



## **Zápis č. 24 z jednání Komise pro pozemky a reklamu dne 18. 5. 2021**

**Přítomni:** Dušan Stránský, Petr Gloss, Michal Koláček, Miloš Vendolský, Martin Štefka, Petr Kotýnek, Miroslav Šrámek, Ondřej Jaroš, Hana Demlová, Lukáš Filip, Václav Stríteský, Roman Sodomka, Martin Charvát, Alena Stehnová, Radek Hejný, Vítězslav Čapek, Zuzana Kavalírová, Kateřina Skladanová, František Meduna, Miroslav Macela, Vladimíra Pilná

**Omluveni:** Ondřej Karas, Josef Jirout

**Nepřítomni:** Martin Schaffer, Vítězslav Štěpánek, Petr Heřmanský, Jiří Rejda, Petr Králíček, Jan Chvojka

ověřitel: Lukáš Filip

termín další komise: **zasedací místnost v budově MmP , U Divadla 828, mezipatro popř. videokonference**

Číslo návrhu: 1

Přijaté usnesení č. KPR/410/2021

(pro 11, proti 0, zdržel se 0)

---

### **Komise pro pozemky a reklamu**

#### **Doporučuje**

**nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 614/29 o výměře 16 m<sup>2</sup> v k.ú. Rosice nad Labem XXXXXXXXXXXXX, na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní dobou, za nájemné pro podnikatelské aktivity uvedené v Zásadách pro nakládání s pozemky a pro umístování reklamních zařízení na pozemcích a stavbách ve vlastnictví statutárního města Pardubice ve výši 300,-Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH za účelem umístění a provozování stánku se zmrzlinou a občerstvením za podmínky doložení souhlasného vyjádření odboru hlavního architekta MmP s umístěním stánku.**

Číslo návrhu: 2

Přijaté usnesení č. KPR/411/2021 - bod I. (pro 10, proti 1, zdržel se 0)

bod II. **nebyl přijat** (pro 0, proti 10, zdržel se 1)

---

### **I. Komise pro pozemky a reklamu**

#### **Doporučuje**



**zrušení textu uvedeného v usnesení R/5178/2021 II. odstavec 2. týkajícího se doplnění nájemní smlouvy uzavřené se společností Vodafone Czech Republic a.s., IČO 25788001, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, na nájem části pozemku označeného jako p.p.č. p.p.č. 445/2 o výměře 181 m<sup>2</sup> v k.ú. Lány na Důlku ve znění "pokud provozovatel sítě elektronických komunikací je členem koncernu Vodafone Group plc" bez náhrady. Ostatní text usnesení zůstává beze změny.**

---

II. Komise pro pozemky a reklamu  
Doporučuje

zrušení textu uvedeného v usnesení R/5178/2021 II. týkajícího se doplnění nájemní smlouvy uzavřené se společností Vodafone Czech Republic a.s., IČO 25788001, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, na nájem části pozemku označeného jako p.p.č. p.p.č. 445/2 o výměře 181 m<sup>2</sup> v k.ú. Lány na Důlku ve znění ", 3. doplnění výpovědních důvodů o text "vznikne naléhavá potřeba pronajímatele z důvodu realizace výstavby či jiného investičního záměru" bez náhrady. Ostatní text usnesení zůstává beze změny.

Číslo návrhu: 3

Přijaté usnesení č. KPR/412/2021 (pro 11, proti 0, zdržel se 0)

---

I. Komise pro pozemky a reklamu  
Doporučuje

změnu doby určité v nájemní smlouvě na nájem pozemků označených jako st.p.č. 10253 o výměře 5 m<sup>2</sup>, st.p.č. 10252 o výměře 90 m<sup>2</sup>, částí pozemků označených jako p.p.č. 2075/8 o výměře 35 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1749/6 o výměře 570 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Pardubice, uzavřené se společností MOL Česká republika, s.r.o., IČO 49450301, se sídlem Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1, a to z doby určité na 20 let na dobu určitou do dne převodu vlastnického práva k objektům čerpaní stanice umístěných na pozemcích označených jako st.p.č. 10249, st.p.č. 10250, st.p.č. 10252 a st.p.č. 10253 vše v k.ú. Pardubice, a to z důvodu demolice těchto objektů za podmínky, že zůstanou zachovány stávající zpevněné plochy chodníku/cyklostezky na předmětných pozemcích.

II. Komise pro pozemky a reklamu  
Doporučuje

nájem pozemků označených jako st.p.č. 10253 o výměře 5 m<sup>2</sup>, st.p.č. 10252 o výměře 90 m<sup>2</sup>, částí pozemků označených jako p.p.č. 2075/8 o výměře 35 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1749/6 o výměře 570 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Pardubice, společnosti REDSTONE HOUSE s.r.o., IČO 07436394, se sídlem tř. Svobody 956/31, 779 00 Olomouc, na dobu určitou, a to s účinností ode dne převodu vlastnického práva k objektům čerpací stanice na pozemcích označených jako st.p.č. 10249, st.p.č. 10250, st.p.č. 10252 a st.p.č. 10253 vše v k.ú. Pardubice, do dne fyzického předání výše uvedených pozemků pozemků zpět statutárnímu městu Pardubice, nejpozději však do 31. 12. 2021, za nájemné ve výši 139.548,- Kč/rok za účelem demolice těchto objektů za podmínky, že zůstanou zachovány stávající zpevněné plochy chodníku/cyklostezky na předmětných pozemcích.



