

## SMLOUVA O PŘEVODU PRÁV A POVINNOSTÍ

uzavřená podle ust. § 1901 a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
(dále jen „OZ“)

### Smluvní strany:

1. **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234

DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Miroslavem Bocákem, ředitelem organizační jednotky

Stavební správa východ

Korespondenční adresa: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Stavební správa východ, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

(dále jen „Přejímající“)

2. **Statutární město Pardubice**

se sídlem: Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice

zastoupené: Ing. Martinem Charvátém, primátorem

IČO: 00274046

DIČ: CZ 00274046

(dále jen „Předávající“)

### I. Úvodní ustanovení

1.1 Předávající byl jako žadatel účastníkem územního řízení č. j. MmP 67398/2017 vedeného u stavebního úřadu magistrátu města Pardubic. Příslušným stavebním úřadem bylo dne 24. 10. 2017 vydáno územní rozhodnutí č. j. MmP 67398/2017 (nabytí právní moci dne 14. 11. 2017) a dne 27.4.2018 bylo vydáno rozhodnutí o změně územního rozhodnutí č. j. MmP 28144/2018 (nabytí právní moci dne 18.5.2018).

1.2 Předávající je do podpisu této smlouvy výlučným vlastníkem následující dokumentace:

- Dokumentace pro územní řízení „**Lávka pro pěší v prostoru nádraží ČD**“ zpracovaná v 06/2017 a její změna zpracovaná v 02/2018 společností PRODIN a.s., IČO 25292161, se sídlem Jiráskova 169, 530 02 Pardubice (dále také „Dokumentace“)

### II. Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy je předání a převzetí veškerých práv a povinností plynoucích z dokumentů a rozhodnutí uvedených v čl. 1.1 a 1.2 této smlouvy. Práva a povinnosti, které jsou předmětem této smlouvy, jsou Přejímajícímu ze strany Předávajícího převáděna bezúplatně.

2.2 Dokumenty a rozhodnutí uvedené v čl. 1.1 a 1.2 této smlouvy budou použity pro zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení a následnou realizaci stavby dráhy s názvem „**Modernizace železničního uzlu Pardubice**“ (dále jen „Stavba“).

- 2.3 Převzetím shora uvedených práv a povinností Přejímajícím tyto na něj přechází a umožňují Přejímajícímu je naplňovat v rámci Stavby.
- 2.4 Předáním shora uvedených práv a povinností Přejímajícímu tyto Předávajícímu zanikají a neumožňují mu je dále naplňovat v rámci Stavby.
- 2.5 Pro účely Stavby nechal Předávající na své náklady zpracovat Dokumentaci, k níž má vlastnické právo a výhradní licenci k užití autorského díla.
- 2.6 Předávající převádí Přejímajícímu Dokumentaci a postupuje práva a povinnosti z této Dokumentace vyplývající za účelem realizace Stavby na vlastní náklady Přejímajícího. Za tímto účelem se dále smluvní strany dohodly na výkonu autorského (estetického a technického) dozoru (dále jen „ADHL“) architekta Ing. Arch. Milana Košáře, autorizovaného architekta, ČKA 00265, v úrovni všech navazujících projektových fází včetně všech souvisejících činností popsanych a níže specifikovaných v této smlouvě, to vše v souvislosti s realizací Stavby. Veškeré náklady spojené s výkonem ADHL ponese Předávající.
- 2.7 Výkon autorského (estetického a technického) dozoru architekta bude obsahovat:
- pravidelné konzultace se zpracovatelem navazujících fází na výrobních poradách, zpravidla 1x měsíčně.
  - poskytování vysvětlení potřebných k vypracování navazující dokumentace
  - poskytnutí součinnosti při detailním rozpracování návrhu Stavby (výběr materiálů povrchů, detailní dotvarování výrobků, spárořez, barevné řešení apod.) s tím, že požadované materiály autorským dozorem architekta nenavýší schválené investiční náklady stavby lávky a dle zásad Přejímajícího nebudou v dokumentaci pro stavební povolení uvedeny konkrétní výrobky a dodavatelé použitých materiálů. Požadované materiály musí trvanlivostí odpovídat platným technickým kvalitativním podmínkám staveb státních drah.
  - provádění supervize nad přípravou navazující dokumentace.
  - kontrola dodržení souladu navazující dokumentace (tvarové, materiálové, technické a technologické, urbanistické, dopravní a provozního řešení) s dokumentací návrhu Stavby.
  - posuzování návrhů zpracovatele navazující dokumentace na změny a odchylky z pohledu dodržení funkčních, estetických a technicko- ekonomických parametrů Stavby.
  - účast na kontrolních dnech zpracovatele a udílení závazných pokynů zpracovateli dokumentace, a to jen v těch případech, kdy pokynem autorského dozoru architekta nedojde k navýšení schválených investičních nákladů na realizaci stavby lávky ve schváleném stupni záměru projektu a dokumentace pro územní řízení a bude v souladu s ostatním technickým návrhem včetně postupu stavebních prací stavby Přejímající.
  - průběžné informování zadavatele o všech závažných okolnostech souvisejících se zpracováním navazujících fází.
  - poskytnutí informací z předběžného projednání dokumentace v úrovni návrhu Stavby s DOSS a klíčovými subjekty v území.
- 2.8 Přejímající se zavazuje zajistit další přípravu Stavby a Stavbu realizovat. Předávající se tímto zříká funkce stavebníka na předmětné Stavbě ve prospěch Přejímajícího, a dále bude na základě této smlouvy Přejímající ve věci realizace Stavby vystupovat jako stavebník, a to zejména v rámci veškerých řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „Stavební zákon“), v platném znění, obecně tedy bude naplňovat povinnosti stavebníka a investora Stavby.

