

Zápis ze 8. schůze komise pro pozemky a reklamu dne 24. 9. 2019

Přítomni: Helena Dvořáčková, Dušan Stránský, Petr Gloss, Michal Koláček, Ondřej Karas, Miloš Vendolský, Petr Kotýnek, Miroslav Šrámek, Hana Demlová, Lukáš Filip, Václav Stříteský, Roman Sodomka, Alena Stehnová, Vítězslav Čapek, Miroslav Macela, Zuzana Kavalírová, Martin Schaffer, František Meduna, Kateřina Skladanová, Vladimíra Pilná

Omluveni: Martin Štefka, Ondřej Jaroš, Radek Hejný, Josef Jirout

Nepřítomni: Vítězslav Štěpánek, Petr Heřmanský, Jiří Rejda, Petr Králíček, zástupce ORS

ověřitel: **Lukáš Filip**

termín další komise: **5. 11. 2019 od 14, 00 hod.**

Reklama

Návrh usnesení č. 1 **byl stažen**

pro , proti , zdržel se

I. Komise

Doporučuje

umístění reklamního zařízení 1 ks informativního nosiče – výlepového válce EGR410-EGERO o rozměru plakátovací plochy 7,8 m2 pro výlep plakátů do formátu A1 DIN na části pozemku označeného jako p.p.č. 2664/5 v k.ú. Pardubice společnosti Reklamní servis RS, spol. s r.o., IČO 49287541, se sídlem Svaté Anežky České 28, Pardubice, na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou za cenu 25,- Kč/m2/měsíc + DPH za podmínky, že před uzavřením smlouvy o umístění reklamního zařízení bude vydáno povolení silničního správního úřadu odboru dopravy a životního prostředí ÚMO Pardubice I pro umístění reklamního zařízení 1 ks informativního nosiče – výlepového válce EGR410-EGERO na místní komunikaci.

II. Komise

Doporučuje

umístění reklamního zařízení 1 ks informativního nosiče – výlepového válce EGR410-EGERO o rozměru plakátovací plochy 7,8 m2 výlep plakátů do formátu A1 DIN na části pozemku označeného jako p.p.č. 2583/10 v k.ú. Pardubice společnosti Reklamní servis RS, spol. s r.o., IČO 49287541, se sídlem Svaté Anežky České 28, Pardubice, na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou za cenu 25,-Kč/m2/měsíc + DPH za podmínky, že před uzavřením smlouvy o umístění reklamního zařízení bude vydáno povolení silničního správního úřadu odboru dopravy a životního prostředí ÚMO Pardubice I pro umístění reklamního zařízení 1 ks informativního nosiče – výlepového válce EGR410-EGERO na místní komunikaci.

Nájem

Přijaté usnesení č. 2

pro 10, proti 0 , zdržel se 0

Komise

Doporučuje

nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 1718/1 o výměře 4 m² v k.ú. Pardubice společnosti EUC Klinika a.s., IČO 60917415, se sídlem Libušina 203, 535 01 Přelouč, na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za nájemné pro podnikatelské aktivity uvedené v Zásadách pro nakládání s pozemky a pro umístování reklamních zařízení na pozemcích a stavbách ve vlastnictví statutárního města Pardubice v platném znění, ve výši 700,- Kč/m² /rok + DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem umístění a užívání 2 ks stojanů pro jízdní kola za podmínky, že bude vydáno povolení silničního správního úřadu odboru dopravy a životního prostředí ÚMO Pardubice I pro umístění pevné překážky na místní komunikaci.

Přijaté usnesení č. 3

pro 10, proti 0 , zdržel se 0

Komise

Doporučuje

nájem pozemku označeného jako st.p.č. 6930/4 o výměře 336 m² v k.ú. Pardubice České republiky, s právem hospodaření s majetkem státu pro Ministerstvo zemědělství, IČO 00020478, se sídlem Těšnov 65/17, Nové Město, 110 00 Praha 1, na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou za nájemné ve výši 35,- Kč/m² /rok + DPH v případě, že pozemky budou spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem užívání pozemku pod budovou čp. 231, ul. Boženy Němcové, Pardubice za podmínky ukončení původní nájemní smlouvy.

