



## Zápis č. 23 z jednání Komise pro pozemky a reklamu dne 20. 4. 2021

**Přítomni:** Dušan Stránský, Petr Gloss, Michal Koláček, Miloš Vendolský, Martin Štefka, Petr Kotýnek, Ondřej Karas, Miroslav Šrámek, Ondřej Jaroš, Hana Demlová, Lukáš Filip, Václav Stříteský, Roman Sodomka, Martin Charvát, Radek Hejný, Martin Schaffer, Zuzana Kavalírová, Kateřina Skladanová, František Meduna, Miroslav Macela, Vladimíra Pilná

**Omluveni:** Alena Stehnová, Vítězslav Čapek, Josef Jirout

**Nepřítomni:** Vítězslav Štěpánek, Petr Heřmanský, Jiří Rejda, Petr Králíček, Jan Chvojka

ověřitel: Miloš Vendolský

termín další komise: **18. 5. 2021 – prostřednictvím videokonference**

Číslo návrhu: 1

Přijaté usnesení č. KPR/395/2021 (pro 12, proti 0, zdržel se 0)

---

### Komise pro pozemky a reklamu

#### Doporučuje

nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 501/1 o výměře 52 m<sup>2</sup> v k.ú. Černá za Bory XXXXXXXXXXXXX, na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní dobou, za nájemné 35,- Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem užívání pozemku jako zahrádka.

Nájemní smlouva bude uzavřena po ukončení nájemní smlouvy na předmětný pozemek s XXXXXXXXXXXXX, dohodou.

Číslo návrhu: 2

Přijaté usnesení č. KPR/396/2021 (pro 12, proti 0, zdržel se 0)

---

### Komise pro pozemky a reklamu

#### Doporučuje

nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 2292/7 o výměře 26 m<sup>2</sup> v k.ú. Pardubice Českému hydrometeorologického ústavu, IČO 00020699, se sídlem Na Šabatce 2050/17, 143 00 Praha - Komořany, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní dobou, za nájemné ve výši 61,- Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem umístění a provozování stacionární měřicí stanice za podmínky, že bude žadatelem uhrazena úhrada za

**bezesmluvní užívání předmětné části pozemku ve výši 61,- Kč/m2/rok + DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, tři roky zpětně tj. od 21. 1. 2018 do dne uzavření nájemní smlouvy.**

Číslo návrhu: 3

Přijaté usnesení č. KPR/397/2021 (pro 12, proti 0, zdržel se 0)

---

**Komise pro pozemky a reklamu  
Doporučuje**

**nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 1105/9 o výměře 18 m2 v k.ú. Svítkov (č. 174) XXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní dobou, za nájemné 35,- Kč/m2/rok + DPH za účelem umístění a užívání plechové garáže.  
Nájemní smlouva bude uzavřena po ukončení nájemní smlouvy na předmětný pozemek s právními nástupci XXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou.**

Číslo návrhu: 4

Přijaté usnesení č. KPR/398/2021 (pro 11, proti 0, zdržel se 1)

---

**I. Komise pro pozemky a reklamu  
Doporučuje**

**výpůjčku části pozemků označených jako p.p.č. 316/3 o výměře 37 m2, p.p.č. 316/13 o výměře 97 m2, p.p.č. 316/7 o výměře 3 m2, vše v k.ú. Pardubice společnosti PSN s.r.o., IČO 17048869, se sídlem Seifertova 823/9, Žižkov, 130 00 Praha 3, na dobu určitou, a to do dne uzavření smlouvy o převodu stavby na výše uvedených pozemcích z vlastnictví vypůjčitele do vlastnictví půjčitele, nejpozději však do 5 let ode dne uzavření smlouvy o výpůjčce, za účelem vybudování sjezdů, chodníků, odvodňovacího žlabu a potrubí k odvodnění uličních vpustí a liniového žlabu v rámci stavby „Parkovací dům Pardubice“.**

