



***Zápis***

***z 50. řádné schůze Rady města Pardubice,***

***která se konala dne 2. 10. 2012 od 10:00 hodin***

***v zasedací místnosti rady***

**Přítomni:**

Štěpánka Fraňková, Martin Bílek, František Brendl, Jiří Rozinek, Jindřich Tauber, Josef Kubát,  
Vítězslav Novohradský, Jaroslav Mojžíš, Libor Slezák, Jan Němec

Michal Zitko, tajemník magistrátu  
Vendula Fižová, tisková mluvčí MmP  
Leoš Martínek, interní audit

**Omluveni:** Milan Košar

---

**I.**

**Schválení programu schůze**

Program 50. řádné schůze rady města byl schválen takto: **(pro 9)**

1. Pravidla pro poskytování dotací z programu podpory v sociální oblasti na rok 2013

P: Jakub Rychtecký, předseda komise pro sociální a zdravotní věci

Z: Daniela Víznerová, odbor sociálních věcí

2. Neobsazeno

3. Zadávací řád veřejných zakázek - **STAŽENO**

P: Jindřich Tauber, náměstek primátorky

Z: Jiří Čán, vedoucí odboru majetku a investic

4. BD Poseidon - záměr změny budoucích kupních smluv

P: Martin Bílek, náměstek primátorky

Z: Iva Provazníková, kancelář tajemníka

5. Doporučení vybraných žadatelů k nájmu bytů v majetku obce

P: Martin Bílek, náměstek primátorky

Z: Kateřina Sapárová, odbor majetku a investic

6. Zpráva komise pro nebytové prostory

P: Martin Bílek, náměstek primátorky

Z: Alena Karešová, odbor majetku a investic

7. Snížení nájemného u bytu v ZŠ Pardubice - Ohrazenice

P: Martin Bílek, náměstek primátorky

Z: Kateřina Sapárová, odbor majetku a investic

8. Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky dle § 81 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

P: Jiří Čáň, vedoucí odboru majetku a investic

Z: Karolína Vopršalová, odbor majetku a investic

9. Vyjmutí bytových jednotek z bytového fondu

P: Martin Bílek, náměstek primátorky

Z: Kateřina Sapárová, odbor majetku a investic

10. Žádost Basketbalového klubu Pardubice

P: Jiří Rozinek, náměstek primátorky

Z: Václav Brož, vedoucí ekonomického odboru

Petra Dvořáková, odbor ekonomický

11. Rozhodnutí rady v pozici jediného akcionáře společnosti Městský rozvojový fond Pardubice a.s. (zvýšení základního kapitálu, změna názvu)

P: Jiří Rozinek, náměstek primátorky

Z: Miroslav Čada, odbor ekonomický

Martin Charvát, ředitel MRFP a.s.

12. Členství ve správní radě Institutu rozvoje evropských regionů o.p.s.

P: František Brendl, náměstek primátorky

Z: Tomáš Cabrnach, kancelář primátora

13. II. změna rozpočtu na rok 2012 - dodatek

P: Jiří Rozinek, náměstek primátorky

Z: Václav Brož, vedoucí ekonomického odboru

Renata Hochmanová, odbor ekonomický

14. Žádosti o dotace MŠ a ZŠ z programu MŠMT

P: Jiří Rozinek, náměstek primátorky

Z: Petra Harišová, kancelář primátora

15. Žádost o dotaci - EU Peníze školám

P: Jindřich Tauber, náměstek primátorky

Z: Petra Šnejdrová, odbor školství, kultury a sportu

16. Zahraniční služební cesty

P: František Brendl, náměstek primátorky

Z: Tomáš Cabrnach, kancelář primátora

17. Mimořádná odměna statutárnímu zástupci příspěvkové organizace Pardubice Region Tourism  
P: František Brendl, náměstek primátorky  
Z: Lukáš Dvořák, odbor školství, kultury a sportu

