

Zápis ze 5. schůze komise pro pozemky a reklamu dne 14. 5. 2019

Přítomni: Helena Dvořáčková, Dušan Stránský, Petr Gloss, Martin Štefka, Michal Koláček, Miloš Vendolský, Petr Kotýnek, Miroslav Šrámek, Ondřej Jaroš, Hana Demlová, Lukáš Filip, Václav Stříteský, Alena Stehnová, Radek Hejný, Vítězslav Čapek, Miroslav Macela, Pavla Pannová, Michaela Hančarová, Kristýna Jakubíková, Petr Veselovský, Jiří Vopršal, Vladimíra Pilná

Omluveni: Ondřej Karas, Roman Sodomka, Josef Jirout

Nepřítomni: Vítězslav Štěpánek, Petr Heřmanský, Jiří Rejda, Petr Králíček, zástupce ORS

ověřitel: **Petr Gloss**

termín další komise: **25. 6. 2019 od 14, 00 hod.**

Reklama

Návrh usnesení č. 1 **nebyl přijat** (pro 0 , proti 9 , zdržel se 1)

Komise

Doporučuje

umístění 1 ks jednostranného reklamního zařízení (směrové označení firmy) o rozměru reklamní plochy 1 m x 0,50 m na části pozemku označeného jako p.p.č. 751/3 v k.ú. Svítkov společnosti ALIEN CZECH s.r.o., IČO 25273752, se sídlem Pardubická 1502, 535 01 Přelouč, na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za cenu 500,- Kč/rok + DPH.

Nájem

Přijaté usnesení č. 2 (pro 10 , proti 0 , zdržel se 0)

Komise

Doporučuje

nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 70/17 o výměře 143 m² v k.ú. Ohrazenice XXXXXXXXXXXXXXX, na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za nájemné 35,- Kč/m² /rok + DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem užívání pozemku jako zahrádka, k umístění a užívání letní pergoly k bytové jednotce v čp. 222 ul. Pištorova.

Přijaté usnesení č. 3 (pro 10 , proti 0 , zdržel se 0)

Komise

Doporučuje

nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 3710/1 o výměře 145 m², vše v k.ú. Pardubice, XXXXXXXXXXXXXXX, na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za nájemné 400,- Kč/m² /rok + DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem užívání a provozování předzahrádky umístěné na části pozemku o výměře 84 m², parkovací plochy a

chodníku pro restauraci v čp. 543 ul. Gagarinova umístěné na části pozemku o výměře 61 m2.
Nájemní smlouva bude uzavřena od 27.10.2019.

Přijaté usnesení č. 4

(pro 10 , proti 0 , zdržel se 0)

Komise

Doporučuje

nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 70/17 o výměře 48 m2 v k.ú. Ohrazenice
XXXXXXXXXXXXXX, na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za nájemné 35,- Kč/m2 /rok+
DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem užívání
pozemku jako předzahrádka a pro umístění a užívání dřevěného přístřešku na dřevo za podmínky
konzultace umístění přístřešku na OHA MmP.

Přijaté usnesení č. 5

(pro 10 , proti 0 , zdržel se 1)

Komise

Doporučuje

nájem pozemku označeného jako st.p.č. 4923 o výměře 93 m2 k.ú. Pardubice XXXXXXXXXXXXXXX, na
dobu určitou 1 rok let od 16.9.2019, za nájemné 700,- Kč/m2 /rok + DPH v případě, že pozemek
bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem provozování objektu (poskytování služeb a
maloobchodu - rychlé občerstvení) ve vlastnictví žadatelů, s tím, že v nájemní smlouvě bude
ustanovení o právu statutárního města Pardubice vypovědět nájemní smlouvu i v případě, že bude
daný pozemek potřebovat pro svoji investiční akci.

Přijaté usnesení č. 6

(pro 10 , proti 0 , zdržel se 1)

Komise

Doporučuje

nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 864/1 o výměře 486 m2 v k.ú. Pardubice
XXXXXXXXXXXXXX, na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za nájemné 35,- Kč/m2 /rok +
DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem užívání pozemku
jako zahrádka, odpočinková zóna, pro umístění pergoly, pískoviště, bazénu a kovových schůdků z
bytu č. 1.

Přijaté usnesení č. 7

(pro 11 , proti 0 , zdržel se 0)

Komise

Doporučuje

nájem spoluvlastnického podílu ve výši id. 33/50 části pozemku označeného jako p.p.č. 121/15 o
výměře 43 m2 v k.ú. Popkovice společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, se sídlem
Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za

nájemné 300,- Kč/m² /rok + DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem umístění a provozování mobilní stanice T-Mobile včetně přípojky NN. Nájemní smlouva bude uzavřena za podmínky souhlasného stanoviska Pardubického kraje a po vyjmutí předmětného pozemku ze smlouvy o výpůjčce se společností EAST BOHEMIAN AIRPORT a.s. , IČO 48154938.

Přijaté usnesení č. 8

(pro 10 , proti 0 , zdržel se 0)

Komise

Doporučuje

nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 245/3 o výměře 17 m² v k.ú. Rosice nad Labem společnosti YUE SHENG s.r.o., IČO 03014525, se sídlem Revoluční 1200/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za nájemné 400,- Kč/m² /rok + DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem umístění a provozování venkovní předzahrádky pro restauraci – bistro v čp. 766 ul. Okrajová za podmínky, že pronajatá plocha bude zpevněna dle požadavku MO Pardubice VII, a za podmínky konzultace architektonického řešení předzahrádky na OHA MmP a umístění předzahrádky na SÚ MmP.

