



**Zápis ze 13. schůze Komise pro pozemky a reklamu,
která se konala dne 5. 5. 2020
prostřednictvím videokonference**

Přítomni: Martin Charvát, Dušan Stránský, Petr Gloss, Martin Štefka, Michal Koláček, Ondřej Karas, Petr Kotýnek, Miroslav Šrámek, Lukáš Filip, Hana Demlová, Václav Stříteský, Ondřej Jaroš, Miloš Vendolský, Vítězslav Čapek, Zuzana Kavalírová, Kateřina Skladanová, František Meduna, Miroslav Macela, Vladimíra Pilná

Omluveni: Josef Jirout, Roman Sodomka

Nepřítomni: Alena Stehnová, Radek Hejný, Vítězslav Štěpánek, Petr Heřmanský, Jiří Rejda, Petr Králíček, zástupce ORS, Martin Schaffer,

ověřitel: **Ondřej Karas**

termín další komise: **9. 6. 2020**

Návrh usnesení č. 001 **nebyl přijat** (pro 0, proti 11, zdržel se 1)

Komise

Doporučuje

umístění 1 ks oboustranného reklamního zařízení o rozměru reklamní plochy 1,9 m x 1 m na části pozemku označeného jako p.p.č. 794/2 v k.ú. Pardubice společnosti RD MONTAGE s.r.o., IČO 04232232, se sídlem Divišova 269, Studánka, 530 03 Pardubice, na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za cenu 50,- Kč/m²/měsíc + DPH.

Návrh usnesení č. 002 **nebyl přijat** (pro 0, proti 12, zdržel se 0)

Komise

Doporučuje

výpůjčku pozemků označených jako p.p.č. 390/1 o výměře 42.325 m², p.p.č. 390/4 o výměře 21.043 m², st.p.č. 493 o výměře 114 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba, vše v k.ú. Pardubičky

ústavu Společné krůčky z.ú., IČO 08240710, se sídlem Malolánské 15, 530 02 Dašice, na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za účelem zřízení pastviny pro koně a provozování aktivit neziskové organizace pro sport handicapovaných i zdravých osob.

Návrh usnesení č. 003 **nebyl přijat** (pro 0, proti 11, zdržel se 1)

Komise
Doporučuje

výpůjčku pozemku označeného jako p.p.č. 402/3 o výměře 781 m² a části pozemku označeného jako p.p.č. 390/3 o výměře 14.611 m², vše v k.ú. Pardubičky spolku ŠUMÁK z.s., IČO 27057968, se sídlem Blato 72, 530 02 Mikulovice, na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za účelem umístění a provozování Pohádkové zahrady.

Lukáš Filip se zdržel hlasování v souladu s článkem 3 odstavec 3 Obecného statutu a jednacího řádu komisi

č. 004
Přijaté usnesení (pro 11, proti 0, zdržel se 1)

I. Komise
Doporučuje

výpůjčku části pozemku označeného jako p.p.č. 609/8 o výměře 4 m² v k.ú. Nemošice Spolku Nemošice 700, IČO 05026768, se sídlem Mnětická 24, Nemošice, 530 03 Pardubice, na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za účelem umístění uměleckého díla vytvořeného za účelem 700 let od první písemné zmínky o Nemošicích, za podmínky konzultace přesného umístění uměleckého díla na OHA MmP.

Návrh usnesení **nebyl přijat** (pro 0, proti; 7 zdržel se 5)

II. Komise
Doporučuje

nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 609/8 o výměře 4 m² v k.ú. Nemošice Spolku Nemošice 700, IČO 05026768, se sídlem Mnětická 24, Nemošice, 530 03 Pardubice, na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za nájemné 35,- Kč/m² /rok + DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem umístění uměleckého díla vytvořeného za účelem 700 let od první písemné zmínky o Nemošicích, za podmínky konzultace přesného umístění uměleckého díla na OHA MmP.

Komise

Doporučuje

změnu výpovědní doby ve smlouvě o výpůjčce na pozemek označený jako p.p.č. 22/2 o výměře 3.460 m² v k.ú. Popkovice, uzavřené dne 10.3.2010 s pobočným spolkem WRC PARDUBICE, IČO 75146789, z doby 6 měsíční na 1 měsíční.

