

Smlouva o výpůjčce

kteřou uzavírají v souladu s ust. § 659 a násl. občanského zákoníku

statutární město Pardubice se sídlem v Pardubicích, Pernštýnské nám. 1, PSČ 530 21
IČOO 27 4046

jednající Mgr. Dagmar Balousovou, vedoucí oddělení pozemků a převodu nemovitostí odboru majetku
a investic Magistrátu města Pardubic
jako vlastník a půjčitel na straně jedné (dále jen půjčitel}

a

Centrum služeb pro silniční dopravu s.p.o., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
IČ 70 89 8219

jednající
jako vypůjčitel na straně druhé (dále jen vypůjčitel)

I.

Statutární město Pardubice je vlastníkem pozemku označeného jako pozemková parcela číslo 4074/1 v katastrálním území Pardubice, obec Pardubice o výměře 49012 m² zapsaná v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice na listu vlastnictví číslo 50001.

II.

1. Touto smlouvou vzniká vypůjčitelovi právo bezplatně užívat část pozemku specifikovaného v čl. I. této smlouvy o výměře 5200 m², tak jak je zakresleno na snímku pozemkové mapy, který tvoří přílohu této smlouvy a je nedílnou součástí této smlouvy o výpůjčce, na dobu neurčitou s 1měsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
2. Půjčitel je povinen pozemek fyzicky předat vypůjčitelovi ve stavu způsobilém k řádnému užívání v souladu s účelem, kterému má podle této smlouvy pozemek sloužit dle odst. 3., a to ihned po podpisu této smlouvy.
3. Výpůjčka se zřizuje za účelem výcviku a zkoušek zkušebních komisařů a pro pořádání akcí BESIP. Vypůjčitel není oprávněn na vypůjčený pozemek umisťovat stavby, mimo mobilního oplocení.
4. Vypůjčitel se zavazuje platit za odvod srážkových vod od data podpisu této smlouvy a následně od 01. 01. kalendářního roku, ve kterém k oznámení došlo. Půjčitel si vyhrazuje právo upravit výši platby o částku, která bude odpovídat každoroční úpravě za odvod srážkových vod stanovenou společností Vodovody a kanalizace Pardubice a.s. Konečné vyúčtování za služby- odvod srážkové vody - bude vypůjčitelovi půjčitelem předkládáno do dvou měsíců od obdržení faktur od společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice a.s. za rok předchozí.
5. Záloha na platbu podle odst. 4. bude hrazena vypůjčitelem na účet půjčitele č. 182-0000326561/0100, variabilní symbol 3113 109 001 a to pololetně.
6. Vypůjčitel se dále zavazuje splnit podmínky odboru životního prostředí Magistrátu města Pardubic tj. udržování čistoty pozemku včetně odstraňování spadlého listí, sněhu a případných odpadků.
7. Stavební úpravy na pozemcích lze provádět pouze se souhlasem půjčitele. Tato smlouva o výpůjčce takovýto souhlas vlastníka pozemků nenahrazuje.

III.

1. Vypůjčitel je oprávněn užívat pozemek pouze k účelu stanovenému v čl. II odst. 1. této smlouvy. Vypůjčitel nemá nárok na úhradu vynaložených nákladů spojených s užíváním nebo případnou úpravou pozemku.
2. Vypůjčitel zajistí z důvodu bezpečnosti ohraničení plochy využívané k výcviku od ostatních

veřejně přístupných prostor mobilním oplocením označeným tabulkami "Zákaz vstupu a vjezdu včetně jména provozovatele".

3. Vypůjčitel není oprávněn přenechat pozemek do užívání bezplatně nebo za úhradu jiné právnické či fyzické osobě.
4. Vypůjčitel byl seznámen a souhlasí se zásadami pro nakládání s pozemky a pro umístování reklamních zařízení na pozemcích a stavbách v majetku statutárního města Pardubice.
5. Výpůjčku pozemku schválila Rada města Pardubic dne 23. 04. 2013 usnesením č. 4318/2013.

IV.

1. Uživací vztah lze ukončit výpovědí dle čl. II. odst. 1. nebo dohodou smluvních stran.
2. Okamžitě lze výpůjčku zrušit písemným odstoupením doručeným vypůjčiteli vždy když:
 - a) vypůjčitel užívá pozemek v rozporu se smlouvou o výpůjčce
 - b) vypůjčitel neuhradil za odvod srážkových vod v termínu stanoveném smlouvou
 - c) vypůjčitel přenechá pozemek do užívání bezplatně nebo za úhradu jiné právnické či fyzické osobě
 - d) vznikne naléhavá potřeba půjčitele z důvodu realizace výstavby či jiného investičního záměru
3. V případech uvedených v odst. 1. a 2. je vypůjčitel povinen pozemek půjčiteli vrátit.

