



STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE
MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR MAJETKU A INVESTIC

Pardubice

záměry obce schválené usnesením RmP xxxx/2013 dne 23. 4. 2013 v souladu s ust. § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb.

1. pronajmout níže uvedené nebytové prostory v areálu čp. 324, ul. J. Palacha (správa OITS OMI):

1. sklad a kancelář o výměře 70,41 m² v objektech č. 6 a 7 stojících na pozemku označeném jako st.p.č. 864/11 k.ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí.

Prostor označen jako nebyt č. 601.

Plátcům DPH je k nájemnému připočtena DPH v platné výši.

2. sklad o výměře 166,55 m² v objektu č. 16 stojícím na pozemku označeném jako st.p.č. 864/22 k.ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí.

Prostor označen jako nebyt č. 1605.

Plátcům DPH je k nájemnému připočtena DPH v platné výši.

3. sklad a dílna o výměře 208,92 m² v objektu č. 16 stojícím na pozemku označeném jako st.p.č. 864/22 k.ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí.

Prostor označen jako nebyt č. 1606.

Plátcům DPH je k nájemnému připočtena DPH v platné výši.

4. sklad a kancelář o výměře 71,46 m² v objektu č. 23 stojícím na pozemku označeném jako st.p.č. 864/23 k.ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí.

Prostor označen jako nebyt č. 2302.

Plátcům DPH je k nájemnému připočtena DPH v platné výši.

Prohlídku nebytových prostor, po předběžné dohodě, zajistí zástupce odboru majetku a investic MmP Milan Ujec, tel. 736 519 080. Další informace na odboru majetku a investic MmP Alena Karešová, tel. 466 859 217 a Ing. Romana Kudrnová, tel. 466 859 210.

Žádosti a připomínky lze podávat po dobu zveřejnění (**tj. do xxx 2013**) na odbor majetku a investic MmP (viz níže) nebo na podatelnu Magistrátu města Pardubic náměstí Republiky čp. 12.

Žádosti je nutno podávat na formuláři, který je k dispozici na odboru majetku a investic MmP Štrossova ul. čp. 44 č. dv. 107 (Alena Karešová a Ing. Romana Kudrnová) nebo na www.pardubice.eu.

Po uplynutí výše uvedené lhůty, po kterou bude záměr zveřejněn, rozhodnou orgány obce v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb. o uzavření nájemní smlouvy.

Statutární město Pardubice si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor s žádným zájemcem. Žadatelé nemají nárok na náhradu nákladů vynaložených v souvislosti s podáním žádosti o nájem předmětného nebytového prostoru na základě této nabídky.

Statutární město Pardubice si vyhrazuje právo odchýlit se od daných podmínek v důsledku skutečností, které nebyly v době zveřejnění záměru známy.

Číslo oznámení : --

2. pronajmout níže uvedené nebytové prostory v areálu Hůrka čp. 1823 (správa OITS OMI):

1. nebytový prostor o výměře **100,51 m²** v objektu bez čp./č.e. **v areálu Hůrka čp. 1823** označ. jako **č. 6** stojícím na pozemku označeném jako stp.č. 3515/15 v obci a k.ú. Pardubice. Poslední účel užívání opravná motorových vozidel.

Plátcům DPH je k nájemnému připočtena DPH v platné výši.

2. nebytový prostor o výměře **88,1 m²** v objektu bez čp./č.e. **v areálu Hůrka čp. 1823** označ. jako **č. 6** stojícím na pozemku označeném jako stp.č. 3515/15 v obci a k.ú. Pardubice. Poslední účel užívání opravná motorových vozidel.

Plátcům DPH je k nájemnému připočtena DPH v platné výši.

3. nebytový prostor o výměře **33,40 m²** v objektu bez čp./č.e. **v areálu Hůrka čp. 1823** označ. jako **č. 7** (vrata č. 1) stojícím na pozemku označeném jako stp.č. 3515/15 v obci a k.ú. Pardubice. Poslední účel užívání sklad.