Návrh usnesení č. 006 **byl stažen**

I. Komise

Doporučuje

výpůjčku části pozemku označeného jako p.p.č. 391/1 o výměře 88 m² v k.ú. Studánka společnosti Eldano s.r.o., IČO 05851416, se sídlem Blahoutova 743, Studánka, 530 12 Pardubice, na dobu určitou, a to do dne uzavření smlouvy o převodu stavby na výše uvedeném pozemku z vlastnictví vypůjčitele do vlastnictví statutárního města Pardubice, nejpozději však do 5 let ode dne uzavření smlouvy o výpůjčce, za účelem vybudování 7 parkovacích míst.

II. Komise

Doporučuje

odkoupení vybudovaných 7 parkovacích míst na části pozemku označeného jako p.p.č. 391/1 o výměře 88 m² v k.ú. Studánka z vlastnictví společnosti Eldano s.r.o., IČO 05851416, se sídlem Blahoutova 743, Studánka, 530 12 Pardubice, do vlastnictví statutárního města Pardubice, za kupní cenu 1.000,-Kč, a to po vydání souhlasu či kolaudačního souhlasu stavebního úřadu na výše uvedenou stavbu.

Komise

Doporučuje

výpověď smlouvy o výpůjčce na pozemky označené jako st.p.č. 143 o výměře 349 m², p.p.č. 6/1 o výměře 3.731 m², p.p.č. 6/2 o výměře 4.106 m² a p.p.č. 22/1 o výměře 2.784 m² v k. ú. Popkovice, uzavřené dne 10.3.2010 se spolkem Sportovní klub Popkovice, IČO 15049540, se sídlem Pardubice-Popkovice, bez uvedení důvodu.

I. Komise**Doporučuje**

nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 851/12 o výměře 11 m² v k.ú. Pardubice státnímu podniku Česká pošta, s.p., IČO 47114983, se sídlem Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSČ 22599, na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za nájemné pro podnikatelské aktivity uvedené v Zásadách pro nakládání s pozemky a pro umístování reklamních zařízení na pozemcích a stavbách ve vlastnictví statutárního města Pardubice v platném znění, ve výši 400,- Kč/m² /rok + DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem umístění a užívání 1 ks kontejneru pro úschovu jízdních kol pro provozovnu pošty umístěnou v objektu čp. 1585 ul. Na Drážce za podmínky, že výtvarné řešení umístovaného kontejneru bude schváleno odborem hlavního architekta MmP.

II. Komise**Doporučuje**

zrušit usnesení č. R/6666/2017.

Komise**Doporučuje**

nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 4074/1 o výměře 30 m² k.ú. Pardubice ***** na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní dobou, za nájemné pro podnikatelské aktivity uvedené v Zásadách pro nakládání s pozemky a pro umístování reklamních zařízení na pozemcích a stavbách ve vlastnictví statutárního města Pardubice v platném znění, ve výši 400,- Kč/m² /rok + DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem umístění a užívání 2 ks kontejnerů užívaných jako sklad (palety, dřevěné desky, kovové součástky) s tím, že v nájemní smlouvě bude mimo jiné uveden jako jeden z možných důvodů výpovědi potřeba pozemku pro činnost statutárního města Pardubice.

Komise**Doporučuje**

nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 2083/26 o výměře 1 m² v k.ú. Pardubice ***** na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za nájemné pro podnikatelské aktivity uvedené v Zásadách pro nakládání s pozemky a pro umístování reklamních zařízení na pozemcích a stavbách ve vlastnictví statutárního města Pardubice v platném znění, ve výši 700,- Kč/m² /rok + DPH v případě,

že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem umístění a užívání stojanu na kola k provozovně „Silver Spa Salon“ umístěné v objektu čp. 1407 ul. Nerudova. Design stojanu bude odsouhlasen OHA MmP a bude splňovat níže uvedené podmínky:

- možnost uzamčení jízdního kola za rám,
- design bude vycházet z tvaru obráceného „U“ (může být i různě tvarově deformovaný),
- bude vyhotoven z kovového materiálu a bude opatřen pryží, nebo jinou ochrannou pomůckou, která bude sloužit proti odření rámu kola o kovovou konstrukci stojan
- budou dodrženy rozměry šířka 1 000 mm a výška 750 mm.