18. Opatření pro zvýšení bezpečnosti cyklistické dopravy  
P: Martin Bílek, náměstek primátorky  
Z: Vojtěch Jirsa, odbor hlavního architekta

19. Pravidla pro poskytování dotací z programu prevence kriminality na rok 2013  
P: Otomar Exner, předseda komise pro bezpečnost a prevenci kriminality  
Z: Libuše Buchtová, odbor sociálních věcí

20. Směrnice: Pravidla pro vyřizování stížností, petic a poskytování informací.  
P: Michal Zítka, tajemník magistrátu  
Z: Jiří Turek, vedoucí kanceláře tajemníka

21. Diskuze

---

## II. Informace primátorky a náměstků o činnosti a jednáních v období mezi radami

Přiloženo k zápisu jako písemný materiál.  
Informace o činnostech byly vzaty na vědomí.

(pro 9, nehl.1)

---

## III. Schválení usnesení ze 49. schůze RmP a jmenování ověřovatelů z 50. řádné schůze Rady města Pardubic

Usnesení z předešlé 49. řádné schůze Rady města Pardubic byla **s c h v á l e n a**.

Ověřovateli zápisu z 50. řádné schůze RmP byli jmenováni: **Jiří R o z i n e k**  
**Libor S l e z á k**

---

Na začátek jednání byl přizván pan Petr Králíček, starosta MO VI, aby informoval o aktuální situaci v městském obvodu.

**P. Králíček:** podal informace o ustavení přípravného výboru místního referenda pro osamostatnění MO Pardubice VI. Dne 4. října 2012 se uskuteční mimořádné zasedání ZMO, kde všichni členové zastupitelstva vyjádří svůj postoj o podpoře či nepodpoře osamostatnění MO hlasováním.

Členové RmP požádali, aby na jednání ZmP dne 5. října 2012 vystoupili zástupci přípravného výboru a pan starosta s jasným vyjádřením zastupitelstva MO.

**J. Němec:** vznesl dotaz na p. starostu, zda je v iniciativě přípravného výboru zainteresován, odkud pocházejí kódované obálky se šítky, ve kterých byly anketní lístky adresované občanům MO VI  
**Reagoval P. Králíček:** distancoval se od aktivit přípravného výboru, původ obálek mu není znám, vyloučil, že by pocházely z MO.

Diskutováno financování svozu odpadů, upozorněno na závazky města, které by byly poměrnou částí na novou obec přiděleny.

Dále proběhla diskuze nad rozdělením daňových příjmů (daň z nemovitosti, daň z příjmů z průmyslových oblastí, rozpočtové určení daní aj.)

**Š. Fraňková:** informovala o zaslání osobního dopisu občanům MO VI týkajícího se jejího postoje k možnosti osamostatnění. Město pracuje na rozklíčování informací uvedených v brožurě vydané přípravným výborem → záměrem je poskytnutí objektivních informací na webu města.

Diskutovány údaje uvedené v brožurě → již teď je jasné, že některé z nich jsou zavádějící.

**J. Mojžíš:** doporučil zamyslet se nad kompromisním řešením.

**Reagoval P. Králíček:** poukázal na usnesení ZmP o posílení samosprávy MO → bude řešeno kolegiem starostů.

**F. Brendl:** ubezpečil se, že ÚMO neposkytl přípravnému výboru žádnou hmotnou ani nehmotnou pomoc. Upozornil na způsob označení odeslaných anketních lístků (na štítcích je mj. uveden údaj, kolik voličů je na dané adrese hlášeno).

**M. Zitko:** uvedl, že se pravděpodobně jedná o tzv. volební obálky, ke způsobu označení adresátů (seznam voličů) zdůraznil, že tyto údaje mohl přípravný výbor jen těžko získat z veřejně dostupných informačních zdrojů. Čárový kód na anketních lístcích by navíc mohl odkrýt, jak který občan, resp. voliči z dané nemovitosti, hlasovali v anketě.

