



STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE
MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR MAJETKU A INVESTIC

Pardubice

záměry obce schválené usnesením RmP xxxx/2013 dne 14. 2. 2013 v souladu s ust. § 39 odst. 1 zák.č. 128/2000 Sb.

1. pronajmout níže uvedené nebytové prostory (správa OITS OMI):

1. nebytový prostor v objektu bez čp. o celkové výměře **25 m²** v areálu stadionu **čp. 2515 ul. ČSA a čp. 311 ul. V Ráji** stojícím na pozemku označeném jako st.p.č. 5381 k.ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí. Poslední účel užívání – prodej piva a nealko nápojů. Nájemce zajistí změnu účelu užívání na SÚ, bude-li to třeba.

Plátcům DPH je k nájemnému připočtena DPH v platné výši.

2. nebytový prostor o celkové výměře **110,47 m²** v objektu **čp. 1586 ul. Na Okrouhlíku** stojícím na pozemku označeném jako st.p.č. 6806 k.ú. a obec Pardubice, část obce Bílé Předměstí.

Poslední účel užívání – provozovna knihařství. Nájemce zajistí změnu účelu užívání na SÚ, bude-li to třeba.

Plátcům DPH je k nájemnému připočtena DPH v platné výši.

3. kancelář o výměře **13,76 m²** v 1. patře objektu **č. 23** stojícího na pozemku označeném jako st.p.č. 864/23 k.ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí **v areálu Jana Palacha čp. 324.**

Prostor označen jako nebyt č. 2312. Společné WC na patře.

Plátcům DPH je k nájemnému připočtena DPH v platné výši.

4. dílna, kancelář o výměře **118,30 m²** v 1. patře objektu **č. 15** stojícího na pozemku označeném jako st.p.č. 864/21 k.ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí **v areálu Jana Palacha čp. 324.**

Prostor označen jako nebyt č. 1525.

Plátcům DPH je k nájemnému připočtena DPH v platné výši.

5. nebytový prostor o celkové výměře **137,90 m²** v přízemí objektu bez čp./č.e. **v areálu Hůrka čp. 1823** označ. jako **č. 7** (vrata č. 9-12) stojícího na pozemku označeném jako stp.č. 3515/16 v obci a k.ú. Pardubice. Poslední účel užívání sklad.

Plátcům DPH je k nájemnému připočtena DPH v platné výši.

Prohlídku prostoru, po předběžné dohodě, zajistí zástupci odboru majetku a investic MmP : bod 1 Jaroslav Severin, tel. 605 204 702, bod 5 Vratislava Šišková, tel. 739505861, ostatní nebytové prostory Milan Ujec, tel. 736 519 080.

Další informace na odboru majetku a investic MmP Alena Karešová, tel. 466859217 a Ing. Romana Kudrnová, tel. 466859210.

Žádosti a připomínky lze podávat po dobu zveřejnění (**tj. do xxxx 2013**) na odbor majetku a investic MmP (viz níže) nebo na podatelnu Magistrátu města Pardubic náměstí Republiky čp. 12.

Žádosti je nutno podávat na formuláři, který je k dispozici na odboru majetku a investic MmP Štrossova ul. čp. 44 č. dv. 107 (Alena Karešová a Ing. Romana Kudrnová) nebo na www.pardubice.eu

Po uplynutí výše uvedené lhůty, po kterou bude záměr zveřejněn, rozhodnou orgány obce v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb. o uzavření nájemní smlouvy.

Statutární město Pardubice si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor se žádným zájemcem. Žadatelé nemají nárok na náhradu nákladů vynaložených v souvislosti s podáním žádosti o nájem předmětného nebytového prostoru na základě této nabídky.

Statutární město Pardubice si vyhrazuje právo odchýlit se od daných podmínek v důsledku skutečností, které nebyly v době zveřejnění záměru známy.

Číslo oznámení : --

2. pronajmout níže uvedené nebytové prostory (správa RFP a.s.)

1. nebytový prostor o celkové výměře **14 m²** v 5. nadzemním podlaží objektu **čp. 826 Bartoňova ul.**, stojícího na pozemku označeném jako st.p.č. 734 k.ú. Studánka, obec Pardubice, část obce Studánka.

Poslední účel užívání – kancelář. Nájemce zajistí změnu účelu užívání na SÚ, bude-li to třeba.