Návrh usnesení č. 011 **nebyl přijat** (pro 0, proti 12, zdržel se 0)

Komise
Doporučuje

nájem části pozemku označeného jako 1105/13 o výměře 18 m² v k.ú. Svítkov (č. 156), *****na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za nájemné 35,- Kč/m² /rok + DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem umístění a užívání plechové garáže.

Přijaté usnesení č. 012 (pro 11, proti 0, zdržel se 1)

Komise
Doporučuje

nájem pozemku označeného jako st.p.č. 9881 o výměře 18 m² a části pozemku označeného jako p.p.č. 3702/1 o výměře 54 m², vše v k.ú. Pardubice, ***** na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za nájemné pro podnikatelské aktivity uvedené v Zásadách pro nakládání s pozemky a pro umístění reklamních zařízení na pozemcích a stavbách ve vlastnictví statutárního města Pardubice v platném znění, ve výši 400,- Kč/m² /rok + DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem umístění a provozování stánku rychlého občerstvení a umístění venkovního posezení, za níže uvedených podmínek:

- úprava stánku a typ posezení bude konzultováno a odsouhlaseno OHA MmP
- žadatel uhradí částku ve výši 400,- Kč/m² /rok + DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH za bezesmluvní užívání od 25. 3. 2020 do dne uzavření nájemní smlouvy.

Přijaté usnesení č. 013 (pro 9, proti 2, zdržel se 1)

Komise
Doporučuje

nájem části pozemků označených jako p.p.č. 504/2 o výměře 9 m², p.p.č. 512/2 o výměře 25 m², vše v k.ú. Pardubice společnosti Sport Motion s.r.o., IČO 05107776, se sídlem Erno Košťála 966,

Studánka, 530 12 Pardubice, na dobu neurčitou s 1 měsíční výpovědní dobou, za cenu 700,- Kč/m2/rok+ DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem umístění a užívání lodního kontejneru pro účely půjčovny paddleboardů za podmínky, že kontejner nebude zasahovat žádnou částí do parkovacích míst a nebude žadatelem následně požadován zábor parkovacích míst.

Přijaté usnesení č. 014 (pro 12, proti 0, zdržel se 0)

Komise

Doporučuje

zřízení budoucího věcného břemene a následně zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 2672/4, p.p.č. 2672/7, p.p.č. 2672/6, p.p.č. 372/1, p.p.č. 2672/14, p.p.č. 2672/15, p.p.č. 251/4, p.p.č. 331/15, p.p.č. 338/1, st.p.č. 10634/1, vše v k.ú. Pardubice ve prospěch společnosti Dopravní podnik města Pardubic a.s., IČO 63217066, se sídlem Pardubice - Zelené Předměstí, Teplého 2141, PSČ 53220, spočívající v uložení a provozování napájecího kabelu v rámci stavby „Napojení měnirny střed“ za jednorázovou náhradu u pozemků označených jako p.p.č. 2672/4, p.p.č. 2672/7, p.p.č. 2672/6, p.p.č. 372/1, p.p.č. 2672/14, p.p.č. 2672/15, p.p.č. 251/4, p.p.č. 331/15, vše v k.ú. Pardubice ve výši 300,-Kč/bm+DPH, u pozemku označeného jako p.p.č. 338/1v k.ú. Pardubice ve výši 100,- Kč/bm+DPH, u pozemku označeného jako st.p.č. 10634/1 v k.ú. Pardubice ve výši 1.500,- Kč/bm+DPH a za podmínky úpravy trasy kabelu tak, aby nebyla v kolizi se vzrostlými stromy a jejich kořenovým systémem. Žadatel doloží před uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene písemný souhlas společností GasNet, s.r.o., IČO 27295567, ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Služby města Pardubic a.s., IČO 25262572. Před uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene bude žadatelem doložen geometrický plán na zaměření rozsahu věcného břemene.