Nájem pro město

Přijaté usnesení č. 4

pro 10, proti 0 , zdržel se 0

I. Komise

Doporučuje

nájem částí pozemků označených jako p.p.č. 103/19 o výměře 1.157 m², p.p.č. 103/35 o výměře 339 m², p.p.č. 677/2 o výměře 2.149 m², p.p.č. 2543/2 o výměře 386 m², p.p.č. 2774/3 o výměře 178 m², p.p.č. 2774/24 o výměře 55 m², st.p.č. 11303 o výměře 14 m², vše v Pardubice, p.p.č. 451/10 o výměře 25 m², p.p.č. 467/5 o výměře 3 m², vše v k.ú. Pardubičky ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Povodí Labe, státní podnik, IČO 708900005, se sídlem Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, pro statutární město Pardubice za účelem užívání částí pozemků jako staveniště pro stavební akci města „Revitalizace nábřeží Chrudimky – Náhrdelník Chrudimky“ a za účelem stavby cyklostezky a chodníků, na dobu určitou, a to ode dne nabytí účinnosti smlouvy do dne, kdy nájemce protokolárně předá pronajímané pozemky zpět pronajímateli, nejdéle však na dobu 5 let, za nájemné ve výši 4.306,- Kč/rok.

II. Komise

Doporučuje

zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 103/19 o výměře 1.157 m², p.p.č. 103/35 o výměře 339 m², p.p.č. 677/2 o výměře 2.149 m², p.p.č. 2543/2 o výměře 386 m², p.p.č. 2774/3 o výměře 178 m², p.p.č. 2774/24 o výměře 55 m², st.p.č. 11303 o výměře 14 m², vše v Pardubice, p.p.č. 451/10 o výměře 25 m², p.p.č. 467/5 o výměře 3 m², vše v k.ú. Pardubičky (v rozsahu geometrických plánů č. 1489-51/2019, č. 8885-50/2018 a č. 9025-4/2019) ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Povodí Labe, státní podnik, IČO 708900005, se sídlem Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, ve prospěch statutárního města Pardubice, spočívajícího v umístění stavebních objektů budovaných v rámci stavební akce „Revitalizace nábřeží Chrudimky – Náhrdelník Chrudimky“, za jednorázovou náhradu vyčíslenou jako pětinasobek ročního užitku při ceně 1,- Kč/m² plochy.

III. Komise

Doporučuje

zrušení usnesení R/6080/2017 bod II., III.

Věcné břemeno

Přijaté usnesení č. 5

pro 10, proti 0 , zdržel se 0

Komise

Doporučuje

zřízení budoucí služebnosti inženýrských sítí a zřízení služebnosti inženýrských sítí na pozemcích označených jako p.p.č. 69/6, p.p.č. 70/5, p.p.č. 534/2, p.p.č. 534/4, p.p.č. 535/27, p.p.č. 645/7, p.p.č. 645/8, p.p.č. 645/19, p.p.č. 668/22, p.p.č. 668/23, p.p.č. 668/24, p.p.č. 668/28, p.p.č. 668/32, vše v k.ú. Trnová, p.p.č. 3615/2, p.p.č. 3618/5, p.p.č. 5162/27, p.p.č. 886/8, p.p.č. 886/35, p.p.č.886/41, p.p.č. 5173/62, vše v k.ú. Pardubice ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO 04084063, se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, spočívající v přeložení a provozování stávajícího sdělovacího vedení vyvolané stavbou „I/36 Trnová – Fáblovka – Dubina“ za jednorázovou náhradu ve výši 100,- Kč/bm+DPH u pozemků označených jako p.p.č. 69/6, p.p.č. 70/5, p.p.č. 668/22, p.p.č. 668/23, p.p.č. 668/24, p.p.č. 668/28, vše v k.ú. Trnová, ve výši 300,- Kč/bm+DPH u pozemků označených jako p.p.č. 534/2, p.p.č. 534/4, p.p.č. 535/27, p.p.č. 645/7, p.p.č. 645/8, p.p.č. 645/19, p.p.č. 668/32, vše v k.ú. Trnová a u pozemku označeného jako p.p.č. 3618/5 v k.ú. Pardubice, ve výši 200,- Kč/bm+DPH u pozemků označených jako p.p.č. 3615/2, p.p.č. 5162/27, p.p.č. 886/8, p.p.č. 886/35, p.p.č.886/41, p.p.č. 5173/62, vše v k.ú. Pardubice za podmínky doložení geometrického plánu na zaměření rozsahu věcného břemene žadatelem a za podmínky úpravy trasy kabelu tak, aby nebyla v kolizi se vzrostlými stromy a jejich kořenovým systémem.