Číslo návrhu: 4

Přijaté usnesení č. KPR/413/2021

bod I. (pro 10, proti 0, zdržel se 1)

bod II. (pro 10, proti 0, zdržel se 1)

---

#### **I. Komise pro pozemky a reklamu**

##### **Doporučuje**

**výpověď nájemní smlouvy uzavřené s XXXXXXXXXXXXXXX, na nájem části pozemku označeného jako p.p.č. 409/31 o výměře 6 m<sup>2</sup> v k.ú. Studánka z důvodu připravované investiční akce „Jana Zajíce 983 – vybudování výtahu a zrušení rampy“.**

#### **II. Komise pro pozemky a reklamu**

##### **Doporučuje**

**změnu v umístění 2 ks reklamních zařízení na pozemku označeném jako p.p.č. 409/31 v k.ú. Studánka ve smlouvě o umístění reklamního zařízení uzavřenou se společností Služby města Pardubic a.s., IČO 25262572, (VS 143107618) dle zákresu ve snímku katastrální mapy za podmínky, že bude zvolen jiný esteticky vhodný typ reklamního zařízení s ohledem na již osazený mobiliář, který bude předložen Městskému obvodu Pardubice III k odsouhlasení.**

Číslo návrhu: 5

Přijaté usnesení č. KPR/414/2021

(pro 11, proti 0, zdržel se 0)

---

#### **Komise pro pozemky a reklamu**

##### **Doporučuje**

**výpůjčku části pozemku označeného jako p.p.č. 4853/1 o výměře 38 m<sup>2</sup> v k.ú. Pardubice společnosti SKP-CENTRUM, o.p.s., IČO 27534804, se sídlem Jungmannova 2550, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, na dobu neurčitou s 3měsíční výpovědní dobou za účelem užívání pozemku jako 3 parkovací místa pro osobní automobily ošetrovatelské služby. Výpůjčka je poskytována v režimu podpory "de minimis" ve smyslu nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. 12. 2013.**

Návrh usnesení č. 6 **byl stažen**

---

#### **Komise pro pozemky a reklamu**

##### **Doporučuje**

**výpůjčku pozemku označeného jako p.p.č. 1807/18 o výměře 38.818 m<sup>2</sup> v k.ú. Pardubice společnosti Fotbaltgolf Pardubice s.r.o., IČO 09926712, se sídlem Jarní 154/28, Liberec XII-Staré Pavlovice, 460 01 Liberec, na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní dobou za účelem výstavby a provozování aktivního sportovního Fotbaltgolfového parku, za podmínky bezplatného vstupu pro základní a mateřské školy ve všední dny.**

**Smlouva o výpůjčce bude uzavřena po ukončení všech smluvních vztahů váznoucích na předmětném pozemku s těmito subjekty:**



společností ZEAS a.s., IČO 481 54 954, spolkem Ústřední automotoklub České republiky z. s., IČO 00565555, a organizací Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234.

#### Návrh usnesení č. 7 **byl stažen**

---

Komise pro pozemky a reklamu  
Doporučuje

vypůjčku pozemků označených jako p.p.č. 380/1 o výměře 3.183 m<sup>2</sup>, p.p.č. 383/1 o výměře 3.643 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5091 o výměře 3.137 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Pardubice, společnosti MIACOM Solutions s.r.o., IČO 06515908, se sídlem Primátorská 296/38, Libeň, 180 00 Praha 8, na dobu určitou ode dne 9. 6. do 12. 7. 2021 za účelem pořádání sportovně-kulturní akce s názvem „Fotbalový festival“ za těchto podmínek:

- provedení sečí žadatelem po dobu užívání předmětných pozemků dle domluvy s technikem Úřadu městského obvodu Pardubice I,
- uvedení trávníku do původního stavu i případným dosetím travního semene po ukončení užívání předmětných pozemků,
- předání předmětných pozemků po ukončení jejich užívání za přítomnosti technika Úřadu městského obvodu Pardubice I.

Vypůjčka je poskytována v režimu podpory "de minimis" ve smyslu nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. 12. 2013.

#### Návrh usnesení č. 8 **nebyl přijat** (pro 6, proti 1, zdržel se 4)

---

I. Komise pro pozemky a reklamu  
Doporučuje

vypůjčku částí pozemků označených jako p.p.č. 22/2 o výměře 42 m<sup>2</sup>, p.p.č. 39/2 o výměře 3 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Popkovice, p.p.č. 164/4 o výměře 4 m<sup>2</sup>, p.p.č. 164/7 o výměře 45 m<sup>2</sup>, p.p.č. 164/64 o výměře 4 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Svítkov společnosti CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., IČO 25917773, se sídlem Praha – Čakovice, Kostecká 879/59, PSČ 19600, na dobu určitou, a to do dne uzavření smlouvy o převodu staveb na výše uvedených pozemcích z vlastnictví vypůjčitele do vlastnictví půjčitele, nejpozději však do 5 let ode dne uzavření smlouvy o vypůjčce, za účelem vybudování staveb výhyben na stezce pro cyklisty a chodce (ul. Tábořská) a rozšíření napojení stezky na ul. Dostihová za podmínek stanovených v níže uvedených listinách:

- závazné stanovisko – Městského úřadu Chrudim, čj. CR 016147/2020 ODp/KL ze dne 9. 3. 2020
- stanovisko Krajského ředitelství Policie Pardubického kraje, čj. KRPE-59430-1/ČJ-2020-170606 ze dne 27.8.2020
- vyjádření Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje čj. HSPA-17-410/2020-Šp ze dne 21.7. 2020
- veřejná vyhláška OD MmP, čj. MmP 82120/2020 OD ze dne 13. 8. 2020
- souhlas spolku WRC PARDUBICE, IČO 75146789, ze dne 4. 2. 2021.

Smlouva o vypůjčce bude uzavřena po vyjmutí části pozemku označeného jako p.p.č. 22/2 o výměře



42 m2 v k.ú. Popkovice ze smlouvy o výpůjčce uzavřenou s pobočným spolkem WRC PARDUBICE, IČO 75146789.

II. Komise pro pozemky a reklamu  
Doporučuje

bezúplatný převod staveb výhyben a rozšíření napojení stezky vybudovaných na částech pozemků označených jako p.p.č. 22/2 o výměře 42 m2, p.p.č. 39/2 o výměře 3 m2, vše v k.ú. Popkovice, p.p.č. 164/4 o výměře 4 m2, p.p.č. 164/7 o výměře 45 m2, p.p.č. 164/64 o výměře 4 m2, vše v k.ú. Svítkov, z vlastnictví společnosti CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., IČO 25917773, se sídlem Praha – Čakovice, Kostelecká 879/59, PSČ 19600, do vlastnictví statutárního města Pardubice.

III. Komise pro pozemky a reklamu  
Doporučuje

udělení souhlasu statutárního města Pardubice společnosti CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., IČO 25917773, se sídlem Praha – Čakovice, Kostelecká 879/59, PSČ 19600, s vynětím pozemků označených jako p.p.č. 39/2 v k.ú. Popkovice a p.p.č. 164/7 v k.ú. Svítkov ze zemědělského půdního fondu.