Nájem pro město

Přijaté usnesení č. 9

(pro 11 , proti 0 , zdržel se 0)

Komise

Doporučuje

nájem částí pozemků označených jako p.p.č. 65/3 o výměře 175 m², p.p.č. 613/8 o výměře 349 m², p.p.č. 634/1 o výměře 4 m², p.p.č. 635/2 o výměře 84 m², vše v k.ú. Rosice nad Labem, p.p.č. 304/6 o výměře 36 m², v k.ú. Svítkov, ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, se sídlem Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, Hradec Králové, na dobu určitou, a to ode dne zahájení stavebních prací do dne, kdy nájemce protokolárně předá pronajímané pozemky zpět pronajímateli, nejdéle však na dobu 5 let, za nájemné ve výši 22.680,- Kč + DPH v zákonné výši za celou pronajímanou plochu za rok, za účelem užívání pozemků jako staveniště pro stavební akci „Lávka pro pěší a cyklisty přes Labe vedle "Rosického mostu“. Finanční náklady na úhradu nájmu budou poskytnuty z rozpočtu MO Pardubice VI.

Nájemní smlouva bude obsahovat níže uvedené podmínky:

1. Nájemce se zavazuje provést předmětnou stavbu dle schválené projektové dokumentace, na základě pravomocného správního rozhodnutí stavebního úřadu či účinné veřejnoprávní smlouvy nahrazující takové správní rozhodnutí stavebního úřadu, za dodržení podmínek stanoviska pronajímatele vydaného pod č. j. PVZ/18/10706/Mf/0 ze dne 16. 5. 2018, které tvoří přílohu této smlouvy a těchto dalších sjednaných podmínek:

- a) veškeré práce na pronajímaných pozemcích budou nájemcem prováděny tak, aby jimi nezpůsobil žádné škody na majetku státu, s nímž má pronajímatel právo hospodařit,
- b) o provedení event. zásahu do stávajících porostů, rostoucích na pronajímaných pozemcích, je

třeba předem pronajímatele informovat, neboť jsou součástí pronajímaných pozemků ve smyslu § 507 občanského zákoníku,

c) po skončení stavby provede nájemce na svůj náklad odstranění staveniště na pronajímaných pozemcích a uvede pronajímané pozemky do řádného stavu, a to nejpozději do kolaudace stavby. Případné škody uhradí nájemce pronajímateli způsobem a ve lhůtě uvedené ve výzvě k náhradě škody. Neuvede-li nájemce pronajímané pozemky do řádného stavu ani ve lhůtě dané pronajímatelem, nahradí pronajímateli náklady, které mu vznikly s uvedením těchto pozemků do řádného stavu a vedle toho i smluvní pokutu ve výši 201.600,- Kč, kterou si smluvní strany pro tento případ sjednávají. Smluvní pokuta je splatná na základě jejího vyúčtování. Sjednáním a zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčeny případné další nároky pronajímatele na náhradu škody podle této smlouvy či jiné nároky dle platných právních předpisů.

2. Nájemce je povinen v rámci užívání pronajímaných pozemků důsledně dodržovat technické, hygienické, bezpečnostní, požární a další právní předpisy vztahující se k bezpečnosti a ochraně osob, majetku a životního prostředí.

3. Bez písemného souhlasu pronajímatele nemůže nájemce pronajímané pozemky použít pro umístění stavby způsobem jiným, než jak je vymezeno v této nájemní smlouvě.

4. Zvláštní pozornost je nájemce povinen věnovat čistotě povrchových a podzemních vod a zabránit jejich znečištění ropnými produkty nebo závadnými látkami. Tyto případné události je neprodleně ohlásit pronajímateli. V případě vzniku znečištění zodpovídá nájemce za jeho úplnou likvidaci. Nájemce odpovídá za dodržování zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, v případě jeho porušení se zavazuje uhradit veškeré sankce z tohoto zákona vyplývající.

5. Nájemce se zavazuje k dohledu nad bezpečným stavem stromů a keřů na pronajímaných pozemcích. Je povinen učinit nezbytná opatření, aby zabránil škodám na životě, zdraví a majetku třetích osob v případě nepříznivých povětrnostních podmínek anebo podezření na pád větve nebo stromu v důsledku vzrůstu či stáří nebo nemoci stromu, popř. keře. Při bezprostředním ohrožení nájemce zakáže vstup na ohrožený pozemek nebo jeho ohroženou část a umístí v bezpečné vzdálenosti výstražné tabule a pásku. Nájemce musí informovat neprodleně pronajímatele o nastalé situaci.

Nájemní smlouva bude uzavřena zároveň se smlouvou o zřízení věcného břemene na předmětné pozemky.

Výpůjčka

Přijaté usnesení č. 10

(pro 11 , proti 0 , zdržel se 0)

I. Komise

Doporučuje

výpůjčku pozemku označeného jako p.p.č. 4368/1 o výměře 803 m², částí pozemků označených jako p.p.č. 4368/4 o výměře 4.554 m² a p.p.č. 3718/10 o výměře 203 m² k.ú. Pardubice společnosti Centrum bydlení pro seniory Pardubice, s.r.o., IČO 06303391, se sídlem Na Valentince 3336/4, Smíchov, 150 00 Praha 5, na dobu určitou, a to do dne uzavření smlouvy o převodu stavby na výše uvedeném pozemku z vlastnictví vypůjčitele do vlastnictví statutárního města Pardubice, nejpozději však do 5 let ode dne uzavření smlouvy o výpůjčce, za účelem výstavby veřejné infrastruktury (komunikace, chodníky, parkovací stání, inženýrské sítě atd.) v rámci výstavby „CENTRUM BYDLENÍ PRO SENIORY PARDUBICE“. Smlouva o výpůjčce bude uzavřena po ukončení smlouvy o výpůjčce na předmětné pozemky se společností EBM Partner a.s., IČO 24184497.

**II. Komise
Doporučuje**

zrušit usnesení R/4821/2017 bod III.

**III. Komise
Doporučuje**

bezúplatný převod vybudované veřejné infrastruktury (komunikace, chodníky, parkovací stání..) pozemku označeného jako p.p.č. 4368/1 o výměře 803 m², částí pozemků označených jako p.p.č. 4368/4 o výměře 4.554 m² a p.p.č. 3718/10 o výměře 203 m² k.ú. Pardubice z vlastnictví společnosti Centrum bydlení pro seniory Pardubice, s.r.o., IČO 06303391, se sídlem Na Valentince 3336/4, Smíchov, 150 00 Praha 5, do vlastnictví statutárního města Pardubice, a to po vydání souhlasu či kolaudačního souhlasu stavebního úřadu na výše uvedenou stavební úpravu.

