

## **Smlouva o poskytování služeb obecného hospodářského zájmu**

Schválená orgánem ZmP dne ....., usnesením č. ....

### **Smluvní strany**

#### **statutární město Pardubice**

se sídlem: Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice

IČ: 00274046

DIČ: CZ00274046

jednající: Ing. Martinem Charvátlem, primátorem města  
(dále jen „město“)

a

#### **Rozvojový fond Pardubice a.s.**

se sídlem: třída Míru 90, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod sp. zn. B 1822

IČ: 25291408

DIČ: CZ25291408

Bankovní spojení: 115-3006750287/0100

jednající: Ing. Helenou Dvořáčkovou, předsedkyní představenstva

Jiřím Komárkem, místopředsedou představenstva

Ing. Martinem Bílkem, členem představenstva

(dále jen „RFP“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s Rozhodnutím Komise 2012/21/EU ze dne 20. 12. 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu tuto smlouvu (dále také „SOHZ“ či „veřejná služba“).

### **Článek I.**

#### **Předmět a účel úpravy - pověření**

1. Společnost „RFP“ je na základě rozhodnutí jediného akcionáře o zvýšení základního kapitálu nepeněžitým vkladem sepsaného formou notářského zápisu JUDr. Jiřinou Návratovou dne 20. 3. 2001, pod č. N 63/2001 a NZ 59/2001 vlastníkem mimo jiné pozemku parcelního čísla st. 5623/1, jehož součástí je budova č. p. 1735 na Sukově třídě v Pardubicích a pozemku parcelního čísla st. 5623/2, jehož součástí je budova bez č.p., vše v k. ú. Pardubice. Obě budovy jsou užívány jako objekty občanské vybavenosti a jsou užívány ve veřejném zájmu města. Tyto budovy budou dále označeny jako „multifunkční aréna“ nebo „MFA“.

2. Účelem této smlouvy je stanovení podmínek, resp. stanovení rámce, na jehož základě a současně v souladu se Zakládací listinou, zákonem č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a dalšími relevantními předpisy zajišťuje RFP SOHZ na území statutárního města Pardubic (dále jen „smp“). Touto smlouvou se RFP pověřuje výkonem veřejné služby dle podmínek níže uvedených v této smlouvě.

3. Závazkem veřejné služby podle této smlouvy se rozumí provozování multifunkční arény kdy dochází k uspokojování potřeb obyvatel města Pardubic v oblasti kulturní, sportovní, společenské apod.

Veřejný zájem na provozování multifunkční arény byl potvrzen a konstatován v analýze advokátní kanceláře Havel, Holásek & Partners s.r.o., IČ: 26454807, ze dne 24. 10. 2013. Tato analýza definuje provozování MFA jako činnost ve veřejném zájmu města.

Rovněž společnost NEXIA AP a.s., IČ: 48117013, ve své zprávě „Posouzení alternativ možného dalšího provozu MFA“ ze dne 3. 6. 2016 potvrzuje veřejný zájem města na provozování MFA a upozorňuje na nutnost poskytovat dotační prostředky na provoz z rozpočtu města vzhledem ke ztrátovosti provozu.

I přes optimalizaci nákladů na provoz multifunkční arény nedosahují příjmy z jejího provozování takové úrovně, která by zajistila provoz bez dotací ze strany města Pardubice. Účelem této smlouvy je stanovení podmínek, za nichž bude v souladu se stanovami společnosti a platnými evropskými i národními předpisy zajištěn řádný provoz multifunkční arény.

4. „Město“ za tím účelem **p o v ě ř u j e** „RFP“ plněním povinností veřejné služby. Závazkem veřejné služby podle této smlouvy se rozumí provozování multifunkční arény na adrese Sukova třída 1735, Pardubice pro účely pořádání kulturních, sportovních, společenských a jiných akcí dle každoročního kalendáře akcí, který bude vypracován a případně aktualizován v součinnosti s „městem“.

5. Nedílnou součástí závazku veřejné služby jsou také aktivity, které doplňují a podporují shora uvedené činnosti v rámci multifunkční arény a vedou k dosažení stanoveného cíle veřejné služby.

Veřejná služba bude prováděna celoročně s minimální otevírací dobou **v rozsahu 16 hodin za den** (kromě plánované odstávky za účelem údržby MFA, či havarijní situace). Maximální počet dní, kdy je areál veřejnosti nepřístupný jako celek (tedy není poskytována jakákoliv z výše uvedených služeb) je 20 dní v kalendářním roce (mimo havarijní situace).

6. Na zajišťování činností týkající se závazku SOHZ se „město“ zavazuje poskytnout „RFP“ finanční podporu ve formě dotace, jejíž výše je určena v článku III.