IV. Komise pro pozemky a reklamu  
Doporučuje

vyjmutí části pozemku označeného jako p.p.č. 22/2 o výměře 42 m2 v k.ú. Popkovice ze smlouvy o výpůjčce uzavřenou s pobočným spolkem WRC PARDUBICE, IČO 75146789.

Číslo návrhu: 9

Přijaté usnesení č. KPR/415/2021 (pro 11, proti 0, zdržel se 0)

---

**Komise pro pozemky a reklamu  
Doporučuje**

**zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 608/9, p.p.č. 609/4, vše v k.ú. Pardubice, v rozsahu určeném geometrickým plánem č. 9789-6164/2020, ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., IČO 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, za jednorázovou náhradu ve výši 300,- Kč/bm+DPH, spočívajícího v provozování nově vybudovaného plynárenského zařízení uloženého v rámci akce „Reko MS HAV Pardubice – Ke Kamenci HP“.**

Číslo návrhu: 10

Přijaté usnesení č. KPR/416/2021 (pro 11, proti 0, zdržel se 0)

---

**Komise pro pozemky a reklamu  
Doporučuje**



**zřízení věcného břemene na části pozemku označeného jako p.p.č. 612/11 v k.ú. Rosice nad Labem, v rozsahu určeném geometrickým plánem č. 1862-6075/2020, ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., IČO 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, za jednorázovou náhradu ve výši 1.000,- Kč + DPH, spočívajícího v provozování stávajícího plynárenského zařízení.**

Číslo návrhu: 11

Přijaté usnesení č. KPR/417/2021 (pro 11, proti 0, zdržel se 0)

---

#### **Komise pro pozemky a reklamu**

##### **Doporučuje**

**zřízení budoucího věcného břemene a následně zřízení věcného břemene na části pozemku p.p.č. 356/1 v k.ú. Studánka, ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., IČO 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, za jednorázovou náhradu ve výši 300,- Kč/bm+DPH, spočívající v uložení a provozování NTL plynovodu a přípojek v rámci stavby „Reko MS Pardubice – Věry Junkové u ZŠ“ a za podmínky úpravy trasy plynovodu tak, aby nebyla v kolizi se vzrostlými stromy a jejich kořenovým systémem. Rozsah věcného břemene bude upřesněn geometrickým plánem.**

Číslo návrhu: 12

Přijaté usnesení č. KPR/418/2021 (pro 11, proti 0, zdržel se 0)

---

#### **Komise pro pozemky a reklamu**

##### **Doporučuje**

**zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 372/1, p.p.č. 2672/14, p.p.č. 2672/17 vše v k.ú. Pardubice, v rozsahu určeném geometrickým plánem č. 9240-192228/2019, ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., IČO 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, za jednorázovou náhradu ve výši 300,- Kč/bm+DPH spočívajícího v provozování plynárenského zařízení uloženého v rámci stavby „Reko MS Pardubice – U Stadionu II“ .**

Číslo návrhu: 13

Přijaté usnesení č. KPR/419/2021 (pro 11, proti 0, zdržel se 0)

---

#### **I. Komise pro pozemky a reklamu**

##### **Doporučuje**

**udělení souhlasu statutárního města Pardubice jako spoluvlastníka a vlastníka níže uvedených pozemků s realizací stavby „I/36 Pardubice, Trnová – Fáblovka – Dubina“ umístěné na:**

**- částech pozemků označených jako p.p.č. 5208/3 o výměře 1.064 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1542 o výměře 37 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Pardubice v podílovém vlastnictví statutárního města Pardubice ve výši 2/3 vzhledem k celku viz LV č. 75304,**

**-části pozemku označeného jako p.p.č. 5207/7 o výměře 14 m<sup>2</sup> v k.ú. Pardubice v podílovém vlastnictví statutárního města Pardubice ve výši 39/40 vzhledem k celku viz LV č. 75188,**



-části pozemku označeného jako p.p.č. 5207/18 o výměře 299 m<sup>2</sup>, v k.ú. Pardubice v podílovém vlastnictví statutárního města Pardubice ve výši 11/16 vzhledem k celku viz LV č. 75177,  
-částech pozemků označených jako p.p.č. 886/39 o výměře 34 m<sup>2</sup>, p.p.č. 886/40 o výměře 8 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1138/8 o výměře 79 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1270 o výměře 79 m<sup>2</sup>, pozemku označeném jako p.p.č. 1455/43 o výměře 12 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1457/2 o výměře 65 m<sup>2</sup>, p.p.č. 2696/4 o výměře 51 m<sup>2</sup>, částech pozemků označených jako p.p.č. 2994/2 o výměře 435 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5207/1 o výměře 143 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5207/2 o výměře 188 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5207/3 o výměře 224 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5207/4 o výměře 182 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5207/5 o výměře 172 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5207/6 o výměře 165 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5207/12 o výměře 73 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5207/13 o výměře 136 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5207/16 o výměře 1.215 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5207/17 o výměře 240 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5207/19 o výměře 113 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5208/2 o výměře 19 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5208/9 o výměře 53 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5208/10 o výměře 152 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5208/11 o výměře 27 m<sup>2</sup>, pozemcích označených p.p.č. 5208/12 o výměře 19 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5162/67 o výměře 398 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5162/69 o výměře 116 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5162/70 o výměře 113 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Pardubice ve vlastnictví statutárního města Pardubice LV č. 50001,  
- částech pozemků označených jako p.p.č. 625/2 o výměře 295 m<sup>2</sup>, p.p.č. 670/2 o výměře 72 m<sup>2</sup>, p.p.č. 670/3 o výměře 124 m<sup>2</sup>, p.p.č. 670/4 o výměře 71 m<sup>2</sup>, p.p.č. 670/5 o výměře 14 m<sup>2</sup>, p.p.č. 670/6 o výměře 13 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Trnová ve vlastnictví statutárního města Pardubice LV č. 50001 pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, v rozsahu cca 627 m<sup>2</sup> trvalého záboru a v rozsahu cca 5.887 m<sup>2</sup> dočasného záboru, formou dodatku č. 2 ke smlouvě o podmínkách provedení stavby.