**IV. Komise
Doporučuje**

výpůjčku částí pozemků označených jako p.p.č. 4368/2 o výměře 27 m², p.p.č. 4368/3 o výměře 36 m², p.p.č. 3718/10 o výměře 28 m², p.p.č. 3706/3 o výměře 56 m², vše v k.ú. Pardubice, společnosti Centrum bydlení pro seniory Pardubice, s.r.o., IČO 06303391, se sídlem Na Valentince 3336/4, Smíchov, 150 00 Praha 5, na dobu určitou, a to do dne uzavření smlouvy o bezúplatném převodu stavby na výše uvedeném pozemku z vlastnictví vypůjčitele do vlastnictví půjčitele, nejpozději však do 5 let ode dne uzavření smlouvy o výpůjčce, za účelem vybudování komunikace v rámci stavby „CENTRUM BYDLENÍ PRO SENIORY PARDUBICE“. Smlouva o výpůjčce bude uzavřena po ukončení smlouvy o výpůjčce na předmětné pozemky se společností EBM Partner a.s., IČO 24184497.

**V. Komise
Doporučuje**

zrušit usnesení č. R/7017/2018 bod II.

**VI. Komise
Doporučuje**

bezúplatný převod vybudované komunikace na částech pozemků označených jako p.p.č. 4368/2 o výměře 27 m², p.p.č. 4368/3 o výměře 36 m², p.p.č. 3718/10 o výměře 28 m², p.p.č. 3706/3 o výměře 56 m², vše v k.ú. Pardubice, z vlastnictví společnosti Centrum bydlení pro seniory Pardubice, s.r.o., IČO 06303391, se sídlem Na Valentince 3336/4, Smíchov, 150 00 Praha 5, do vlastnictví statutárního města Pardubice, po vydání souhlasu respektive kolaudačního souhlasu stavebního úřadu týkající se vybudované komunikace.

**VII. Komise
Doporučuje**

zrušit usnesení R/4821/2017 bod IV. ke dni ukončení smlouvy o budoucí smlouvě nájemní uzavřené dne 9.8.2017 mezi statutárním městem Pardubice a společností EBM Partner a.s., IČ 24184497, se sídlem Hvězdova 1734/2c, Nusle, Praha 4, týkající se budoucího nájmu části pozemku označeného jako p.p.č. 4368/4 o výměře 1400 m² k.ú. Pardubice.

**VIII. Komise
Doporučuje**

budoucí nájem a nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 4368/4 o výměře 1.550 m2 k.ú. Pardubice společnosti Centrum bydlení pro seniory Pardubice, s.r.o., IČO 06303391, se sídlem Na Valentince 3336/4, Smíchov, 150 00 Praha 5, na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za cenu 35,- Kč/m2 /rok + DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem užívání jako chráněná zahrada pro „CENTRUM BYDLENÍ PRO SENIORY PARDUBICE“ až po dokončení výstavby a po vydání souhlasu respektive kolaudačního souhlasu stavebního úřadu týkajícího se stavby „CENTRUM BYDLENÍ PRO SENIORY PARDUBICE“. Zároveň se smlouvou o výpůjčce pozemku označeného jako p.p.č. 4368/4 k.ú. Pardubice bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě nájemní na část pozemku označeného jako p.p.č. 4368/4 o výměře 1.550 m2 k.ú. Pardubice.

**IX. Komise
Doporučuje**

Radě města Pardubic svěřit odboru majetku a investic MmP kompetenci k udělení souhlasu společnosti Centrum bydlení pro seniory Pardubice, s.r.o., IČO 06303391, se sídlem Na Valentince 3336/4, Smíchov, 150 00 Praha 5, se zřízením užívacího práva k části pozemku označeného jako p.p.č. 4368/4 o výměře 1.550 m2 v k.ú. Pardubice formou podnájemní smlouvy pro právnickou či fyzickou osobu, a to po prokázání, že osoba jež zřizuje užívací právo je provozovatelem zařízení domu pro seniory resp. domova se zvláštním režimem ve smyslu zákona o sociálních službách č. 108/2006 Sb., který provozuje sociální služby v objektu přilehlému k předmětu nájmu, a doložení podnájemní smlouvy, která bude uzavřena za stejných podmínek, za jakých bude uzavřena nájemní smlouva se společností Centrum bydlení pro seniory Pardubice, s.r.o., IČO 06303391, se sídlem Na Valentince 3336/4, Smíchov, 150 00 Praha 5, na předmětnou část pozemku, tj. na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za nájemné maximálně do výše 35,- Kč/m2 /rok + DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH. Souhlas odbor majetku a investic MmP udělí do 10 dnů ode dne předložení výše uvedených listin společnosti Centrum bydlení pro seniory Pardubice, s.r.o., IČO 06303391, se sídlem Na Valentince 3336/4, Smíchov, 150 00 Praha 5.

Přijaté usnesení č. 11

(pro 11 , proti 0 , zdržel se 0)

**Komise
Doporučuje**

změnu v umístění části pozemku označeného jako p.p.č. 355/14 o výměře 7.137 m2 v k.ú. Pardubice, na který je uzavřena smlouva o výpůjčce se spolkem PARDUBICE ZELENÁ BRÁNA POLABÍ, z.s., IČO 06679331, se sídlem Palackého třída 250, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, za podmínky vynětí částí předmětného pozemku pod kiosky ze zemědělského půdního fondu na náklady vypůjčitele.