**II. Komise pro pozemky a reklamu  
Doporučuje**

**odkoupení vybudovaných staveb sjezdů, chodníků, odvodňovacího žlabu a potrubí k odvodnění uličních vpustí a liniového žlabu na částech pozemků označených jako p.p.č. 316/3 o výměře 37 m2, p.p.č. 316/13 o výměře 97 m2, p.p.č. 316/7 o výměře 3 m2, vše v k.ú. Pardubice z vlastnictví společnosti PSN s.r.o., IČO 17048869, se sídlem Seifertova 823/9, Žižkov, 130 00 Praha 3, do vlastnictví statutárního města Pardubice, za kupní cenu ve výši 1.000,- Kč, a to po vydání souhlasu či kolaudačního souhlasu stavebního úřadu na výše uvedené stavby.**

Číslo návrhu: 5

Přijaté usnesení č. KPR/399/2021 (pro 9, proti 3, zdržel se 0)

---

**I. Komise pro pozemky a reklamu**  
**Doporučuje**

výpůjčku části pozemku označené jako p.p.č. 1807/18 o výměře 2.276 m<sup>2</sup> (dle geometrického plánu č. 9479-49/2020 p.p.č. 1807/19) v k.ú. Pardubice spolku Ústřední automotoklub České republiky z. s., IČO 00565555, se sídlem Na strži 1837/7, Krč, 140 00 Praha, za účelem rozšíření stávající sportovní a výcvikové plochy areálu, na dobu určitou do 31. 12. 2060 za účelem užívání pozemků jako sportovního a výcvikového areálu za těchto podmínek:

- konkrétní technické řešení včetně dokumentace bude v dostatečném předstihu projednána a schválena organizací Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, což bude doloženo žadatelem statutárnímu městu Pardubice,

- hranice výpůjčky nebude zasahovat na stávající cyklostezku a provoz na ní nebude nijak omezen.

**II. Komise pro pozemky a reklamu**  
**Doporučuje**

ukončení smlouvy o smlouvě budoucí o výpůjčce části pozemku označeného jako p.p.č. 1807/18 o výměře 32.000 m<sup>2</sup> k.ú. Pardubice uzavřené dne 16.9.2011 mezi spolkem Ústřední automotoklub České republiky z. s., IČO 00565555, se sídlem Na strži 1837/7, Krč, 140 00 Praha, a statutárním městem Pardubice dohodou.

Číslo návrhu: 6

Přijaté usnesení č. KPR/400/2021 (pro 12, proti 0, zdržel se 0)

---

**Komise pro pozemky a reklamu**  
**Doporučuje**

zřízení věcného břemene na části pozemku označeného jako p. p. č. 1074/99 v k.ú. Lány na Důlku, v rozsahu určeném geometrickým plánem č. 483-002/2019, ve prospěch společnosti Služby města Pardubic a.s., IČO 25262572, se sídlem Hůrka 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice, za jednorázovou náhradu ve výši 500,- Kč + DPH, spočívajícího v umístění a provozování nově vybudovaného souboru veřejného osvětlení ve stávající trase uloženého v rámci akce „Veřejné osvětlení Pardubice – Lány na Důlku – oprava a modernizace“ .

Číslo návrhu: 7

Přijaté usnesení č. KPR/401/2021 (pro 12, proti 0, zdržel se 0)

---

**Komise pro pozemky a reklamu**  
**Doporučuje**

zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p. p. č. 1682/11, p. p. č. 1694/1, p. p. č. 1694/3, p. p. č. 1695/1, p. p. č. 1695/3, p. p. č. 2632/1, p. p. č. 2783/97, p. p. č. 3710/1, p. p. č. 3710/9, p. p. č. 3718/3 a p. p. č. 3987/5, vše v k.ú. Pardubice, v rozsahu určeném geometrickým plánem č. 9602-001/2020, ve prospěch společnosti Služby města Pardubic a.s., IČO 25262572, se

sídlem Hůrka 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice, za jednorázovou náhradu ve výši 500,- Kč + DPH, spočívajícího v umístění a provozování nově vybudovaného souboru veřejného osvětlení ve stávající trase uloženého v rámci akce „Veřejné osvětlení Pardubice – ulice Lonkova a Gagarinova – oprava a modernizace“.

