



Zápis č. 19 z jednání Komise pro pozemky a reklamu dne 21. 12. 2020

konané prostřednictvím videokonference

Přítomni: Dušan Stránský, Petr Gloss, Michal Koláček, Miloš Vendolský, Martin Štefka, Petr Kotýnek, Miroslav Šrámek, Ondřej Jaroš, Hana Demlová, Lukáš Filip, Alena Stehnová, Radek Hejný, Martin Schaffer, Zuzana Kavalírová, Kateřina Skladanová, František Meduna, Miroslav Macela, Vladimíra Pilná

Omluveni: Martin Charvát, Ondřej Karas, Václav Stříteský, Roman Sodomka, Vítězslav Čapek, Josef Jirout, Jan Chvojka

Nepřítomni: Vítězslav Štěpánek, Petr Heřmanský, Jiří Rejda, Petr Králíček,

ověřitel: **Martin Štefka**

termín další komise: 19. 1. 2021 – prostřednictvím videokonference

Číslo návrhu: 1

Přijaté usnesení č. KPR/329/2020

(pro 10, proti 0, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

změnu smluvní strany u smlouvy o umístění 1 ks jednostranného reklamního zařízení o rozměru 4 m x 1,5 m umístěného na části pozemku označeném jako p.p.č. 2986/4 v k.ú. Pardubice ze společnosti HUFÍ s.r.o., IČO 25609092, se sídlem Praha 8, Na Košince 5/673, PSČ 18000, na společnost HUFÍ studio s.r.o., IČO 63996600, se sídlem Praha 8, Na Košince 5/673, bez změny obsahu smluvního vztahu.

Návrh usnesení č. 2 **nebyl přijat**

(pro 0, proti 10, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

nájem části pozemků označených jako p.p.č. 534/2 o výměře 51 m², p.p.č. 534/3 o výměře 3 m², p.p.č. 535/27 o výměře 21 m², vše v k.ú. Trnová, XXXXXXXXXXXXXXX, na dobu neurčitou s 6 měsíční

výpovědní dobou, za nájemné 400,- Kč/m2/rok + DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem dočasného parkování osobních aut.

Číslo návrhu: 3

Přijaté usnesení č. KPR/330/2020

(pro 10, proti 0, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

nájem spoluvlastnického podílu ve výši id. 33/50 vzhledem k celku části pozemku označeného jako p.p.č. 121/15 o výměře 12 m2 v k.ú. Popkovice ve veřejném zájmu, Generálnímu ředitelství cel, organizační složka státu, IČO 71214011, se sídlem 140 00 Praha – Michle, Budějovická 1387/7, na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou, za nájemné 61,- Kč/m2/rok + DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem umístění a provozování 2 ks portálů pro detekci radiace za podmínek stanovených společností EAST BOHEMIAN AIRPORT a.s., IČO 48154938:

-po celou dobu výstavby musí být skrze místa vjezdu, dotčená výstavbou, umožněn průjezd jednotek IZS a průjezd letištních mobilních mechanizačních prostředků;

-v případě výkopových prací se musí postupovat s maximální opatrností při respektování stávajících inženýrských sítí a kabelových vedení. V případě pochybností či zjištění nezaměřeného vedení musí být ihned kontaktován provozovatel letiště.

-v případě poškození stávající infrastruktury musí být poškození odstraněno bez odkladu na náklady zhotovitele stavby;

-terén, který bude narušen z důvodu výkopových nebo terénních prací musí být uveden do původního stavu;

-během realizace výstavby nesmí být stavební činností nebo souvisejícím pohybem vozidel, mobilních prostředků a osob znečištěny okolní zpevněné plochy;

-před zahájením prací musí být odsouhlasen harmonogram prací s provozovatelem letiště;

-zhotovitel stavby včetně svých subdodavatelů je povinen dodržovat režimová opatření související se vstupem a vjezdem do neveřejného prostoru letiště (SRA) a postupy/předpisy související s pohybem v neveřejném prostoru;

-po dokončení realizace stavby předá zhotovitel provozovateli letiště dokumentaci skutečného provedení díla včetně zaměření v tištěné a elektronické podobě.

Nájemní smlouva bude uzavřena po schválení nájmu orgány Pardubického kraje, po vyjmutí předmětné části ze smlouvy o výpůjčce uzavřené se společností EAST BOHEMIAN AIRPORT a.s., IČO 48154938, a statutárním městem Pardubice a Pardubickým krajem.

