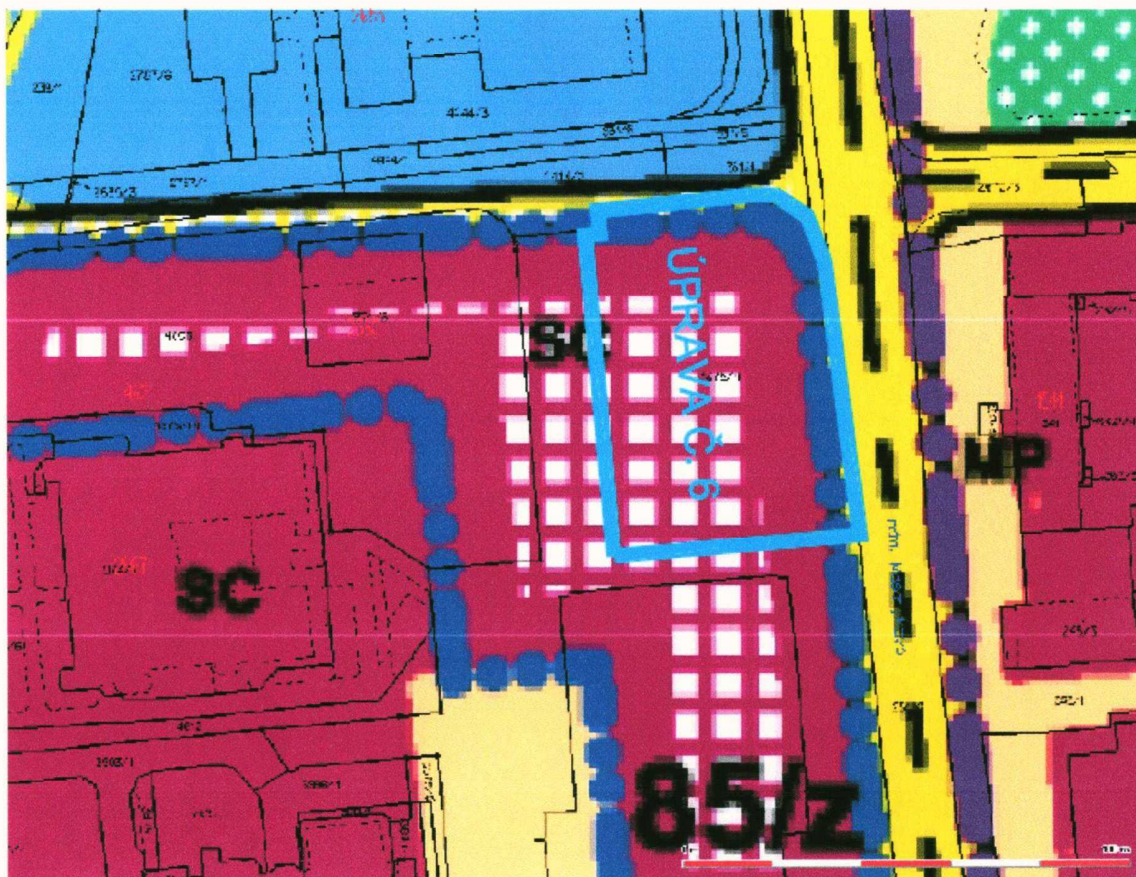


ÚPRAVA Č. 6

Úprava směrné části Územního plánu města Pardubice – Zastavitelné území 85/z



Zásady prostorové regulace pro zastavitelné území 85/z – stávající :

85/z	lokality:	Masarykovo Náměstí dostavba prostoru mezi telekomunikační ústřednou a Palackého třídou
	funkční vymezení:	SC - smíšené území centrální
	plošný rozsah:	2,65 ha
	zásady prostorové regulace:	P: 6 NP KZ: 0,9 L: - omezená výška průchodem radioreléových paprsků - omezená výška ochranným pásmem telekomunikační ústředny

Podkladem pro úpravu směrné části Územního plánu města Pardubice – Zastavitelného území 85/z je změna ekonomických podmínek výstavby v současné době, kdy další rozvoj území je podmíněn vyšším stupněm využití této zastavitelné

plochy. Úprava č. 6 směrné části územního plánu pro zastavitelné území 85/z se týká pouze severovýchodní části území – pozemku p.č. 3875/4 k.ú. Pardubice, v rozsahu vyznačeném na výše uvedeném výřezu z územního plánu.

Zásady prostorové regulace pro zastavitelné území 85/z – upravené :

85/z	lokality:	Masarykovo Náměstí
	funkční vymezení:	dostavba prostoru mezi telekomunikační ústřednou a Palackého třídou
	plošný rozsah:	SC - smíšené území centrální
	zásady prostorové regulace:	0,41 ha P: 7 NP + 1 podlaží technické KZ: 0,9; zeleň v parteru včetně zelené střechy– min 30% plochy L: - omezená výška průchodem radioreléových paprsků - omezená výška ochranným pásmem telekomunikační ústředny

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

dokument : ÚPRAVA Č. 6 – Úprava směrné části Územního plánu města Pardubice – Zastavitelné území 85/z

vydal: Magistrát města Pardubic, stavební úřad, oddělení územního plánování

číslo jednací : MmP 66049 /2008

datum vydání : 14.1.2009

datum účinnosti : 14.1.2009

jméno : ing. arch. Jiří Řeřucha, autorizovaný architekt

funkce : vedoucí oddělení územního plánování

podpis :