Přijaté usnesení č. 6

pro 10, proti 0 , zdržel se 0

Komise

Doporučuje

zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 217/1, p.p.č. 217/2 (v rozsahu geometrického plánu č. 1530-554/2019) vše v k.ú. Pardubičky, ve prospěch společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IČO 60108631, se sídlem Pardubice – Zelené předměstí, Teplého 2014, PSČ 53002, spočívajícího v provozování stávajícího vodovodního řadu DN 600 a kanalizačního výtlaku PE 225, za jednorázovou náhradu 1.000,- Kč bez DPH/pozemek.

Věcné břemeno pro město

Přijaté usnesení č. 7

pro 10, proti 0 , zdržel se 0

Komise

Doporučuje

zřízení budoucího věcného břemene a zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 541/1, p.p.č. 541/2, p.p.č. 530/1, vše v k.ú. Dražkovice, ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha, ve prospěch statutárního města Pardubice spočívajícího v uložení a provozování nové vodovodní přípojky budované v rámci investiční akce „Areál K Dolíčku – zřízení vodovodní přípojky“, za jednorázovou náhradu ve výši 31,62 Kč/bm bez DPH. Rozsah věcného břemene bude upřesněn geometrickým plánem.

Přijaté usnesení č. 8

pro 10, proti 0 , zdržel se 0

Komise

Doporučuje

zřízení budoucího věcného břemene a zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 3884/15, p.p.č. 3884/16, p.p.č. 2981/18, p.p.č. 3885/2, p.p.č. 3885/3, p.p.č. 3885/5, p.p.č. 3885/7, p.p.č. 4914/1, p.p.č. 4914/21, p.p.č. 4914/22, vše v k.ú. Pardubice, p.p.č. 210/1 v k.ú. Semtín, ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha, ve prospěch statutárního města Pardubice spočívajícího v uložení a provozování kabelů k světelnému signalizačnímu zařízení v rámci investiční akce „Inteligentní řízení dopravy v Pardubicích“, za jednorázovou náhradu ve výši 31,62 Kč/bm +DPH u pozemků označených jako p.p.č. 3884/16, p.p.č. 2981/18, p.p.č. 3885/2, p.p.č. 3885/3, p.p.č. 3885/5, p.p.č. 4914/22, vše v k.ú. Pardubice, ve výši 105,39 Kč/bm+DPH u pozemků označených jako p.p.č. 3884/15, p.p.č. 3885/7, p.p.č. 4914/1, vše v k.ú. Pardubice, ve výši 52,69 Kč/bm+DPH u pozemků označených jako p.p.č. 4914/21, p.p.č. 3884/16, vše v k.ú. Pardubice a pozemku označeného jako p.p.č. 210/1 v k.ú. Semtín. Rozsah věcného břemene bude upřesněn geometrickým plánem.

Komise**Doporučuje**

zřízení služebnosti inženýrské sítě na částech pozemků označených jako st.p.č. 10836, p.p.č. 504/22, p.p.č. 2774/3, p.p.č. 2774/61, p.p.č. 2774/64, p.p.č. 2783/58, p.p.č. 3787/2 v rozsahu geometrického plánu č. 9061-180/2019, vše v k.ú. Pardubice, ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Povodí Labe, státní podnik, IČ 70890005, se sídlem Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, Hradec Králové, ve prospěch statutárního města Pardubice jako vlastníka inženýrské sítě a každého dalšího vlastníka inženýrské sítě, spočívající v uložení a provozování budovaného souboru veřejného osvětlení a kabelů NN v rámci realizace akce „Park Na Špici – veřejné osvětlení, rozvody NN-PD“, za jednorázovou náhradu ve výši pětinasobku ročního užítku při ceně 35,- Kč/m2. Smlouva bude uzavřena až po přidělení finančních prostředků v rozpočtu města.