Číslo návrhu: 4

Přijaté usnesení č. KPR/331/2020

(pro 10, proti 0, zdržel se 0)

I. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

v nájemní smlouvě uzavřené se společností Vodafone Czech Republic a.s., IČO 25788001, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5:

1. změnu účelu nájmu u části pozemku označeného jako p.p.č. 445/2 o výměře 181 m² v k.ú. Lány na Důlku

z textu „veřejné sítě mobilních telefonů dle normy GSM nebo nástupnické telekomunikační normy získané nájemcem na základě licence“ na text „veřejné sítě elektronických komunikací“,

2. doplnění textu "udělení souhlasu s umístěním a provozováním zařízení jiného provozovatele sítě elektronických komunikací na předmětu nájmu za stejných podmínek uvedených v nájemní smlouvě, pokud provozovatel sítě elektronických komunikací je členem koncernu Vodafone Group plc, a to po předchozím písemném oznámení pronajímateli ",

3. doplnění výpovědních důvodů o text "vznikne naléhavá potřeba pronajímatele z důvodu realizace výstavby či jiného investičního záměru".

II. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

prodloužení doby nájmu pronajaté části pozemku označeného jako p.p.č. 445/2 o výměře 181 m² v k.ú. Lány na Důlku společnosti Vodafone Czech Republic a.s, IČO 25788001, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, do 13. 10. 2028 a změnu výše nájemného, v souladu s platným zněním Zásad pro nakládání s pozemky a pro umístování reklamních zařízení na pozemcích a stavbách ve vlastnictví statutárního města Pardubice, na částku 300,- Kč/m²/rok + DPH ode dne podpisu dodatku k nájemní smlouvě.

Číslo návrhu: 5

Přijaté usnesení č. KPR/332/2020

(pro 10, proti 0, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

výpůjčku části pozemku označeného jako p.p.č. 341/13 o výměře 2 m² v k.ú. Černá za Bory, společnosti Dopravní podnik města Pardubic a.s., IČO 63217066, se sídlem Pardubice – Zelené Předměstí, Teplého 2141, PSČ 53220, na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou za účelem umístění a užívání mobilní toalety pro řidiče MHD.

Číslo návrhu: 6

Přijaté usnesení č. KPR/333/2020

(pro 10, proti 0, zdržel se 0)

I. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

výpůjčku pozemku označeného jako p.p.č. 514 o výměře 343 m² v k.ú. Dražkovice společnosti Pozemky DRAŽKOVICE II. s.r.o., IČO 03155480, se sídlem Trojanova 2022/12, Nové Město, 120 00 Praha 2, na dobu určitou, a to do dne uzavření smlouvy o převodu stavby na výše uvedeném pozemku z vlastnictví vypůjčitele do vlastnictví půjčitele, nejpozději však do 5 let ode dne uzavření smlouvy o výpůjčce, za účelem stavebních úprav a přístavby stávající místní komunikace, která

bude napojena na nově navrženou a územním rozhodnutím povolenou obslužnou komunikaci, mj. na pozemku označeném jako p.p.č. 151/3 v k.ú. Dražkovice pro stavby rodinných domů na přilehlých pozemcích v předmětné lokalitě.

II. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

odkoupení vybudovaných stavebních úprav a přístavby stávající místní komunikace na pozemku označeném jako p.p.č. 514 o výměře 343 m² v k.ú. Dražkovice, společnosti Pozemky DRAŽKOVICE II. s.r.o., IČO 03155480, se sídlem Trojanova 2022/12, Nové Město, 120 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Pardubice za kupní cenu 1.000,- Kč, a to po vydání souhlasu či kolaudačního souhlasu stavebního úřadu na výše uvedené stavební úpravy a přístavbu stávající místní komunikace.