Plátcům DPH je k nájemnému připočtena DPH v platné výši.

4. nebytový prostor o výměře **135,72 m²** v objektu bez čp./č.e. **v areálu Hůrka čp. 1823** označ. jako **č. 7** (vrata č. 2-5) stojícím na pozemku označeném jako stp.č. 3515/16 v obci a k.ú. Pardubice. Poslední účel užívání sklad, pneuservisní dílna a autoservis.

Plátcům DPH je k nájemnému připočtena DPH v platné výši.

5. nebytový prostor o výměře **136,8 m²** v objektu bez čp./č.e. **v areálu Hůrka čp. 1823** označ. jako **č. 9** (vrata č. 15-18) stojícím na pozemku označeném jako stp.č. 3515/17 v obci a k.ú. Pardubice. Poslední účel užívání sklad.

Plátcům DPH je k nájemnému připočtena DPH v platné výši.

6. nebytový prostor o výměře **202,89 m²** v objektu bez čp./č.e. **v areálu Hůrka čp. 1823** označ. jako **č. 10** (vrata č. 17-20) stojícím na pozemku označeném jako stp.č. 3515/18 v obci a k.ú. Pardubice. Poslední účel užívání sklad, pneuservisní dílna a autoservis.

Plátcům DPH je k nájemnému připočtena DPH v platné výši.

*V areálu bývalých kasáren Hůrka je stanovena minimální částka nájemného za dílny a sklady na **287,25 Kč/m²/rok**.*

Prohlídku prostoru, po předběžné dohodě, zajistí zástupce odboru majetku a investic MmP Vratislava Šišková, tel. 739 505 861. Další informace na odboru majetku a investic MmP, Alena Karešová, tel. 466 859 217 a Ing. Romana Kudrnová, tel. 466 859 210.

Žádosti a připomínky lze podávat po dobu 15 dnů od zveřejnění (**tj. do xxx 2013**) na odbor majetku a investic MmP (viz níže) nebo na podatelnu Magistrátu města Pardubic náměstí Republiky čp. 12.

Žádosti je nutno podávat na formuláři, který je k dispozici na odboru majetku a investic MmP Štrossova ul. čp. 44 č. dv. 107 (Alena Karešová a Ing. Romana Kudrnová) nebo na www.pardubice.eu.

Po uplynutí výše uvedené lhůty, po kterou bude záměr zveřejněn, rozhodnou orgány obce v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb. o uzavření nájemní smlouvy.

Statutární město Pardubice si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor s žádným zájemcem. Žadatelé nemají nárok na náhradu nákladů vynaložených v souvislosti s podáním žádosti o nájem předmětného nebytového prostoru na základě této nabídky.

Statutární město Pardubice si vyhrazuje právo odchýlit se od daných podmínek v důsledku skutečností, které nebyly v době zveřejnění záměru známy.

Číslo oznámení : --

3. pronajmout níže uvedený nebytový prostor (správa OITS OMI):

1. objekt s nebytovými prostory čp. 2648 ul. Chrudimská, stojící na pozemku označeném jako st.p.č. 9498 k.ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí. Celková výměra nebytových prostor v objektu je **224,80 m²**. Poslední účel užívání hostinská činnost, restaurace. Nájemce zajistí změnu účelu užívání, bude-li to třeba. Plátcům DPH je k nájemnému připočtena DPH v platné výši.

Prohlídku nebytových prostor, po předběžné dohodě, zajistí zástupce odboru majetku a investic MmP Milan Ujec, tel. 736 519 080. Další informace na odboru majetku a investic MmP Alena Karešová, tel. 466 859 217 a Ing. Romana Kudrnová, tel. 466 859 210.

Žádosti a připomínky lze podávat po dobu zveřejnění (**tj. do xxx 2013**) na odbor majetku a investic MmP (viz níže) nebo na podatelnu Magistrátu města Pardubic náměstí Republiky čp. 12.