I. Komise**Doporučuje****zřízení služebností**

- umístění a provozování komunikace k pozemkům označeným jako st. p. č. 10951 a p. p. č. 361/5, vše v k. ú. Pardubice, ve vlastnictví ČR s právem hospodařit s majetkem státu pro Povodí Labe, státní podnik, IČO: 70 89 00 05, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí, za jednorázovou náhradu 1.000,- Kč + DPH v případě, že zřízení služebnosti bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, spočívající v právu strpět umístění a provozování stavby místní komunikace (komunikace č. 011227451 okolo stavby zdymadla) po celou dobu její fyzické a právní životnosti, vstupování a vjezd na pozemky za účelem provádění nezbytných prací spojených s opravami a revizemi, resp. rekonstrukcí komunikace, ve prospěch statutárního města Pardubice v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 8723-8/2018;
- umístění konstrukce mostu a služebností umístění a provozování komunikace k pozemkům označeným jako st. p. č. 10849 a p. p. č. 2774/63, vše v k. ú. Pardubice, ve vlastnictví ČR s právem hospodařit s majetkem státu pro Povodí Labe, státní podnik, IČO: 70 89 00 05, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí, za jednorázovou náhradu 1.000,- Kč + DPH v případě, že zřízení služebnosti bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, spočívající v právu strpět umístění stavby mostu (objekt M 123 Lávka Na Špici) po celou dobu jeho fyzické a právní životnosti, vstupování a vjezd na pozemky za účelem provádění nezbytných prací spojených s opravami a revizemi, resp. rekonstrukcemi mostu a spočívající v právu strpět umístění a provozování stavby místní komunikace (č. 561056111) po celou dobu její fyzické a právní životnosti, vstupování a vjezd na pozemky za účelem provádění nezbytných prací spojených s opravami a revizemi, resp. rekonstrukcí komunikace, ve prospěch statutárního města Pardubice v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 8724-8/2018;
- umístění konstrukce mostu a služebností umístění a provozování komunikace k pozemkům označeným jako p. p. č. 103/18, p. p. č. 103/19, p. p. č. 677/2 a p. p. č. 2774/3, vše v k. ú. Pardubice, ve vlastnictví ČR s právem hospodařit s majetkem státu pro Povodí Labe, státní podnik,

IČO: 70 89 00 05, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí, za jednorázovou náhradu 1.000,- Kč + DPH v případě, že zřízení služebnosti bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, spočívající v právu strpět umístění stavby mostu (objekt M 113 Lávka u lázní přes Chrudimku) po celou dobu jeho fyzické a právní životnosti, vstupování a vjezd na pozemky za účelem provádění nezbytných prací spojených s opravami a revizemi, resp. rekonstrukcemi mostu a spočívající v právu strpět umístění a provozování stavby místní komunikace (č. 243424411) po celou dobu její fyzické a právní životnosti, vstupování a vjezd na pozemky za účelem provádění nezbytných prací spojených s opravami a revizemi, resp. rekonstrukcí komunikace, ve prospěch statutárního města Pardubice v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 8725-8/2018;

- stezky a cesty k pozemkům označeným jako st. p. č. 10620/1, st. p. č. 10650/1 a st. p. č. 10650/4, vše v k. ú. Pardubice, za jednorázovou náhradu 1.000,- Kč + DPH v případě, že zřízení služebnosti bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, ve prospěch ČR s právem hospodařit s majetkem státu pro Povodí Labe, státní podnik, IČO: 70 89 00 05, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí.

Výše uvedené služebnosti budou zřízeny in personam a na dobu neurčitou.

