



Zápis č. 15 z jednání KPR dne 24. 8. 2020

Přítomni: Martin Charvát, Dušan Stránský, Petr Gloss, Miroslav Šrámek, Lukáš Filip, Hana Demlová, Václav Stříteský, Miloš Vendolský, Martin Štefka, Michal Koláček, Ondřej Karas, Ondřej Jaroš, Roman Sodomka, Alena Stehnová, Radek Hejný, Martin Schaffer, Zuzana Kavalířová, Kateřina Skladanová, František Meduna, Miroslav Macela, Vladimíra Pilná

Omluveni: Petr Kotýnek, Vítězslav Čapek, Josef Jirout,

Nepřítomni: Vítězslav Štěpánek, Petr Heřmanský, Jiří Rejda, Petr Králíček, Jan Chvojka

ověřitel: **Václav Stříteský**

termín další komise: **21. 9. 2020, Štrossova 44, přízemí**

Návrh usnesení č. 001 **nebyl přijat** (pro 0, proti 10, zdržel se 1)

Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

nájem pozemku označeného jako p.p.č. 2515/14 o výměře 14 m² v k.ú. Pardubice XXXXXXXXXXXXX,
na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za nájemné 10.000,-Kč/rok + DPH za účelem užívání
pozemku jako parkovací místo pro osobní auto.

Návrh usnesení č. 002 **nebyl přijat** (pro 0, proti 11, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 3647/23 o výměře 50 m² v k.ú. Pardubice společnosti
Louda Auto a.s., IČO 46358714, se sídlem č.p. 166, 290 11 Choťánky, na dobu neurčitou s 6 měsíční
výpovědní dobou, za nájemné 400,-Kč/m²/rok + DPH za účelem umístění a vystavení nových
osobních vozů žadatele.

Číslo návrhu: 003

Přijaté usnesení č. KPR/252/2020

(pro 11, proti 0, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

nájem pozemků označených jako p.p.č. 409/126 o výměře 899 m², p.p.č. 409/323 o výměře 899 m², p.p.č. 409/324 o výměře 997 m², vše k.ú. Studánka ve vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXX, pro statutární město Pardubice za účelem užívání plochy pro volné pobíhání psů, vymezené obecně závaznou vyhláškou města o veřejném pořádku, na dobu neurčitou s 1 měsíční výpovědní lhůtou za symbolické nájemné ve výši 2.000,- Kč /rok.

Návrh usnesení č. 004 **byl stažen**

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

nájem pozemku označeného jako p.p.č. 668/15 o výměře 143 m² ve vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXX, a části pozemku označeného jako p.p.č. 72/1 o výměře 46 m², vše v k.ú. Trnová, ve vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXX, pro statutární město Pardubice na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou za účelem užívání pozemků pro parkovací stání, chodník a cyklostezku za nájemné ve výši 65,- Kč/m²/rok a úhradu jednorázové částky ve výši 36.855,- Kč z titulu bezesmluvního užívání předmětných částí pozemků za 3 roky zpětně.
Nájemní smlouva bude uzavřena až po přidělení finančních prostředků v rozpočtu města.

Číslo návrhu: 005

Přijaté usnesení č. KPR/253/2020

(pro 10, proti 0, zdržel se 1)

I. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

výpůjčku částí pozemků označených jako p.p.č. 22/2 o výměře 42 m², p.p.č. 39/2 o výměře 3 m², vše v k.ú. Popkovice, p.p.č. 164/4 o výměře 4 m², p.p.č. 164/7 o výměře 45 m², p.p.č. 164/64 o výměře 4 m², vše v k.ú. Svítkov, společnosti CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., IČO 25917773, se sídlem Praha – Čakovice, Kostelecká 879/59, PSČ 19600, na dobu určitou, a to do dne uzavření smlouvy o převodu stavby na výše uvedených pozemcích z vlastnictví vypůjčitele do vlastnictví statutárního města Pardubice, nejpozději však do 5 let ode dne uzavření smlouvy o výpůjčce, za účelem vybudování nových výhyben na stezce pro cyklisty a chodce (ul. Táborská) a rozšíření napojení stezky na ul. Dostihová. Smlouva o výpůjčce bude uzavřena po vyjmutí části pozemku označených jako p.p.č. 22/2 o výměře 42 m² v k.ú. Popkovice ze smlouvy o výpůjčce uzavřené s pobočným spolkem WRC PARDUBICE, IČO 75146789.

II. Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

udělení souhlasu statutárního města Pardubice společnosti CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., IČO 25917773, se sídlem Praha – Čakovice, Kostelecká 879/59, PSČ 19600, s vynětím částí pozemků označených jako p.p.č. 39/2 o výměře 3 m² v k.ú. Popkovice a p.p.č. 164/7 o výměře 45 m² v k.ú. Svítkov ze zemědělského půdního fondu na náklady společnosti CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., IČO 25917773.

III. Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

odkoupení vybudovaných nových výhyben na stezce pro cyklisty a chodce (ul. Táborská) a rozšíření napojení stezky na ul. Dostihová na částech pozemků označených jako p.p.č. 22/2 o výměře 42 m², p.p.č. 39/2 o výměře 3 m², vše v k.ú. Popkovice, p.p.č. 164/4 o výměře 4 m², p.p.č. 164/7 o výměře 45 m², p.p.č. 164/64 o výměře 4 m², vše v k.ú. Svítkov, z vlastnictví společnosti CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., IČO 25917773, se sídlem Praha – Čakovice, Kostelecká 879/59, PSČ 19600, do vlastnictví statutárního města Pardubice, za kupní cenu 2.000,- Kč (za každou výhybnu 1.000,- Kč) + DPH v případě, že stavby budou spadat do režimu podléhajícímu DPH, a to po vydání souhlasu či kolaudačního souhlasu stavebního úřadu na výše uvedené stavby.