Členové rady města se shodli, že se může ze strany přípravného výboru jednat o možné porušení zákona na ochranu osobních údajů. Paní primátorka proto uložila tajemníkovi MmP, resp. právnímu oddělení KT, prověřit, zda v případě distribuce informační brožury výboru pro osamostatnění MO VI došlo či nedošlo k možnému porušení zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.

T: 31.10.2012

Z: tajemník MmP

---

#### IV.

#### Pořadí projednávaných zpráv

##### 1.

#### Pravidla pro poskytování dotací z programu podpory v sociální oblasti na rok 2013

Bez rozpravy

Přijaté usnesení č. 3377/2012

(pro 9, nehl. 1)

Rada města Pardubic

S c h v a l u j e

Pravidla pro poskytování dotací z programu podpory v sociální oblasti pro rok 2013, která jsou přílohou tohoto usnesení.

---

2.  
Neobsazeno

---

3.  
Zadávací řád veřejných zakázek

---

*Zpráva byla na začátku jednání předkladatelem stažena z programu.*

---

4.  
BD Poseidon - záměr změny budoucích kupních smluv

Bez rozpravy

Přijaté usnesení č. 3378/2012

(pro 9, nehl. 1)

Rada města Pardubic

**I. S c h v a l u j e**

v souladu s § 39 zák. o obcích záměr změny smluv o smlouvách budoucích kupních uzavřených mezi budoucími prodávajícími Bytovým družstvem POSEIDON, IČ: 259 30 079, se sídlem nábr. Závodu míru 2737, 530 02 Pardubice a statutárním městem Pardubice, IČ: 002 74 046, se sídlem Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice a budoucími kupujícími bytových jednotek, nacházejících se v domech č.p. 2737, 2738, 2739, 2740 ul. nábreží Závodu míru, postavených na pozemcích označených jako st. p. č. 10022, 10024, 10025, vše v k.ú. Pardubice, část obce Zelené Předměstí, obec Pardubice a spoluvlastnických podílů na společných částech uvedených domů a pozemků s dohodou o narovnání. Změnou by mělo dojít k poskytnutí slevy z kupní ceny bytových jednotek, u kterých se projevily vady díla v podobě nedostatečné zvukové neprůzvučnosti mezibytových zděných příček, dále ke zrušení původního investičního příspěvku, nyní příspěvku na chod družstva a k narovnání vztahů z těchto změn plynoucích.

**II. U k l á d á**

oddělení správy bytových domů a nebytových prostor odboru majetku a investic Magistrátu města Pardubic záměr uvedený v bodě I zveřejnit.

Z.: Ing. Ivana Srbová

T.: 10.10.2012

---

5.  
Doporučení vybraných žadatelů k nájmu bytů v majetku obce

Bez rozpravy

Návrh č. 1

Přijaté usnesení č. 3379/2012

(pro 9, nehl. 1)

Rada města Pardubic

**S c h v a l u j e**

poskytnutí obecního bytu č. 56 o velikosti jedné místnosti (33,05 m<sup>2</sup>), v domě čp. 379, ul.

Bělehradská, Pardubice, do nájmu \*\*\*\*\*, na dobu určitou - do 30. 4. 2013, za smluvní nájemné ve výši 4.500,-- Kč/1měsíc.

Z.: Ing. Ivana Srbová

T.: 31. 12. 2012

Návrh č. 2

Přijaté usnesení č. 3380/2012

(pro 9, nehl. 1)

Rada města Pardubic

S c h v a l u j e

poskytnutí obecního bytu č. 136 o velikosti jedné místnosti (33,05 m<sup>2</sup>), v domě čp. 379, ul. Bělehradská, Pardubice, do nájmu paní \*\*\*\*\*, na dobu určitou - do 30. 4. 2013, za smluvní nájemné ve výši 4.407,-- Kč/1měsíc.