Plátcům DPH je k nájemnému připočtena DPH v platné výši.

2. garážové stání **č. 2** o celkové výměře **13,53 m²** v 1. podzemním podlaží objektu **čp. 2767 ul. Jana Palacha**, stojícím na pozemku označeném jako st.p.č. 10409 k.ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí.

Plátcům DPH je k nájemnému připočtena DPH v platné výši.

Prohlídku prostoru, po předběžné dohodě, zajistí správce objektu Rozvojový fond Pardubice a.s., tel. 466035116 a 466035117. Další informace na odboru majetku a investic MmP, Alena Karešová tel. 466859217 a Ing. Romana Kudrnová tel. 466859210.

Žádosti a připomínky lze podávat po dobu zveřejnění (**tj. do xxxx 2013**) na odbor majetku a investic MmP (viz níže) nebo na podatelnu Magistrátu města Pardubic náměstí Republiky čp. 12.

Žádosti je nutno podávat na formuláři, který je k dispozici na odboru majetku a investic MmP Štrossova ul. čp. 44 č. dv. 107 (Alena Karešová a Ing. Romana Kudrnová) nebo na www.pardubice.eu

Po uplynutí výše uvedené lhůty, po kterou bude záměr zveřejněn, rozhodnou orgány obce v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb. o uzavření nájemní smlouvy.

Statutární město Pardubice si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor se žádným zájemcem. Žadatelé nemají nárok na náhradu nákladů vynaložených v souvislosti s podáním žádosti o nájem předmětného nebytového prostoru na základě této nabídky.

Statutární město Pardubice si vyhrazuje právo odchýlit se od daných podmínek v důsledku skutečností, které nebyly v době zveřejnění záměru známy.

Číslo oznámení : --

3. prodat

v 1. etapě 4 níže uvedené nebytové jednotky nacházející se v domě č.p. 118, 119, 120, 121, 122 a 123 Družstevní ul. stojícím na pozemku označeném jako stp.č. 5203 v obci a k.ú. Pardubice, část obce Polabiny včetně příslušných podílů na společných částech uvedeného domu a pozemku ve veřejné dobrovolné dražbě, přičemž vyvolávací cena bude činit 100% z ceny v místě a čase obvyklé určené znaleckým posudkem:

1. nebytovou jednotku č. 118/10 o celkové výměře 71 m², která je situována v 1. p.p. předmětného domu, ve vchodě č.p. 118 a spoluvlastnický podíl ve výši id. 710/32138 na společných částech uvedeného domu a pozemku. Nebytový prostor je volný.

2. nebytovou jednotku č. 120/10 o celkové výměře 71 m², která je situována v 1. p.p. předmětného domu, ve vchodě č.p. 120 a spoluvlastnický podíl ve výši id. 710/32138 na společných částech uvedeného domu a pozemku. Uzavřená nájemní smlouva nebude ukončena, přejde spolu s přechodem vlastnictví nemovitosti na nového vlastníka.

3. nebytovou jednotku č. 121/10 o celkové výměře 71 m², která je situována v 1. p.p. předmětného domu, ve vchodě č.p. 121 a spoluvlastnický podíl ve výši id. 710/32138 na společných částech uvedeného domu a pozemku. Uzavřená nájemní smlouva nebude ukončena, přejde spolu s přechodem vlastnictví nemovitosti na nového vlastníka.

4. nebytovou jednotku č. 123/10 o celkové výměře 58 m², která je situována v 1. p.p. předmětného domu, ve vchodě č.p. 123 a spoluvlastnický podíl ve výši id. 580/32138 na společných částech uvedeného domu a pozemku. Uzavřená nájemní smlouva nebude ukončena, přejde spolu s přechodem vlastnictví nemovitosti na nového vlastníka.

Připomínky k tomuto záměru lze podávat po dobu 15 dnů od zveřejnění **(tj. do xxxx 2013)** na odbor majetku a investic MmP nebo na podatelnu Magistrátu města Pardubic náměstí Republiky čp. 12.

Po uplynutí výše uvedené lhůty, po kterou bude záměr zveřejněn, rozhodnou orgány obce v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o realizaci prodeje.

Statutární město Pardubice si vyhrazuje právo odchýlit se od daných podmínek v důsledku skutečností, které nebyly v době zveřejnění záměru známy.

Číslo oznámení : --