Číslo návrhu: 006

Přijaté usnesení č. KPR/254/2020

(pro 11, proti 0, zdržel se 0)

I. Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

vypůjčku části pozemku označeného jako p.p.č. 2629/15 o výměře 120 m² v k.ú. Pardubice společnosti Asko Invest Tschechien s.r.o., IČO 28538757, se sídlem Praha 10 – Štěrboholy, Nákupní 444/6, PSČ 12000, na dobu určitou, a to do dne uzavření smlouvy o převodu stavby na výše uvedeném pozemku z vlastnictví vypůjčitele do vlastnictví statutárního města Pardubice, nejpozději však do 5 let ode dne uzavření smlouvy o vypůjčce, za účelem výstavby chodníku v rámci akce „ASKO + FMZ Pardubice“.

II. Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

odkoupení vybudovaného chodníku na části pozemku označeného jako p.p.č. 2629/15 o výměře 120 m² v k.ú. Pardubice, z vlastnictví Asko Invest Tschechien s.r.o., IČO 28538757, se sídlem Praha 10 – Štěrboholy, Nákupní 444/6, PSČ 12000, do vlastnictví statutárního města Pardubice, za kupní cenu 1.000,- Kč + DPH v případě, že stavba bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, a to po vydání souhlasu či kolaudačního souhlasu stavebního úřadu na výše uvedenou stavbu chodníku.

Číslo návrhu: 007

Přijaté usnesení č. KPR/255/2020

(pro 11, proti 0, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

zřízení budoucího věcného břemene a zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 672/14, p.p.č. 672/1, p.p.č. 699/3, p.p.č. 667/1, p.p.č. 751/9, p.p.č. 751/10, p.p.č. 751/1, p.p.č. 706/1, vše v k.ú. Svítkov ve prospěch společnosti EDERA Group a.s., IČO 27461254, se sídlem Arnošta z Pardubic 2789, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, spočívající v uložení a provozování sdělovacího vedení v rámci akce „Metropolitní optická síť – Svítkov-Kostnická, Branecká, u Moruší“, etapa 1, za jednorázovou náhradu ve výši 300,- Kč/bm+DPH u pozemků označených jako p.p.č. 672/14, p.p.č. 672/1, p.p.č. 699/3, p.p.č. 706/1, p.p.č. 751/1, p.p.č. 751/9, p.p.č. 751/10 v k.ú. Svítkov, ve výši 100,- Kč/bm+DPH u pozemku označeného jako p.p.č. 667/1 k.ú. Svítkov, za podmínky doložení geometrického plánu na zaměření rozsahu věcného břemene žadatelem a za podmínky úpravy trasy kabelu tak, aby nebyla v kolizi se vzrostlými stromy a jejich kořenovým systémem.

Číslo návrhu: 008

Přijaté usnesení č. KPR/256/2020

(pro 11, proti 0, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

zřízení budoucího věcného břemene a zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 706/11, p.p.č. 177/3, p.p.č. 1221, p.p.č. 199/12, p.p.č. 709/2, p.p.č. 187/55, p.p.č. 187/28, vše v k.ú. Svítkov ve prospěch společnosti EDERA Group a.s., IČO 27461254, se sídlem Arnošta z Pardubic 2789, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, spočívající v uložení a provozování sdělovacího vedení v rámci akce „Metropolitní optická síť – Svítkov-Kostnická, Branecká, u Moruší“, etapa 2, za jednorázovou náhradu ve výši 300,- Kč/bm+DPH u pozemků označených jako p.p.č. 706/11, p.p.č. 199/12, p.p.č. 709/2, p.p.č. 187/55, p.p.č. 187/28, vše v k.ú. Svítkov a ve výši 100,- Kč/bm+DPH u pozemků označených jako p.p.č. 1221, p.p.č. 177/3, vše v k.ú. Svítkov, za podmínky doložení geometrického plánu na zaměření rozsahu věcného břemene žadatelem a za podmínky úpravy trasy kabelu tak, aby nebyla v kolizi se vzrostlými stromy a jejich kořenovým systémem.

Číslo návrhu: 009

Přijaté usnesení č. KPR/257/2020

(pro 11, proti 0, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

zřízení budoucího věcného břemene a zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 1034/6, p.p.č. 190/27, p.p.č. 1069/1, p.p.č. 1033/4, vše v k.ú. Svítkov ve prospěch společnosti EDERA Group a.s., IČO 27461254, se sídlem Arnošta z Pardubic 2789, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, spočívající v uložení a provozování sdělovacího vedení v rámci akce „Metropolitní optická síť – Svítkov-Kostnická, Branecká, u Moruší“, etapa 3, za jednorázovou

náhradu ve výši 300,- Kč/bm+DPH u pozemků označených jako p.p.č. 1034/6, p.p.č. 190/27, p.p.č. 1069/1, vše v k.ú. Svítkov a ve výši 100,-Kč/bm+DPH u pozemku označeného jako p.p.č. 1033/4 k.ú. Svítkov, za podmínky doložení geometrického plánu na zaměření rozsahu věcného břemene žadatelem a za podmínky úpravy trasy kabelu tak, aby nebyla v kolizi se vzrostlými stromy a jejich kořenovým systémem.

Číslo návrhu: 010

Přijaté usnesení č. KPR/258/2020

(pro 11, proti 0, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

zřízení budoucího věcného břemene-služebnosti a o zřízení věcného břemene-služebnosti na části pozemku označeného jako p.p.č. 70/101 v k.ú. Ohrazenice, ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, ve prospěch statutárního města Pardubice, jakožto současného vlastníka a každého dalšího vlastníka ve smyslu § 1267 občanského zákoníku spočívajícího v uložení a provozování souboru veřejného osvětlení v rámci akce „Parkovací stání v ulici Pištorova Ohrazenice“ o délce vedení 5 bm za jednorázovou náhradu stanovenou znaleckým posudkem zadaným statutárním městem Pardubice po zaměření rozsahu věcného břemene geometrickým plánem.

Číslo: 011

Návrh usnesení bod I. : **nebyl přijat**

(pro 0, proti 11, zdržel se 0)

I. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

zřízení bezúplatné služebnosti cesty a stezky na částech pozemků označených jako p.p.č. 3878/2 o výměře 25 m², p.p.č. 3638/4 o výměře 115 m², vše v k.ú. Pardubice, ve prospěch XXXXXXXXXXXXXXX jako vlastníka a každého dalšího vlastníka pozemků označených jako p.p.č. 3638/34, st.p.č. 9545, st.p.č. 9665, vše v k.ú. Pardubice. Rozsah věcného břemene bude upřesněn geometrickým plánem doloženým žadatelem.

