



1. SOUČASNÝ AREÁL AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ BUDE SOUČÁSTÍ VEŘEJNÉHO PROSTORU (zelená barva)

2. AREÁL AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ BUDE PRŮCHOZÍ, a to z ulice Mezi Mosty, ulice U Mlýnů a ulice Na Ležánkách (červené šipky)
princip průchodnosti bude detailně řešen v regulačním plánu.

3. AREÁL BUDE MAXIMÁLNĚ PROPOJEN S NÁBŘEŽÍM ŘEKY CHRUDIMKY
princip řešení nábreží Chrudimky a jeho propojení s areálem Mlýnů bude detailně řešen v regulačním plánu

4. BUDOU RESPEKTOVÁNY DŮLEŽITÉ PRŮHLEDY NA OBJEKTY AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ – MLÝNICI A SILO
přesné definování průhledů a s tím související prostorová regulace zástavby (například maximální výška, koeficient zastavěnost, uliční čára,...)
bude podrobně řešena v regulačním plánu

5. FASÁDY NOVÝCH OBJEKTŮ V NAVRŽENÝCH BLOCÍCH NEBUDOU VYTVÁŘET JEDNOLITOU HMOTU
tento regulační princip bude podrobně řešen v regulačním plánu

6. AREÁL AUTOMATICKÝCH MLÝNŮ BUDE ŘEŠEN JAKO POLYFUNKČNÍ
Cílem je využitelnost areálu pro co nejširší spektrum obyvatel a rovnoměrné rozložení oživení areálu v čase. Funkční náplň území, resp. jednotlivých objektů nesmí do území přinést dopravní zátěž, neúměrnou vzhledem ke kapacitě navazující dopravní síti.
maximální kapacita dopravní zátěže, doprava v klidu a související bude řešeno v regulačním plánu