Číslo návrhu: 8

Přijaté usnesení č. KPR/402/2021 (pro 12, proti 0, zdržel se 0)

---

**Komise pro pozemky a reklamu**

**Doporučuje**

zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p. p. č. 902/2, p. p. č. 902/9, p. p. č. 902/12, p. p. č. 2720/7, p. p. č. 2720/11, p. p. č. 2720/13, p. p. č. 2720/14, p. p. č. 2720/17, p. p. č. 2720/36 a p. p. č. 2986/4, vše v k.ú. Pardubice, a p. p. 409/5, p. p. č. 409/6, p. p. č. 409/20, p. p. č. 409/27, p. p. č. 409/29, p. p. č. 409/193, p. p. č. 414/2 a p. p. č. 414/33, vše v k.ú. Studánka v rozsahu určeném geometrickým plánem č. 9303-001/2020 a č. 9304-001/2020, ve prospěch společnosti Služby města Pardubic a.s., IČO 25262572, se sídlem Hůrka 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice, za jednorázovou náhradu ve výši 500,- Kč + DPH, spočívajícího v umístění a provozování nově vybudovaného souboru veřejného osvětlení ve stávající trase uloženého v rámci akce „Veřejné osvětlení Pardubice – Na Drážce a ul. V. Junkové – oprava a modernizace“.

Číslo návrhu: 9

Přijaté usnesení č. KPR/403/2021 (pro 12, proti 0, zdržel se 0)

---

**Komise pro pozemky a reklamu**

**Doporučuje**

zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 1718/1, p.p.č. 2787/3, st.p.č. 7388/1, vše v k.ú. Pardubice, v rozsahu určeném geometrickým plánem č. 9433-001/2020, ve prospěch společnosti Služby města Pardubic a.s., IČO 25262572, se sídlem Hůrka 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice, za jednorázovou náhradu ve výši 500,- Kč + DPH, spočívajícího v umístění a provozování nově vybudovaného souboru veřejného osvětlení ve stávající trase uloženého v rámci akce „Veřejné osvětlení Pardubice – nábřeží Závodu Míru – oprava a modernizace“.

Číslo návrhu: 10

Přijaté usnesení č. KPR/404/2021 (pro 12, proti 0, zdržel se 0)

---

**Komise pro pozemky a reklamu**

**Doporučuje**

zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 334, p.p.č. 336/6, p.p.č. 337/1, p.p.č. 337/4, p.p.č. 337/5, p.p.č. 337/16, p.p.č. 337/27, p.p.č. 337/28, p.p.č. 337/29, p.p.č.

338/7, p.p.č. 344/1, p.p.č. 397, vše v k.ú. Popkovice, p.p.č. 1043/9, p.p.č. 1043/13, p.p.č. 1043/15, p.p.č. 1043/35 (oddělená z p.p.č. 1043/29), p.p.č. 1070/5, p.p.č. 1072/1, p.p.č. 1072/4, p.p.č. 1072/9, p.p.č. 1077/3, p.p.č. 1077/10, p.p.č. 1077/12, p.p.č. 1077/15, p.p.č. 1077/16, p.p.č. 1077/81, p.p.č. 1077/94, p.p.č. 1077/95, vše v k.ú. Svítkov v rozsahu určeném geometrickým plánem č. 514, 2063-001/2020, ve prospěch společnosti Služby města Pardubic a.s., IČO 25262572, se sídlem Hůrka 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice, za jednorázovou náhradu ve výši 500,- Kč + DPH, spočívajícího v umístění a provozování nově vybudovaného souboru veřejného osvětlení ve stávající trase uloženého v rámci akce „Veřejné osvětlení Pardubice – Popkovice, Svítkov – oprava a modernizace“.

Číslo návrhu: 11

Přijaté usnesení č. KPR/405/2021 (pro 12, proti 0, zdržel se 0)

---

#### **Komise pro pozemky a reklamu**

##### **Doporučuje**

zřízení budoucího věcného břemene a následně zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 2165/1, p.p.č. 2252/1, p.p.č. 2252/25, p.p.č. 2252/5, p.p.č. 2252/10, vše v k.ú. Pardubice, ve prospěch společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IČO 60108631, se sídlem Pardubice – Zelené předměstí, Teplého 2014, PSČ 53002, za jednorázovou náhradu u pozemků označených jako p.p.č. 2165/1, p.p.č. 2252/25, p.p.č. 2252/5, vše v k.ú. Pardubice ve výši 300,- Kč/bm+DPH, u pozemků označených jako p.p.č. 2252/1, p.p.č. 2252/10, vše v k.ú. Pardubice ve výši 200,- Kč/bm+DPH spočívajícího ve výměně stávajících a uložení nových vodovodních a kanalizačních potrubí, po doložení geometrického plánu na zaměření rozsahu věcného břemene, za podmínky dodržení ochranných odstupů od vzrostlé zeleně .