#### **II. Komise pro pozemky a reklamu**

**Doporučuje**

vyjmutí pozemků označených jako p.p.č. 586/3, p.p.č. 586/4 v k.ú. Trnová ze smlouvy o podmínkách provedení stavby „I/36 Pardubice, Trnová – Fáblovka – Dubina“ uzavřené s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4.

#### **III. Komise pro pozemky a reklamu**

**Doporučuje**

**zrušení usnesení R/8751/2018 bod II. a IV.**

#### **IV. Komise pro pozemky a reklamu**

**Doporučuje**

vyjmutí pozemků označených jako p.p.č. 5162/11 o výměře 314 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5169/4 o výměře 426 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5173/35 o výměře 152 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5173/36 o výměře 19 m<sup>2</sup>, p.p.č. 1455/35 o výměře 12 m<sup>2</sup>, část pozemku označeného jako p.p.č. 2706/1 o výměře 12 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Pardubice , p.p.č. 668/69 o výměře 187 m<sup>2</sup>, p.p.č. 668/70 o výměře 175 m<sup>2</sup>, p.p.č. 586/6 o výměře 16 m<sup>2</sup>, p.p.č. 670/5 o výměře 28 m<sup>2</sup>, p.p.č. 670/6 o výměře 28 m<sup>2</sup>, část pozemku označeného jako p.p.č. 586/5 o výměře 10 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Trnová, z nájemní smlouvy uzavřené se společností ZEAS a.s. Pod Kunětickou horou, IČO 481 54 954.

#### **V. Komise pro pozemky a reklamu**

**Doporučuje**

záměr budoucího prodeje pozemků označených jako p.p.č. 5162/11 o výměře 314 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5162/25 o výměře 174 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5162/27 o výměře 548 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5162/66 o výměře 156 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5162/67 o výměře 398 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5162/68 o výměře 1.749 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5162/69 o výměře 116 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5162/70 o výměře 113 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5168/34 o výměře 1 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5169/4 o výměře 426 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5169/7 o výměře 58 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5169/8 o výměře 87 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5169/15 o výměře 279 m<sup>2</sup>,



p.p.č. 5169/18 o výměře 274 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5169/20 o výměře 35 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5169/29 o výměře 1 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5173/9 o výměře 208 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5173/10 o výměře 17 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5173/11 o výměře 11 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5173/12 o výměře 33 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5173/13 o výměře 27 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5173/35 o výměře 152 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5173/62 o výměře 307 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5173/64 o výměře 1 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5173/65 o výměře 13 m<sup>2</sup>, p.p.č. 5173/66 o výměře 8 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Pardubice, p.p.č. 668/2 o výměře 4 m<sup>2</sup>, p.p.č. 668/3 o výměře 164 m<sup>2</sup>, p.p.č. 668/4 o výměře 27 m<sup>2</sup>, p.p.č. 668/5 o výměře 75 m<sup>2</sup>, p.p.č. 668/6 o výměře 1 m<sup>2</sup>, p.p.č. 668/7 o výměře 4 m<sup>2</sup>, p.p.č. 668/12 o výměře 46 m<sup>2</sup>, p.p.č. 668/13 o výměře 11 m<sup>2</sup>, p.p.č. 668/14 o výměře 6 m<sup>2</sup>, p.p.č. 668/21 o výměře 99 m<sup>2</sup>, p.p.č. 668/22 o výměře 115 m<sup>2</sup>, p.p.č. 668/23 o výměře 44 m<sup>2</sup>, p.p.č. 668/27 o výměře 79 m<sup>2</sup>, p.p.č. 668/28 o výměře 427 m<sup>2</sup>, p.p.č. 668/31 o výměře 4 m<sup>2</sup>, p.p.č. 668/32 o výměře 95 m<sup>2</sup>, p.p.č. 668/45 o výměře 20 m<sup>2</sup>, p.p.č. 668/69 o výměře 187 m<sup>2</sup>, p.p.č. 668/70 o výměře 175 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Trnová, dotčených trvalým zábořem z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, s tím, že prodej pozemků s kupní cenou bude předložen orgánům města k projednání.

Číslo návrhu: 14

Přijaté usnesení č. KPR/420/2021

(pro 10, proti 0, zdržel se 1)

---

#### Komise pro pozemky a reklamu

##### Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 693/1 o výměře cca 3.500 m<sup>2</sup> v k.ú. Staré Čívce z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví společnosti IMPAR SUBLIMACE a.s., IČO 06830927, se sídlem Hradčanská 228, Svítkov, 530 06 Pardubice, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku.

Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., IČO 60108631, na předmětný pozemek a po vkladu práv vyplývajících z této smlouvy do katastru nemovitostí.

Návrh usnesení č. 15 **nebyl přijat**

bod I. (pro 4, proti 4, zdržel se 3),

bod II. (pro 0, proti 11, zdržel se 0)

---

#### I. Komise pro pozemky a reklamu

##### Doporučuje

výpůjčku části pozemku označeného jako p.p.č. 424/72 o výměře 23 m<sup>2</sup> v k.ú. Studánka XXXXXXXXXXXX, na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní dobou za účelem údržby předmětného pozemku za podmínky realizace trávníku/zeleně bez oplocení.



## II. Komise pro pozemky a reklamu Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 424/72 o výměře 23 m<sup>2</sup> v k.ú. Studánka z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví XXXXXXXXXXXX, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku. Žadatelka uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.

Kupní smlouva bude uzavřena po uzavření smluv o zřízení věcného břemene na předmětný pozemek se společnostmi Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., IČO 60108631, ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, a po vkladu práv vyplývajících z těchto smluv do katastru nemovitostí.

Číslo návrhu: 16

Přijaté usnesení č. KPR/421/2021

(pro 11, proti 0, zdržel se 0)

---

## I. Komise pro pozemky a reklamu Doporučuje

u smlouvy o výpůjčce uzavřené se společností CBL Communication by light s.r.o., IČO 25251155, se sídlem Štrossova 131, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice

- vyjmutí části pozemku označeného jako p.p.č. 723/1 o výměře 47 m<sup>2</sup> v k.ú. Pardubice v případě schválení prodeje této části Zastupitelstvem města Pardubic,

- rozšíření předmětu výpůjčky o části pozemků označených jako p.p.č. 723/1 o výměře 21 m<sup>2</sup>, p.p.č. 723/34 o výměře 94 m<sup>2</sup>, p.p.č. 723/52 o výměře 14 m<sup>2</sup>, p.p.č. 723/50 o výměře 2 m<sup>2</sup>, p.p.č. 723/29 o 13 m<sup>2</sup>, p.p.č. 723/33 o výměře 1 m<sup>2</sup> v k.ú. Pardubice.