Přijaté usnesení bod II. č. KPR/269/2020

(pro 11, proti 0, zdržel se 0)

II. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

zřízení služebnosti cesty a stezky na částech pozemků označených jako p.p.č. 3878/2 o výměře 25 m², p.p.č. 3638/4 o výměře 115 m², vše v k.ú. Pardubice, ve prospěch XXXXXXXXXXXXXXX, jako vlastníka a každého dalšího vlastníka pozemků označených jako p.p.č. 3638/34, st.p.č. 9545, st.p.č. 9665, vše v k.ú. Pardubice.

Dle Zásad pro nakládání s pozemky a pro umístování reklamních zařízení na pozemcích a stavbách

ve vlastnictví statutárního města Pardubice v platném znění bude služebnost zřízena za náhradu ve výši 200,- Kč/m2/rok+DPH vypočítané z 1/2 rozsahu služebnosti určené geometrickým plánem, a to z důvodu, že objekt umístěný na pozemku označeném jako st.p.č.9545 v k.ú. Pardubice je využíván z 1/2 pro podnikatelské účely.

Rozsah služebnosti bude upřesněn geometrickým plánem doloženým žadatelem.

Číslo návrhu: 012

Přijaté usnesení č. KPR/259/2020

(pro 11, proti 0, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

zřízení budoucího věcného břemene a zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 2279/10, p.p.č. 2286/10, p.p.č. 2276/1, p.p.č. 2276/2, p.p.č. 2271, p.p.č. 2165/1, p.p.č. 2277/1, p.p.č. 2274/1, p.p.č. 2252/1, p.p.č. 2277/8, st.p.č. 4294, jehož součástí je stavba č.p. 2316, 2317, 2318, 2319, 2320. obj. bydlení, st.p.č. 4297, jehož součástí je stavba č.p. 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, obj. bydlení, st.p.č. 5607, jehož součástí je stavba č.p. 1995, obč.vyb., st.p.č. 4137, jehož součástí je stavba č.p. 1521, obč. vyb., st.p.č. 8115, jehož součástí je stavba č.p. 2632, obč. vyb, vše v k.ú. Pardubice, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, za jednorázovou náhradu ve výši 300,- Kč/bm+DPH u pozemků označených jako p.p.č. 2165/1, p.p.č. 2274/1, p.p.č. 2276/2, p.p.č. 2279/10, vše v k.ú. Pardubice, ve výši 200,- Kč/bm+DPH u pozemků označených jako p.p.č. 2252/1, p.p.č. 2271, p.p.č. 2276/1, p.p.č.2277/1, p.p.č. 2286/10, p.p.č. 2277/8, vše v k.ú. Pardubice, ve výši 1.200,- Kč/bm+DPH u pozemků označených jako st.p.č. 4294, st.p.č. 4297, st.p.č. 5607, st.p.č. 4137, st.p.č. 8115, vše v k.ú. Pardubice, spočívající v uložení a provozování kabelového vedení 1 kV v rámci akce „Pce, Dukla – rekonstrukce NN 3.etapa“ za podmínky doložení geometrického plánu na zaměření rozsahu věcného břemene žadatelem, za podmínky úpravy trasy kabelu tak, aby nebyla v kolizi se vzrostlými stromy a jejich kořenovým systémem, a za podmínky konzultace se Sociálními službami města Pardubic, IČO 75090970, aby nedošlo ke kolizi stavebních činností na pozemcích označených jako st.p.č. 5607 a p.p.č. 2277/8, vše v k.ú. Pardubice.

Číslo návrhu: 013

Přijaté usnesení č. KPR/260/2020

(pro 11, proti 0, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

výmaz níže uvedených věcných břemen z katastru nemovitostí váznoucích na pozemku označeného jako p.p.č. 2424/4 v k.ú. Pardubice ve vlastnictví statutárního města Pardubice zřízených ve prospěch společnosti Industrial Trade Services a.s., IČO 27529002, se sídlem č.p. 101, 533 32 Čepí, jako vlastníka a každého vlastníka pozemku označeného jako p.p.č. 2573/2 k.ú. Pardubice:
1. věcné břemeno „C“ a věcné břemeno „D“ týkající se povinnosti strpět na pozemku označeného jako p.p.č. 2424/4 v k.ú. Pardubice umístění přípojek splaškové kanalizace, a právo chůze a jízdy přiměřené mechanizace za účelem zajištění provozu, údržby, oprav, správy, rekonstrukce a odstranění přípojek splaškové kanalizace v rozsahu dle geometrického plánu č. 6843-67/2/2010 dle

odst. X.6. kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcných břemen ze dne 14. 10. 2010 s právními účinky vkladu práva ke dne 19. 10. 2010

2.věcné břemeno „G“ týkající se povinnosti strpět na pozemku označeného jako p.p.č. 2424/4 v k.ú. Pardubice umístění vodovodní přípojky, a právo chůze a jízdy přiměřené mechanizace za účelem zajištění provozu, údržby, oprav, správy, rekonstrukce a odstranění vodovodní přípojky v rozsahu dle geometrického plánu č. 6843-67/2/2010 dle odst. XI.5. kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcných břemen ze dne 14. 10. 2010 s právními účinky vkladu práva ke dne 19. 10. 2010. Podmínkou výmazu věcných břemen z katastru nemovitostí bude uzavření dohody se žadatelem, na základě které bude mít žadatel povinnost po ukončení stavební činnosti či v jiné ujednané lhůtě požádat o zřízení věcných břemen, pokud inženýrské sítě budou v pozemku označeném jako p.p.č.2424/4 v k.ú. Pardubice umístěny, nebo inženýrské sítě fyzicky odstranit a jejich odstranění vlastníkovu pozemku oznámit, a to pod sankcí smluvní pokuty.