Číslo návrhu: 12

Přijaté usnesení č. KPR/406/2021 (pro 12, proti 0, zdržel se 0)

---

#### **Komise pro pozemky a reklamu**

##### **Doporučuje**

zřízení budoucího věcného břemene a následně zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 2155/1, p.p.č. 2155/3, p.p.č. 2155/6, p.p.č. 2155/9, p.p.č. 2155/11, p.p.č. 2155/13, p.p.č. 2165/1, p.p.č. 2165/9, p.p.č. 2165/10, p.p.č. 2165/12, p.p.č. 2165/18, p.p.č. 2165/26, p.p.č. 2165/30, p.p.č. 2165/37, p.p.č. 2165/40, p.p.č. 2167/2, p.p.č. 2168/9, p.p.č. 2252/1, p.p.č. 2252/3, p.p.č. 2252/5, p.p.č. 2252/9, p.p.č. 2252/10, p.p.č. 2252/15, p.p.č. 2252/17, p.p.č. 2252/18, p.p.č. 2252/25, p.p.č. 2252/26, p.p.č. 2255/13, p.p.č. 2260, p.p.č. 2266/1, p.p.č. 2266/2, p.p.č. 2267, p.p.č. 2271, p.p.č. 2274/1, p.p.č. 2275, p.p.č. 2276/1, p.p.č. 2276/2, p.p.č. 2277/1, p.p.č. 2277/8, p.p.č. 2286/10, p.p.č. 2292/6, p.p.č. 2303/14, p.p.č. 2309/3, p.p.č. 2309/5, p.p.č. 3144/1, p.p.č. 4972, p.p.č. 2165/28, vše v k.ú. Pardubice ve prospěch společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, se sídlem Tomíčková 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, za jednorázovou náhradu u pozemků označených jako p.p.č. 2155/1, p.p.č. 2155/3, p.p.č. 2155/9, p.p.č. 2155/11, p.p.č. 2155/13, p.p.č. 2165/9, p.p.č. 2165/18, p.p.č. 2165/26, p.p.č. 2165/40, p.p.č. 2168/9, p.p.č. 2252/1, p.p.č. 2252/3, p.p.č. 2252/9, p.p.č. 2252/15, p.p.č. 2252/17, p.p.č. 2252/18,

p.p.č. 2252/26, p.p.č. 2255/13, p.p.č. 2260, p.p.č. 2271, p.p.č. 2276/1, p.p.č. 2277/1, p.p.č. 2277/8, p.p.č. 2286/10, p.p.č. 2309/3, p.p.č. 2167/2, p.p.č. 2266/1, p.p.č. 2252/10, p.p.č. 3144/1, vše v k.ú. Pardubice ve výši 200,- Kč/bm+DPH, u pozemků označených jako p.p.č. 2155/6, p.p.č. 2165/1, p.p.č. 2165/10, p.p.č. 2165/12, p.p.č. 2165/30, p.p.č. 2165/37, p.p.č. 2252/5, p.p.č. 2252/25, p.p.č. 2266/2, p.p.č. 2267, p.p.č. 2274/1, p.p.č. 2275, p.p.č. 2276/2, p.p.č. 2292/6, p.p.č. 2303/14, p.p.č. 2309/5, p.p.č. 4972, p.p.č. 2165/28, vše v k.ú. Pardubice ve výši 300,- Kč/bm+DPH, spočívající v uložení a provozování optické sítě v rámci stavby „INS\_FTTH\_CZ\_2397\_50612\_Pardubice\_Dukla“ po doložení geometrického plánu na zaměření rozsahu věcného břemene za podmínky úpravy trasy kabelu tak, aby nebyla v kolizi se vzrostlými stromy a jejich kořenovým systémem.