## II. Komise pro pozemky a reklamu Doporučuje

zrušení usnesení R/3933/2020 bod II. a bod V.

## III. Komise pro pozemky a reklamu Doporučuje

odkoupení parkovacích míst, přístupových chodníků a rozšíření komunikace vybudovaných na částech pozemků označených jako p.p.č. 723/1 o výměře buď 182 m<sup>2</sup> (v případě schválení prodeje výměry 47 m<sup>2</sup> tohoto pozemku Zastupitelstvem města Pardubic) nebo 229 m<sup>2</sup>, p.p.č. 723/34 o výměře 361 m<sup>2</sup>, p.p.č. 723/52 o výměře 28 m<sup>2</sup>, p.p.č. 723/50 o výměře 8 m<sup>2</sup>, p.p.č. 723/29 o výměře 30 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Pardubice, z vlastnictví společnosti CBL Communication by light s.r.o., IČO 25251155, se sídlem Štrossova 131, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice, do vlastnictví statutárního města Pardubice, za kupní cenu 1.000,- Kč + DPH v případě, že stavby budou spadat do režimu podléhajícímu DPH, a to po vydání souhlasu či kolaudačního souhlasu stavebního úřadu na výše uvedené stavby.



#### IV. Komise pro pozemky a reklamu Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 723/1 o výměře cca 47 m<sup>2</sup> v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice společností CBL Communication by light s.r.o., IČO 25251155, se sídlem Štrossova 131, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice, za kupní cenu v čase a místě obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 26/720/21 ze dne 10. 5. 2021 ve výši 2.500,- Kč/m<sup>2</sup>+ DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem. Geometrický plán bude odsouhlasen společností Služby města Pardubic a.s., IČO 25262572.

Kupní smlouva bude uzavřena:

- po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, na předmětný pozemek a po vkladu práv vyplývajících z této smlouvy do katastru nemovitostí,
- po uzavření souhlasného prohlášení o zúžení rozsahu věcného břemene na předmětném pozemku se společností Elektrárny Opatovice, a.s., IČO 28800621, popř. bude proveden výmaz věcného břemene na té předmětné části pozemku, ve které nevede trasa rozvodného tepelného zařízení.

#### V. Komise pro pozemky a reklamu Doporučuje

udělení souhlasu statutárního města Pardubice jako vlastníka části pozemku označeného jako p.p.č. 723/1 o výměře 47 m<sup>2</sup> v k.ú. Pardubice společností CBL Communication by light s.r.o., IČO 25251155, se sídlem Štrossova 131, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice, s umístěním částí 7 šikmých parkovacích míst za podmínky přeložky souboru veřejného osvětlení za účelem vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu „Novostavba polyfunkčního domu“ v případě schválení prodeje tohoto pozemku Zastupitelstvem města Pardubic.

Číslo návrhu: 17

Přijaté usnesení č. KPR/422/2021 (pro 11, proti 0, zdržel se 0)

---

#### I. Komise pro pozemky a reklamu Doporučuje

u nájemní smlouvy č. NS 1648/MO 7 uzavřené se společností CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., IČO 25917773, se sídlem Praha – Čakovice, Kostelecká 879/59, PSČ 19600, dne 1. 3. 2018:

- vyjmutí části pozemku označeného jako p.p.č. 131/28 o výměře 2.200 m<sup>2</sup> v k.ú. Trnová (na snímku vyznačeno růžově),
- změnu doby určité z 1. 3. 2023 na 1. 3. 2025.

#### II. Komise pro pozemky a reklamu Doporučuje

u smlouvy o smlouvě budoucí kupní uzavřené se společností CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., IČO 25917773, se sídlem Praha – Čakovice, Kostelecká 879/59, PSČ 19600, dne 1. 3. 2018:

- vyjmutí části pozemku označeného jako p.p.č. 131/28 o výměře 97 m<sup>2</sup> v k.ú. Trnová,
- změnu doby určité z 31. 12. 2022 na 31. 12. 2026.



### III. Komise pro pozemky a reklamu Doporučuje

změnu textu v usnesení č. Z/2102/2017 týkajícího se budoucího prodeje části pozemku označeného jako p.p.č. 131/28 v k.ú. Trnová z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví společnosti CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., IČO 25917773, se sídlem Praha – Čakovice, Kostelecká 879/59, PSČ 19600, a to z původního textu "2.214 m<sup>2</sup>" na text "2.117 m<sup>2</sup>". Ostatní text usnesení zůstává beze změny.

### IV. Komise pro pozemky a reklamu Doporučuje

vypůjčku části pozemku označeného jako p.p.č. 131/28 o výměře 2.200 m<sup>2</sup> v k.ú. Trnová (na snímku vyznačeno růžově) společnosti CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., IČO 25917773, se sídlem Praha – Čakovice, Kostelecká 879/59, PSČ 19600, na dobu určitou, a to do dne uzavření smlouvy o převodu staveb na výše uvedeném pozemku z vlastnictví vypůjčitele do vlastnictví půjčitele, nejpozději však do 5 let ode dne uzavření smlouvy o vypůjčce, za účelem stavby parkovišť, komunikací, chodníků a kontejnerových stání.

### V. Komise pro pozemky a reklamu Doporučuje

odkoupení staveb parkovišť, komunikací, chodníků a kontejnerových stání vybudovaných na části pozemku označeného jako p.p.č. 131/28 o výměře 2.200 m<sup>2</sup> v k.ú. Trnová, z vlastnictví společnosti CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., IČO 25917773, se sídlem Praha – Čakovice, Kostelecká 879/59, PSČ 19600, do vlastnictví statutárního města Pardubice, za kupní cenu ve výši 1.000,- Kč, a to po vydání souhlasu či kolaudačního souhlasu stavebního úřadu na výše uvedené stavby.