II. Komise

Doporučuje

zřízení služebností

- umístění konstrukce mostu a služebnosti umístění a provozování komunikace k pozemku označenému jako p. p. č. 2774/59 v k. ú. Pardubice, ve vlastnictví statutárního města Pardubice spočívající v právu strpět umístění stavby mostu (objekt M 123 Lávka Na Špici) po celou dobu jeho fyzické a právní životnosti, vstupování a vjezd na pozemek za účelem provádění nezbytných prací spojených s opravami a revizemi, resp. rekonstrukcemi mostu a spočívající v právu strpět umístění a provozování stavby komunikace (č. 561056111) po celou dobu její fyzické a právní životnosti, vstupování a vjezd na pozemek za účelem provádění nezbytných prací spojených s opravami a revizemi, resp. rekonstrukcí komunikace, ve prospěch vlastníka a dalšího vlastníka mostu a komunikace, v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 8724-8/2018;

- umístění konstrukce mostu a služebnosti umístění a provozování komunikace k pozemku označenému jako p. p. č. 2774/55 v k. ú. Pardubice, ve vlastnictví statutárního města Pardubice spočívající v právu strpět umístění stavby mostu (objekt M 113 Lávka u lázní přes Chrudimku) po celou dobu jeho fyzické a právní životnosti, vstupování a vjezd na pozemek za účelem provádění nezbytných prací spojených s opravami a revizemi, resp. rekonstrukcemi mostu, a spočívající v právu strpět umístění a provozování stavby komunikace (č. 243424411) po celou dobu její fyzické a právní životnosti, vstupování a vjezd na pozemek za účelem provádění nezbytných prací spojených s opravami a revizemi, resp. rekonstrukcí komunikace, ve prospěch statutárního města Pardubice jako vlastníka mostu a komunikace a každého dalšího vlastníka mostu a komunikace v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 8725-8/2018.

Výše uvedené služebnosti budou zřízeny bezplatně, in rem a na dobu neurčitou.

Převod z města

Komise

Doporučuje

prodej pozemku označeného jako p.p.č. 134/38 o výměře 156 m² v k.ú. Rosice nad Labem z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXX, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH. Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

č. 12

Přijaté usnesení bod I.

pro 10, proti 0, zdržel se 0

I. Komise

Doporučuje

nájem částí pozemků označených jako p.p.č. 621/2 o výměře cca 20 m², p.p.č. 623/10 o výměře cca 32 m², p.p.č. 717/42 o výměře cca 14 m² a p.p.č. 717/41 o výměře cca 18 m², vše v k.ú. Pardubice XXXXXXXXXXXXXXX na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za nájemné 35,- Kč/m² /rok + DPH v případě, že pozemky budou spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem užívání pozemku jako zázemí k domu čp.1740, Pardubice.

Návrh usnesení bod II. **nebyl přijat**

pro 0, proti 10, zdržel se 0

II. Komise

Doporučuje

prodej částí pozemků označených jako p.p.č. 621/2 o výměře cca 20 m², p.p.č. 623/10 o výměře cca 32 m², p.p.č. 717/42 o výměře cca 14 m² a p.p.č. 717/41 o výměře cca 18 m², vše v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXX za kupní cenu navrženou žadatelkou ve výši 100.000,- Kč + DPH v případě, že pozemky budou spadat do režimu podléhajícímu DPH.

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí, které jsou dle zákona č. 110/1964 Sb. o telekomunikacích (§ 12) věcným břemenem váznoucím na předmětných pozemcích. Dále bude v kupní smlouvě zakotveno ustanovení o akceptaci věcného břemene vzniklého dle ust. § 22 odst. 1 a 5 zákona č. 67/1960 Sb., o výrobě, rozvodu a využití topných plynů (plynárenský zákon) ve spojení s ust. § 22 zákona č. 79/1957 Sb., o výrobě, rozvodu a spotřebě elektřiny (elektrisační zákon) a váznoucího na pozemcích označených jako p.p.č. 623/10 a p.p.č. 717/41 vše v k.ú. Pardubice.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření souhlasného prohlášení o zúžení rozsahu věcného břemene na předmětném pozemku se společností Elektrárny Opatovice, a.s., IČO 28800621.