V.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy smluvními stranami. Po podpisu smlouvy o výpůjčce smluvními stranami bude vypůjčiteli fyzicky předán pozemek půjčitelem. O fyzickém předání pozemku bude sepsán zápis. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy. Smlouva o výpůjčce je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž jedno obdrží vypůjčitel a dvě si ponechá půjčitel.

12. 09. 2013

V Pardubicích dne

21. 8. 2013

V Praze dne

.....

statutární město Pardubice
Mgr. Dagmar Balousová
vedoucí oddělení

Centrum služeb pro silniční dopravu
ředitel organizace

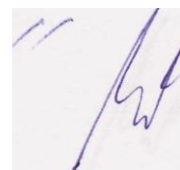
Schvalovací doložka dle ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků

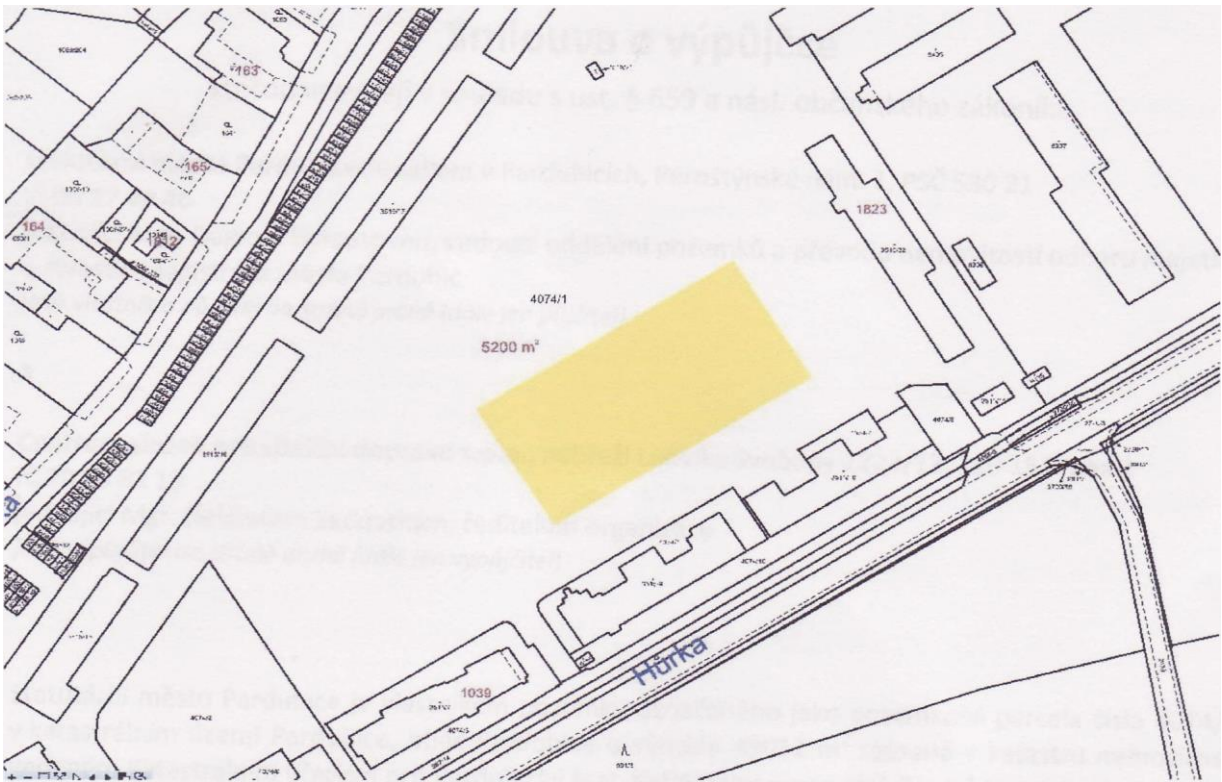
Schváleno: RmP dne 23.04.2013 usne. m. č. 4: 18/2013

Vyvěšeno dne: 18.02.2013

Svěšeno dne: 06.03.2013

1 - 09. 2013



A handwritten signature in blue ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is stylized and appears to be a personal name.