### VI. Komise pro pozemky a reklamu Doporučuje

udělení souhlasu statutárního města Pardubice společnosti CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., IČO 25917773, se sídlem Praha – Čakovice, Kostelecká 879/59, PSČ 19600,  
- s vynětím části pozemku označeného jako p.p.č. 131/28 o výměře 2.200 m<sup>2</sup> v k.ú. Trnová, ze zemědělského půdního fondu z důvodu vybudování parkovišť, komunikací, chodníků a kontejnerových stání na této části pozemku (na snímku vyznačeno růžově),  
- se změnou druhu a způsobu využití pozemku označeného jako p.p.č. 131/101 o výměře 531 m<sup>2</sup> v k.ú. Trnová z druhu pozemku lesní pozemek na druh pozemku ostatní plocha se způsobem využití jiná plocha (na snímku vyznačeno zeleně).

Návrh usnesení č. 18 **byl stažen**

---

### Komise pro pozemky a reklamu Doporučuje

prodej části pozemku označeného jako p.p.č. 3702/1 o výměře cca 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví Společenství vlastníků jednotek v domě č.p.



203, 204, 205, 206, 207 a 208 v ulici Nová 207 v Pardubicích, IČO 28802241, se sídlem Nová 207, Polabiny, 530 09 Pardubice, za kupní cenu dle Zásad pro nakládání s pozemky a pro umístování reklamních zařízení na pozemcích a stavbách ve vlastnictví statutárního města Pardubice v platném znění ve výši 500,- Kč/m<sup>2</sup> + DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedené části pozemku, žadatelem.

V kupní smlouvě bude zakotveno ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí, které jsou dle zákona č. 110/1964 Sb. o telekomunikacích (§ 12) věcným břemenem váznoucím na předmětném pozemku.

Číslo návrhu: 19

Přijaté usnesení č. KPR/423/2021

(pro 10, proti 0, zdržel se 1)

---

#### **Komise pro pozemky a reklamu**

##### **Doporučuje**

**prodej částí pozemků označených jako p.p.č. 2798/33 o výměře 81 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3926/1 o výměře 25 m<sup>2</sup> (dle geometrického plánu p.p.č. 2798/33) v k.ú. Pardubice z vlastnictví statutárního města Pardubice do vlastnictví společnosti KM For s.r.o., IČO 01538772, se sídlem 17. listopadu 182, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, za kupní cenu určenou znaleckým posudkem na stanovení ceny v čase a místě obvyklé vyhotoveným znalcem schváleným statutárním městem Pardubice povýšenou o DPH v případě, že pozemky budou spadat do režimu podléhajícímu DPH, po doložení geometrického plánu, kterým bude upřesněna výměra výše uvedených částí pozemků. Žadatel uhradí náklady na zpracování znaleckého posudku, pokud bude objednatelem znaleckého posudku statutární město Pardubice.**

**V kupní smlouvě bude zakotveno:**

- ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí, které jsou dle zákona č. 110/1964 Sb. o telekomunikacích (§ 12) věcným břemenem váznoucím na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Pardubice,**
- ustanovení o akceptaci nepoužívané technologie ve vlastnictví společnosti Elektrárny Opatovice, a.s. umístěné v pozemcích označených jako p.p.č. 2798/33, p.p.č. 3926/1, vše v k.ú. Pardubice se závazkem nabyvatele pozemků, že případná likvidace této technologie bude realizována na náklady nabyvatele pozemků bez jakýchkoliv dalších nároků na vlastníka technologie nebo vlastníka pozemků.**

Číslo návrhu: 20

Přijaté usnesení č. KPR/424/2021

(pro 8, proti 1, zdržel se 2)

---

#### **Komise pro pozemky a reklamu**

##### **Doporučuje**

**směnu pozemků označených jako p.p.č. 4917/49 o výměře 24 m<sup>2</sup>, p.p.č. 4917/44 o výměře 27 m<sup>2</sup>, p.p.č. 4914/18 o výměře 434 m<sup>2</sup>, p.p.č. 4917/35 o výměře 68 m<sup>2</sup>, p.p.č. 4917/46 o výměře 13 m<sup>2</sup>, p.p.č. 4917/48 o výměře 76 m<sup>2</sup>, p.p.č. 4917/55 o výměře 512 m<sup>2</sup> (celkem 1.154 m<sup>2</sup>), vše v k.ú.**



Pardubice, včetně všech součástí a příslušenství, ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, Praha,

za pozemek označený jako p.p.č. 2798/32 o výměře 220 m<sup>2</sup>, části pozemků označených jako p.p.č. 2798/33 o výměře 39 m<sup>2</sup> p.p.č. 2798/31 o výměře 429 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3926/1 o výměře 117 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3926/3 o výměře 227 m<sup>2</sup>, (dle GP č. 9868-31/2021 p.p.č. 2798/31 o výměře 1.032 m<sup>2</sup>) vše v k.ú. Pardubice, včetně všech součástí a příslušenství, ve vlastnictví statutárního města Pardubice bez finančního vyrovnání.

Ve směnné smlouvě bude zakotveno:

- ustanovení o přechodu práv a povinností vyplývajících ze smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavřené se společností EDERA Group a.s., IČO 27461254, kterou jsou zatíženy pozemky označené jako p.p.č. 2798/32 a p.p.č. 3926/1, vše v k.ú. Pardubice, za podmínky, že ve smlouvě je udělen souhlas k přechodu popř. bude udělen společností. Ustanovení nebude zakotveno v případě, že před uzavřením směnné smlouvy bude již uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene a práva z ní vyplývající vložena do katastru nemovitostí,
- ustanovení o akceptaci telekomunikačních sítí, které jsou dle zákona č. 110/1964 Sb. o telekomunikacích (§ 12) věcným břemenem váznoucím na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Pardubice,
- ustanovení o akceptaci nepoužívané technologie ve vlastnictví společnosti Elektrárny Opatovice, a.s. umístěné v pozemcích označených jako p.p.č. 2798/31, p.p.č. 3926/1, p.p.č. 3926/3, vše v k.ú. Pardubice se závazkem nabyvatele pozemků, že případná likvidace této technologie bude realizována na náklady nabyvatele pozemků bez jakýchkoliv dalších nároků na vlastníka technologie nebo vlastníka pozemků.