Žádosti je nutno podávat na formuláři, který je k dispozici na odboru majetku a investic MmP Štrossova ul. čp. 44 č. dv. 107 (Alena Karešová a Ing. Romana Kudrnová) nebo na www.pardubice.eu.

Po uplynutí výše uvedené lhůty, po kterou bude záměr zveřejněn, rozhodnou orgány obce v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb. o uzavření nájemní smlouvy.

Statutární město Pardubice si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor s žádným zájemcem. Žadatelé nemají nárok na náhradu nákladů vynaložených v souvislosti s podáním žádosti o nájem předmětného nebytového prostoru na základě této nabídky.

Statutární město Pardubice si vyhrazuje právo odchýlit se od daných podmínek v důsledku skutečností, které nebyly v době zveřejnění záměru známy.

Číslo oznámení : --

4. pronajmout níže uvedené nebytové prostory - prodejny (správa OITS OMI):

1. nebytový prostor v přízemí objektu čp. 2277-79 ve vchodě čp. 2279 ul. Josefa Resslera, stojícího na pozemku označeném jako st.p.č. 4267 k.ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí, označený jako nebytová jednotka č. 2279/17 o celkové výměře **156,42 m²**.

Poslední účel užívání kancelář, provozní prostory s příručním skladem. Nájemce zajistí změnu účelu užívání na SÚ, bude-li to třeba.

Plátcům DPH je k nájemnému připočtena DPH v platné výši.

2. nebytový prostor v přízemí objektu čp. 2316-20 ve vchodě čp. 2317 ul. Artura Krause, stojícího na pozemku označeném jako st.p.č. 4294 k.ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí, označený jako nebytová jednotka č. 2317/5 o celkové výměře **58,26 m²**.

Poslední účel užívání prodejna potravin. Nájemce zajistí změnu účelu užívání na stavebním úřadě.

Plátcům DPH je k nájemnému připočtena DPH v platné výši.

upozornění:

Zájemci o nájem nebytových prostor společně se svou nabídkou předloží doklad o tom, že na účet města složili kauci ve výši 10.000,- Kč (dispozice jsou uvedeny v bodě A2 tiskopisu Žádost o nájem nebytového prostoru (objektu) ve vlastnictví statutárního města Pardubic). Vybraným nájemcům se kauce vrátí po uzavření nájemní smlouvy. Pokud vybraní nájemci smlouvu neuzavřou, nemají nárok na vrácení kauce. Zájemcům, kteří nebudou vybráni, bude kauce po rozhodnutí Rady města Pardubic vrácena na účet uvedený zájemcem v žádosti.

Prohlídku nebytových prostor, po předběžné dohodě, zajistí zástupce odboru majetku a investic MmP Milan Ujec, tel. 736519080. Další informace na odboru majetku a investic MmP Alena Karešová, tel. 466859217 a Ing. Romana Kudrnová, tel. 466859210.

Žádosti a připomínky lze podávat po dobu zveřejnění **(tj. do xxx 2013)** na odbor majetku a investic MmP (viz níže) nebo na podatelnu Magistrátu města Pardubic náměstí Republiky čp. 12.

Žádosti je nutno podávat na formuláři, který je k dispozici na odboru majetku a investic MmP Štrossova ul. čp. 44 č. dv. 107 (Alena Karešová a Ing. Romana Kudrnová) nebo na www.pardubice.eu.

Po uplynutí výše uvedené lhůty, po kterou bude záměr zveřejněn, rozhodnou orgány obce v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb. o uzavření nájemní smlouvy.

Statutární město Pardubice si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor s žádným zájemcem. Žadatelé nemají nárok na náhradu nákladů vynaložených v souvislosti s podáním žádosti o nájem předmětného nebytového prostoru na základě této nabídky.

Statutární město Pardubice si vyhrazuje právo odchýlit se od daných podmínek v důsledku skutečností, které nebyly v době zveřejnění záměru známy.

Číslo oznámení : --