I. Komise**Doporučuje**

výpůjčku části pozemku označeného jako p.p.č. 409/81 o výměře 33 m² v k.ú. Studánka Stavebnímu bytovému družstvu Družba Pardubice, IČO 00044997, se sídlem Jiřího Potůčka 259, Trnová, 530 09 Pardubice, na dobu určitou, a to do dne uzavření smlouvy o převodu stavby na výše uvedeném pozemku z vlastnictví vypůjčitele do vlastnictví půjčitele, nejpozději však do 5 let ode dne uzavření smlouvy o výpůjčce, za účelem stavby 4 přístupových chodníků pro bezbariérový vstup do bytových domů čp. 810, 812, 814, 816 v k.ú. Studánka, za podmínky konzultace architektonického řešení na odd. koncepce OHA MmP a za podmínek daných společností Služby města Pardubice a.s., IČO 25262572:

- 1)Práce budou provedeny tak, aby nedošlo k poškození souboru Vo.
- 2)Před zahájením prací požádá investor o vytyčení kabelových tras divizi VO SmP a.s. (466260854) .
- 3)Při provádění prací musí být dodrženy všechny platné normy.
- 4)Při provádění prací musí být kabelové vedení VO zajištěno tak, aby nedošlo k jeho poškození. V místě křížení inženýrských sítí a pod přístupovými chodníky bude kabel. vedení VO na náklady investora uloženo do chráničky (KOPOHALF prům. 110mm) . Na soubor veřejného osvětlení nebude umísťováno žádné zařízení staveniště ani lešení , ani zde nebude složen materiál. Všechny výkopy v blízkosti sítí VO budou provedeny ručně.
- 5)Investor objedná před dokončením prací u divize VO SmP a.s. kontrolu stávajících kabelových tras (před záhozem -min. 1 prac. den předem).
- 6)Dojde- li k poškození našeho zařízení stavebními pracemi, mechanizací nebo dopravou materiálu v okolí stavby, požadujeme provedení oprav poškozených částí na náklady investora.

II. Komise**Doporučuje**

odkoupení stavby vybudovaných chodníků na části pozemku označeného jako p.p.č. 409/81 o výměře 33 m² v k.ú. Studánka, z vlastnictví Stavebního bytového družstva Družba Pardubice, IČO 00044997, se sídlem Jiřího Potůčka 259, Trnová, 530 09 Pardubice, do vlastnictví statutárního města Pardubice, za kupní cenu ve výši 1.000,- Kč, a to po vydání souhlasu či kolaudačního souhlasu stavebního úřadu na výše uvedenou stavbu.

I. Komise**Doporučuje**

výpůjčku části pozemku označeného jako p.p.č. 865/8 o výměře 123 m² v k.ú. Pardubice Společenství vlastníků domu čp. 1426 a 1427, Sakařova, Pardubice, IČO 27463532, se sídlem Sakařova 1426, Bílé Předměstí, 530 03, Pardubice, na dobu určitou 10 let ode dne uzavření smlouvy o výpůjčce, za účelem sekání trávy a údržby pozemku na náklady žadatele. Smlouva o výpůjčce bude uzavřena po vyjmutí předmětné části ze smlouvy o nájmu uzavřené se Společenstvím vlastníků domu čp. 1426 a 1427, Sakařova, Pardubice, IČO 27463532

II. Komise
Doporučuje

vymout část pozemku označeného jako p.p.č. 865/8 o výměře 123 m² v k.ú. Pardubice z nájemní smlouvy uzavřené se Společenstvím vlastníků domu čp. 1426 a 1427, Sakařova, Pardubice, IČO 27463532, se sídlem Sakařova 1426, Bílé Předměstí, 530 03, Pardubice.

Návrh usnesení č. 14 **byl stažen žadatelem**

I. Komise
Doporučuje

vypůjčku části pozemku označeného jako p.p.č. 4376/1 o výměře 310 m² v k.ú. Pardubice XXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou, a to do dne uzavření smlouvy o převodu stavby na výše uvedeném pozemku z vlastnictví vypůjčitele do vlastnictví půjčitele, nejpozději však do 5 let ode dne uzavření smlouvy o vypůjčce, za účelem stavby parkovacích stání, chodníku a za účelem stavebních úprav komunikace a chodníku (předláždění a zesílená konstrukce) v rámci rekonstrukce objektu čp. 451 ul. Bělehradská za podmínky respektování vzrostlých stromů a podmínek oprávněných z věcných břemen váznoucích na předmětném pozemku.

II. Komise
Doporučuje

odkoupení stavby parkovacích stání, chodníku a stavebních úprav komunikace a chodníku vybudovaných na části pozemku označeného jako p.p.č. 4376/1 o výměře 310 m² v k.ú. Pardubice, z vlastnictví XXXXXXXXXXXXX do vlastnictví statutárního města Pardubice, za kupní cenu ve výši 1.000,- Kč, a to po vydání souhlasu či kolaudačního souhlasu stavebního úřadu na výše uvedenou stavbu a stavební úpravu.

Věcné břemeno

Přijaté usnesení č. 15

(pro 11 , proti 0 , zdržel se 0)

Komise
Doporučuje

zřízení budoucího věcného břemene a o zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 864/70, p.p.č. 877/6, p.p.č. 864/1, p.p.č. 857/18, p.p.č. 2730/7, p.p.č. 857/20, p.p.č. 857/19, p.p.č. 857/2, p.p.č. 863/2, p.p.č. 863/1, vše v k.ú. Pardubice, ve prospěch společnosti EDERA Group a.s., IČO 27461254, se sídlem Arnošta z Pardubic 2789, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, spočívajícího v uložení a provozování sdělovacího vedení v rámci akce „Metropolitní optická síť – Sezemická“ za jednorázovou náhradu ve výši 300,- Kč/bm + DPH, za podmínky doložení geometrického plánu na zaměření rozsahu věcného břemene žadatelem.

I. Komise**Doporučuje**

zřízení služebnosti inženýrské sítě na části pozemku označeného jako p.p.č. 373/10 (v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 668-24/2019) v k. ú. Černá za Bory ve vlastnictví XXXXXXXXXXXXX, ve prospěch statutárního města Pardubice, jakožto současného vlastníka a každého dalšího vlastníka souboru veřejného osvětlení spočívajícího v uložení souboru veřejného osvětlení vybudovaného v rámci investiční akce města „Cyklostezka Černá za Bory-Žižín“ za jednorázovou náhradu ve výši 10.000,- Kč.