Návrh usnesení č. 014 **nebyl přijat** (pro 0, proti 11, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 409/137 o výměře cca 39 m2 v k. ú. Studánka z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX za kupní cenu 7.800,- Kč povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem. Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, na předmětný pozemek a po vkladu práv vyplývajících z této smlouvy do katastru nemovitostí. V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí, které jsou dle zákona č. 110/1964 Sb. o telekomunikacích (§ 12) věcným břemenem váznoucím na předmětném pozemku.

Číslo: 015

Přijaté usnesení č. KPR/270/2020 **bod I.** (pro 8, proti 0, zdržel se 2)

Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

prodej pozemku označeného jako st. p. č. 6828 o výměře 317 m2 vše v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví společnosti Dioleaf Investment, a.s., IČO 07721277, se sídlem Masarykovo náměstí 1544, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemky budou spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedených částí pozemků. Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice. Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, na

předmětné pozemky a po vkladu práv vyplývajících z této smlouvy do katastru nemovitostí. V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí, které jsou dle zákona č. 110/1964 Sb. o telekomunikacích (§ 12) věcným břemenem váznoucím na předmětných pozemcích.

Návrh usnesení bod II. **nebyl přijat** (pro 0, proti 10, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

prodej částí pozemků označených jako p.p.č. 854/1 o výměře cca 25 m², p.p.č. 851/11 o výměře cca 92 m², p.p.č. 851/12 o výměře cca 325 m² (mimo částí zatížených souborem veřejného osvětlení), vše v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví společnosti Dioleaf Investment, a.s., IČO 07721277, se sídlem Masarykovo náměstí 1544, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemky budou spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedených částí pozemků. Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice. Geometrický plán bude odsouhlasen společností Služby města Pardubic a.s., IČO 25262572, a to po doložení zákresu s vyznačením trasy kabelového vedení veřejného osvětlení na předmětných pozemcích.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, na předmětné pozemky a po vkladu práv vyplývajících z této smlouvy do katastru nemovitostí.

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí, které jsou dle zákona č. 110/1964 Sb. o telekomunikacích (§ 12) věcným břemenem váznoucím na předmětných pozemcích.

Návrh usnesení č. 016 **nebyl přijat** (pro 0, proti 10, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

prodej pozemku označeného jako p.p.č. 2685/4 o výměře 167 m² v k.ú. Pardubice (mimo částí zatížené souborem veřejného osvětlení) z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví společnosti Pinecreek Invest, a.s., IČO 05378427, se sídlem Bělohorská 688/165, Břevnov, 169 00 Praha 6, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH. Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

Geometrický plán bude odsouhlasen společností Služby města Pardubic a.s., IČO 25262572, a to po doložení zákresu s vyznačením trasy kabelového vedení veřejného osvětlení na předmětném

pozemku.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společnostmi ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, EDERA Group a.s., IČO 27461254, a GasNet, s.r.o., IČO 27295567, na předmětný pozemek a po vkladu práv vyplývajících z těchto smluv do katastru nemovitostí.

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci věcného břemene vzniklého dle ust. § 22 odst. 1 a 5 zákona č. 67/1960 Sb., o výrobě, rozvodu a využití topných plynů (plynárenský zákon) ve spojení s ust. § 22 zákona č. 79/1957 Sb., o výrobě, rozvodu a spotřebě elektřiny (elektrisační zákon) a váznoucího na předmětném pozemku.

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí, které jsou dle zákona č. 110/1964 Sb. o telekomunikacích (§ 12) věcným břemenem váznoucím na předmětných pozemcích.

Návrh usnesení č. 017 **nebyl přijat** (pro 0, proti 9, zdržel se 1)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 1735/4 o výměře cca 14 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku. Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

Návrh usnesení č. 018 **nebyl přijat** (pro 0, proti 10, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

prodej pozemků označených jako p.p.č. 2536/26 o výměře 63 m², p.p.č. 2536/27 o výměře 6 m², vše v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH. Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se Správou železnic, státní organizace, IČO 70994234, na předmětné pozemky a po vkladu práv vyplývajících z této smlouvy do katastru nemovitostí.

Číslo 019

Návrh usnesení **nebyl přijat** bod I. (pro 1, proti 9, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 2115/6 o výměře cca 42 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku. Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

Přijaté usnesení č. KPR/271/2020 bod II. (pro 10, proti 0, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 2115/6 o výměře 64 m² v k.ú. Pardubice XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za nájemné 35,- Kč/m² /rok + DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem užívání pozemku jako průjezdu ke garáži.
Nájemní smlouva bude uzavřena po ukončení nájemní smlouvy uzavřené dne 1.3.1994 s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

Číslo 020

Návrh usnesení bod I. **nebyl přijat** (pro 0, proti 10, zdržel se 0)

I. Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

prodej pozemku označeného jako st.p.č. 4923 o výměře 93 m² k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do podílového spoluvlastnictví XXXXXXXXXXXXXXX, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH. Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

nájem pozemku označeného jako st.p.č. 4923 o výměře 93 m2 k.ú. Pardubice XXXXXXXXXXXXX, na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za účelem provozování objektu (poskytování služeb a maloobchodu - rychlé občerstvení), který je ve vlastnictví žadatelů, za nájemné 719,60 Kč/m2/rok.

Hlasování o nájmu na dobu určitou 5 let - (pro 0, proti 10, zdržel se 0)

Číslo návrhu: 021

Přijaté usnesení č. KPR/261/2020 (pro 10, proti 0, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 1295/1 o výměře cca 59 m2 v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX za kupní cenu v čase a místě obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 20/595/19 ze dne 27. 3. 2019 ve výši 800,- Kč/m2 + DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem.

Číslo návrhu: 022

Přijaté usnesení č. KPR/262/2020 (pro 9, proti 0, zdržel se 1)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

uznání vlastnického práva statutárním městem Pardubice k pozemku označenému jako p.p.č. 2774/59 o výměře 3.504 m2 v k.ú. Pardubice ve prospěch České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Povodí Labe, státní podnik, IČ 70890005, se sídlem Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové.

Souhlasné prohlášení bude uzavřeno po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., IČO 601086631, na předmětný pozemek a po uzavření smlouvy o zřízení služebnosti ve prospěch statutárního města Pardubice jako vlastníka mostu a komunikace, po vkladu práv vyplývajících z těchto smluv do katastru nemovitostí.