Číslo návrhu: 7

Přijaté usnesení č. KPR/334/2020

(pro 9, proti 0, zdržel se 1)

I. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

vypůjčku pozemku označeného jako p.p.č. 1635/43 o výměře 49 m² a částí pozemků označených jako p.p.č. 1635/41 o výměře 400 m², p.p.č. 1635/42 o výměře 125 m², vše v k.ú. Pardubice, společnosti Tennis Port Pardubice s.r.o., IČO 08819149, se sídlem Bulharská 1592, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice, na dobu určitou, a to do dne uzavření smlouvy o převodu stavby na výše uvedených pozemcích z vlastnictví vypůjčitele do vlastnictví půjčitele, nejpozději však do 5 let ode dne uzavření smlouvy o vypůjčce, za účelem vybudování stavby dopravní infrastruktury - odstavného parkoviště.

II. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

odkoupení vybudovaného parkoviště na pozemku označeném jako p.p.č. 1635/43 o výměře 49 m² a částech pozemků označených jako p.p.č. 1635/41 o výměře 400 m², p.p.č. 1635/42 o výměře 125 m², vše v k.ú. Pardubice, z vlastnictví společnosti Tennis Port Pardubice s.r.o., IČO 08819149, se sídlem Bulharská 1592, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice, do vlastnictví statutárního města Pardubice, za kupní cenu 1.000,- Kč, a to po vydání souhlasu či kolaudačního souhlasu stavebního úřadu na výše uvedenou stavbu odstavného parkoviště .

Číslo návrhu: 8

Přijaté usnesení č. KPR/335/2020

(pro 10, proti 0, zdržel se 0)

I. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

udělení souhlasu vlastníka pozemků s realizací stavby „I/36 Sezemice obchvat“ na pozemcích označených jako p.p.č. 5163/1 o výměře 417 m², p.p.č. 5163/10 o výměře 82 m², p.p.č. 5163/11 o výměře 54 m², p.p.č. 5163/4 o výměře 22.694 m², p.p.č. 5163/6 o výměře 587 m², p.p.č. 2719/2 o výměře 159 m², p.p.č. 5163/7 o výměře 143 m² a na částech pozemků označených jako p.p.č. 997/8 o výměře 2.289 m², p.p.č. 1006/11 o výměře 27 m², p.p.č. 991/1 o výměře 545 m², p.p.č. 997/1 o výměře 3.897 m², vše v k.ú. Pardubice, Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, v rozsahu 6.917 m² dočasného záboru a v rozsahu 23.977 m² trvalého záboru, formou uzavření smlouvy o podmínkách provedení stavby.

II. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

udělení souhlasu vlastníka pozemků s trvalým a dočasným vynětím lesních pozemků z PUPFL (pozemků určených k plnění funkcí lesa) v rámci stavby „I/36 Sezemice obchvat“, a to pozemků označených jako p.p.č. 5163/1 o výměře 417 m², p.p.č. 5163/10 o výměře 82 m², p.p.č. 5163/11 o výměře 54 m², p.p.č. 5163/4 o výměře 22.694 m², p.p.č. 5163/6 o výměře 587 m² (trvalý zábor), částí pozemků označených jako p.p.č. 997/8 o výměře 8 m², p.p.č. 1006/11 o výměře 27 m², vše v k.ú. Pardubice (dočasný zábor) Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4.

Číslo návrhu: 9

Přijaté usnesení č. KPR/336/2020

(pro 8, proti 0, zdržel se 2)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

udělení souhlasu vlastníka pozemku označeného jako p.p.č. 316/14 o výměře 725 m² a částí pozemků označených jako p.p.č. 316/3 o výměře cca 3 m², p.p.č. 316/13 o výměře cca 496 m² vše v k.ú. Pardubice, společnosti PSN s.r.o., IČO 17048869, se sídlem Seifertova 823/9, Žižkov, 130 00 Praha 3, za účelem vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu parkovacího domu.

Souhlas bude obsahovat tyto podmínky:

- nesmí být prováděny žádné zásahy do části pozemku označeného jako p.p.č.316/13 v k.ú.

Pardubice, které by znemožnily její užívání Městským obvodem Pardubice I.

- před vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení bude předmětná část pozemku vyjmuta ze Statutu města Pardubic, kterým byla svěřena do užívání Městskému obvodu Pardubice I.

