



Zásady pro povolení sjezdů na účelové komunikace v majetku města

Čl. 1 **Předmět úpravy**

Tyto zásady:

1. stanovují technické a procesní podmínky pro zřízení sjezdů na účelové komunikace v majetku města
2. upravují správu těchto sjezdů

Čl. 2 **Povinnosti investora**

1. Vlastník nemovitosti si v rámci územního řízení nebo pro samostatné povolení zřízení či úpravu sjezdu požádá na oddělení pozemků a převodu nemovitostí odboru majetku a investic Magistrátu města Pardubic o vydání souhlasu vlastníka pozemku se zřízením či rozšířením sjezdu na účelovou komunikaci v majetku města z jeho pozemku, a to:
 - a) přímým napojením
 - b) napojením přes další pozemek v majetku města.
2. Vlastník připojované nemovitosti k žádosti doloží pro případ:
 - a) přímého napojení
 - vyjádření pověřeného vlastníka komunikace (příslušného městského obvodu), na kterou je nemovitost připojována
 - b) napojením přes další pozemek
 - vyjádření pověřeného vlastníka komunikace (příslušného městského obvodu), na kterou je nemovitost připojována
 - vyjádření vlastníka pozemku, přes který vede sjezd
 - v případě, že je pozemek zelenou plochou, vyjádření odboru životního prostředí

Čl. 3 **Technické podmínky pro výstavbu či úpravu sjezdů**

Požadavky na výstavbu sjezdu na pozemní komunikaci:

- a) stavba bude odpovídat příslušným ČSN a souvisejícím právním předpisům, vč. vyhlášky 369/2001 Sb.

- b) stavba bude provedena z rozebíratelných materiálů tak, aby umožňovala budoucí opravu nebo nové uložení inženýrských sítí
- c) budou provedeny chráničky stávajících inženýrských sítí pod budovaným sjezdem
- d) v případě poškození inženýrských sítí umístěných pod budovaným či upravovaným sjezdem zodpovídá vlastník připojované nemovitosti, pro kterou se sjezd zřizuje za jejich opravu, kterou provede na své náklady.

Čl. 4

Vlastnictví, správa a údržba

- 1) Sjezd po vybudování bude předán do vlastnictví statutárního města Pardubice Darovací smlouvou nebo Kupní smlouvou za cenu 1,- Kč.
- 2) Správu a údržbu sjezdu provádí vlastník přilehlé nemovitosti, pro kterou byl sjezd zřízen.

Čl. 5

Schvalovací proces

Ke zřízení sjezdů na pozemcích města vydá na konci schvalovacího procesu Odbor majetku a investic Magistrátu města Pardubic souhlas vlastníka a odbor dopravy zajistí uzavření smlouvy na převod majetku – sjezdu..