V souhlasném prohlášení bude ustanovení o závazku dodržení dotačních podmínek, tj, udržitelnosti projektu parku na Špici a ustanovení o přechodu práv a povinností z nájemní smlouvy uzavřené na nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 2774/59 o výměře 70 m2 v k.ú. Pardubice se společností EKOSAN servis s.r.o., IČO 27505936.

Číslo návrhu: 023

Přijaté usnesení č. KPR/263/2020 (pro 8, proti 0, zdržel se 2)

I. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

odkoupění pozemku označeného jako p.p.č. 2047/7 o výměře 93 m² v k.ú. Pardubice, z vlastnictví společnosti enteria a.s., IČO 27537790, se sídlem Jiráskova 169, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, do vlastnictví statutárního města Pardubice, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé.

II. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 2605/59 o výměře cca 540 m² v k.ú. Pardubice včetně komunikace, z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví společnosti enteria a.s., IČO 27537790, se sídlem Jiráskova 169, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH. Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice. Kupní smlouva bude uzavřena po zřízení věcného břemene se společností Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., IČO 60108631, na předmětný pozemek a po vkladu práv vyplývajících z této smlouvy do katastru nemovitostí.

Číslo návrhu: 024

Přijaté usnesení č. KPR/264/2020

(pro 10, proti 0, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

odkoupění pozemků označených jako st. p. č. 8797, o výměře 931 m², jehož součástí je stavba bez č.p./č.e. se způsobem využití průmyslový objekt stojící na pozemku označeném jako st. p. č. 8797; st. p. č. 3097/1 o výměře 292 m², jehož součástí je stavba bez č.p./č.e. se způsobem využití občanská vybavenost stojící na pozemku označeném jako st. p. č. 3097/1; st. p. č. 1795/1, o výměře 2.321 m², jehož součástí je stavba bez č.p./č.e. se způsobem využití průmyslový objekt stojící na pozemku označeném jako st. p.č. 1795/1; p. p. č. 2054/9 o výměře 346 m², p.p.č. 2054/13 o výměře 759 m², vše v k.ú. Pardubice, z vlastnictví společnosti enteria a.s, IČO 275 37 790, se sídlem Jiráskova 169, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, do vlastnictví statutárního města Pardubice za kupní cenu v čase a místě obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 3914-54/2019 ze dne 14. 10. 2019 ve výši 28 000.000,- Kč.

V kupní smlouvě bude zakotveno:

- ustanovení o možnosti možnost nalezení výbušnin z II. světové války a že kupující si je vědom případných opatření nutných při provádění stavebních prací při existenci možnosti nálezu starých výbušnin,
- ustanovení, že v době podpisu smlouvy jsou nemovitosti zatíženy užívacími právy třetích osob uvedených v Posudku. Prodávající se zavazuje ukončit tato užívací práva třetích osob nejpozději do uplynutí 21 měsíců od podpisu této smlouvy a kupujícímu předat nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy nezatížené těmito užívacími právy třetích osob,

- ustanovení, že prodávající se zavazuje nejpozději do tří měsíců od data uveřejnění této smlouvy v registru smluv podat žádost o vydání demoličního výměru na všechny stavby ve vlastnictví prodávajícího, které jsou součástí nemovitostí, či na nich stojí,
- ustanovení, že prodávající se zavazuje platné souhlasy pro účely územního a stavebního řízení nutné k realizaci stavby „Terminál Jih“ na předmětných pozemcích,
- ustanovení o povinnosti kupujícího uhradit prodávajícímu náklady spojené s vyhotovením demoličního výměru, které nejsou zahrnuty v kupní ceně,
- ustanovení o termínu úhrady kupní ceny nejpozději do 21 měsíců od podpisu této smlouvy, nejdříve však do 10 pracovních dnů poté, co prodávající v souladu s čl. II. odst. 4. této smlouvy informuje kupujícího o tom, že převáděné nemovitosti, již nejsou zatížené užívacími právy třetích osob.
- ustanovení o povinnosti kupujícího uhradit prodávajícímu smluvní pokutu v případě odstoupení od smlouvy ze strany prodávajícího podle čl. IV. odst. 3 smlouvy ve výši 5.000.000,- Kč a zároveň uhradit prodávajícímu taktéž skutečnou škodu, která by mu vznikla v důsledku nesplnění této smlouvy, a to ve výši přesahující smluvní pokutu podle tohoto článku smlouvy,
- ustanovení o povinnosti prodávajícího uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 2.000.000,- Kč z důvodu zmaření záměru kupujícího realizovat stavbu „Terminál JIH“ prodávajícím a s tím spojené náklady kupujícího doposud vynaložené,
- ustanovení o dohodě obou stran, že do 30 dnů od úhrady kupní ceny kupujícím, nejdříve však po uplynutí 21 měsíců od podpisu této smlouvy a po vkladu vlastnického práva k nemovitostem ve prospěch kupujícího do KN, bude provedeno fyzické předání převáděných nemovitostí a bude vyhotoven zápis o fyzickém předání pozemků.

Číslo návrhu: 025

Přijaté usnesení č. KPR/265/2020

(pro 10, proti 0, zdržel se 0)

I. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

odkoupení spoluvlastnického podílu ve výši id. 2027/10000 vzhledem k celku pozemků označených jako st.p.č. 5363/1 o výměře 277 m², st.p.č. 5365/2 o výměře 116 m², vše v k.ú. Pardubice, z podílového vlastnictví XXXXXXXXXXXXX, za cenu dle znaleckého posudku č. 432/08/2017 ze dne 30. 8. 2017 ve výši 172.295,- Kč (2.162,85 Kč/m²) s tím, že kupní smlouva bude uzavřena za vedlejšího účastenství Společenství vlastníků jednotek domu ke Kamenci čp. 1312 a Wintrova II čp. 1313, 1314, Pardubice, IČO 26008165, a k zaplacení kupní ceny se zaváže tento vedlejší účastník.

II. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

uhradit XXXXXXXXXXXXX částku ve výši 23.260,-Kč za bezesmluvní užívání spoluvlastnického podílu ve výši id. 2027/10000 vzhledem k celku pozemků označených jako st.p.č. 5363/1 o výměře 277 m², st.p.č. 5365/2 o výměře 116 m², vše v k.ú. Pardubice s tím, že předmětná částka bude uhrazena z prostředků Společenství vlastníků jednotek domu ke Kamenci čp. 1312 a Wintrova II čp. 1313, 1314, Pardubice, IČO 26008165.

I. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

darování části pozemku označeného jako p.p.č. 111/24 o výměře cca 3.660 m² v k.ú. Ohrazenice včetně vybudované technické infrastruktury umístěné na částech p.p.č. 111/24 o výměře cca 1.243 m² (sadové úpravy a zeleň - na výkrese vyznačeno zelenou barvou), p.p.č. 111/24 o výměře cca 209 m² (parkoviště – na výkrese vyznačeno růžovou barvou), p.p.č. 111/24 o výměře cca 1.547 m² (komunikace – na výkrese vyznačeno modrou barvou), p.p.č. 111/24 o výměře cca 661 m² (chodníky – na výkrese vyznačeno šedou barvou) z vlastnictví společnosti Nové Ohrazenice II s.r.o., IČO 08296022, se sídlem č.p. 166, 290 01 Choťánky do vlastnictví statutárního města Pardubice, a to po vydání souhlasu či kolaudačního souhlasu stavebního úřadu na výše uvedenou technickou infrastrukturu a po doložení protokolů o převzetí technické infrastruktury do správy příslušných správců. Výměra předmětné části bude upřesněna geometrickým plánem doloženým společností.

II. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

darování části pozemku označeného jako p.p.č. 111/25 o výměře cca 1.187 m² v k.ú. Ohrazenice včetně vybudované technické infrastruktury na částech p.p.č. 111/25 o výměře cca 751 m² (sadové úpravy a zeleň - na výkrese vyznačeno zelenou barvou), p.p.č. 111/25 o výměře cca 118 m² (parkoviště – na výkrese vyznačeno růžovou barvou), p.p.č. 111/25 o výměře cca 318 m² (chodníky – na výkrese vyznačeno šedou barvou) z vlastnictví společnosti Nové Ohrazenice s.r.o., IČO 02387930, se sídlem č.p. 166, 290 01 Choťánky do vlastnictví statutárního města Pardubice, a to po vydání souhlasu či kolaudačního souhlasu stavebního úřadu na výše uvedenou technickou infrastrukturu a po doložení protokolů o převzetí technické infrastruktury do správy příslušných správců. Výměra předmětné části bude upřesněna geometrickým plánem doloženým společností.

III. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

darování pozemku označeného jako p.p.č. 134/23 o výměře 67 m² v k.ú. Ohrazenice, včetně vybudované technické infrastruktury (přístupová komunikace k bytovým domům) z vlastnictví Nové Ohrazenice I s.r.o., IČO 06059155, se sídlem č.p. 166, 290 01 Choťánky do vlastnictví statutárního města Pardubice, a to po vydání souhlasu či kolaudačního souhlasu stavebního úřadu na výše uvedenou technickou infrastrukturu a po doložení protokolu o převzetí technické infrastruktury do správy příslušného správce.

IV. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

odkoupení staveb - řadů vodovodu a splaškové kanalizace na částech pozemků označených jako p.p.č. 111/24, p.p.č. 111/25 m², p.p.č. 134/23 a p.p.č. 111/10, vše v k.ú. Ohrazenice, z vlastnictví společnosti Nové Ohrazenice II s.r.o., IČO 08296022, se sídlem č.p. 166, 290 01 Choťánky a společnosti Nové Ohrazenice s.r.o., IČO 02387930, se sídlem č.p. 166, 290 01 Choťánky, do

vlastnictví statutárního města Pardubice, za kupní cenu ve výši 1.000,- Kč + DPH v případě, že předmět odkoupení bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, a to po vydání souhlasu či kolaudačního souhlasu stavebního úřadu na výše uvedené stavby a po doložení písemného prohlášení společnosti Vodovody a kanalizace, a.s., že předmětné stavby převezme do vlastnictví.

V. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

darování souboru veřejného osvětlení na částech pozemků označených jako p.p.č. 111/24 o výměře 3.660 m², p.p.č. 111/25 o výměře 1.187 m², p.p.č. 134/23 o výměře 67 m², vše v k.ú. Ohrazenice, z vlastnictví společností Nové Ohrazenice II s.r.o., IČO 08296022, se sídlem č.p. 166, 290 01 Choťánky, a Nové Ohrazenice s.r.o., IČO 02387930, se sídlem č.p. 166, 290 01 Choťánky a Nové Ohrazenice I s.r.o., IČO 06059155, se sídlem č.p. 166, 290 01 Choťánky, do vlastnictví statutárního města Pardubice, a to po vydání souhlasu či kolaudačního souhlasu stavebního úřadu na výše uvedený soubor veřejného osvětlení a po doložení protokolu o převzetí tohoto souboru do správy příslušného správce.

Návrh usnesení č. 027 **nebyl přijat** (pro 1, proti 8, zdržel se 1)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

využití předkupního práva podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., stavební řád v platném znění, u pozemku označeného jako p.p.č. 1778/51 o výměře 664 m² v k.ú. Pardubice ve vlastnictví XXXXXXXXXXXXX ve prospěch statutárního města Pardubice, IČ 00274046.

Návrh usnesení č. 028 **nebyl přijat** (pro 0, proti 10, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

využití předkupního práva podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., stavební řád v platném znění, u pozemku označeného jako p.p.č. 1128/33 o výměře 43 m² v k.ú. Pardubice, ve vlastnictví společnosti BARTH Reklamka a.s., IČO 25256181, se sídlem Hůrka 1798, 530 12 Pardubice – Dubina, ve prospěch statutárního města Pardubice, IČ 00274046.

Číslo návrhu: 029

Přijaté usnesení č. KPR/267/2020 (pro 10, proti 0, zdržel se 0)

Komise pro pozemky a reklamu

Bere na vědomí

odstoupení od žádosti na odkoupení pozemku označeného jako p.p.č. 2703/16 o výměře 97 m² v k.ú. Pardubice, z vlastnictví Anežky XXXXXXXXXXXXXXXX.

