

Příloha usnesení:

Město Pardubice důrazně nesouhlasí s další činností firmy TOPEK - Oil.cz, a.s. v centru města Pardubic. Dle našeho názoru, nepatří skladování takového množství hořlavých látek do středu města. V okolí vznikají nové lokality pro bydlení např. U Vinice, v ulici B.Vikové Kunětické a v ulici Na Spravedlnosti. Nejenže jsou obyvatelé města vystaveni nebezpečí možné havárie v areálu, ale také zde dochází k nárůstu nákladní dopravy (cisteren) a v důsledku toho je možné sekundární nebezpečí havárie přepravních cisteren.

Dle platného Územního plánu města Pardubice (dále jen ÚPmP) se lokalita nachází v ploše s rozdílným způsobem využití SMA – smíšené území městské specifické. Jedná se o přestavbové území využitelné především pro služby obyvatelstvu v městském měřítku a pro bydlení, jako nepřístupné využití jsou definovány stavby pro výrobu průmyslovou, stavby a zařízení pro výrobu lehkou a výrobní služby s negativními vlivy na životní prostředí a stavby pro skladování a manipulaci s materiálem a zbožím, které budou znamenat vysoký nárůst dopravy v území.

Do plochy s rozdílným způsobem využití SMA byla lokalita zařazena v rámci pořízení X. změny ÚPmP, která byla vydána Zastupitelstvem města 6.3.2012 a nabyla účinnosti 12.4.2012. Před vydáním této změny ÚPmP byl areál společnosti TOPEK - Oil.cz, a.s. zařazen do plochy s rozdílným způsobem využití VL – výroba lehká.

Dále tuto lokalitu řeší Územní studie Na Spravedlnosti, která je podkladem pro rozhodování o změnách v území a byla vložena do evidence územně plánovací činnosti 23.2.2015. Dokumentace územní studie je k nalezení na webu města:

<https://www.pardubice.eu/urad/radnice/uzemni-planovani/uzemni-studie-mesta-pardubice/uzemni-studie-na-spravedlnosti/>

Z výše uvedených důvodů město Pardubice nesouhlasí s činností firmy TOPEK - Oil.cz, a.s. v areálu celního skladu S.K.Neumanna 2816, 530 02 Pardubice.