

Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 19-3723001/0710

jednající: Ing. Svatavou Maradovou, MBA, ústřední ředitelkou

(dále jen "prodávající")

a

Statutární město Pardubice

se sídlem: Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, PSČ 530 21,

zastoupená: Ing. Martinem Charvát, primátorem města

IČO: 00274046

DIČ: CZ00274046

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Pardubice

Číslo účtu: 326651/0100

(dále jen "kupující")

uzavírají podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 17 odst. 3 písmeno c) zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

KUPNÍ SMLOUVU

č. 3004K17/202

I.

Česká republika je vlastníkem a Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o SPÚ"), příslušný hospodařit s níže uvedenou nemovitou věcí:

nemovitý majetek, který nepodléhá zápisu do katastru nemovitostí:

Okres	Obec	Katastrální území	Inventarizační číslo	Specifikace majetku/ ID	Na parcele číslo
Pardubice	Pardubice	Svítkov	1080000414-11201000	HOZ „ MATEROV TREBOSICE 0-18 “, rok pořízení 1922, ČHP 1-03-04-017, otevřený kanál – úsek v délce 6,02 m	KN 460/9, vodní plocha (LV č. 50001)

(dále jen „nemovitost“)

II.

1) Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu nemovitost specifikovanou v čl. I. této smlouvy za kupní cenu ve výši **2.610,- Kč** (slovy: dvatisícešestsetdesetkorunčeských), a kupující ji, ve stavu v jakém se nachází ke dni podpisu smlouvy, kupuje. Vlastnické právo k nemovitosti přechází na kupujícího dnem oboustranného podpisu této smlouvy.

2) Kupní cena nemovitosti dle předchozího odstavce je stanovena na základě znaleckého posudku č. 751/18/2018 ze dne 30. 04. 2018.

3) Smluvní strany se dále dohodly, že kupující ponese náklady znalečného ve výši 4 719,- Kč a 1 815 Kč.

III.

Kupní cenu specifikovanou v čl. II. a znalečné uhradil kupující prodávajícímu na účet Státního pozemkového úřadu, vedený u České národní banky, č. ú. 19-3723001/0710, variabilní symbol 9028501390, v plné výši před podpisem této smlouvy.

IV.

1) Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Kupující bere na vědomí skutečnost, že prodávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků ani staveb vodních děl.

2) Prodávající prohlašuje, že prodávaná nemovitost není zatížena užívacími právy třetích osob.

3) Prodávající upozorňuje kupujícího, že dnem platnosti této smlouvy na kupujícího přechází práva a povinnosti vlastníka vodního díla, vyplývající z platných právních předpisů, zejména pak z § 59 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů.

V.

Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů, je kupující. Vzhledem k tomu, že kupující je územní samosprávný celek, nemusí dle § 40 tohoto zákonného opatření podávat daňové přiznání.

VI.

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody účastníků smlouvy. Případné dodatky ke smlouvě musí být vzestupně očíslovány.

2) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Kupující obdrží dva (2) stejnopisy a ostatní jsou určeny pro prodávajícího.

3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

VII.

1) Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

2) Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Pardubice na svém zasedání konaném dne 2018 usnesením č.

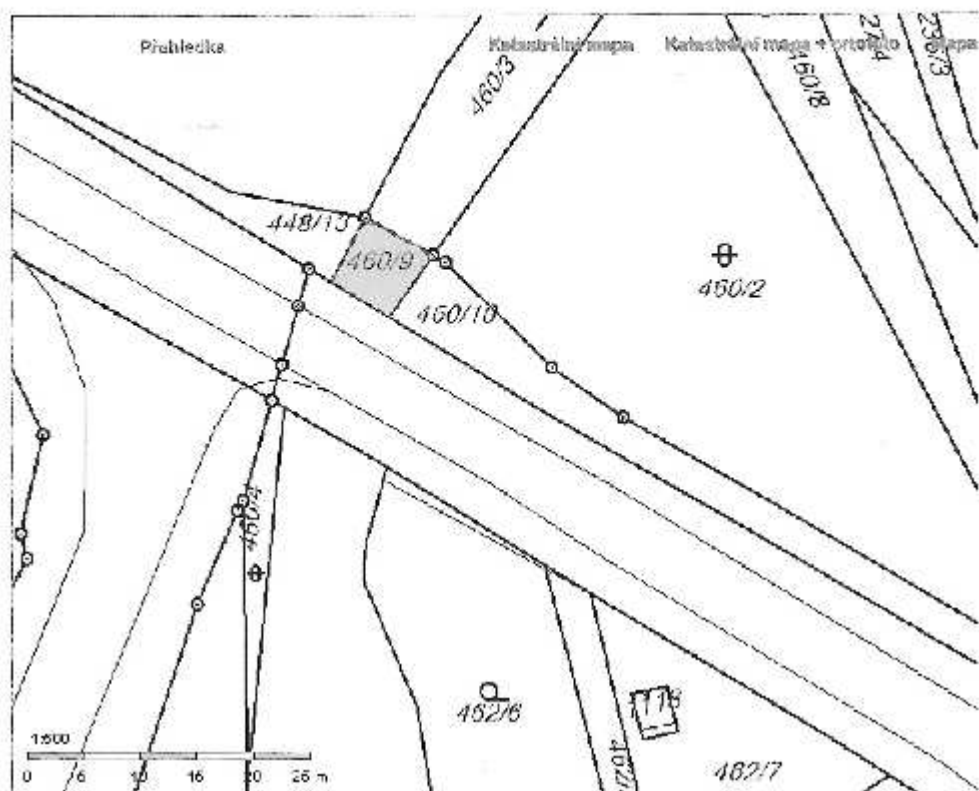
Příloha: grafický zakresl předmětu převodu v mapě

V Praze dne

V Pardubicích dne

.....
ČR - Státní pozemkový úřad
ústřední ředitelka
Ing. Svatava Maradová, MBA
prodávající

.....
Statutární město Pardubice
primátor města
Ing. Martin Charvát
kupující



Obsah katastrální mapy a mapy pozemkového katastru se zobrazuje od měřítka 1:5000.
Podrobnější informace k používání mapy, aktualizaci dat a jejího obsahu jsou uvedeny v [návodě](#) (PDF formát).
Veškeré zjištěné hodnoty souřadnic a dat lze využít pro vytváření hranic pozemků v terénu.

<http://sgi.nahlizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&&MarQueryId=2...> 23.05.2018