II. Komise**Doporučuje**

zřízení služebnosti inženýrské sítě na částech pozemků označených jako p.p.č. 308/2, p.p.č. 310/5 (v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 668-24/2019), vše v k. ú. Černá za Bory ve vlastnictví společnosti Agrostav Pardubice a.s., IČO 46506063, se sídlem Hostovická 231, Černá za Bory, 533 01 Pardubice, ve prospěch statutárního města Pardubice, jakožto současného vlastníka a každého dalšího vlastníka souboru veřejného osvětlení spočívajícího v uložení a provozování souboru veřejného osvětlení vybudovaného v rámci investiční akce města „Cyklostezka Černá za Bory-Žižín“ za jednorázovou náhradu ve výši 1.000,- Kč.

III. Komise**Doporučuje**

zřízení služebnosti inženýrské sítě na částech pozemků označených jako p.p.č. 341/10, p.p.č. 341/21 (v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 668-24/2019), vše v k. ú. Černá za Bory ve vlastnictví společnosti GasNet, s.r.o., IČO 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, ve prospěch statutárního města Pardubice, jakožto současného vlastníka a každého dalšího vlastníka souboru veřejného osvětlení spočívajícího v uložení souboru veřejného osvětlení vybudovaného v rámci investiční akce města „Cyklostezka Černá za Bory-Žižín“ za jednorázovou náhradu ve výši 1.000,- Kč+DPH.

Komise**Doporučuje**

zřízení služebnosti inženýrské sítě na částech pozemků označených jako p.p.č. 418/4, p.p.č. 418/5, p.p.č. 418/8 (v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 668-24/2019), vše v k. ú. Černá za Bory, ve vlastnictví Pardubického kraje, IČO 70892822, se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice – Staré Město, 530 02 Pardubice, s právem hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro Správu a údržbu silnic Pardubického kraje, IČO 00085031, se sídlem Doubravice 98, 533 53 Pardubice, ve prospěch statutárního města Pardubice, jakožto současného vlastníka a každého dalšího vlastníka souboru veřejného osvětlení, spočívajícího v uložení a provozování souboru

veřejného osvětlení vybudovaného v rámci investiční akce města „Cyklostezka Černá za Bory-Žižín“ za jednorázovou náhradu ve výši 180,- Kč/bm+DPH.

Přijaté usnesení č. 18

(pro 11 , proti 0 , zdržel se 0)

Komise

Doporučuje

zřízení služebnosti inženýrské sítě na částech pozemků označených jako p.p.č. 134/9, p.p.č. 134/17, p.p.č. 151/33, p.p.č. 151/52 a p.p.č. 525/3 (v rozsahu určeném geometrickým plánem č. 709-1357/2018), vše v k.ú. Ohrazenice, ve prospěch společnosti Nové Ohrazenice s.r.o., IČO 02387930, č.p. 166, 290 01 Choťánky, jakožto současného vlastníka a každého dalšího vlastníka ve smyslu § 1267 občanského zákoníku spočívajícího v uložení a provozování souboru veřejného osvětlení, za jednorázovou náhradu u pozemků označených jako p.p.č. 134/17, p.p.č. 151/33, p.p.č. 151/52 a p.p.č. 525/3, vše v k.ú. Ohrazenice ve výši 300,-Kč/bm+DPH, a u pozemku označeného jako p.p.č. 134/9 v k.ú. Ohrazenice ve výši 100,- Kč/bm+DPH.

Přijaté usnesení č. 19

(pro 11 , proti 0 , zdržel se 0)

I. Komise

Doporučuje

zřízení bezúplatné služebnosti cesty a stezky na pozemcích označených jako p.p.č. 1412/15 a p.p.č. 1412/23, vše v k.ú. Pardubice ve prospěch XXXXXXXXXXXXXXX, jakožto současných vlastníků a každého dalšího vlastníka pozemků označených jako p.p.č. 1412/4, st.p.č. 11172, vše v k.ú. Pardubice.

II. Komise

Doporučuje

zřízení bezúplatné služebnosti cesty a stezky na pozemcích označených jako p.p.č. 1412/15 a p.p.č. 1412/23, vše v k.ú. Pardubice ve prospěch XXXXXXXXXXXXXXX jakožto současného vlastníka a každého dalšího vlastníka pozemků označených jako p.p.č. 1412/5, p.p.č. 1412/10, st.p.č. 8638, vše v k.ú. Pardubice.

Přijaté usnesení č. 20

(pro 11 , proti 0 , zdržel se 0)

Komise

Doporučuje

zřízení budoucího věcného břemene a zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 65/3, p.p.č. 613/8, p.p.č. 635/2 (v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 1768-8/2019), vše v k.ú. Rosice nad Labem a p.p.č. 304/6 (v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 2003-8/2019) v k.ú. Svítkov ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Povodí Labe, státní podnik, IČ 70890005, se sídlem Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, Hradec Králové, ve prospěch statutárního města Pardubice, spočívajícího za účelem umístění

stavby „Lávka pro pěší a cyklisty přes Labe vedle Rosického mostu, k.ú. Svítkov, Rosice nad Labem“, za jednorázovou náhradu ve výši pětinasobku ročního užítku při ceně 35,- Kč/m² plochy věcného břemene, minimálně však 1.000,- Kč, ke které se připočte DPH v platné výši.

Přijaté usnesení č. 21

(pro 11 , proti 0 , zdržel se 0)

Komise

Doporučuje

zřízení bezúplatné služebnosti inženýrské sítě na částech pozemků označených jako p.p.č. 233/9, p.p.č. 233/10, p.p.č. 233/11, p.p.č. 247/17, p.p.č. 263/2, p.p.č. 264/5, p.p.č. 341/8, p.p.č. 356, p.p.č. 373/1, p.p.č. 373/12 (v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 668-24/2019), vše v k. ú. Černá za Bory, ve vlastnictví statutárního města Pardubice, na dobu neurčitou, spočívající v právu strpět umístění souboru veřejného osvětlení kabelové vedení, stožáry a svítidla), vstupování a vjezd na zatížené pozemky za účelem provádění nezbytných prací spojených s opravami a revizemi, resp. rekonstrukcí veřejného osvětlení, ve prospěch statutárního města Pardubice jako současného vlastníka a každého dalšího vlastníka inženýrské sítě.