Číslo návrhu: 10

Přijaté usnesení č. KPR/337/2020

(pro 10, proti 0, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

zřízení služebnosti inženýrské sítě na částech pozemků označených jako p.p.č. 1043/8, p.p.č. 1043/13, p.p.č. 1077/3, p.p.č. 1077/12 a p.p.č. 1251/1, vše v k.ú. Svítkov, v rozsahu určeném geometrickým plánem č. 2016-85/2019, ve prospěch organizace Armádní Servisní, příspěvková organizace, IČO 60460580, se sídlem Podbabská 1589/1, Dejvice, 160 00 Praha 6, spočívající v provozování nově vybudovaného horkovodu DN 150 – 50 DN, přičemž k pozemkům označeným jako p.p.č. 1043/8 a p.p.č. 1043/13 v k.ú. Svítkov se služebnost zřizuje jako vykupitelná ve smyslu ust. § 1261 OZ. Jednorázová náhrada za zřízení služebnosti činí u pozemků označených jako p.p.č. 1077/3, p.p.č. 1251/1, p.p.č. 1077/12 v k.ú. Svítkov 300,-Kč/bm + DPH, u pozemků označených jako p.p.č. 1043/8, p.p.č. 1043/13 v k.ú. Svítkov 50,-Kč/bm + DPH. V případě zániku služebnosti bude organizaci Armádní Servisní, příspěvková organizace, IČO 60460580, poskytnuta náhrada za zrušení služebnosti ve výši 592,90 Kč včetně DPH a tato částka bude každoročně povýšená o míru inflace do doby případného zániku služebnosti.

Číslo návrhu: 11

Přijaté usnesení č. KPR/338/2020

(pro 10, proti 0, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

zřízení budoucího věcného břemene - služebnosti a následné zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků označených jako st.p.č. 4452, p.p.č. 133/36, p.p.č. 133/41, p.p.č. 134/14, p.p.č. 134/73, p.p.č. 134/74, p.p.č. 134/76, p.p.č. 134/84, p.p.č. 207/2, p.p.č. 213/1, p.p.č. 2082/41, p.p.č. 2082/45, p.p.č. 2082/46, p.p.č. 2082/47, p.p.č. 2082/51, p.p.č. 2082/52, p.p.č. 2082/53, p.p.č. 2083/10, p.p.č. 2083/24, p.p.č. 2083/25, p.p.č. 2083/26, p.p.č. 2083/27, p.p.č. 2084/3, p.p.č. 2085/14, p.p.č. 2085/18, p.p.č. 2087/5, p.p.č. 2087/11, p.p.č. 2088/38, p.p.č. 2094/4, p.p.č. 2095/1, p.p.č. 2095/10, p.p.č. 2095/14, p.p.č. 2095/15, p.p.č. 2096/35, p.p.č. 2524/10, p.p.č. 2583/3, p.p.č. 2583/4, p.p.č. 2583/10, p.p.č. 2583/49, p.p.č. 2589/20, p.p.č. 2644/4, p.p.č. 2644/6, p.p.č. 2665/11, p.p.č. 2665/38, p.p.č. 2798/31, p.p.č. 2820/5, p.p.č. 3914/3, p.p.č. 3915/6, p.p.č. 3918/4, p.p.č. 3919, p.p.č. 3920/1, p.p.č. 3926/3, p.p.č. 3927/3, p.p.č. 3927/7, p.p.č. 3927/8, p.p.č. 3927/9, p.p.č. 3928/2, p.p.č. 3933, p.p.č. 3934, vše v k.ú. Pardubice, ve prospěch společnosti CETIN a.s., IČO 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, za jednorázovou náhradu u pozemku označeného jako st.p.č. 4452 k.ú. Pardubice ve výši 1.500,- Kč/bm+DPH, u pozemků označených jako p.p.č. 133/36, p.p.č. 133/41, p.p.č. 134/14, p.p.č. 134/73, p.p.č. 134/74, p.p.č. 134/76, p.p.č. 134/84, p.p.č. 2082/41, p.p.č. 2082/46, p.p.č. 2082/47, p.p.č. 2082/53, p.p.č. 2083/10, p.p.č. 2083/24, p.p.č. 2083/25, p.p.č. 2083/26, p.p.č. 2083/27, p.p.č. 2085/14, p.p.č. 2085/18, p.p.č. 2096/35, p.p.č. 2524/10, p.p.č. 2583/3, p.p.č. 2583/4, p.p.č. 2583/10, p.p.č. 2583/49, p.p.č. 2644/4, p.p.č. 2644/6, p.p.č. 2665/11, p.p.č. 2665/38, p.p.č. 2820/5, p.p.č. 3914/3, p.p.č. 3915/6, p.p.č. 3918/4, p.p.č. 3920/1, p.p.č. 3926/3, p.p.č. 3927/7, p.p.č. 3928/2, p.p.č. 3933, p.p.č. 3934, p.p.č. 3927/8, p.p.č. 3927/9, p.p.č. 207/2, p.p.č. 3927/3, p.p.č. 213/1, p.p.č. 2082/45, p.p.č. 2082/51, p.p.č. 2082/52, p.p.č. 2084/3, p.p.č. 2087/5, p.p.č. 2087/11, p.p.č. 2088/38, p.p.č. 2094/4, p.p.č. 2095/1, p.p.č. 2095/10, p.p.č. 2095/14, p.p.č. 2095/15, p.p.č. 2589/20, p.p.č. 3919, p.p.č. 2798/31, vše v k.ú. Pardubice ve výši 300,- Kč/bm+DPH, spočívající v uložení a provozování optického vedení v rámci akce „11010-087456, FTTX-VdF9-E-PA17L-0-1-UR“, za podmínky úpravy trasy kabelu tak, aby nebyla v kolizi se vzrostlými stromy a jejich kořenovým systémem. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti bude uzavřena po doložení souhlasných vyjádřeních společností EDERA Group a.s., IČO 27461254, XXXXXXXXXXXXXXX, S T A K O