## **Článek II.**

### **Doba trvání, místo výkonu závazku veřejné služby**

1. Závazek veřejné služby bude vykonáván **od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2027.**
2. Závazek veřejné služby bude vykonáván na území města Pardubic.

## **Článek III.**

### **Podmínky finanční podpory – parametry pro výpočet vyrovnávací platby**

1. Za výkon SOHZ náleží „RFP“ vyrovnávací platba. Ta bude poskytována formou účelové dotace z rozpočtu „města“. Dotace z rozpočtu města bude schvalována každoročně zastupitelstvem města v souladu s platnými právními předpisy <sup>1</sup> a finančními možnostmi města a poskytována na základě samostatné smlouvy o poskytnutí dotace. Smlouva o poskytnutí dotace a usnesení (dále jen „právní akty“) týkající se vyrovnávací platby dle tohoto ustanovení budou obsahovat odkaz na tuto smlouvu.

Záležitosti neupravené v právních aktech týkajících se vyrovnávací platby ve vztahu k příjemci se budou řídit touto smlouvou.

2. Vyrovnávací platba je určena výhradně k účelu krytí rozdílu mezi náklady a výnosy veřejné služby „RFP“. Součástí nákladů na službu dle čl. I. je také přiměřený zisk, který se stanoví na úrovni 0,5 % celkových nákladů služby.

3. Podmínkou pro poskytnutí dané finanční podpory je schválení ročního rozpočtu města s příslušnou alokací pro „RFP“. „RFP“ je povinen vždy nejpozději do 30. září předložit rozpočet výnosů a nákladů veřejné služby dle čl. I., z něž vyjde navrhovaná výše vyrovnávací platby pro následující kalendářní rok. Tento rozpočet bude zpracován podrobně dle účetních údajů analytických účtů nákladů a výnosů z předchozího uzavřeného účetního období podle poskytovaných jednotlivých činností.

4. Výše vyrovnávací platby se stanoví jako rozdíl mezi náklady, které „RFP“ prokazatelně vzniknou v souvislosti s poskytováním veřejné služby při dodržování principu řádného hospodáře a prokazatelnými výnosy vzniklými v souvislosti s poskytováním předmětné veřejné služby. V případě že „RFP“ obdrží v souvislosti s výkonem veřejné služby podle čl. I. této smlouvy jiné veřejné prostředky (dotace ze státního rozpočtu, dotace od obcí, dotace z Operačních programů apod.), a to v jakékoli formě, bude o jejich výši vyrovnávací platba snížena. Vyrovnávací platba bude snížena o veškeré sankce a pokuty, které „RFP“ vzniknou v souvislosti s prokazatelným porušením zákonných předpisů.

5. „Město“ je oprávněno požadovat po „RFP“ zdůvodnění nákladů a výnosů vzniklých v souvislosti s poskytováním veřejné služby dle článku I. této smlouvy. „Město“ je rovněž oprávněno předložené náklady a výnosy neuznat v případě, že došlo k neoprávněnému účtování vzniklých nákladů a výnosů nesouvisejících s poskytováním veřejné služby. Pro výpočet výše vyrovnávací platby lze užít pouze náklady a výnosy vzniklé po dobu trvání závazku veřejné služby.

6. Maximální výše finanční podpory, která stanovuje nepřekročitelnou hranici vyrovnávací platby, se určuje vždy schváleným rozpočtem „města“ na příslušný kalendářní rok. Pokud by maximální finanční podpora byla nižší v porovnání s podporou požadovanou dle odst. 3 tohoto článku o více než 5 %, je „RFP“ povinen zpracovat a předložit „městu“ do 30 dní od oznámení výše podpory pro daný kalendářní rok přehled omezení v plnění závazku veřejné služby, které v důsledku nižšího financování budou provedena, ke schválení „městem“.

7. „RFP“ je povinna předložit „městu“ vyúčtování vždy nejpozději do 31. března toho kalendářního roku, který následuje po ukončeném účetním období. Toto vyúčtování minimálně obsahuje:

- přehled výnosů a nákladů veřejné služby v rozdělení podle jednotlivých druhových účtů nákladů a výnosů (v případě přijatých dotací v rozčlenění podle jednotlivých poskytovatelů a titulů příslušných dotací)
- slovní komentář dokumentující rozsah prováděných služeb včetně plnění věcného závazku vymezeného v čl. I., a to buď prostřednictvím samostatného dokumentu či prostřednictvím výroční zprávy.

---

<sup>1</sup> Zejména z.č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, z.č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, z.č. 320/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů

8. Finanční podpora, která by převyšovala rozdíl mezi náklady veřejné služby (včetně přiměřeného zisku) a výnosy veřejné služby dle čl. III. odst. 2, je nadměrnou platbou bez právního důvodu.