Číslo návrhu: 030

Přijaté usnesení č. KPR/268/2020

(pro 9, proti 0, zdržel se 1)

I. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

poskytnutí slevy ve výši 30 % z nájemného, pachtovného a plateb za umístění reklamních zařízení na pozemcích města nájemcům a pachtýřům městských pozemků a uživatelům městských pozemků na základě smluv o umístění reklamního zařízení (dále jen jako žadatel) za období od 1. 4. 2020 do 31. 12. 2020 za předpokladu kumulativního splnění následujících podmínek:

- **nájemné, pachtovné a platba za umístění reklamního zařízení splatné před tímto obdobím bylo uhrazeno nebo bude uhrazeno do 31.10.2020,**
- **město nevede s žadatelem (nebo naopak) žádný soudní spor,**
- **žadatel měl na základě rozhodnutí vlády ČR v rozhodném období uzavřenou provozovnu, nacházející se na pronajímaném pozemku nebo přilehlou k pronajímanému pozemku či bylo žadateli v důsledku přijatých opatření vlády ČR znemožněno či výrazně omezeno provozování podnikatelské činnosti na pozemcích města, které jsou předmětem nájemních smluv, smluv o zemědělském pachtu a smluv o umístění reklamního zařízení (žadatel doloží čestným prohlášením),**
- **žadatel podá žádost o poskytnutí slevy či odpuštění nájemného, pachtovného a plateb za umístění reklamních zařízení na pozemcích města do 30. 11. 2020,**
- **u žadatele město ke dni 31.12.2019 neevidovalo dluh na nájemném, pachtovném a platbě za umístění reklamních zařízení na pozemcích města a ani žádnou peněžitou pohledávku vzniklou z nájemného, pachtovného a plateb za umístění reklamních zařízení na pozemcích města,**
- **případným žádostem nad rámec výše uvedených podmínek nebude vyhověno.**

II. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

pověřit odbor majetku a investic, oddělení převodu a prodeje nemovitostí přijímáním žádostí a rozhodováním o poskytnutí slevy či odpuštění nájemného, pachtovného a plateb za umístění reklamních zařízení na pozemcích města na základě splnění podmínek dle bodu I. tohoto usnesení.

III. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

zrušení usnesení R/3550/2020 a Z/1378/2020.

Návrh usnesení č. 031 **nebyl přijat**

(pro 0, proti 9, zdržel se 1)

I. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

odpuštění plateb za umístění reklamních zařízení na částech pozemků označených jako p.p.č. 214/8 k. ú. Ohrazenice, p.p.č. 2115/5 , p.p.č. 2303/1, p.p.č. 2165/30, p.p.č. 1718/1, p.p.č. 902/3, p.p.č. 3702/5, p.p.č. 3648/36, p.p.č. 3710/1, p.p.č. 3647/29, p.p.č. 3884/21, p.p.č. 2772/18, p.p.č. 3000/3, p.p.č. 769/15, p.p.č. st.848/2, vše v k.ú. Pardubice, , p.p.č. 409/93, , p.p.č. 409/29, vše v k.ú. Studánka, , p.p.č. 68/2 v k. ú. Trnová společnosti BARTH Reklamka a.s., IČO 25256181, se sídlem Hůrka 1798, 530 12 Pardubice - Dubina, za období od dubna 2020 do října 2020, tj. odpuštění plateb v celkové výši 348.140,80 Kč+DPH, tj. 421.250,37 Kč včetně DPH, či do doby ukončení ekonomické recese.

II. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

odpuštění plateb za umístění reklamních zařízení na částech pozemků označených jako p.p.č. 409/20 v k.ú. Studánka, p.p.č. 2580/4, , p.p.č. 2986/4, p.p.č. 3930/1, p.p.č. 3907/11, p.p.č. 3615/2, vše v k. ú. Pardubice, p.p.č. 165/2 v k.ú. Semtín, p.p.č. 262/93, p.p.č. 262/95, vše v k. ú. Dražkovice společnosti BARTH Reklamka a.s., IČO 25256181, se sídlem Hůrka 1798, 530 12 Pardubice - Dubina, za období od dubna 2020 do října 2020, tj. odpuštění plateb v celkové výši 348.140,80 Kč+DPH, tj. 421.250,37 Kč včetně DPH, či do doby ukončení ekonomické recese.

Návrh usnesení č. 032 **nebyl přijat**

(pro 0, proti 9, zdržel se 1)

I. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

odpuštění platby za umístění reklamního zařízení umístěného na pozemcích označených jako p.p.č. 2772/18 a p.p.č. 695/14 v k.ú. Pardubice, společnosti outdoor akzent s.r.o., IČO 00545911, se sídlem Na strži 2097/63, Krč, 140 00 Praha 4, po dobu trvání nouzového stavu či jiného krizového stavu podle krizového zákona nebo mimořádného opatření při epidemii a nebezpečí jejího vzniku podle zákona o ochraně veřejného zdraví, případně snížení platby po tuto dobu na 10 %.

II. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

snížení platby za umístění reklamního zařízení umístěného na pozemcích označených jako p.p.č. 2772/18 a p.p.č. 695/14 v k.ú. Pardubice, společnosti outdoor akzent s.r.o., IČO 00545911, se sídlem Na strži 2097/63, Krč, 140 00 Praha 4, o na 50 % po dobu 1 roku od skončení nouzového stavu či jiného krizového stavu podle krizového zákona nebo mimořádného opatření při epidemii a nebezpečí jejího vzniku podle zákona o ochraně veřejného zdraví.

Návrh usnesení č. 033 **nebyl přijat**

(pro 0, proti 8, zdržel se 2)

I. Komise pro pozemky a reklamu

Doporučuje

odpuštění plateb za umístění reklamních zařízení (výleповých ploch) na částech pozemků označených jako p.p.č. 503 v k. ú. Černá za Bory, p.p.č. 58/4 v k.ú. Dražkovice, p.p.č. 513/7 v k.ú. Mnětice, p.p.č. 199/8 v k.ú. Nemošice, p.p.č. 2583/4, p.p.č. st.7115/2, , p.p.č. 2155/7, p.p.č. 2665/27, vše v Pardubice, p.p.č. 409/107 v k. ú. Studánka, , p.p.č. 1077/3, p.p.č.1081, vše v k.ú. Svítkov společnosti Služby města Pardubic a.s., IČO 25262572, se sídlem Hůrka 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice, za období od 1. 4 2020 do 31. 10 2020, tj. odpuštění plateb v celkové výši 85.960,- Kč+DPH, tj. 104.011,60 Kč včetně DPH.

II. Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

odpuštění plateb za umístění reklamních zařízení (výleповých ploch) na částech pozemků označených jako p.p.č. 864/1, p.p.č. 619/1, p.p.č. 607/7, p.p.č. 222/3, p.p.č. 2082/41, p.p.č. 1718/1, p.p.č. 3149/4, p.p.č. 137/12, p.p.č. 721/4, p.p.č. 3677/1, p.p.č. 4376/1, p.p.č. 3710/1, p.p.č. 3702/1, p.p.č. 3804/1, p.p.č. 2276/1, p.p.č. 2419/7, p.p.č. 2583/6, p.p.č. 2155/3, p.p.č. 2155/1, p.p.č. 2165/30, p.p.č. 851/12, p.p.č. 785/17, vše v k.ú. Pardubice a na částech opěrných zdí v podjezdu 17. listopadu v Pardubicích, p.p.č. 409/26, p.p.č. 409/93, p.p.č. 409/31, vše v k.ú. Studánka, p.p.č. 151/1v k.ú. Ohrazenice, p.p.č. 621/18 v k.ú. Rosice nad Labem, p.p.č. 71/59, p.p.č. 72/38, p.p.č. 118/62, vše v k.ú. Pardubičky společnosti Služby města Pardubic a.s., IČO 25262572, se sídlem Hůrka 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice, za období od 1. 4 2020 do 31. 10 2020, tj. odpuštění plateb v celkové výši 85.960,- Kč+DPH, tj. 104.011,60 Kč včetně DPH.

Návrh usnesení č. 034 **nebyl přijat** (pro 0, proti 9, zdržel se 1)

I. Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

snížení plateb za umístění reklamních zařízení na části pozemku označeného jako p.p.č.409/20 v k.ú. Studánka společnosti TULIPÁN reklama a propagace s.r.o., IČO 25948504, se sídlem Hronovická 498, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, za období od dubna 2020 do prosince 2020, a to plateb v celkové výši 222.054,- Kč+DPH, tj. 268.685,34 Kč včetně DPH.

II. Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

snížení plateb za umístění reklamních zařízení na částech pozemků označených jako p.p.č. 3647/29, p.p.č. 1290/22, vše v k.ú. Pardubice, p.p.č. 409/93, p.p.č. 409/20, p.p.č.409/193, vše v k.ú. Studánka, p.p.č. 109/6 v k.ú. Semtín společnosti TULIPÁN reklama a propagace s.r.o., IČO 25948504, se sídlem Hronovická 498, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, za období od dubna 2020 do prosince 2020, a to plateb v celkové výši 222.054,- Kč+DPH, tj. 268.685,34 Kč včetně DPH.

Návrh usnesení č. 035 **nebyl přijat** (pro 1, proti 7, zdržel se 2)

Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

prominutí pachtovného za část pozemku označeného jako p. p. č. 1191/4 v k.ú. Svítkov
XXXXXXXXXXXXXXXXXX, ode dne započetí prací k umístění dočasné stavby karanténního stanového
tábora pro občany bez domova se zázemím, tj. za období od 1.4.2020 do 31.12.2020 ve výši 470,-Kč.

Návrh usnesení č. 036 **nebyl přijat** (pro 1, proti 7, zdržel se 2)

Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

prominutí nájemného za část pozemku označeného jako st.p.č. 8605 o výměře 154 m² v k.ú.
Pardubice XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za období od 12.03.2020 do 31.3.2021 ve výši 44.233,-Kč.

Návrh usnesení č. 037 **nebyl přijat** (pro 1, proti 7, zdržel se 2)

Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

odpuštění nebo zmírnění nájemného za část pozemku označeného jako p.p.č. 2085/7 v k.ú.
PardubiceXXXXXXXXXXXXXXXXX za období od 1.1.2020 do 30.6.2020 ve výši 8.232,-Kč.

Návrh usnesení č. 038 **nebyl přijat** (pro 0, proti 9, zdržel se 1)

Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

slevu z nájemného za části pozemků označených jako p.p.č.1749/1, p.p.č.1749/6 a p.p.č. 2075/8, vše
v k.ú. Pardubice z důvodu změny okolností společnosti MOL Česká republika, s.r.o., IČO 49450301,
Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1, za období od 13.3.2020 do 30.6.2020 ve výši 30% z
roční výše nájemného, která činí 139.548,- Kč/rok, tj 12.582,-Kč.

Návrh č. 039 byl projednán před návrhem č. 030
Návrh usnesení č. 039 **byl stažen**

Komise pro pozemky a reklamu
Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 102/1 o výměře 430 m² k.ú. Pardubice (mimo části, na níž je umístěn soubor veřejného osvětlení, a to včetně jeho ochranného pásma, pokud nebude dohodnuto se společností Služby města Pardubic a.s., IČO 25262572, jinak) z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví společnosti PVV, s.r.o., IČO 60916907, se sídlem Jiráskova 1963, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem č. 3234-65/20 ze dne 17.8.2020 ve výši 750,- Kč/m² + DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem. Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

Geometrický plán na oddělení předmětné části pozemku bude odsouhlasen společností Služby města Pardubic a.s., IČO 25262572.

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí, které jsou dle zákona č. 110/1964 Sb. o telekomunikacích (§ 12) věcným břemenem váznoucím na předmětném pozemku.

Kupní smlouva bude uzavřena po nabytí právní moci územního rozhodnutí na stavbu pěší lávky a po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, na předmětný pozemek a po vkladu práv vyplývajících z této smlouvy do katastru nemovitostí.

Ověřeno dne: 28.8.2020

Dušan Stránský v.r.

Václav Stříteský v.r.

Zapsala:

Vladimíra Pilná

(Jména jsou uváděna bez titulů)