voda je odváděna do nových uličních vpustí a dále do vsakovacích objektů. Nové uliční vpusti jsou zaústěny do vsakovacích objektů. Stavba komunikace je navržena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Součástí stavby je návrh trvalého svíslého a vodorovného dopravního značení, které bude umístěno v souladu se stanovením místní

úpravy provozu na pozemních komunikacích.

Stanovují se tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. Jaroslavem Burešem, autorizovaným technikem pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava (ČKAIT - 0700091).
2. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena po úplném dokončení stavby.
3. Před termínem předání staveniště stavebník zajistí obnovení či prodloužení platnosti stanovisek správců inženýrských sítí a dotčených orgánů, jejichž vyjádření by bylo s proším datem platnosti.
4. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.
5. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytýčení všech technických sítí a způsob jejich ochrany.
6. **Stavebník zodpovídá za dodržení podmínek stanovených dotčenými orgány a správci sítí, které byly přílohou žádosti o vydání povolení, popř. byly doplněny v průběhu řízení a jsou součástí spisu.**
7. **Nejpozději ke kolaudaci budou předloženy doklady o zdravotní nezávadnosti použitých materiálů přicházejících do styku s pitnou vodou a před uvedením stavby do provozu bude předložen doklad nezávadnosti pitné vody t nově vybudovaných vodovodních řádů.**
8. Pro umístění stavby se stanovují podmínky vyjádřené odborem hlavního architekta Magistrátu města Pardubic, v závazném stanovisku č.j.: MmP 51268/2020, Sp. zn.: OHA/40354/2020/Mo ze dne 27. května 2020, vypraveno 29. května 2020.
9. Stavba bude koordinována s ostatními stavbami.

Účastníci řízení:

Účastníci řízení podle § 94k písm. a) stavebního zákona:

THOMEX s.r.o. se sídlem Dražkovice 176, 533 33 Pardubice, IČ.:091 26 414

Účastníci řízení podle § 94k písm. b) stavebního zákona:

Obec Dubany, Dubany 23, 530 02 Pardubice, IČ.: 00580457

Obec Třebosice, Třebosice 12, 530 02 Pardubice IČ.: 00580643

Účastníci řízení podle § 94k písm. c) stavebního zákona:

Pardubický kraj, Komenského nám. 125, 530 02 Pardubice, IČ.:70892822

Holinková Martina, nar. 22. 5. 1975, Čáslavská 130, 538 07 Seč

Kabeláčová Ivana, nar. 18. 5. 1976, Dubany 89, 530 02 Pardubice

Ševčíková Jana, nar. 22. 5. 1975, Pardubická 29, 533 45 Opatovice nad Labem

Škotová Lenka, nar. 15. 12. 1980, Dolní Vinice 266, 277 41 Kly

Diviš Jaroslav, nar. 8. 4. 1943, Třebosice 43, 530 02 Pardubice

Škrha Miloslav, nar. 16. 3. 1978, Dubany 88, 530 02 Pardubice

Barvínek Jan, nar. 10. 3. 1954, Třebosice 45, 530 02 Pardubice

Barvínek Josef, nar. 4. 8. 1973, Barchov 70, 530 02 Pardubice

Barvínek Josef, nar. 14. 4. 1951, Pernštýnské nám. 1, 530 02 Pardubice

Hrdlička Josef, nar. 10. 6. 1949, Blahoutova 627, 530 12 Pardubice

Krajňáková Olga, Valčíkova 82, Mikulovice, 530 02

Morávek František, nar. 31. 7. 1948, Dubany 32, 530 02 Pardubice

Ondruš Josef, nar. 16. 3. 1975, Třebosice 64, 530 02 Pardubice

Vindušková Vladislava, nar. 4. 9. 1956, Třebosice 41, 530 02 Pardubice

Účastníci řízení podle § 94k písm. d) stavebního zákona:

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice, IČ.: 00085031
Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, Odbor ochrany územních zájmů a stát. odborného dozoru,
Odd. OÚZ Čechy, Teplého 1899, 530 02 Pardubice, IDS: hjyaavk, sp. zn.: 86038/2020-1150-OÚZ-PCE
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČ: 70890005
GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, IČ: 60108631
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Děčín IV. - Podmokly, 405 02 Děčín, IČ: 24729035
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063
ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4, IČ: 26470411
Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, IČ: 29148278

Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona:

P. p. č. 46/2, 46/3, 73/3, 75/2, 75/5, 75/6, 78/6, 78/22, 78/33, 78/34, 79/2, st. p. 94, 128 v katastrálním území **Dubany nad Bylankou** a p. p. č. 173/8, 204/1, 208/1, 210, 213/2, 530/1, 590 v katastrálním území **Třebovice**.

O d ů v o d n ě n í :

Podle § 16 odst. 1 zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích je pro stavbu dálnice, silnice, místní komunikace a veřejně přístupné účelové komunikace je speciálním stavebním úřadem příslušný silniční správní úřad. Dále § 16 odst. 4) zákona o pozemních komunikacích uvádí, že prováděcí předpis vymezí, pro které stavební úpravy dálnice, silnice a místní komunikace prováděné na silničním pozemku postačí místo stavebního povolení ohlášení speciálnímu stavebnímu úřadu a pro které udržovací práce není třeba ani toto ohlášení. Prováděcí předpis dále stanoví obecné technické požadavky pro stavbu dálnice, silnice a místní komunikace.