Převod z města

Přijaté usnesení č. 22

(pro 11 , proti 0 , zdržel se 0)

Komise

Doporučuje

prodej pozemků označených jako p.p.č. 296/2 o výměře 201 m², p.p.č. 297/2 o výměře 526 m², p.p.č. 297/3 o výměře 25 m² a části pozemku označeného jako p.p.č. 218/2 o výměře cca 600 m², vše v k.ú. Staré Čívice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví společnosti Agro Trade, zemědělské a obchodní družstvo Staré Čívice, IČO 48154962, se sídlem Přeloučská 252, Staré Čívice, 530 06 Pardubice, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemky budou spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem. V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí, které jsou dle zákona č. 110/1964 Sb. o telekomunikacích (§ 12) věcným břemenem váznoucím na předmětných pozemcích.

Návrh usnesení č. 23 **byl stažen**

I. Komise

Doporučuje

prodej pozemků označených jako p.p.č. 218/5 o výměře 85 m², p.p.č. 716/37 o výměře 285 m², p.p.č. 716/42 o výměře 199 m², p.p.č. 716/61 o výměře 40 m², p.p.č. 716/62 o výměře 66 m², p.p.č. 728/8 o výměře 53 m² a částí pozemků označených jako p.p.č. 693/36 o výměře cca 9.454 m², p.p.č.

728/16 o výměře cca 56 m2, p.p.č. 1212/11 o výměře cca 166 m2, vše v k.ú. Staré Čívce z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví společnosti Conseq penzijní společnost, a.s., IČO 27916430, se sídlem Rybná 682/14, Staré Město, 110 00 Praha 1, za kupní cenu v čase a místě obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 1969/6/2018 ve výši 600,- Kč/m2 + DPH v případě, že pozemky budou spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedených částí pozemků, žadatelem.

II. Komise Doporučuje

zrušení usnesení č. Z/1244/2016 ve znění usnesení č. Z/2789/2018.

Návrh usnesení č. 24 **byl stažen**

Komise Doporučuje

prodej pozemků označených jako p.p.č. 221/17 o výměře 231 m2 a p.p.č. 221/19 o výměře 156 m2, vše v k.ú. Staré Čívce z vlastnictví statutárního města Pardubice do podílového vlastnictví společností FREE ZONE Pardubice, a.s., IČO 60112255, se sídlem U Panasonicu 397, Staré Čívce, 530 06 Pardubice, Agro Trade, zemědělské a obchodní družstvo Staré Čívce, IČO 48154962, se sídlem Přeloučská 252, Staré Čívce, 530 06 Pardubice a Conseq penzijní společnost, a.s., IČO 27916430, se sídlem Rybná 682/14, Staré Město, 110 00 Praha 1, za kupní cenu 155.136,- Kč.

Návrh usnesení č. 25 **nebyl přijat**

(pro 1 , proti 6 , zdržel se 4)

Komise Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako st.p.č. 500/15 o výměře cca 23 m2 v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXXX za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem.

Návrh usnesení č. 26 **nebyl přijat**

(pro 0 , proti 11 , zdržel se 0)

Komise Doporučuje

prodej části p.p.č. 644/3 o výměře cca 1 m2 v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXXX, dle Zásad pro nakládání s pozemky a pro umístování

reklamních zařízení na pozemcích a stavbách ve vlastnictví statutárního města Pardubice v platném znění ve výši 500,- Kč/m² + DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem.

Přijaté usnesení č. 27

(pro 11 , proti 0 , zdržel se 0)

I. Komise

Doporučuje

prodej dle geometrického plánu č. 1513-1/2019 nově vzniklých pozemků označených jako p.p.č. 11/3 o výměře 79 m² a p.p.č. 11/4 o výměře 2 m², vše v k. ú. Pardubičky (vznik z pozemku označeného jako p.p.č. 11/1) z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH. Kupní smlouva bude uzavřena smlouvy o zřízení věcného břemene zatěžující předmětnou část pozemku se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, a po vkladu práv vyplývajících z této smlouvy do katastru nemovitostí.

II. Komise

Doporučuje

odkoupení dle geometrického plánu č. 1513-1/2019 nově vzniklý pozemek označený jako p.p.č. 9/7 o výměře 4 m² v k. ú. Pardubičky, (vznik z pozemku označeného jako p.p.č. 9/3), z vlastnictví XXXXXXXXXXXXX, do vlastnictví statutárního města Pardubice za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé.

Návrh usnesení č. 28 **nebyl přijat**

(pro 0 , proti 6 , zdržel se 5)

I. Komise

Doporučuje

nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 3702/1 o výměře cca 360 m² v k.ú. Pardubice mimo části, na které je umístěn soubor veřejného osvětlení včetně jeho ochranného pásma, XXXXXXXXXXXXX, na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za nájemné pro podnikatelské aktivity uvedené v Zásadách pro nakládání s pozemky a pro umístování reklamních zařízení na pozemcích a stavbách ve vlastnictví statutárního města Pardubice v platném znění, ve výši 400,- Kč/m² /rok + DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem výstavby objektu pro ordinaci dětského lékaře se služebním bytem (cca 255 m²) a parkovacích míst (105 m²). Nájemní smlouva bude uzavřena po předložení souhlasu společnosti Služby města Pardubice a.s., IČO 25262572, který je podmíněn doložením projektové dokumentace nového kontejnerového stání odsouhlasené Městským obvodem Pardubice II, a případné úpravy veřejného osvětlení.

II. Komise

Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 3702/1 o výměře cca 360 m² v k.ú. Pardubice, z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelkou. Kupní smlouva bude uzavřena po vydání osvědčení Stavebního úřadu MmP o dokončené hrubé stavbě ordinace dětského lékaře se služebním bytem.