Přijaté usnesení č. 015 (pro 12, proti 0, zdržel se 0)

Komise

Doporučuje

zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 114/20, p.p.č. 420/20, p.p.č. 420/36, p.p.č. 420/143, p.p.č. 420/161, vše v k.ú. Trnová, p.p.č. 3616, p.p.č. 3737/6, vše v k.ú. Pardubice, v rozsahu geometrických plánů č. 9220-192147/2019 a č. 797-192147/2019, ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., IČO 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, spočívajícího v provozování vybudovaného NTL plynárenského zařízení za jednorázovou náhradu u pozemků označených jako p.p.č. 114/20, p.p.č. 420/161, p.p.č. 420/143 vše v k.ú. Trnová ve výši 100,- Kč/bm+DPH, u pozemků označených jako p.p.č. 420/20, p.p.č. 420/36, vše v k.ú. Trnová a p.p.č. 3616, p.p.č. 3737/6, vše v k.ú. Pardubice ve výši 300,- Kč/bm+DPH za podmínky, že statutárnímu městu Pardubice bude umožněna oprava a případná úprava trasy stezky na pozemcích označených jako p.p.č. 420/143 v k.ú. Trnová a pozemcích označených jako p.p.č. 3737/6 a p.p.č. 3616, vše v k.ú. Pardubice .

Přijaté usnesení č. 016 (pro 12, proti 0, zdržel se 0)

Komise

Doporučuje

zřízení věcného břemene na části pozemku označeného jako p.p.č. 120/14 v k.ú. Trnová, v rozsahu geometrického plánu č. 799-2310/2019, ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., IČO 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, spočívajícího v provozování vybudovaného plynárenského zařízení, za jednorázovou náhradu u plynárenského zařízení v délce 467,54 bm ve výši 300,- Kč/bm + DPH a u plynárenského zařízení v délce 171,97 bm za cenu 1.000,- Kč + DPH.

Přijaté usnesení č. 017 (pro 12, proti 0, zdržel se 0)

Komise

Doporučuje

zřízení služebností na částech pozemků označených jako p.p.č. 90/6, p.p.č. 130/24, p.p.č. 137/5, p.p.č. 137/7, p.p.č. 137/10, p.p.č. 137/12, p.p.č. 152/14, p.p.č. 152/17, p.p.č. 2654/8, p.p.č. 2665/8, p.p.č. 2665/34, p.p.č. 2665/41, vše v k.ú. Pardubice, v rozsahu geometrického plánu č. 9156-002/2019, ve prospěch společnosti Služby města Pardubic a.s., IČO 25262572, se sídlem Hůrka 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice, spočívajících v umístění a provozování nově vybudovaného souboru veřejného osvětlení v ulici Karla IV. včetně vnitrobloku z důvodu zajištění jeho správy, údržby a rekonstrukcí, za jednorázovou náhradu ve výši 500,- Kč +DPH.

Přijaté usnesení č. 018 (pro 12, proti 0, zdržel se 0)

Komise

Doporučuje

zřízení služebností na částech pozemků označených jako p.p.č. 207/81, p.p.č. 207/83, p.p.č. 207/93, p.p.č. 207/104, p.p.č. 706/11, p.p.č. 710/1, p.p.č. 740/1, p.p.č. 740/8, p.p.č. 1350, vše v k.ú. Svítkov, v rozsahu geometrického plánu č. 2000-58/2018, ve prospěch společnosti Služby města Pardubic a.s., IČO 25262572, se sídlem Hůrka 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice, spočívajících v umístění a provozování nově vybudovaného souboru veřejného osvětlení v ulici Kostnická, z důvodu zajištění jeho správy, údržby a rekonstrukcí, za jednorázovou náhradu ve výši 500,- Kč + DPH.

Komise**Doporučuje**

zřízení budoucího věcného břemene a následně zřízení věcného břemene na části pozemku označeného jako p.p.č. 179/9 v k.ú. Pardubičky ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, spočívajícího v uložení a provozování kabelového vedení NN v rámci stavby „Pardubice, Pardubičky, p.č. 532 knn“ za jednorázovou náhradu ve výši 300,- Kč/bm+DPH za podmínky úpravy trasy kabelu tak, aby nebyla v kolizi se vzrostlými stromy a jejich kořenovým systémem, a za níže uvedených podmínek daných společností Služby města Pardubic a.s., IČO 25262572, :