Číslo návrhu: 21

Přijaté usnesení č. KPR/425/2021

(pro 11, proti 0, zdržel se 0)

---

## **I. Komise pro pozemky a reklamu**

### **Doporučuje**

směnu pozemků označených jako st.p.č. 8623 o výměře 343 m<sup>2</sup>, st.p.č. 9461 o výměře 307 m<sup>2</sup>, st.p.č. 8415 o výměře 163 m<sup>2</sup>, st.p.č. 6734 o výměře 577 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Pardubice (celkem 1.390 m<sup>2</sup>), ve vlastnictví statutárního města Pardubice, IČO 00274046, za části pozemků označených jako p.p.č. 3638/2 o výměře cca 960 m<sup>2</sup>, p.p.č. 3638/29 o výměře cca 343 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Pardubice (celkem 1.303 m<sup>2</sup>), ve vlastnictví společnosti Elektrárny Opatovice, a.s., IČO 28800621, se sídlem Opatovice nad Labem – Pardubice 2, PSČ 53213. Výměry pozemků budou upřesněny geometrickým plánem. Ve směnné smlouvě bude zakotven přechod závazku ze smlouvy o zřízení budoucího věcného břemene na pozemek označený jako st.p.č. 9461 v k.ú. Pardubice uzavřené se společností T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681.

## **II. Komise pro pozemky a reklamu**

### **Doporučuje**

zřízení věcného břemene na částech pozemků označených jako p.p.č. 3638/2 a p.p.č. 3638/29 v k.ú. Pardubice ve prospěch společnosti Elektrárny Opatovice, a.s., IČO 28800621, se sídlem Opatovice nad Labem – Pardubice 2, PSČ 53213, za jednorázovou náhradu ve výši 1.000,- Kč + DPH, spočívající v provozování stávajícího vedení elektrického kabelu o délce cca 55 bm s ochranným pásmem 1 m



na každou stranu na části p.p.č. 3638/2 v k.ú. Pardubice a provozování stávajícího vedení horkovodu o délce cca 6 bm s ochranným pásmem 2,5 m na každou stranu na části p.p.č. 3638/29 v k.ú. Pardubice. Rozsah věcného břemene bude upřesněn geometrickým plánem.

Číslo návrhu: 22

Přijaté usnesení č. KPR/426/2021

(pro 11, proti 0, zdržel se 0)

---

**Komise pro pozemky a reklamu  
Doporučuje**

**záměr bezúplatného převodu níže uvedených pozemků do vlastnictví statutárního města Pardubice :**

**pozemek označený jako p.p.č. 455/4 o výměře 2.235 m<sup>2</sup> v k.ú. Studánka včetně součástí a příslušenství,**

**pozemek označený jako p.p.č. 728/1 o výměře 1.105 m<sup>2</sup> v k.ú. Černá za Bory včetně součástí a příslušenství mimo těleso silnice III/2983,**

**část pozemku označeného jako p.p.č. 728/6 o výměře 808 m<sup>2</sup> (dle geometrického plánu č. 726-15/2020 p.p.č. 728/6) v k.ú. Černá za Bory včetně součástí a příslušenství, a to po převodu předmětných pozemků z vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Správu železnic, státní organizace, IČO 70994234, se sídlem Praha 1 – Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 11000, do vlastnictví Pardubického kraje, IČO 70892822, který následně podá žádost o bezúplatný převod s přesnou specifikací pozemků a tato bude předložena k projednání orgánům města.**

Číslo návrhu: 23

Přijaté usnesení č. KPR/427/2021

(pro 11, proti 0, zdržel se 0)

---

**Komise pro pozemky a reklamu  
Doporučuje**

**odkoupení pozemku označeného jako p.p.č. 4244/14 o výměře 3 m<sup>2</sup> v k.ú. Pardubice z vlastnictví společnosti Fáblovka reality s.r.o., IČO 28804511, se sídlem Pardubice-Polabiny, Fáblovka 568, PSČ 53352, do vlastnictví statutárního města Pardubice za kupní cenu navrženou žadatelem ve výši 747,- Kč/m<sup>2</sup> + DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH**

Číslo návrhu: 24

Přijaté usnesení č. KPR/428/2021

(pro 11, proti 0, zdržel se 0)

---

**I. Komise pro pozemky a reklamu  
Doporučuje**

**odkoupení částí pozemků označených jako p.p.č. 633/1 o výměře 12.263 m<sup>2</sup>, p.p.č. 637/1 o výměře 21.231 m<sup>2</sup>, p.p.č. 683/51 o výměře 5.626 m<sup>2</sup> (dle GP č. 2141-90/2021 p.p.č. 633/1, p.p.č. 637/1,**



p.p.č. 683/51), pozemků označených jako p.p.č. 683/52 o výměře 1.415 m<sup>2</sup>, p.p.č. 683/54 o výměře 303 m<sup>2</sup>, p.p.č. 684/2 o výměře 288 m<sup>2</sup>, p.p.č. 688/5 o výměře 150 m<sup>2</sup>, p.p.č. 690/1 o výměře 3.842 m<sup>2</sup>, p.p.č. 699/6 o výměře 366 m<sup>2</sup>, p.p.č. 699/7 o výměře 76 m<sup>2</sup>, p.p.č. 699/8 o výměře 36 m<sup>2</sup>, p.p.č. 699/9 o výměře 139 m<sup>2</sup>, p.p.č. 634/2 o výměře 775 m<sup>2</sup>, p.p.č. 676/1 o výměře 460 m<sup>2</sup>, p.p.č. 679/8 o výměře 210 m<sup>2</sup>, p.p.č. 683/1 o výměře 7.756 m<sup>2</sup>, p.p.č. 683/50 o výměře 10.479 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Svítkov, z vlastnictví Nadace pro rozvoj města Pardubic, IČO 46495801, se sídlem Pernštýnské náměstí 1, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice, do vlastnictví statutárního města Pardubice za kupní cenu ve výši 1.000,- Kč+DPH.