III. Komise**Doporučuje**

prodej částí pozemků označených jako p.p.č. 621/2 o výměře cca 20 m², p.p.č. 623/10 o výměře cca 32 m², p.p.č. 717/42 o výměře cca 14 m² a p.p.č. 717/41 o výměře cca 18 m², vše v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXXX za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice nejméně však za kupní cenu ve výši 100.000,-Kč povýšenou o DPH v případě, že pozemky budou spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedených částí pozemků. Žadatelka uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí, které jsou dle zákona č. 110/1964 Sb. o telekomunikacích (§ 12) věcným břemenem váznoucím na předmětných pozemcích. Dále bude v kupní smlouvě zakotveno ustanovení o akceptaci věcného břemene vzniklého dle ust. § 22 odst. 1 a 5 zákona č. 67/1960 Sb., o výrobě, rozvodu a využití topných plynů (plynárenský zákon) ve spojení s ust. § 22 zákona č. 79/1957 Sb., o výrobě, rozvodu a spotřebě elektřiny (elektrisační zákon) a váznoucího na pozemcích označených jako p.p.č. 623/10 a p.p.č. 717/41 vše v k.ú. Pardubice.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření souhlasného prohlášení o zúžení rozsahu věcného břemene na předmětném pozemku se společností Elektrárny Opatovice, a.s., IČO 28800621, a po vyjmutí úseku veřejně prospěšně účelové komunikace na předmětné části pozemku označeného jako p. p. č. 623/10 v k. ú. Pardubice z pasportu komunikací.

č. 13

Návrh usnesení bod I. **nebyl přijat**

pro 6, proti 2, zdržel se 2

I. Komise**Doporučuje**

prodej pozemku označeného jako p.p.č. 420/23 o výměře 57 m² v k.ú. Nemošice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXXX za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice nejméně však za kupní cenu ve výši 60.280,- Kč povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH. Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

Návrh usnesení bod II. **nebyl přijat**

pro 0, proti 10, zdržel se 0

II. Komise**Doporučuje**

prodej částí pozemku označeného jako p.p.č. 3626/1 o výměře cca 50 m² v k.ú. Pardubice (mimo část nezatíženou souborem veřejného osvětlení, a to včetně jeho ochranného pásma) z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXXX za kupní cenu určenou znaleckým

posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku žadatelem. Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

Geometrický plán bude odsouhlasen společností Služby města Pardubic a.s., IČO 25262572.

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí, které jsou dle zákona č. 110/1964 Sb. o telekomunikacích (§ 12) věcným břemenem váznoucím na předmětném pozemku.

Návrh usnesení bod III. **nebyl přijat**

pro 0 , proti 10, zdržel se 0

III. Komise

Doporučuje

nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 3626/1 o výměře cca 50 m² v k.ú. Pardubice XXXXXXXXXXXXXXXX na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za nájemné pro podnikatelské aktivity uvedené v Zásadách pro nakládání s pozemky a pro umístování reklamních zařízení na pozemcích a stavbách ve vlastnictví statutárního města Pardubice v platném znění, ve výši 400,- Kč/m²/rok + DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem parkování auta u sídla společnosti RVB s.r.o. a u RD v čp.56 ul. Ke Koupališti.

Návrh usnesení č. 14 **nebyl přijat**

pro 0, proti 10 , zdržel se 0

Komise

Doporučuje

prodej částí pozemků označených jako p.p.č. 217/1 o výměře cca 104 m², p.p.č. 217/2 o výměře cca 594 m² a dle geometrického plánu č. 1495-472/2018 o nově vzniklý pozemek označený jako p.p.č. 217/14 o výměře 292 m² (vzniklého z p.p.č. 217/9), vše v k. ú. Pardubičky z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXXX za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemky budou spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra u částí pozemků označených jako p.p.č. 217/1 o výměře cca 104 m², p.p.č. 217/2 o výměře cca 594 m², vše v k.ú. Pardubičky žadatelem. Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí, které jsou dle zákona č. 110/1964 Sb. o telekomunikacích (§ 12) věcným břemenem váznoucím na předmětných pozemcích.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene zatěžující pozemky označené jako p.p. č. 217/1 a p.p.č. 217/2, vše v k.ú. Pardubičky se společností Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., IČO 60108631, a po vkladu práv vyplývajících z této smlouvy do katastru nemovitostí.

č. 15

Návrh usnesení bod I. **nebyl přijat**

pro 1 , proti 4, zdržel se 5

I. Komise

Doporučuje

prodej části p.p.č. 381/1 o výměře cca 6 m2 v k.ú. Dražkovice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXXX za kupní cenu navrženou žadatelem ve výši 1.800,- Kč/m2 povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene zatěžující předmětný pozemek se společností Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., IČO 60108631, a po vkladu práv vyplývajících z této smlouvy do katastru nemovitostí.