s.r.o., IČO 42228468, Základní školou Pardubice, Bratřanců Veverkových 866, IČO 60159154, Fastport a.s., IČO 27522580, T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681.
Rozsah věcného břemene bude upřesněn geometrickým plánem po uložení kabelu.

Číslo návrhu: 12

Přijaté usnesení č. KPR/339/2020

(pro 10, proti 0, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

zřízení budoucího věcného břemene a následné zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 372/1, p.p.č. 2672/6, p.p.č. 2672/4, vše v k.ú. Pardubice, ve prospěch společnosti EDERA Group a.s., IČO 27461254, se sídlem Arnošta z Pardubic 2789, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, za jednorázovou náhradu ve výši 300,- Kč/bm+DPH spočívající v uložení a provozování sdělovacího vedení v rámci akce „Metropolitní optická síť – U Stadionu - Hradecká“ za podmínky úpravy trasy kabelu tak, aby nebyla v kolizi se vzrostlými stromy a jejich kořenovým systémem,

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene bude uzavřena po doložení souhlasného vyjádření OITS OMI MmP, že trasa kabelu není v kolizi s investičními akcemi Revitalizace letního stadionu a výstavba parkovacího domu v nároží ulice Sukova třída a U Stadionu.

Rozsah věcného břemene bude upřesněn geometrickým plánem po uložení kabelu.

č. 13

Návrh usnesení **nebyl přijat**

(pro 0, proti 9, zdržel se 1)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

zřízení budoucího bezúplatného věcného břemene a následné zřízení bezúplatného věcného břemene na pozemcích označených jako st.p.č. 7352, p.p.č. 2288, p.p.č. 2290/1, p.p.č. 2290/4, p.p.č. 2290/6, p.p.č. 2290/29, p.p.č. 2291/4, p.p.č. 2319/1, p.p.č. 2319/17 a na části pozemku označeném jako p.p.č. 2318/51, vše v k.ú. Pardubice, ve vlastnictví statutárního města Pardubice, ve prospěch České republiky, Ministerstvo obrany, IČO 60162694, se sídlem Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6, spočívající v uložení komunikační sítě MO ČR (AČR) v rámci investiční akce města „DUKLA SPORTOVNÍ“.

Přijaté usnesení č. KPR/347/2020

(pro 7, proti 2, zdržel se 1)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

zřízení budoucího věcného břemene a následné zřízení věcného břemene na pozemcích označených jako st.p.č. 7352, p.p.č. 2288, p.p.č. 2290/1, p.p.č. 2290/4, p.p.č. 2290/6, p.p.č. 2290/29, p.p.č. 2291/4, p.p.č. 2319/1, p.p.č. 2319/17 a na části pozemku označeném jako p.p.č.

2318/51, vše v k.ú. Pardubice, ve vlastnictví statutárního města Pardubice, ve prospěch České republiky, Ministerstvo obrany, IČO 60162694, se sídlem Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6, za jednorázovou náhradu ve výši 1.000,-Kč + DPH, spočívající v uložení komunikační sítě MO ČR (AČR) v rámci investiční akce města „DUKLA SPORTOVNÍ“.