Z.: Ing. Ivana Srbová

T.: 31. 12. 2012

Návrh č. 3

Přijaté usnesení č. 3381/2012

(pro 9, nehl. 1)

Rada města Pardubic

S c h v a l u j e

poskytnutí obecního bytu č. 5 o velikosti jedné místnosti (31,31 m<sup>2</sup>), v domě čp. 1631, ul. Železničního pluku, Pardubice, do nájmu \*\*\*\*\*, na dobu určitou - do 30. 4. 2013, za smluvní nájemné ve výši 4.526,-- Kč/1měsíc.

Z.: Ing. Ivana Srbová

T.: 31. 12. 2012

Návrh č. 4

Přijaté usnesení č. 3382/2012

(pro 9, nehl. 1)

Rada města Pardubic

S c h v a l u j e

poskytnutí obecního bytu č. 25 o velikosti 1+1 (44,53 m<sup>2</sup>), v domě čp. 1835, nábr. Závodu míru, Pardubice, do nájmu panu \*\*\*\*\*, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 72,69 Kč/m<sup>2</sup>/1měsíc.

Právo nájmu vznikne za podmínky, že předtím bude uzavřena dohoda o zániku nájmu a předání bytu, jehož je jmenovaný v současné době nájemcem.

Z.: Ing. Ivana Srbová

T.: 31. 12. 2012

Návrh č. 5

Přijaté usnesení č. 3383/2012

(pro 9, nehl. 1)

Rada města Pardubic

S c h v a l u j e

poskytnutí obecního bytu č. 7 o velikosti 3+1 (65,93 m<sup>2</sup>), v domě čp. 126, ul. Chemiků,

Pardubice, do nájmu panu \*\*\*\*\*, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 72,69 Kč/m<sup>2</sup>/1měsíc.

Právo nájmu vznikne za podmínky, že předtím bude uzavřena dohoda o zániku nájmu a předání bytu, jehož jsou jmenováni v současné době nájemci.

Z.: Ing. Ivana Srbová

T.: 31. 12. 2012

Návrh č. 6

Přijaté usnesení č. 3384/2012

(pro 9, nehl. 1)

Rada města Pardubic

S c h v a l u j e

poskytnutí obecního bytu č. 22 o velikosti 3+1 (78,80 m<sup>2</sup>), v domě čp. 959, ul. Jana Zajíce, Pardubice, do nájmu paní \*\*\*\*\*, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 72,69 Kč/m<sup>2</sup>/1měsíc.

Právo nájmu vznikne za podmínky, že předtím bude uzavřena dohoda o zániku nájmu a předání bytu, jehož je jmenovaná v současné době nájemkyní.

Z.: Ing. Ivana Srbová

T.: 31. 12. 2012

Návrh č. 7

Přijaté usnesení č. 3385/2012

(pro 9, nehl. 1)

Rada města Pardubic

S c h v a l u j e

poskytnutí obecního bytu č. 95 o velikosti jedné místnosti (33,00 m<sup>2</sup>), v domě čp. 379, ul. Bělehradská, Pardubice, do nájmu paní \*\*\*\*\* na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 72,69 Kč/m<sup>2</sup>/1měsíc.

Právo nájmu vznikne za podmínky, že předtím bude uzavřena dohoda o zániku nájmu a předání bytu, jehož jsou jmenováni v současné době nájemci.

Z.: Ing. Ivana Srbová

T.: 31. 12. 2012

Návrh č. 8

Přijaté usnesení č. 3386/2012

(pro 9, nehl. 1)

Rada města Pardubic

S c h v a l u j e

poskytnutí obecního bytu č. 10 o velikosti 3+1 (57,91 m<sup>2</sup>), v domě čp. 300, ul. Sluneční, Pardubice, do \*\*\*\*\* na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 72,69 Kč/m<sup>2</sup>/1měsíc.

Právo nájmu vznikne za podmínky, že předtím bude uzavřena dohoda o zániku nájmu a předání bytu, jehož jsou jmenováni v současné době nájemci.