Přijaté usnesení bod II.

pro 10 , proti 0, zdržel se 0

II. Komise

Doporučuje

prodej části p.p.č. 381/1 o výměře cca 6 m2 v k.ú. Dražkovice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXXX, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice nejméně však za kupní cenu ve výši 1.800,- Kč/m2 povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene zatěžující předmětný pozemek se společností Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., IČO 60108631, a po vkladu práv vyplývajících z této smlouvy do katastru nemovitostí.

č. 16

Návrh usnesení bod I. **nebyl přijat**

pro 0 , proti 10, zdržel se 0

I. Komise

Doporučuje

bezúplatný převod částí pozemků označených jako p.p.č. 34/2 o výměře 14 m2, p.p.č.34/5 o výměře 22 m2, p.p.č.37/15 o výměře 2 m2, p.p.č.338/6 o výměře 2 m2 a z pozemků označených jako p.p.č.34/3 o výměře 43 m2, p.p.č.37/29 o výměře 366 m2, vše v k.ú. Drozdice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXXX za podmínky úhrady geodetického zaměření předmětných částí pozemků ve výši 13.310,-Kč žadatelem.

II. Komise

Doporučuje

prodej částí pozemků označených jako p.p.č. 34/5 o výměře cca 360 m², p.p.č. 37/15 o výměře cca 9 m², p.p.č. 338/6 o výměře cca 145 m², vše v k.ú. Drozdice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXXX za kupní cenu v čase a místě obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 3091-65/19 ze dne 15. 5. 2019 výši 22,-Kč/m² + DPH v případě, že pozemky budou spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedených částí pozemků, žadatelem.

III. Komise

Doporučuje

prodej částí pozemků označených jako p.p.č. 34/2 o výměře 14 m², p.p.č.34/5 o výměře 22 m², p.p.č.37/15 o výměře 2 m², p.p.č.338/6 o výměře 2 m² a z pozemků označených jako p.p.č.34/3 o výměře 43 m², p.p.č.37/29 o výměře 366 m², vše v k.ú. Drozdice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXXX za kupní cenu ve výši 200,-Kč/m² + DPH v případě, že pozemky budou spadat do režimu podléhajícímu DPH, za podmínky úhrady geodetického zaměření předmětných částí pozemků ve výši 13.310,-Kč žadatelem.

IV. Komise

Doporučuje

prodej částí pozemků označených jako p.p.č. 34/2 o výměře 14 m², p.p.č.34/5 o výměře 22 m², p.p.č.37/15 o výměře 2 m², p.p.č.338/6 o výměře 2 m² a z pozemků označených jako p.p.č.34/3 o výměře 43 m², p.p.č.37/29 o výměře 366 m², vše v k.ú. Drozdice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXXX za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za podmínky úhrady geodetického zaměření předmětných částí pozemků ve výši 13.310,-Kč žadatelem.

Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, který bude objedнан statutárním městem Pardubice.

V. Komise
Doporučuje

nájem částí pozemků označených jako p.p.č. 34/5 o výměře cca 360 m², p.p.č. 37/15 o výměře cca 9 m², p.p.č. 338/6 o výměře cca 145 m², vše v k.ú. Drozdice XXXXXXXXXXXXXXX na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za nájemné ve výši 35,- Kč/m² /rok + DPH v případě, že pozemky budou spadat do režimu podléhajícímu DPH za účelem užívání pozemků pro uskladnění dřeva, zemědělské strojů a užívání skleníku, kůlny umístěných na předmětných pozemcích.

