



v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejňuje **z á m ě r pronajmout:**

1. prostor – kancelář (bez sociálního zařízení) o výměře **15,2 m²** nacházející se v přízemí budovy **čp. 446 Sedláčkova ul.**, která je součástí pozemku označeného jako stavební parcela č.parc.st. 6911, k.ú. a obec Pardubice, část obce Polabiny. Nájemce zajistí změnu účelu užívání na stavebním úřadě.
2. prostor o výměře **14 m²** nacházející se ve 2. nadzemním podlaží budovy **čp. 826 Bartoňova ul.**, která je součástí pozemku označeného jako stavební parcela č.parc.st. 734, k.ú. Studánka, obec Pardubice, část obce Studánka. Poslední účel užívání – **kosmetický salon**. V případě jiného využití nájemce zajistí změnu účelu užívání na stavebním úřadě.
3. prostor o výměře **14 m²** nacházející se v 8. nadzemním podlaží budovy **čp. 826 Bartoňova ul.**, která je součástí pozemku označeného jako stavební parcela č.parc.st. 734, k.ú. Studánka, obec Pardubice, část obce Studánka. Poslední účel užívání – **sklad a ateliér**. V případě jiného využití nájemce zajistí změnu účelu užívání na stavebním úřadě.
4. **garážová stání** o velikosti **15 m²** nacházející se v 1. podzemním podlaží v budovách **čp. 2721 a čp. 2731 Sokolovská ul.**, které jsou součástí pozemků označených jako stavební parcely č.parc.st. 10089 a 10090, k.ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí.
5. **garážové stání** č. 2 a 4 o výměře **14,7 m²** nacházející se v 1. nadzemním podlaží obytného objektu **čp. 2792 ul. Na Spravedlnosti**, stojícího na pozemku označeném jako st.p.č. 10648, k.ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí.
6. **garážové stání** č. 1 o výměře **16,86 m²** nacházející se v 1. podzemním podlaží bytového domu **čp. 2767 ul. Jana Palacha**, který je součástí pozemku označeného jako stavební parcela č.parc.st. 10409, k.ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí.
7. **dvě garáže**, každá o výměře **16 m²** nacházející se ve sníženém přízemí v objektech k bydlení **čp. 2244 a 2245 Staňkova ul.**, které jsou součástí pozemků označených jako stavební parcely č.parc.st. 5375 a 5376, k.ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí.

V prostorech užívaných jako kanceláře, obchody, restaurace, lékárny a zdravotnická či rehabilitační zařízení včetně příslušenství je stanovena minimální částka nájemného 1.311,82 Kč/m²/rok bez DPH. V prostorech užívaných jako hotely, ubytovny, provozovny služeb (kadeřnictví, pedikúra, kosmetika, pošta, čistírna atd.), dílny, laboratoře, sklady apod. včetně příslušenství je stanovena minimální částka 954,95 Kč/m²/rok bez DPH. Pro neziskové organizace (sociální, zdravotní, sportovní, zájmové spolky atd.) a školská zařízení nezřizovaná statutárním městem je stanovena minimální částka 503,67 Kč/m²/rok bez DPH. Minimální částka nájemného za garáže 1.062,25 Kč/m²/rok bez DPH a za garážová stání 743,59 Kč/m²/rok vč. DPH, garážová stání v bytovém domě Sokolovská čp. 2721 a čp. 2731 – minimální částka nájemného je stanovena na 627,92 Kč/m²/rok vč. DPH.

Prohlídku prostor, po předběžné dohodě, zajistí zástupce odboru majetku a investic MmP Petr Hušek, tel. 466 859 330 a Martina Kuklíková, tel. 466 859 189. Další informace na odboru majetku a investic MmP Edita Šklíbová, tel. 466 859 217 a Ing. Romana Kudrnová, tel. 466 859 210.

Žádosti a připomínky lze podávat po dobu 15 dnů od zveřejnění (**tj. do 27.9.2019**) na odbor majetku a investic MmP (viz níže) nebo na podatelnu Magistrátu města Pardubic náměstí Republiky čp. 12.

Žádosti je nutno podávat na formuláři, který je k dispozici na odboru majetku a investic MmP ul. U Divadla 828, č. dv. 108 (Edita Šklíbová a Ing. Romana Kudrnová) nebo na www.pardubice.eu.

Statutární město Pardubice si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu o nájmu prostor se žádným zájemcem. Žadatelé nemají nárok na náhradu nákladů vynaložených v souvislosti s podáním žádosti o nájem předmětného prostoru na základě této nabídky.

Statutární město Pardubice si vyhrazuje právo odchýlit se od daných podmínek v důsledku skutečností, které nebyly v době zveřejnění záměru známy.

Ing. Ivana Srbová
vedoucí oddělení

Číslo oznámení : 54
Čj. MmP 94369/2019 OMI

Vyvěšeno dne 12.9.2019
Svěšeno dne