Z.: Ing. Ivana Srbová

T.: 31. 12. 2012

Návrh č. 9

**Přijaté usnesení č. 3387/2012**

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

poskytnutí obecního bytu č. 40 o velikosti 2+1 (53,78 m<sup>2</sup>), v domě čp. 383, ul. Gagarinova, Pardubice, do nájmu panu \*\*\*\*\*, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 72,69 Kč/m<sup>2</sup>/1měsíc.

Právo nájmu vznikne za podmínky, že předtím bude uzavřena dohoda o zániku nájmu a předání bytu, jehož je jmenovaný v současné době nájemcem.

Z.: Ing. Ivana Srbová

T.: 31. 12. 2012

Návrh č. 10

**Přijaté usnesení č. 3388/2012**

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

poskytnutí obecního bytu č. 29 o velikosti 2+1 (58,29 m<sup>2</sup>), v domě čp. 1835, nábr. Závodu míru, Pardubice, do nájmu paní \*\*\*\*\*na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 72,69 Kč/m<sup>2</sup>/1měsíc.

Právo nájmu vznikne za podmínky, že předtím bude uzavřena dohoda o zániku nájmu a předání bytu, jehož je jmenovaná v současné době nájemkyní.

Z.: Ing. Ivana Srbová

T.: 31. 12. 2012

Návrh č. 11

**Přijaté usnesení č. 3389/2012**

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

poskytnutí obecního bytu č. 116 o velikosti 1+1 (58,32 m<sup>2</sup>), v domě čp. 379, ul. Bělehradská, Pardubice, do nájmu \*\*\*\*\*, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 72,69 Kč/m<sup>2</sup>/1měsíc.

Právo nájmu vznikne za podmínky, že předtím bude uzavřena dohoda o zániku nájmu a předání bytu, jehož jsou jmenovaní v současné době nájemci.

Z.: Ing. Ivana Srbová

T.: 31. 12. 2012

Návrh č. 12

**Přijaté usnesení č. 3390/2012**

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

poskytnutí obecního bytu č. 26 o velikosti 3+1 (79,61 m<sup>2</sup>), v domě čp. 382, ul. Gagarinova, Pardubice, do nájmu \*\*\*\*\* na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 72,69 Kč/m<sup>2</sup>/1měsíc.

Právo nájmu vznikne za podmínky, že předtím bude uzavřena dohoda o zániku nájmu a předání bytu, jehož jsou jmenovaní v současné době nájemci.

Z.: Ing. Ivana Srbová



T.: 31. 12. 2012

Návrh č. 13

**Přijaté usnesení č. 3391/2012**

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

poskytnutí obecního bytu č. 5 o velikosti 2+1 (96,38 m<sup>2</sup>), v domě čp. 2767, ul. Jana Palacha, Pardubice, do nájmu paní \*\*\*\*\*, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 72,69 Kč/m<sup>2</sup>/1měsíc.

Právo nájmu vznikne za podmínky, že předtím bude uzavřena dohoda o zániku nájmu a předání bytu, jehož jsou jmenovaní v současné době nájemci.

Z.: Ing. Ivana Srbová

T.: 31. 12. 2012

Návrh č. 14

**Přijaté usnesení č. 3392/2012**

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

poskytnutí obecního bytu č. 2 o velikosti 2+1 (50,67 m<sup>2</sup>), v domě čp. 446, ul. Sedláčkova, Pardubice, do nájmu paní \*\*\*\*\*, na dobu určitou - do 31. 10. 2013, za nájemné ve výši 72,69 Kč/m<sup>2</sup>/1měsíc. Jedná se o byt v domě zvláštního určení.