Návrh usnesení č. 17 **nebyl přijat**

pro 0, proti 10 , zdržel se 0

Komise
Doporučuje

prodej částí pozemků označených jako st.p.č. 896 o výměře cca 12 m², p.p.č. 134/47 o výměře cca 118 m², vše v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXX za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku žadatelkou. Žadatelka uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

Návrh usnesení č. 18 **nebyl přijat**

pro 0, proti 10, zdržel se 0

Komise
Doporučuje

prodej částí pozemku označeného jako p.p.č. 768/15 o výměře cca 300 m² v k.ú. Pardubice společenství domu čp. 1722 Boháčova, Pardubice, IČO 28794567, se sídlem Boháčova 1722, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku žadatelem za podmínky, že hranice předmětné části pozemku bude vzdálena 1 m od stožáru veřejného osvětlení. Geometrický plán bude odsouhlasen společností Služby města Pardubic a.s., IČO 25262572.

Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí, které jsou dle zákona č. 110/1964 Sb. o telekomunikacích (§ 12) věcným břemenem váznoucím na předmětném pozemku.

Návrh usnesení bod I. **nebyl přijat**

pro 0 , proti 9, zdržel se 1

I. Komise

Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 229/1 o výměře 100 m² v k.ú. Černá za Bory z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXXX za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem. Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

Návrh usnesení bod II. **nebyl přijat**

pro 0 , proti 9, zdržel se 1

II. Komise

Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 229/1 o výměře 150 m² v k.ú. Černá za Bory z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXXX za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem. Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

Návrh usnesení bod III. **nebyl přijat**

pro 0 , proti 8, zdržel se 2

III. Komise

Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 229/1 o výměře 200 m² v k.ú. Černá za Bory z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXXX za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem. Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

Komise**Doporučuje**

bezúplatný převod dle geometrického plánu č. 1764-181/2014 nově vzniklých pozemků označených jako p.p.č.1043/26 o výměře 39 m² (vznik z p.p.č. 1043/8), p.p.č. 1043/27 o výměře 46 m² (vznik z p.p.č. 1043/9), p.p.č. 1043/28 o výměře 14 m² (vznik z p.p.č. 1043/10,) vše v k.ú. Svítkov z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ministerstvo obrany, IČO 60162694, se sídlem Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6, s příslušností k organizační složce právnické osoby pro Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem MO – Oddělení územní správy nemovitého majetku Pardubice, IČO 6062694-005, se sídlem Teplého 1899, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice.

Ve smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí, které jsou dle zákona č. 110/1964 Sb. o telekomunikacích (§ 12) věcným břemenem vázoucím na předmětných pozemcích.

Převod na město

Komise**Doporučuje**

bezúplatný převod pozemku označený jako 33/4 o výměře 56 m² v k.ú. Drozdice z vlastnictví společnosti Agrostav Pardubice a.s., IČO 46506063, se sídlem Hostovická 231, Černá za Bory, 533 01 Pardubice, do vlastnictví statutárního města Pardubice.

Výpůjčka

Komise**Doporučuje**

výpůjčku části p.p.č. 644/3 o výměře 0,8 m² v k.ú. Pardubice XXXXXXXXXXXXXXX na dobu určitou 10 let ode dne uzavření smlouvy o výpůjčce za účelem stavby, užívání a údržby 2 anglických dvorků u domu čp. 555 ul. Bubeníkova za podmínky nepoškození povrchu chodníku. Ve smlouvě o výpůjčce bude uvedeno, že statutární město Pardubice neručí za škody vzniklé přírodními vlivy.

Komise

Doporučuje

výpůjčku části pozemku označeného jako p.p.č. 2155/15 o výměře 303 m² v k.ú. Pardubice společnosti Dopravní podnik města Pardubic a.s., IČO 63217066, se sídlem Pardubice - Zelené Předměstí, Teplého 2141, PSČ 53220, na dobu určitou 10 let ode dne uzavření smlouvy o výpůjčce za účelem vybudování a užívání části odstavné plochy a komunikace v rámci akce „Rekonstrukce odstavné plochy před areálem DPMP, a.s.“ za těchto podmínek:

- architektonické řešení bude odsouhlaseno na odd. koncepcí OHA MmP;
- odstavné plochy budou sloužit jen pro potřeby společnosti Dopravní podnik města Pardubic a.s. a budou opatřeny svislým dopravním značením B1 zákaz vjezdu všech vozidel s dodatkovými tabulkami.

Ověřeno dne: 26.9.2019 9.2019

Dušan Stránský v.r.

Lukáš Filip v.r.

Zapsala:

Vladimíra Pilná

(Jména jsou uváděna bez titulů)