Číslo návrhu: 14

Přijaté usnesení č. KPR/340/2020 (pro 9, proti 0, zdržel se 1)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

zřízení bezúplatné služebnosti cesty a stezky na pozemku označeném jako p.p.č. 621/5 v k.ú. Rosice nad Labem, ve prospěch XXXXXXXXXXXXX, jako vlastníka pozemků a pro každého dalšího vlastníka pozemků označených jako p.p.č. 102/4, p.p.č. 102/6, st.p.č. 249, jehož součástí je stavba č.p. 232, Rosice, vše v k.ú. Rosice nad Labem, spočívající v právu chůze a jízdy.

Číslo návrhu: 15

Přijaté usnesení č. KPR/341/2020 (pro 10, proti 0, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě – veřejného osvětlení na částech pozemků označených jako p.p.č. 4364, p.p.č. 4376/1, vše v k.ú. Pardubice, v rozsahu geometrického plánu č. 9515-001/2020, ve prospěch společnosti Služby města Pardubic a.s., IČO 25262572, se sídlem Hůrka 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice, za jednorázovou náhradu ve výši 500,- Kč bez DPH, spočívající v umístění a provozování nově vybudovaného souboru veřejného osvětlení v ulici Sedláčkova a Brožíkova z důvodu zajištění jeho správy, údržby a rekonstrukcí.

Číslo návrhu: 16

Přijaté usnesení č. KPR/342/2020 (pro 10, proti 0, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

zřízení budoucího věcného břemene a následné zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 596/17, p.p.č. 598/87, p.p.č. 598/88, p.p.č. 1361/29, p.p.č. 2720/1, vše v k.ú. Pardubice, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, za jednorázovou náhradu ve výši 300,- Kč/bm+DPH, spočívající v uložení a provozování kabelového vedení NN v rámci stavby „Pce, JUDr. Krpaty 2.etapa obnova knn“ za podmínky úpravy trasy kabelu tak, aby nebyla v kolizi se vzrostlými stromy a jejich kořenovým systémem. Rozsah věcného břemene bude upřesněn geometrickým plánem po uložení kabelu.

Číslo návrhu: 17

Přijaté usnesení č. KPR/343/2020

(pro 10, proti 0, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě – veřejného osvětlení na částech pozemků označených jako p.p.č. 117/11, p.p.č. 117/25, p.p.č. 120/4, p.p.č. 120/98, p.p.č. 120/100, p.p.č. 131/28, p.p.č. 131/30, p.p.č. 131/36, p.p.č. 131/49, p.p.č. 131/51, p.p.č. 131/90, p.p.č. 132/2, p.p.č. 132/3, p.p.č. 132/13, p.p.č. 556/19, vše v k.ú. Trnová, v rozsahu geometrického plánu č. 798-002/2019, ve prospěch společnosti Služby města Pardubic a.s., IČO 25262572, se sídlem Hůrka 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice, za jednorázovou náhradu ve výši 500,- Kč + DPH, spočívající v umístění a provozování nově vybudovaného souboru veřejného osvětlení v ulici Jožky Jabůrkové a ul. Pavlova, z důvodu zajištění jeho správy, údržby a rekonstrukcí.

Číslo návrhu: 18

Přijaté usnesení č. KPR/344/2020

(pro 9, proti 0, zdržel se 1)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

bezúplatný převod pozemku označeného jako st.p.č. 785 o výměře 24 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, obč. vybavenost, vše v k.ú. Svítkov (dále jen předmět převodu) spolku Omnium, z.s., IČO 22762370, se sídlem Smetanova 135, Nové Město, 550 01 Broumov,

Darovací smlouva bude obsahovat závazky spolku:

- 1. zrealizovat obnovu kaple - stavby bez čp/če, obč. vybavenost, která je součástí pozemku označeného jako st.p.č. 785 v k.ú. Svítkov do 10 let ode dne nabytí vlastnického práva k předmětu převodu, a to pod smluvní pokutou ve výši 900.000,-Kč v případě porušení tohoto závazku.**
- 2. převést bezúplatně předmět převodu do vlastnictví statutárního města Pardubice, nebude-li obnova kaple zrealizována do 10 let od nabytí vlastnického práva žadatelem k předmětu převodu.**

Návrh usnesení č. 19 **nebyl přijat**

(pro 0, proti 10, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 553/1 o výměře cca 1.280 m² v k.ú. Nemošice z vlastnictví statutárního města Pardubice do podílového spoluvlastnictví XXXXXXXXXXXXXXX, za kupní cenu navrženou žadateli ve výši 500,- Kč + DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku žadatelem.