- 1) Práce budou provedeny tak, aby bylo možné zajistit dopravní obslužnost stáv. objektů (záchr. systém, TKO ap). Režim svozu TKO při případné uzavírce komunikace bude dohodnut před realizací s pracovníkem Smp - ODPADY a.s. (p. Suchánková – tel. 466 260 835).
- 2) Před zahájením prací požádá investor o vytýčení kabelových tras VO divizi VO Smp a.s. (tel. 466 260 854). Případně budou dohodnuty podmínky postupu prací v blízkosti VO.
- 3) Při provádění prací musí být dodrženy všechny platné normy, předpisy a ochranné pásmo od kabelového vedení VO minimálně 1m, zejména ČSN 33 2000-5-52 a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.
- 4) Při provádění prací musí být kabelové vedení a stožáry VO zajištěny tak, aby nedošlo k jejich poškození. Na kabelovém vedení VO a v jeho ochranném pásmu nebudou umístěny žádné objekty předmětné stavby. V místě křížení podzemních inženýrských sítí bude kabelové vedení VO na náklady investora uloženo do chráničky (KOPOHALF Ø 110mm) a nové vedení bude uloženo pod stávající vedení VO. Všechny výkopy v blízkosti sítí VO na vzdálenost menší jak 1m budou prováděny ručně. Startovací jámy protlaků budou před záhozem zkontrolovány zástupcem divize VO Smp a.s. a vlastní protlaky budou minimálně 1m od stožáru a trasy rozvodu VO . U stožárů VO provádět zemní práce tak, aby nedošlo k jejich poškození nebo narušení jejich statiky. V případě kolize se stávající trasou VO bude kabelová trasa VO odkopána a přeložena, v případě poškození bude vyměněna celá trasa mezi jednotlivými stožáry VO včetně odhadu nákladů, které půjdou k tíži investora plus náklady s tím spojené (projekt, projednání, povolení, zaměření apod.). Tyto práce budou provedeny v souladu s technickým předpisem " Zásady výstavby veřejného osvětlení na území města Pardubic" a budou hrazeny z finančních prostředků investora.
- 5) Stožáry VO a rozváděče VO budou stále přístupné a budou mimo případné zařízení staveniště, na kabelovém vedení VO nebude zřízeno staveniště, nebude uskladněn materiál ani nad ním nebudou parkovat auta (vozidla stavby).
- 6) Nové kabelové vedení NN a jeho ochranné pásmo nesmí nepříznivě ovlivnit nebo znemožnit opravné a udržovací práce na stávajícím souboru veřejného osvětlení v okolí stavby.
- 7) Každý zásah do stávajícího souboru VO v majetku nebo správě VO Smp a.s. provede na objednávku investora divize VO Smp a.s.
- 8) Na soubor veřejného osvětlení nebudou umístována bez našeho povolení jiná zařízení a tyto soubory nebudou ani nijak upravovány (polepy apod.).
- 9) Investor objedná před dokončením prací u divize VO Smp a.s. kontrolu kabelových tras před záhozem (minimálně 2 pracovní dny předem).
- 10) Dojde-li k poškození zařízení VO stavebními pracemi, mechanizací nebo dopravou materiálu v okolí stavby, požadujeme provedení oprav poškozených částí na náklady investora.

Komise**Doporučuje**

zřízení služebností na části pozemku označeného jako p.p.č. 2303/1 v k.ú. Pardubice, v rozsahu geometrického plánu č. 9155-002/2019, ve prospěch společnosti Služby města Pardubic a.s., IČO 25262572, se sídlem Hůrka 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice, spočívající v umístění a provozování nově vybudovaného souboru veřejného osvětlení v parcích v ulici Rožkova a Čs. armády, z důvodu zajištění jeho správy, údržby a rekonstrukcí, za jednorázovou náhradu ve výši 500,- Kč + DPH.