9. V případě, že z vyúčtování dle čl. III. odst. 7 vyplýne, že „RFP“ obdržela nadměrnou vyrovnávací platbu, je povinna tuto nadměrnou platbu vrátit na účet „města“, a to do 15. dubna následujícího kalendářního roku po roce, na který byla podpora poskytnuta.

10. Finanční prostředky vyrovnávací platby budou převedeny bankovním převodem na účet „RFP“ uvedený v záhlaví smlouvy ve třech splátkách, první splátka ve výši 35 % je splatná do 20. 2. běžného kalendářního roku, druhá splátka ve výši 35 % je splatná do 15. 6. běžného kalendářního roku a třetí splátka ve výši 30 % je splatná do 30. 9. běžného kalendářního roku. Pokud by byla první splátka poskytnuta před schválením rozpočtu „města“, bude její výše korigována v rámci druhé splátky tak, aby součet první a druhé splátky tvořil 70 % schválené výše vyrovnávací platby.

#### **Článek IV. Kontrola, ostatní**

1. Tato smlouva byla schválena zastupitelstvem „města“ dne ....., číslo usnesení .....
2. Finanční podpora se poskytuje v souladu s vnitřními předpisy „města“ a platnými právními předpisy ČR a EU.
3. Příslušné orgány „města“ jsou oprávněny v souladu se zvláštním právním předpisem (zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon č. 250/2000 sb./), kdykoli kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla vyrovnávací platba poskytnuta.
4. „RFP“ je povinna čtvrtletně předkládat průběžné informativní přehledy o vývoji nákladů a výnosů v členění podle jednotlivých poskytovaných činností dle druhových účtů nákladů a výnosů, a to do 25. dne následujícího po ukončení čtvrtletí, tj. vždy do 25. 1., 25. 4., 25. 7. a 25. 10.
5. „RFP“ je povinna poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti dle odst. 3, resp. odst. 8 tohoto článku, zejména předložit kontrolním orgánům „města“ kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů souvisejících s vyrovnávací platbou.
6. Neoprávněné použití vyrovnávací platby nebo zadržení prostředků poskytnutých z rozpočtu města je porušením rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno dle zákona č. 250/2000 Sb. a v souladu se smlouvou o poskytnutí dotace.
7. „Město“ je oprávněno při zjištění porušení podmínek této smlouvy ze strany příjemce pozastavit uvolňování finančních prostředků. O pozastavení poskytování finančních prostředků „město“ písemně informuje „RFP“.
8. „Město“ provede v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě ve znění pozdějších právních předpisů kontrolu za účelem ověření, zda společnosti „RFP“ nebyla poskytnuta nadměrná platba. Kontrola ověří hospodárnost a účelnost finanční podpory, včetně oprávněného účtování vzniklých nákladů jako nezbytných pro poskytování SOHZ. Prováděna bude během trvání doby pověření a na konci této doby.
9. Poskytování finanční podpory se řídí podmínkami uvedenými v Rozhodnutí Komise 2012/21/EU ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřených poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu.
10. „RFP“ bere na vědomí, že „město“ je povinno průběžně ověřovat naplnění podmínek Rozhodnutí komise č. 2012/21/EU a je srozuměn s tím, že v případě jejich nenaplnění bude „město“ postupovat podle příslušných předpisů pro oblast veřejné podpory. V takovém případě „RFP“ poskytne „městu“ potřebnou součinnost.

**Článek V.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá účinnost dnem ..... a poprvé bude využita pro plnění závazku Služby a poskytnutí vyrovnávací platby na kalendářní rok 2018.
2. „Město“ je oprávněno tuto smlouvu vypovědět v případě, že „RFP“ poruší některý ze svých závazků uvedených v ust. čl. III/7, III/9, IV/5 nebo IV/6 této smlouvy. Výpovědní doba činí šest měsíců.
3. Smlouva je podepsána ve čtyřech stejnopisech, přičemž každá ze stran obdrží dva stejnopisy.
4. Jakékoliv změny této smlouvy lze činit výhradně formou písemných dodatků, které musí být očíslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem smlouvy se seznámily, porozuměly jí a smlouva plně vyjadřuje jejich svobodnou vůli.

V Pardubicích dne .....

V Pardubicích dne .....

.....  
statutární město Pardubice  
Ing. Martin Charvát  
primátor

.....  
Rozvojový fond Pardubice a.s.  
Ing. Helena Dvořáčková  
předsedkyně představenstva

.....  
Rozvojový fond Pardubice a.s.  
Jiří Komárek  
místopředseda představenstva

.....  
Rozvojový fond Pardubice a.s.  
Ing. Martin Bílek  
člen představenstva