### III. Podmínky předání

- 3.1 Předávající je povinen, nejpozději do 10-ti kalendářních dnů ode dne účinnosti této smlouvy, prokazatelným způsobem předat Přebírajícímu veškerou dokumentaci vztahující se k předávaným právům a povinnostem dle této smlouvy, a to 1x stejnopis projektové dokumentace bouracích prací vč. dokladové části a rozhodnutí o odstranění stavby, 1x stejnopis dokumentace pro územní řízení vč. dokladové části a územního rozhodnutí; 1x stejnopis dokumentace pro územní řízení- změna vč. dokladové části a změna územního rozhodnutí. Součástí předání bude rovněž digitální podoba předávaných dokumentací.
- 3.2 Příslušné dokumenty budou předány v sídle Předávajícího, který se zavazuje vyzvat Přebírajícího k převzetí nejméně 5 dnů předem.
- 3.3 Smluvní strany prohlašují, že veškerá výše uvedená dokumentace pro územní řízení, vč. příslušných dokladů a stanovisek, a pravomocné územní rozhodnutí budou předány na základě písemného předávacího protokolu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

### IV. Ostatní ujednání

- 4.1 Přejímající podpisem této Smlouvy potvrzuje, že s převzetím práv a povinností uvedených v čl. 1.1 a 1.2 této smlouvy souhlasí, a stává se tak právním nástupcem Předávajícího v rozsahu práv a povinností převáděných touto smlouvou.
- 4.2 Statutární město Pardubice podpisem této smlouvy potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Pardubice dne ..... usnesením č.....

### V. Závěrečná ustanovení

- 5.1 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž dva stejnopisy obdrží Přejímající a dva stejnopisy obdrží Předávající.
- 5.2 Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu této smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly v této smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 5.3 Účastníci této smlouvy vylučují použití první věty ustanovení § 558 odst. 2 OZ. Účastníci této smlouvy se dále dohodli, že obchodní zvyklosti nemají přednost před žádným ustanovením zákona.
- 5.4 Smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze formou písemných a číslovaných dodatků.
- 5.5 Obě smluvní strany souhlasí v souvislosti s aplikací zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění (dále jen „ZRS“) s uveřejněním této Smlouvy v registru smluv v rozsahu vyžadovaném ZRS.
- 5.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá smlouva okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 5.7 Smluvní strany se dohodly, že Předávající bezodkladně, nejpozději do 30 kalendářních dnů, po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy Předávající bezodkladně informuje druhou smluvní stranu.
- 5.8 Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle ustanovení § 504 z. č. 89/2012 Sb., OZ, a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.

- 5.9 Osoby uzavírající tuto smlouvu za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této smlouvě, spolu se smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou. Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.

Příloha č. 1: předávací protokol

Příloha č. 2: oprávnění k zastupování Ing. Miroslava Bocáka

V Olomouci dne

V Pardubicích dne

.....  
**Ing. Miroslav Bocák**  
ředitel Stavební správy východ  
Správa železniční dopravní cesty, státní  
organizace

.....  
**Ing. Martin Charvát**  
primátor  
Statutární město Pardubice