Návrh usnesení č. 13 **nebyl přijat**

(pro 0, proti 12, zdržel se 0)

---

Komise pro pozemky a reklamu  
Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 2583/31 o výměře cca 17 m<sup>2</sup> v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví společnosti PARDUBICKÝ PARTNER a.s., IČO 64825612, se sídlem Jana Palacha 1552, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH. Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice. V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí, které jsou dle zákona č. 110/1964 Sb. o telekomunikacích (§ 12) věcným břemenem váznoucím na předmětném pozemku.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smluv o zřízení věcného břemene na předmětný pozemek se společnostmi ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, GasNet s.r.o., IČO 27295567, a po vkladu práva vyplývajícího z těchto smluv do katastru nemovitostí.

Návrh usnesení č. 14 **nebyl přijat**

(pro 0, proti 12, zdržel se 0)

---

Komise pro pozemky a reklamu  
Doporučuje

prodej pronajaté části pozemku označeného jako p.p.č. 501/1 o výměře cca 186 m<sup>2</sup> v k.ú. Černá za Bory z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem. Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice. Kupní smlouva bude uzavřena po ukončení nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXX.

## I. Komise pro pozemky a reklamu

## Doporučuje

vypůjčku částí pozemků označených jako p.p.č. 501/1 o výměře 739 m<sup>2</sup>, p.p.č. 522 o výměře 15 m<sup>2</sup>, p.p.č. 509 o výměře 29 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Černá za Bory, p.p.č. 147/1 o výměře 78 m<sup>2</sup> v k.ú. Drozdice, společnosti Doubravické domy s.r.o., IČO 26861054, se sídlem Polní 212, 533 52 Srch, na dobu určitou, a to do dne uzavření smlouvy o převodu stavby na výše uvedeném pozemku z vlastnictví vypůjčitele do vlastnictví půjčitele, nejpozději však do 5 let ode dne uzavření smlouvy o výpůjčce, za účelem vybudování komunikace o šířce 6 m s asfaltovým povrchem, zahrnující vytvoření připojovací křižovatky, sjízdné a pochůzné plochy obytné zóny s povrchem z betonových kamenných dlažeb, včetně přilehlé veřejné zeleně v rámci stavby „Bytový dům -Zelená rezidence - Černá za Bory“.

Smlouva o výpůjčce bude uzavřena po ukončení smluvních vztahů váznoucích na části pozemku označeného jako p.p.č. 501/1 v k.ú. Černá za Bory.

## II. Komise pro pozemky a reklamu

## Doporučuje

bezúplatný převod vybudované komunikace, připojovací křižovatky, sjízdné a pochůzné plochy, veřejné zeleně na částech pozemků označených jako p.p.č. 501/1 o výměře 782 m<sup>2</sup>, v k.ú. Černá za Bory, p.p.č. 147/1 o výměře 78 m<sup>2</sup> v k.ú. Drozdice, z vlastnictví společnosti Doubravické domy s.r.o., IČO 26861054, se sídlem Polní 212, 533 52 Srch, do vlastnictví statutárního města Pardubice, a to po vydání souhlasu či kolaudačního souhlasu stavebního úřadu na výše uvedenou stavbu.

## III. Komise pro pozemky a reklamu

## Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 501/1 o výměře cca 194 m<sup>2</sup> v k.ú. Černá za Bory z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví společnosti Doubravické domy s.r.o., IČO 26861054, se sídlem Polní 212, 533 52 Srch, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem. Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

Kupní smlouva bude uzavřena po ukončení smluvních vztahů váznoucích na části pozemku označeného jako p.p.č. 501/1 v k.ú. Černá za Bory.

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 109/5 o výměře cca 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Opočíněk z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXXX, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem. Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

Kupní smlouva bude uzavřena po vyjmutí předmětné části ze smlouvy o výpůjčce uzavřené se Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Opočíněk – Chmelnice, IČO 68244851.