Před uzavřením kupní smlouvy bude vyjmuta předmětná část z nájemní smlouvy uzavřené se společností AGROSPOL HOSTOVICE, a.s., IČO 25280406.

Návrh usnesení č. 20 byl stažen

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

odkoupení pozemků označených jako p.p.č. 1778/127 o výměře 75 m², p.p.č. 1778/135 o výměře 33 m², vše v k.ú. Pardubice, z vlastnictví společnosti ČSAD BUS Chrudim a.s., IČO 60108835, se sídlem Novoměstská 960, Chrudim II, 537 01 Chrudim, do vlastnictví statutárního města Pardubice, za kupní cenu navrženou žadatelem ve výši 1.000,- Kč/m² v případě, že tato kupní cena bude nižší než bude kupní cena v čase a místě obvyklá stanovená znaleckým posudkem.

Číslo návrhu: 21

Přijaté usnesení č. KPR/345/2020 (pro 10, proti 0, zdržel se 0)

I. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

nájem pozemků označených jako p.p.č. 3707/33 o výměře 45 m², p.p.č. 3707/34 o výměře 30 m², p.p.č. 3707/35 o výměře 39 m², vše v k.ú. Pardubice, ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Správu železnic, státní organizace, IČO 70994234, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 11000, pro statutární město Pardubice na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou za nájemné ve výši 61,- Kč/m²/rok za podmínky úhrady za bezesmluvní užívání ve výši 61,- Kč/m² za období od 1. 12. 2020 do dne uzavření nájemní smlouvy.

II. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

bezúplatný převod pozemků označených jako p.p.č. 3707/33 o výměře 45 m², p.p.č. 3707/34 o výměře 30 m², p.p.č. 3707/35 o výměře 39 m², vše v k.ú. Pardubice, z vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Správu železnic, státní organizace, IČO 70994234, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 11000, do vlastnictví statutárního města Pardubice.

Číslo návrhu: 22

Přijaté usnesení č. KPR/346/2020 (pro 10, proti 0, zdržel se 0)

I. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 199/1 o výměře 344 m² (dle GP č. 948-84/2020 p.p.č. 199/6, p.p.č. 199/7, p.p.č. 199/8, p.p.č. 199/11) v k.ú. Semtín, se všemi součástmi a příslušenstvím,

z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví společnosti Synthesia, a.s., IČO 60108916, se sídlem Semtín 103, 530 02 Pardubice, za kupní cenu v čase a místě obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 37/683/20 ze dne 5. 11. 2020 ve výši 1.000,- Kč/m²+ DPH v případě, že pozemky budou spadat do režimu podléhajícímu DPH. Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku ve výši 2.800,- Kč uhrazené statutárním městem Pardubice za znalecký posudek.

II. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

odkoupení částí pozemků označených jako p.p.č. 239 o výměře 22 m², p.p.č. 240/1 o výměře 203 m² (dle geometrického plánu č. 948-84/2020 p.p.č. 240/4), p.p.č. 174/7 o výměře 2 m² (dle geometrického plánu č. 879-217/2018 p.p.č. 174/13) a pozemek označený jako p.p.č. 174/10 o výměře 8 m², vše v k.ú. Semtín (celkem 235 m²), se všemi součástmi a příslušenstvím, z vlastnictví společnosti Synthesia, a.s., IČO 60108916, se sídlem Semtín 103, 530 02 Pardubice, do vlastnictví statutárního města Pardubice, za kupní cenu v čase a místě obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 38/684/20 ze dne 5. 11. 2020 ve výši 1.000,- Kč/m²+ DPH v případě, že pozemky budou spadat do režimu podléhajícímu DPH.

Ověřeno dne: 5.1.2021

Dušan Stránský v.r.

Martin Štefka v.r.

(Jména jsou uváděna bez titulů)

Zapsala:

Vladimíra Pilná