Dle prováděcího předpisu tato stavba vyžaduje vydání stavebního povolení. Dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích obecní úřad obce s rozšířenou působností vykonává působnost silničního správního úřadu a speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad, a působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací. Náš speciální stavební úřad je příslušným stavebním úřadem vydat společné povolení ve smyslu §94j stavebního zákona.

Stavba přesahuje rozsah uvedený v §79 odst. 2 stavebního zákona, není vyžadováno závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí a není stavební úpravou a udržovací prací. Stavba též přesahuje rozsah uvedený v §96 odst. 2 stavebního zákona. Naplňuje tedy rámec potřeby rozhodnutí o umístění stavby. Vzhledem ale k tomu, že se vydává společné povolení, nevydává se dle §78 odst. 3 stavebního zákona územní rozhodnutí.

Dne 23. června 2020 byla podána žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu. Protože však podaná žádost vykazovala nedostatky, byl žadatel vyzván k odstranění nedostatků žádosti výzvou, vedenou pod Sp.zn.: OD 6.1/63196/2020/Mo, D 40/20, č.j.: MmP 70730/2020 ze dne 13. července 2020. K tomuto úkonu byla žadateli stanovena přiměřená lhůta a řízení bylo přerušeno. Dne 26. října 2020 požádal stavebník o prodloužení lhůty pro dodání dokladů k vydání společného povolení a usnesením, Sp.zn.: OD 6.2/63196/2020/Mo, č.j.: MmP 108734/2020/Mo ze dne 27. října 2020 byla lhůta k odstranění nedostatků prodloužena. Dne 17. listopadu 2020 byla výzva k odstranění nedostatků vedená pod Sp.zn.: OD 6.1/63196/2020/Mo, D 40/20, č.j.: MmP 70730/2020 ze dne 13. července 2020 doplněna a byly odstraněny nedostatky žádosti podané dne 23. června 2020.

Speciální stavební úřad oznámil dne 18. listopadu 2020 zahájení společného řízení dotčeným orgánům všem známým účastníkům společného řízení. Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 94k stavebního

zákona. Vzhledem k tomu, že byl naplněn předpoklad § 25 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, jakož i osobám, které nejsou známy, a v dalších případech, které stanoví zákon, se doručuje veřejnou vyhláškou) v souladu s § 144 odst. 1) správního řádu (Nestanoví-li zvláštní zákon jinak, rozumí se řízením s velkým počtem účastníků řízení s více než 30 účastníky), doručoval správní orgán veřejnou vyhláškou. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upustil ve smyslu § 94m, odst. 3 stavebního zákona od ohledání na místě i ústního jednání. Zároveň určil lhůtu pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a uplatnění námitek účastníků řízení.

Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda je stavební záměr v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů. Dále stavební úřad ověřil zejména, zda dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Speciální stavební úřad nepřizval ve stavebním řízení projektanta. Přizvání hlavního projektanta stavebník nenavrhoval. Speciální stavební úřad nepřizval ve stavebním řízení autorizovaného inspektora. Přizvání autorizovaného inspektora stavebník nenavrhoval. Během stavebního řízení nebyly vzneseny námítka účastníků řízení.

Vzhledem k tomu, že stavba naplňuje rámec potřeby rozhodnutí o umístění stavby, vydal odbor hlavního architekta Magistrátu města Pardubic jako příslušný orgán závazné stanovisko, jehož podmínky byly přeneseny do výroku společného povolení v bodě 8.

Účastníci řízení byli vyzváni k seznámení s podklady rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3) správního řádu a byla jim k tomuto vyměřena pětidenní lhůta ode dne vypršení patnácti denní lhůty po doručení. Ve stanovené lhůtě neobdržel speciální stavební úřad připomínky ani námítka k podkladům rozhodnutí. Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící vydat společné povolení, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

P o u ě n í:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Pardubického kraje, podáním u Magistrátu města Pardubic, odboru dopravy. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů odvolání, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka dle §82 odst. 2) správního řádu.

Zdeňka Morchová
Oprávněná úřední osoba

- Otisk úředního razítka-

Dotčené orgány:

Obecní úřad Dubany, Dubany 23, 530 02 Pardubice
Obecní úřad Třebosice, Třebosice 12, 530 02 Pardubice
Magistrát města Pardubic, OŽP, Oddělení ochrany přírody, Štrossova 44, 530 21 Pardubice
Magistrát města Pardubic, OŽP, Oddělení odpadů a ovzduší, Štrossova 44, 530 21 Pardubice
Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta, Štrossova 44, 530 21 Pardubice
Magistrát města Pardubic, OSA, úsek památkové péče, nám. Republiky 12, 530 21 Pardubice
Krajské ředitelství Policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, Dopravní inspektorát, Rožkova 2757, 530 02 Pardubice, č.j.: KRPE-33977-1/ČJ-2020- 170606 a KRPE-33977-2/ČJ-2020-170606
Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, 530 02 Pardubice, č.j. HSPA-17-323/2020-Pe
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, Mezi Mosty 1793, 530 03 Pardubice, č.j. KHSPA 9924/2020/HOK-Pce

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů.

Vyhláška zveřejněna dne: 14. ledna 2021

Vyhláška sejmuta dne: 30. ledna 2021

Razítko úřadu a podpis osoby, která potvrzuje zveřejnění písemnosti prostřednictvím úřední desky (po sejmutí písemnosti prosíme o zaslání písemnosti zpět).