



IDENTIFIKAČNÍ LISTINA PROJEKTU

Verze:	2	Datum:	19. 11. 2015
Název projektu:	Koncepce dostupného bydlení v Pardubicích		
Identifikační číslo projektu:		Priorita projektu:	
Přínosy:	Hlavním přínosem projektu Koncepce dostupného bydlení bude zpracování komplexního materiálu, který se bude věnovat otázkám dostupného bydlení v Pardubicích. Jeho součástí budou návrhy konkrétních opatření vedoucích ke zlepšení životní situace spojené s bydlením u nejohroženějších skupin obyvatel v Pardubicích vycházejících z jednotlivých pracovních skupin komunitního plánování.		
Cíl projektu:	Cílem projektu je zpracovat Koncepci dostupného bydlení, která bude komplexním materiálem obsahujícím analytickou část zahrnující popis přidělování a počty bytů poskytovaných podle směrnice č. 22/2012, analýzu potřebnosti po městských bytech z jednotlivých cílových skupin komunitního plánování a zhodnocení bytového fondu včetně nákladů na jeho opravy. Dokument bude dále obsahovat strategickou část , ve které budou na základě výsledků z analýzy potřebnosti navrženy konkrétní kroky vedoucí k zefektivnění systému přidělování dostupných bytů. Současně v této části budou zapracovány návrhy strategických opatření s ohledem na možnosti čerpání dotačních titulů.		
Výstupy projektu:	Koncepce dostupného bydlení		
Plánované náklady projektu:	Max. 200 000,- Kč (jedná se o částku za analýzu na dva projekty – Startovací bydlení pro mladé, Dostupné bydlení)		
Položka rozpočtu města:	kryto v rámci kapitoly ORS		
Plánovaný termín zahájení projektu:	25. 5. 2015	Plánovaný termín dokončení projektu:	28. 02. 2016
Hlavní milníky:	<ul style="list-style-type: none">do 28. 2. 2016 – dokončení zpracování koncepcekvěten 2016 – schválení koncepce Zastupitelstvem města Pardubic		
Kritéria úspěšnosti:	Koncepce dostupného bydlení bude schválena Zastupitelstvem města Pardubic.		
Hlavní rizika:	<ul style="list-style-type: none">Nepodaří se zjistit vypovídajícím způsobem reálná potřebnost dostupného bydlení.Správné zadání dotazníkového šetření, komu a jak budou dotazníky distribuovány a dostatečný počet vrácených vyplněných dotazníků.Chybějící legislativa k dostupnému bydlení.Současná právní úprava není pružná a neumožňuje okamžité vystěhování v případě neplnění povinností nájemce (nehrazení nájemného, výtržnictví...). Z tohoto vyplývá riziko zvýšení počtu pohledávek pro město, což má negativní vliv na rozpočet města.Současní spolehliví dlouholetí nájemci budou byty opouštět z důvodů problematického společného soužití s nepřizpůsobivými občany. Zvyšování nákladů na opravy bytů po dlužnících.Návrhy opatření ve strategické části koncepce nebudou akceptovány a v praxi realizovány.		



IDENTIFIKAČNÍ LISTINA PROJEKTU

	- Nevyužijí se možnosti čerpání dotačních titulů na případné opravy či rozšíření fondu pro dostupné bydlení.				
Podmínky pro provoz:					
Organizace projektu					
Zadavatel projektu:	Iva Bartošová				
Sponzor projektu:	Jakub Rychtecký				
Další členové řídicího výboru:	Miroslav Čada				
Manažer projektu:	Branislav Štefanča				
Projektový tým:	Odbor sociálních věcí - Iva Bartošová Odbor majetku a investic - Ivana Srbová Útvar interního auditu - Věra Netolická Odbor ekonomický – Renata Hochmannová Právní oddělení – Marie Vávrová Komise pro rodinu - Drahomíra Peřinová, Jaroslav Žítek Komise pro bytové a nebytové prostory - Zdeněk Vašák Sociální služby města Pardubic – Petr Krejčí, Eva Holečková Česká abilympijská asociace - Ivana Dolečková Komise pro sociální a zdravotní věci - Zdeněk Linhart starosta MO I. - Jaroslav Menšík Úřad práce Pardubice – Eva Holubová				
Fáze plánování					
Rozsah dokumentace ve fázi plánování včetně zodpovědnosti:					
Harmonogram fáze plánování:					
Maximální náklady fáze plánování:		Termín dokončení plánu:			
Schválení dokumentu					
Manažer projektu:	Branislav Štefanča	Datum:	19. 11. 2015	Podpis:	
Sponzor projektu:	Jakub Rychtecký	Datum:	19. 11. 2015	Podpis:	
Vedoucí ORS:	Miroslav Čada	Datum:	19. 11. 2016	Podpis:	
Schválení rozhodovacím orgánem:	RmP	Datum schválení:	30. 11. 2015	Podpis:	