

# Smlouva o zápůjčce

podle ustanovení § 2390 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

## I. Smluvní strany

### 1. Statutární město Pardubice

sídlo: Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice

IČO: 00274046

zastoupené: Ing. Martinem Charvátlem, primátorem města

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 9005-326561/0100

(dále také „zapůjčitel“)

### 2. HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a.s.

sídlo: Sukova třída 1735, 530 02 Pardubice

IČO: 60112476

zastoupená: Mgr. Martinem Sýkorou, předsedou představenstva

Dušanem Salfickým, členem představenstva

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 35-6939170237/0100

(dále také „vydlužitel“)

## II. Předmět smlouvy

1. Zapůjčitel se touto smlouvou zavazuje přenechat vydlužiteli k níže uvedenému účelu peněžní prostředky ve výši 5,000.000,-- Kč (slovy: pětmiliónůkorunčeských) a vydlužitel se zavazuje poskytnuté peněžní prostředky dohodnutým způsobem použít a zapůjčiteli v níže uvedeném čase a za níže uvedených podmínek vč. příslušenství vrátit.
2. Zapůjčitel poskytne vydlužiteli zápůjčku ve výši 5,000.000,-- Kč jednorázově bezhotovostním převodem na účet vydlužitele č. 35-6939170237/0100 nejpozději do 30 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Vydlužitel se zavazuje splatit tuto zápůjčku zapůjčiteli převodem na účet zapůjčitele č. 9005-326561/0100 dle splátkového kalendáře ve čtyřech splátkách, a to následovně:
  1. splátka do 31. 12. 2020 ve výši 500.000,-- Kč,
  2. splátka do 31. 12. 2021 ve výši 1,500.000,-- Kč,
  3. splátka do 31. 12. 2022 ve výši 1,500.000,-- Kč,
  4. splátka do 31. 12. 2023 ve výši 1,500.000,-- Kč.

## III. Ztráta výhody splátek

Zapůjčitel a vydlužitel tímto sjednávají, že v případě, že vydlužitel nesplní některou ze splátek uvedených v čl. II. odst. 3. této smlouvy řádně a včas, pak má zapůjčitel v souladu s ustanovením § 1931 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, právo na vyrovnání celé pohledávky, tj. vrácení celé zápůjčky, resp. zbývajících nesplacených částí jistiny s přísl. Smluvní strany si tímto výslovně vylučují poslední větu ust. § 1931 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník – citace: „*Toto právo může věřitel uplatnit nejpozději do splatnosti nejbližší splátky.*“

#### **IV. Smluvní úrok**

Zápůjčka se úročí úrokovou sazbou ve výši 2,55 % p.a. Úroková sazba je pevná po celou dobu smluvního vztahu. Úroky budou vypočítány z dlužné částky na bázi 365 dnů v roce a skutečného počtu dní čerpání. Úroky jsou splatné jednou ročně, vždy k 31. 12. kalendářního roku, poprvé k 31.12.2020.

#### **V. Účelovost zápůjčky**

1. Vydlužitel se zavazuje, že poskytnutou zápůjčku použije výhradně na ekonomickou stabilizaci společnosti HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a.s.
2. Pro případ, že by vydlužitel použil na základě této smlouvy poskytnuté prostředky k jinému účelu, než který je uveden v odst. 1 tohoto článku smlouvy, je povinen je vrátit nejpozději do 3 dnů po dni, kdy k takovému porušení sjednaného závazku došlo.
3. Vydlužitel se zavazuje na výzvu zapůjčitele poskytnout neprodleně zapůjčiteli řádné vyúčtování použití prostředků zápůjčky prostřednictvím příslušných dokladů, jakož i veškerou součinnost nezbytnou k ověření účelového použití zápůjčky v souladu s odst. 1 tohoto článku smlouvy a správnosti předložených dokladů.
4. Pokud vydlužitel neposkytne zapůjčiteli řádné vyúčtování a eventuální součinnost podle předchozího odstavce, má zapůjčitel právo vyzvat písemně vydlužitele k vrácení zápůjčky a vydlužitel je povinen do 15 dnů od obdržení této výzvy zápůjčku zapůjčiteli splatit.
5. Pokud by vydlužitel poskytnuté prostředky z jakéhokoli důvodu nemohl ke sjednanému účelu zcela nebo zčásti použít, je povinen vrátit celou či nevyužitou část zapůjčiteli do 15 dnů ode dne, kdy skutečnost zakládající nemožnost použití poskytnutých prostředků ke sjednanému účelu vznikla.

#### **VI. Úroky z prodlení**

V případě prodlení vydlužitele se splacením zápůjčky, nebo s jejím vrácením dle čl. V. této smlouvy, je zapůjčitel oprávněn požadovat po vydlužiteli úroky z prodlení ve výši stanovené právními předpisy, v době uzavření smlouvy o zápůjčce § 1970 obč. zákoníku a nař. vlády č. 351/2013 Sb.

#### **VII. Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem a touto smlouvou.
2. Zapůjčitel je oprávněn od smlouvy odstoupit zejména v případě, že:
  - a) vydlužitel je v prodlení s vrácením jedné splátky po dobu delší než tři měsíce,
  - b) vydlužitel použije prostředky poskytnuté na základě této smlouvy k jinému účelu, než který je uveden v čl. V. odst. 1. této smlouvy,
  - c) vydlužitel neposkytne zapůjčiteli na jeho výzvu řádné vyúčtování a další dokumenty prokazující účelové použití peněžních prostředků ze zápůjčky či odmítne zapůjčiteli poskytnout v této souvislosti potřebnou součinnost.

3. V případech odstoupení od smlouvy uvedených v předchozím odstavci je vydlužitel povinen vrátit zapůjčitelu zápůjčku či splatit její zbývající nesplacenou část včetně příslušenství nejpozději do 30 dnů ode dne prokazatelného doručení oznámení zapůjčitele o odstoupení od smlouvy.
4. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem prokazatelného doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
5. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody.

#### **VIII. Ostatní ujednání**

Pokud vydlužitel do doby splatnosti dle podmínek stanovených touto smlouvou svůj závazek vůči zapůjčitelu neuhradí, bere na vědomí, že do doby jejího splacení v souladu se Zásadami pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Pardubice, podle nichž nelze poskytnout dotaci žadateli, který má vůči statutárnímu městu Pardubice nesplněné závazky po splatnosti, nelze vydlužiteli takovouto dotaci ze strany zapůjčitele poskytnout, resp. jeho žádost nebude do výběrového řízení o poskytnutí dotace přijata.

#### **IX. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
2. Smluvní strany se dohodly, že zapůjčitel bezodkladně po uzavření této smlouvy ji odešle k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. O uveřejnění této smlouvy zapůjčitel bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
3. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 občanského zákoníku). Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů fyzických osob.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
5. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní a které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy ČR v souladu s ustanoveními zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
7. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy je pro ně dostatečně určitý a srozumitelný, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a vyjadřuje jejich vážnou vůli, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Pardubicích dne:

Za zapůjčitele:

.....  
Ing. Martin Charvát

Za vydlužitele:

.....  
Mgr. Martin Sýkora

.....  
Dušan Salfický

**Schvalovací doložka:**

*Předmět této smlouvy byl schválen usnesením  
Zastupitelstva města Pardubic  
č. Z/952/2019 ze dne 21. 11. 2019*