Přijaté usnesení č. 29

(pro 8 , proti 0 , zdržel se 3)

Komise

Doporučuje

prodej částí pozemku označeného jako p.p.č. 2655/1 o výměře cca 1 m² a o výměře 1 m² (dle GP č. 8276-20/2016 st.p.č. 11337) v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH a a po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra části pozemku označeného jako p.p.č. 2655/1 o výměře cca 1 m² v k.ú. Pardubice, žadatelkou.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření souhlasného prohlášení o zúžení rozsahu věcného břemene na předmětném pozemku se společností Elektrárny Opatovice, a.s., IČO 28800621.

Přijaté usnesení č. 30

(pro 11 , proti 0 , zdržel se 0)

Komise

Doporučuje

záměr bezúplatného převodu pozemku označeného jako st.p.č. 820 o výměře 1.584 m², jehož součástí je stavba Zelené Předměstí č.p. 325, obč. vyb., vše v k.ú. Pardubice, ul. Štefánikova, Pardubice, se všemi součástmi a příslušenstvím do vlastnictví Pardubického kraje, IČO 70892822, a to za podmínky zpětného bezúplatného převodu nemovitosti v případě zrušení školy, jejímž zřizovatelem je Pardubický kraj.

Přijaté usnesení č. 31

(pro 11 , proti 0 , zdržel se 0)

Komise

Doporučuje

prodej částí pozemků označených jako p.p.č. 723/28 o výměře cca 32 m², p.p.č. 723/31 o výměře cca 12 m², vše v k.ú. Pardubice, z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 1207, č.p.- 1208 a č.p. 1209, Dašická, Pardubice, IČO 25985248, se sídlem Dašická 1207, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice, za kupní cenu navrženou žadatelem ve výši 500,- Kč/m² + DPH v případě, že pozemky budou spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedených částí pozemků, žadatelem.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene zatěžující předmětné pozemky se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, a po vkladu práv vyplývajících z této smlouvy do katastru nemovitostí.

Návrh usnesení č. 32 **nebyl přijat**

(pro 0 , proti 11 , zdržel se 0)

Komise

Doporučuje

prodej pozemků označených jako p.p.č. 13/17 o výměře 20 m² a p.p.č. 13/18 o výměře 9 m², vše v k.ú. Černá za Bory z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví Společenství vlastníků domu čp. 177 – 178 Na Vsi, Černá za Bory, Pardubice, IČO 03099768, se sídlem Na Vsi 178, Černá za Bory, 533 01 Pardubice, za kupní cenu u pozemku označeného jako p.p.č. 13/17 v k.ú. Černá za Bory ve výši 30,- Kč/m² a u pozemku označeného jako p.p.č. 13/18 o výměře 9 m² v k.ú. Černá za Bory ve výši 300,- Kč/m², vše v k.ú. Černá za Bory, povýšenou o DPH v případě, že pozemky budou spadat do režimu podléhajícímu DPH.

Přijaté usnesení č. 33

(pro 11 , proti 0 , zdržel se 0)

Komise

Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 514/2 o výměře cca 22 m² v k.ú. Svítkov z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXXX, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem.

Návrh usnesení č. 34 **nebyl přijat**

(pro 0 , proti 11 , zdržel se 0)

Komise

Doporučuje

prodej části p.p.č. 3276/1 o výměře cca 53 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXXX, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem. Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smluv o zřízení věcného břemene zatěžující předmětný pozemek se společnostmi GasNet, s.r.o., IČO 27295567, ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., IČO 60108631, a po vkladu práv vyplývajících z těchto smluv do katastru nemovitostí.

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci věcného břemene vzniklého dle ust. § 22 odst. 1 a 5 zákona č. 67/1960 Sb., o výrobě, rozvodu a využití topných plynů (plynárenský zákon) ve spojení s ust. § 22 zákona č. 79/1957 Sb., o výrobě, rozvodu a spotřebě elektřiny (elektrisační zákon) a váznoucího na předmětném pozemku.

Komise**Doporučuje**

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 3710/8 o výměře cca 321 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví společnosti Lonkova Point s.r.o., IČO 05457106, se sídlem Korunní 2569/108, Vinohrady, 101 00 Praha 10, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem.

Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice. Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene zatěžující předmětnou část pozemku se společností Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IČO 60108631, a po vkladu práv vyplývajících z této smlouvy do katastru nemovitostí a po uzavření souhlasného prohlášení o zúžení rozsahu věcného břemene na předmětném pozemku se společností Elektrárny Opatovice, a.s., IČO 28800621.

Převod na město

Návrh usnesení č. 36 **nebyl přijat**

(pro 0 , proti 11 , zdržel se 0)

Komise**Doporučuje**

odkoupení pozemku označeného jako p.p.č. 849/3 o výměře 550 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví XXXXXXXXXXXXX, do vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví statutárního města Pardubice za kupní cenu maximálně 500,-Kč/m². Před uzavřením kupní smlouvy bude proveden výmaz exekutorského zástavního práva váznoucího na předmětném pozemku. Kupní smlouva bude uzavřena po přidělení finančních prostředků v rozpočtu města.

Přijaté usnesení č. 37

(pro 11 , proti 0 , zdržel se 0)

Komise**Doporučuje**

odkoupení pozemku označeného jako p.p.č. 2123/34 o výměře 91 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví XXXXXXXXXXXXX, do vlastnictví statutárního města Pardubice za kupní cenu v čase a místě obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 28/219 ze dne 21. 3. 2019 ve výši 91.000,- Kč.

Přijaté usnesení č. 38

(pro 11 , proti 0 , zdržel se 0)

Komise

Doporučuje

bezúplatný převod pozemků označených jako p.p.č. 2082/58 o výměře 71 m², p.p.č. 2742/56 o výměře 91 m², vše v k.ú. Pardubice, z vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Správu železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO 70994234, se sídlem Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, do vlastnictví statutárního města Pardubice.

Přijaté usnesení č. 39

(pro 10 , proti 0 , zdržel se 0)

Komise

Doporučuje

bezúplatný převod pozemku označeného jako p.p.č. 2742/77 o výměře 32 m² v k.ú. Pardubice, z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Pardubice.