## II. Komise pro pozemky a reklamu Doporučuje

odkoupení technické infrastruktury SO 100 komunikace a zpevněné plochy, SO 400 – veřejné osvětlení, SO 300 splašková kanalizace, SO 310 čerpací stanice a výtlač, SO 320 dešťová kanalizace, SO 330 vodovodní řád vybudované na částech pozemků označených jako p.p.č. 633/1 o výměře 12.263 m<sup>2</sup>, p.p.č. 637/1 o výměře 21.231 m<sup>2</sup>, p.p.č. 683/51 o výměře 5.626 m<sup>2</sup> (dle GP č. 2141-90/2021 p.p.č. 633/1, p.p.č. 637/1, p.p.č. 683/51), na pozemcích označených jako p.p.č. 683/52 o výměře 1.415 m<sup>2</sup>, p.p.č. 683/54 o výměře 303 m<sup>2</sup>, p.p.č. 684/2 o výměře 288 m<sup>2</sup>, p.p.č. 688/5 o výměře 150 m<sup>2</sup>, p.p.č. 690/1 o výměře 3.842 m<sup>2</sup>, p.p.č. 699/6 o výměře 366 m<sup>2</sup>, p.p.č. 699/7 o výměře 76 m<sup>2</sup>, p.p.č. 699/8 o výměře 36 m<sup>2</sup>, p.p.č. 699/9 o výměře 139 m<sup>2</sup>, p.p.č. 634/2 o výměře 775 m<sup>2</sup>, p.p.č. 676/1 o výměře 460 m<sup>2</sup>, p.p.č. 679/8 o výměře 210 m<sup>2</sup>, p.p.č. 683/1 o výměře 7.756 m<sup>2</sup>, p.p.č. 683/50 o výměře 10.479 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Svítkov, z vlastnictví Nadace pro rozvoj města Pardubic, IČO 46495801, se sídlem Pernštýnské náměstí 1, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice, do vlastnictví statutárního města Pardubice za kupní cenu ve výši 1.000,- Kč+DPH . Kupní smlouva bude uzavřena po písemném vyjádření správců technické infrastruktury, že technická infrastruktura je vybudována v souladu se Zásadami výstavby veřejného osvětlení na území města Pardubic a Zásadami výstavby technické infrastruktury určené pro následný převod do majetku města a lze ji převzít do vlastnictví statutárního města Pardubice.

Číslo návrhu: 25

Přijaté usnesení č. KPR/429/2021 (pro 11, proti 0, zdržel se 0)

---

## Komise pro pozemky a reklamu Ruší

usnesení č. KPR/393/2021 týkající se odkoupení části pozemku označeného jako p.p.č. 554/2 o výměře cca 11 m<sup>2</sup> v k.ú. Trnová ve vlastnictví XXXXXXXXXXXXXXX, za kupní cenu v čase a místě obvyklou stanovenou znaleckým posudkem.

Návrh usnesení č. 26 **nebyl přijat** (pro 0, proti 11, zdržel se 0)

---

## Komise pro pozemky a reklamu Doporučuje



využití předkupního práva podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., stavební řád v platném znění, váznoucího na pozemku označeném jako st.p.č. 6580 o výměře 18 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž, vše v k.ú. Pardubice, ve vlastnictví XXXXXXXXXXXXX ve prospěch statutárního města Pardubice, IČ 00274046.

Číslo návrhu: 27

Přijaté usnesení č. KPR/430/2021- bod I. (pro 11, proti 0, zdržel se 0)

bod II. nebyl přijat (pro 0, proti 11, zdržel se 0)

---

#### **I. Komise pro pozemky a reklamu**

##### **Doporučuje**

**nájem pozemku označeného jako st.p.č. 625 o výměře 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Popkovice XXXXXXXXXXXXX, na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní dobou, za nájemné ve výši 35,- Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH v případě, že pozemek bude spadat do režimu podléhajícímu DPH, za účelem užívání garáže umístěné na předmětném pozemku.**

#### **II. Komise pro pozemky a reklamu**

##### **Doporučuje**

odkoupení stavby bez čp/če stojící na pozemku označeném jako st. p. č. 625 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Popkovice, z vlastnictví XXXXXXXXXXXXX, do vlastnictví statutárního města Pardubice za kupní cenu navrženou žadatelem ve výši 100.000,- Kč + DPH v případě, že stavba bude spadat do režimu podléhajícímu DPH. Kupní smlouva bude uzavřena po schválení finančních prostředků v rozpočtu města.

Číslo návrhu: 28

Přijaté usnesení č. KPR/431/2021

(pro 11, proti 0, zdržel se 0)

---

#### **I. Komise pro pozemky a reklamu**

##### **Doporučuje**

**- změnu výpovědní doby ve smlouvě o výpůjčce na pozemky označené jako st.p.č. 143 o výměře 394 m<sup>2</sup>, p.p. č. 6/1 o výměře 3.731 m<sup>2</sup>, p.p.č. 6/2 o výměře 4.106 m<sup>2</sup> a p.p.č. 22/1 o výměře 2.784 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Popkovice, uzavřené dne 10.3.2010 se spolkem Sportovní klub Popkovice, IČO 15049540, se sídlem Pardubice-Popkovice, z doby 6měsíční na dobu 1měsíční,**  
**- doplnění závazku vypůjčitele o předložení návrhu majetkoprávního vypořádání objektu č.p. 134, Popkovice, občanská vybavenost umístěného na pozemku označeném jako st.p.č. 143 o výměře 394 m<sup>2</sup> v k.ú. Popkovice nejpozději do 15.7.2021.**

#### **II. Komise pro pozemky a reklamu**

##### **Doporučuje**

**zpětvzetí výpovědi smlouvy o výpůjčce V\_0123/M6 ze dne 30. 11. 2020 (doručené 8.1.2021) pod č.j. 65487/2020 podané spolku Sportovní klub Popkovice, IČO 15049540, se sídlem Pardubice-**



**Popkovice na základě usnesení Rady města Pardubic č. R/3532/2020 ze dne 18.5.2020 ve znění usnesení č. R/3736/2020 ze dne 15.6.2020.**

Ověřeno dne: 26.5.2021

**Dušan Stránský v.r.**

**Lukáš Filip v.r.**

*(Jména jsou uváděna bez titulů)*

Zapsala:

**Vladimíra Pilná**