Z.: Ing. Ivana Srbová

T.: 31. 12. 2012

Návrh č. 15

**Přijaté usnesení č. 3393/2012**

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

poskytnutí obecního bytu č. 6 o velikosti 1+1 (47,03 m<sup>2</sup>), v domě čp. 1118, ul. Husova, Pardubice, do nájmu panu \*\*\*\*\*na dobu určitou - do 31. 10. 2013, za nájemné ve výši 72,69 Kč/m<sup>2</sup>/1měsíc.

Právo nájmu vznikne za podmínky, že předtím bude uzavřena dohoda o zániku nájmu a předání bytu, jehož jsou jmenovaní v současné době nájemci.

Z.: Ing. Ivana Srbová

T.: 31. 12. 2012

Návrh č. 18

**Přijaté usnesení č. 3394/2012**

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

poskytnutí obecního bytu č. 9 o velikosti jedné místnosti (33,27 m<sup>2</sup>), v domě čp. 1013, ul. Erno Košťála, Pardubice, do nájmu \*\*\*\*\*, na dobu určitou - do 31. 10. 2013, za nájemné ve výši 72,69 Kč/m<sup>2</sup>/1měsíc. Jedná se o byt v domě zvláštního určení.

**Z.: Ing. Ivana Srbová**  
**T.: 31. 12. 2012**

Návrh č. 19

**Přijaté usnesení č. 3395/2012**

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

poskytnutí obecního bytu č. 15 o velikosti 1+1 (47,80 m<sup>2</sup>), v domě čp. 2654, ul. Rokycanova, Pardubice, do nájmu panu \*\*\*\*\*, na dobu určitou - do 31. 10. 2013, za nájemné ve výši 72,69 Kč/m<sup>2</sup>/1měsíc. Jedná se o byt zvláštního určení.

**Z.: Ing. Ivana Srbová**

**T.: 31. 12. 2012**

Návrh č. 20

**Přijaté usnesení č. 3396/2012**

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

poskytnutí obecního bytu č. 2 o velikosti jedné místnosti (30,82 m<sup>2</sup>), v domě čp. 383, ul. Gagarinova, Pardubice, do nájmu paní \*\*\*\*\*, na dobu určitou - do 30. 4. 2013, za nájemné ve výši 72,69 Kč/m<sup>2</sup>/1měsíc.

**Z.: Ing. Ivana Srbová**

**T.: 31. 12. 2012**

Návrh č. 21

**Přijaté usnesení č. 3397/2012**

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

poskytnutí obecního bytu č. 60 o velikosti 1+1 (58,32 m<sup>2</sup>), v domě čp. 379, ul. Bělehradská, Pardubice, do nájmu paní \*\*\*\*\*, na dobu určitou - do 30. 4. 2013, za nájemné ve výši 5.845,-- Kč/1měsíc.

**Z.: Ing. Ivana Srbová**

**T.: 31. 12. 2012**

Návrh č. 22

**Přijaté usnesení č. 3398/2012**

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

poskytnutí obecního bytu č. 8 o velikosti 3+1 (59,49 m<sup>2</sup>), v domě čp. 205, ul. Nová, Pardubice, do nájmu \*\*\*\*\*, na dobu určitou - do 30. 4. 2013, za nájemné ve výši 72,69 Kč/m<sup>2</sup>/1měsíc.

**Z.: Ing. Ivana Srbová**

**T.: 31. 12. 2012**

Návrh č. 23

**Přijaté usnesení č. 3399/2012**

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

poskytnutí obecního bytu č. 35 o velikosti 1+1 (38,02 m<sup>2</sup>), v domě čp. 382, ul. Gagarinova, Pardubice, do nájmu panu \*\*\*\*\* na dobu určitou - do 30. 4. 2013, za nájemné ve výši 72,69 Kč/m<sup>2</sup>/1měsíc.

**Z.: Ing. Ivana Srbová**

**T.: 31. 12. 2012**

Návrh č. 24

**Přijaté usnesení č. 3400/2012**

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

poskytnutí obecního bytu č. 7 o velikosti 3+1 (70,62 m<sup>2</sup>), v domě čp. 1356, ul. Češkova, Pardubice, do nájmu paní \*\*\*\*\* na dobu určitou - do 30. 4. 2013, za nájemné ve výši 72,69 Kč/m<sup>2</sup>/1měsíc.