Přijaté usnesení č. 40

(pro 10 , proti 0 , zdržel se 0)

Komise

Doporučuje

odkoupení spoluvlastnického podílu v celkové výši id. 3/4 vzhledem k celku pozemku označeného jako p.p.č. 2981/32 o výměře 39 m² k.ú. Pardubice z vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXX, do vlastnictví statutárního města Pardubice za kupní cenu v čase a místě obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 1988/6/219 ze dne 3. 3. 2019 ve výši 1.300,- Kč/m².

Přijaté usnesení č.41

(pro 11 , proti 0 , zdržel se 0)

Komise

Doporučuje

odkoupení část pozemku označeného jako p.p.č. 259/2 o výměře cca 165 m² v k.ú. Svítkov z vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXX, do vlastnictví statutárního města Pardubice za navrženou kupní cenu ve výši 480,- Kč/m² hrazenou z rozpočtu ÚMO Pardubice VI. hrazenou z rozpočtu ÚMO Pardubice VI.

Předkupní právo

Návrh usnesení č. 42 **nebyl přijat**

(pro 0 , proti 11 , zdržel se 0)

Komise

Doporučuje

využití předkupního práva zřízeného podle ustanovení § 101 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění, vázoucího pozemku označeného jako p.p.č. 3651/1 o výměře 4.563 m² v k.ú. Pardubice ve vlastnictví společnosti Autokontrol Pardubice, s.r.o., IČO 64824896, se sídlem Hradištská 551, Polabiny, 533 53 Pardubice, ve prospěch statutárního města Pardubice.

souhlas

č. 43

Návrh usnesení bod I. **nebyl přijat**

(pro 0 , proti 9, zdržel se 2)

I. Komise

Doporučuje

udělení souhlasu statutárního města Pardubice společnosti SKP-CENTRUM, o.p.s., IČ 27534804, se sídlem Jungmannova 2550, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, s umístění 1 ks reklamního zařízení o rozměru 5,1 m x 2,4 m do stávajícího rámu na stěně objektu čp. 2550 na pozemku označeném jako st.p.č. 5419 k.ú. Pardubice, na dobu neurčitou. Souhlas bude podmíněn schválením vizualizace reklamy na OHA MmP, doložením způsobu uchycení z hlediska statického zatížení, typu reklamní výplně rámu (plátno, plast. deska, překližka ...), povolením stavebního úřadu pro reklamní zařízení na stávající rám.

Přijaté usnesení bod II.

(pro 11 , proti 0, zdržel se 0)

II. Komise

Doporučuje

umístění 1 ks reklamního zařízení o rozměru 5,1 m x 2,4 m do stávajícího rámu na stěně objektu čp. 2550 na pozemku označeném jako st.p.č. 5419 k.ú. Pardubice společnosti SKP-CENTRUM, o.p.s., IČ 27534804, se sídlem Jungmannova 2550, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za cenu 110,- Kč/m²/měsíc + DPH.

Směna

Přijaté usnesení č. 44

(pro 11 , proti 0 , zdržel se 0)

I. Komise

Doporučuje

budoucí směnu a směnu pozemku označeného jako p.p.č. 2713/4 o výměře 220 m² a části pozemku označeného jako p.p.č. 1140/9 o výměře cca 10 m², vše v k.ú. Pardubice ve vlastnictví statutárního města Pardubice za část pozemku označeného jako p.p.č. 1140/12 o výměře cca 295 m² v k.ú. Pardubice ve vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXX bez finančního vyrovnání. Smlouva o smlouvě budoucí směnné bude uzavřena zároveň s budoucí darovací smlouvou na převod komunikace vybudované na části pozemku označeného jako p.p.č. 1140/12 o výměře cca 295 m² v k.ú. Pardubice. Směnná smlouva bude uzavřena zároveň s darovací smlouvou na převod komunikace vybudované na části pozemku označeného jako p.p.č. 1140/12 o výměře cca 295 m² v k.ú. Pardubice, a to po vydání souhlasu či kolaudačního souhlasu stavebního úřadu na výše uvedenou komunikaci.

II. Komise

Doporučuje

vydat souhlas vlastníka pozemku označeného jako p.p.č. 2713/4 o výměře 220 m² a části pozemku označeného jako p.p.č. 1140/9 o výměře cca 10 m², vše v k.ú. Pardubice XXXXXXXXXXXXXXX za účelem umístění travnatého prolehu pro zadržení a zasakování dešťových vod z obslužných komunikací na předmětných pozemcích. Souhlas bude součástí smlouvy o smlouvě budoucí směnné.

III. Komise

Doporučuje

budoucí darování a darování komunikace vybudované na části pozemku označeného jako p.p.č. 1140/12 o výměře cca 295 m² v k.ú. Pardubice z vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXX. Budoucí darovací smlouva bude uzavřena zároveň se smlouvou o smlouvě budoucí směnné o směně pozemků označených jako p.p.č. 2713/4 o výměře 220 m², části pozemku označeného jako p.p.č. 1140/9 o výměře cca 10 m², vše v k.ú. Pardubice ve vlastnictví statutárního města Pardubice za část pozemku označeného jako p.p.č. 1140/12 o výměře cca 295 m² v k.ú. Pardubice. Darovací smlouva bude uzavřena zároveň se směnnou smlouvou na směnu pozemků označených jako p.p.č. 2713/4 o výměře 220 m², části pozemku označeného jako p.p.č. 1140/9 o výměře cca 10 m², vše v k.ú. Pardubice ve vlastnictví statutárního města Pardubice za část pozemku označeného jako p.p.č. 1140/12 o výměře cca 295 m² v k.ú. Pardubice, a to po vydání souhlasu či kolaudačního souhlasu stavebního úřadu na výše uvedenou komunikaci.

Ověřeno dne: 20. 5. 2019

Dušan Stránský

Petr Gloss

Zapsala:

Vladimíra Pilná

(Jména jsou uváděna bez titulů)