#### Návrh usnesení č. 17 **byl stažen**

---

Komise pro pozemky a reklamu  
Doporučuje

prodej částí pozemků označených jako p.p.č. 4368/1 o výměře cca 629 m<sup>2</sup>, p.p.č. 4368/4 o výměře cca 1.898 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3718/10 o výměře cca 52 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví společnosti Centrum bydlení pro seniory Pardubice, s.r.o., IČO 06303391, se sídlem Na Valentině 3336/4, Smíchov, 150 00 Praha 5, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemky budou spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedených částí pozemků, žadatelem. Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

#### Návrh usnesení č. 18 **nebyl přijat** (pro 5, proti 7, zdržel se 0)

---

Komise pro pozemky a reklamu  
Doporučuje

využití předkupního práva podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., stavební řád v platném znění, váznoucího na pozemcích označených jako p.p.č. 1635/38 o výměře 8 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1638/5 o výměře 343 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1638/8 o výměře 562 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1638/9 o výměře 64 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1638/10 o výměře 161 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Pardubice v podílovém spoluvlastnictví XXXXXXXXXXXXX ve prospěch statutárního města Pardubice.

Číslo návrhu: 19

Přijaté usnesení č. KPR/407/2021 (pro 12, proti 0, zdržel se 0)

---



**Komise pro pozemky a reklamu  
Doporučuje**

udělení souhlasu statutárního města Pardubice jako vlastníka pozemku označeného jako p.p.č. 2252/9 v k.ú. Pardubice Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 2277, 2278 a 2279, Josefa Ressla, Pardubice, IČO 26014505, se sídlem Pardubice – Zelené Předměstí, Josefa Ressla 2277, PSČ 53002, se vzdušným přesahem nového zastřešení stávajících balkónů 900 mm na objektu bytového domu č. p. 2277, 2278 a 2279 na pozemku označeném jako st.p.č. 4267 v k.ú. Pardubice, ve výšce 3.NP po dobu trvání tohoto objektu.

Číslo návrhu: 20

Přijaté usnesení č. KPR/408/2021 (pro 11, proti 0, zdržel se 0)

---

**Komise pro pozemky a reklamu  
Doporučuje**

udělení souhlasu statutárního města Pardubice jako vlastníka pozemku označeného jako p.p.č. 616/1 v k.ú. Pardubice Společenství vlastníků jednotek domu čp. 1190-91, Dašická, Pardubice, IČO 25972391, se sídlem Dašická 1191, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice, se vzdušným přesahem zateplovacího systému 160 mm na objektu bytového domu č. p. 1190-1191 na pozemku označeném jako st.p.č. 3961 v k.ú. Pardubice po dobu trvání tohoto objektu.

Číslo návrhu: 21

Přijaté usnesení č. KPR/409/2021 (pro 11, proti 0, zdržel se 0)

---

**Komise pro pozemky a reklamu  
Doporučuje**

udělení souhlasu statutárního města Pardubice jako vlastníka pozemku označeného jako p.p.č. 3638/4 v k.ú. Pardubice XXXXXXXXXXXXXXX, se vzdušným přesahem střechy 250 mm na stavbě umístěné na části pozemku označeném jako p.p.č. 3638/40 (dle GP č. 9675-188/2020 st.p.č. 11577) k.ú. Pardubice, ve výšce cca 4 m nad pozemek města, a to po dobu trvání stavby umístěné na části pozemku označeném jako p.p.č. 3638/40 (dle GP č. 9675-188/2020 st.p.č. 11577) k.ú. Pardubice.

Návrh usnesení č. 22 **nebyl přijat** (pro 0, proti 11, zdržel se 0)

---

**Komise pro pozemky a reklamu  
Doporučuje**

doplnění Zásad pro nakládání s pozemky a pro umísťování reklamních zařízení na pozemcích a stavbách ve vlastnictví statutárního města Pardubice v čl. 7. 1. v části týkající se platby při uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene:

podnikatelské aktivity	
nově ukládané inženýrské sítě ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s. IČO 24729035	Dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a vyhlášky č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška), přičemž takto určená cena bude navýšena o bonifikaci ve výši 20%, maximálně však 20.000,-Kč za LV. Výše náhrady za zřízení věcného břemene bude činit vždy nejméně 1.000,-Kč.

Ověřeno dne: 29.4.2021

**Dušan Stránský v.r.**

**Miloš Vendolský v.r.**

*(Jména jsou uváděna bez titulů)*

Zapsala:

**Vladimíra Pilná**