Komise**Doporučuje**

zřízení budoucího věcného břemene a následně zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 3875/17, p.p.č. 222/3, p.p.č. 232/1, p.p.č. 2083/10, p.p.č. 2082/52, p.p.č. 2082/41, p.p.č. 1740/5, p.p.č. 1740/4, p.p.č. 2075/8, p.p.č. 252/29, p.p.č. 2787/3, p.p.č. 1749/6, p.p.č. 2605/56, p.p.č. 2605/57, p.p.č. 1753/14, p.p.č. 2082/53, p.p.č. 1718/1, vše v k.ú. Pardubice ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, se sídlem Děčín - Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, spočívajícího v uložení a provozování kabelového vedení VN v rámci akce „ Pardubice, Palackého – výměna kVN, kNN, IE-12-2007760“ za jednorázovou náhradu ve výši 300,- Kč/bm+DPH a za níže uvedených podmínek:

- úprava trasy kabelu tak, aby nebyla v kolizi se vzrostlými stromy a jejich kořenovým systémem,
- doložení souhlasu zhotovitele stavby MMUVD dle vyjádření OITS MmP.

Žadatel doloží před uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene písemný souhlas společností Dopravní podnik města Pardubic a.s., IČO 632 17 066, CETIN a.s., IČO 04084063 EDERA Group a.s., IČO 27461254, a MOL Česká republika, s.r.o., IČO 49450301. Před uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene bude žadatelem doložen geometrický plán na zaměření rozsahu věcného břemene.

Komise**Doporučuje**

zřízení služebností inženýrské sítě na části pozemku označeného jako p.p.č. 782/23 v k.ú. Staré Čívce ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha, v rozsahu geometrických plánů č. 889-113/1/2018 a č. 888-113/2018, ve prospěch statutárního města Pardubice, spočívající v právu vstupu a vjezdu a v povinnosti strpět uložení kabelů veřejného osvětlení v rámci investiční akce MO Pardubice VI „Přechody pro chodce na komunikaci I2 Staré

Čívce“ za jednorázovou náhradu ve výši 30,21 Kč/bm + DPH, minimálně však 503,50 Kč + DPH. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě bude uzavřena po přidělení finančních prostředků v rozpočtu města.

Návrh usnesení č. 023 **byl stažen**

I. Komise
Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 693/6 o výměře cca 670 m² (nezatížené souborem veřejného osvětlení včetně ochranného pásma veřejného osvětlení a mimo část, na které je umístěn světelný reklamní totem s přípojkou elektro včetně jejího ochranného pásma) v k.ú. Staré Čívce z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví ***** za kupní cenu v čase a místě obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 2734/16/2019 ze dne 29. 8. 2019 ve výši 800,-Kč/m² + DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem. Geometrický plán bude odsouhlasen společností Služby města Pardubic a.s., IČO 25262572,
V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí, které jsou dle zákona č. 110/1964 Sb., o telekomunikacích (§ 12) věcným břemenem váznoucím na předmětných pozemcích.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., IČO 60108631, ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, na předmětné pozemky a po vkladu práv vyplývajících z této smlouvy do katastru nemovitostí.

II. Komise
Doporučuje

výpůjčku části pozemku označeného jako p.p.č. 693/6 o výměře 494 m² v k.ú. Staré Čívce ***** na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za účelem údržby části pozemku na náklady žadatele.

III. Komise
Doporučuje

odkoupení vybudovaného sjezdu na části pozemku označeného jako p.p.č. 1212/1o výměře cca 96 m², k.ú. Staré Čívce z vlastnictví *****do vlastnictví statutárního města Pardubice za kupní cenu 1.000,- Kč.

Návrh usnesení č. 024 **nebyl přijat** (pro 0, proti 12, zdržel se 0)

Komise
Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 40/2 o výměře cca 67 m² v k.ú. Semtín (nezatížené souborem veřejného osvětlení včetně jeho ochranného pásma) z vlastnictví statutárního města

Pardubice do vlastnictví *****, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v místě a čase obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadateli. Žadatelé uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednavatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice. Geometrický plán bude odsouhlasen společností Služby města Pardubic a.s., IČO 25262572.

Návrh usnesení č. 025 **byl stažen**

Komise
Doporučuje

prodej částí pozemků označených jako 527/1 o výměře cca 13 m², p.p.č. 2685/2 o výměře cca 6 m², p.p.č. 2685/6 o výměře cca 8 m², p.p.č. 2685/1 o výměře cca 71 m², vše v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví Nadace Automatické mlýny, IČO 07877552, se sídlem Mezi Mosty 436, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v místě a čase obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemky budou spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedených částí pozemků, žadatelem.

Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednavatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí, které jsou dle zákona č. 110/1964 Sb. o telekomunikacích (§ 12) věcným břemenem váznoucím na předmětných pozemcích.

Návrh usnesení č. 026 **byl stažen**

Komise
Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 341/13 o výměře cca 12 m² v k.ú. Černá za Bory z vlastnictví statutárního města Pardubice do *****, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v místě a čase obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem.

Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednavatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí, které jsou dle zákona č. 110/1964 Sb. o telekomunikacích (§ 12) věcným břemenem váznoucím na předmětném pozemku.

I. Komise

Doporučuje

prodej pozemku označeného jako p.p.č. 1389 o výměře 1.028 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví ***** za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v místě a čase obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH. Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednavatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

II. Komise

Doporučuje

prodej pozemku označeného jako p.p.č. 1389 o výměře 602 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do ***** za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v místě a čase obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem. Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednavatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

Návrh usnesení č. 028 **byl stažen**

Komise

Doporučuje

prodej částí pozemků označených jako p.p.č. 3878/2 o výměře cca 25 m², p.p.č. 3638/4 o výměře cca 115 m², vše v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví ***** za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v místě a čase obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemky budou spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedených částí pozemků, žadatelem. Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednavatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

Návrh usnesení č. 029 **nebyl přijat**

(pro 0, proti 12, zdržel se 0)

Komise

Doporučuje

prodej pozemku označeného jako p.p.č. 1070/11 o výměře 80 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví ***** za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v místě a čase obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH. Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednavatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice. Před uzavřením kupní smlouvy bude ukončena nájemní smlouva uzavřená s *****.

Návrh usnesení č. 030 **nebyl přijat**

(pro 0, proti 12, zdržel se 0)

Komise

Doporučuje

prodej pozemku označeného jako p.p.č. 1070/11 o výměře 80 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví ***** za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v místě a čase obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH. Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednavatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

Přijaté usnesení č. 031

(pro 11, proti 0, zdržel se 1)

Komise

Doporučuje

prodej pozemku označeného jako p.p.č. 2123/14 o výměře 247 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví Společenství vlastníků domu čp. 2628 Rožkova, Pardubice, IČO 04350880, se sídlem Rožkova 2628, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem 12/658/20 ze dne 20. 3. 2020 na stanovení ceny v čase a místě obvyklé ve výši 1.100,-Kč/m² + DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH.

Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku ve výši 3.000,-Kč.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření souhlasného prohlášení o zúžení rozsahu věcného břemene na předmětném pozemku se společností Elektrárny Opatovice, a.s., IČO 28800621.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smluv o zřízení věcného břemene se společnostmi ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035 a EDERA Group a.s., IČO 27461254 na předmětný pozemek a po vkladu práv vyplývajících z těchto smluv do katastru nemovitostí.

Komise**Doporučuje**

odkoupení pozemků označených jako p.p.č. 4211 o výměře 71 m², p.p.č. 717/40 o výměře 185 m², vše v k.ú. Pardubice z vlastnictví *****do vlastnictví statutárního města Pardubice, za kupní cenu v čase a místě obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 1016-22/20 ze dne 9. 3. 2020 u pozemku označeného jako p.p.č. 717/40 k.ú. Pardubice ve výši 700,-Kč/m² a u pozemku označeného jako p.p.č. 4211 v k.ú. Pardubice ve výši 4.000,-Kč.

Kupní smlouva bude uzavřena po přidělení finančních prostředků v rozpočtu města.

I. Komise**Doporučuje**

prodej části pozemku p.p.č. 742/13 o výměře cca 68 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví ***** za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v místě a čase obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem. Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednavatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

II. Komise**Doporučuje**

odkoupení části pozemku označeného jako p.p.č. 3199 o výměře cca 48 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví ***** do vlastnictví statutárního města Pardubice za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v místě a čase obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice. Výměra výše uvedené části pozemku bude upřesněna geometrickým plánem. Kupní smlouva bude uzavřena po výmazu předkupního práva váznoucího na předmětnou část ve prospěch České republiky.

Ověřeno dne: 12.5.2020

Dušan Stránský v.r.

Ondřej Karas v.r.

Zapsala:

Vladimíra Pilná

(Jména jsou uváděna bez titulů)