**Z.: Ing. Ivana Srbová**

**T.: 31. 12. 2012**

Návrh č. 25

**Přijaté usnesení č. 3401/2012**

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

výměnu bytů mezi manželi panem \*\*\*\*\*, dosud nájemci bytu č. 43 o velikosti 3+1 (76,36 m<sup>2</sup>), v domě čp. 959, ul. Jana Zajíce, Pardubice a manželi \*\*\*\*\* dosud nájemci bytu č. 16 o velikosti 4+1 (69,12 m<sup>2</sup>), v domě čp. 2582, ul. Rokycanova, Pardubice.

Nájemní smlouva k bytu č. 43 v domě čp. 959, ul. Jana Zajíce, Pardubice, bude uzavřena s manželi \*\*\*\*\* na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 72,69 Kč/m<sup>2</sup>/1 měsíc. Nájemní smlouva k bytu č. 16 v domě čp. 2582, ul. Rokycanova, Pardubice, bude uzavřena \*\*\*\*\* na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 72,69 Kč/m<sup>2</sup>/1 měsíc.

**Z.: Ing. Ivana Srbová**

**T.: 31. 1. 2013**

Návrh č. 26

**Přijaté usnesení č. 3402/2012**

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

výměnu bytů mezi paní \*\*\*\*\*, dosud nájemkyní bytu č. 44 o velikosti 1+1 (54,32 m<sup>2</sup>), v domě čp. 2721, ul. Sokolovská, Pardubice a manželi \*\*\*\*\* dosud nájemci bytu č. 70 o velikosti 3+1 (74,49 m<sup>2</sup>), v domě čp. 97, ul. K Rozvodně, Pardubice.

Nájemní smlouva k bytu č. 44 v domě čp. 2721, ul. Sokolovská, Pardubice, bude uzavřena s manželi \*\*\*\*\* na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 72,69 Kč/m<sup>2</sup>/1 měsíc. Nájemní smlouva k bytu č. 70 v domě čp. 97, ul. K Rozvodně, Pardubice, bude uzavřena s paní \*\*\*\*\* na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 72,69 Kč/m<sup>2</sup>/1 měsíc.

**Z.: Ing. Ivana Srbová**  
**T.: 31. 1. 2013**

Návrh č. 27

**Přijaté usnesení č. 3403/2012**

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

1. poskytnutí obecního bytu č. 5 o velikosti 3+1 (60,28 m<sup>2</sup>), v domě čp. 181, ul. Mladých, Pardubice, do nájmu panu \*\*\*\*\*, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 72,69 Kč/m2/1měsíc.

Právo nájmu vznikne za podmínky, že předtím bude uzavřena dohoda o zániku nájmu a předání bytu, jehož je jmenovaný v současné době nájemcem,

2. uzavření nájemní smlouvy dle § 700 obč. zák. k výše uvedenému bytu s panem \*\*\*\*\* a manželi panem \*\*\*\*\*. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou za nájemné ve výši 72,69 Kč/m2/1měsíc.

**Z.: Ing. Ivana Srbová**

**T.: 31. 12. 2012**

Návrh č. 28

**Přijaté usnesení č. 3404/2012**

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

poskytnutí obecního bytu o velikosti 2+1 (53,75 m<sup>2</sup>) v objektu Základní školy Pardubice, ul. Josefa Ressla čp. 2258, Pardubice, do nájmu panu \*\*\*\*\*, na dobu určitou - do 31. 10. 2013, za nájemné ve výši 36,35 Kč/m2/1 měsíc.

**Z.: Ing. Ivana Srbová**

**T.: 31. 12. 2012**

Návrh č. 29

**Přijaté usnesení č. 3405/2012**

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

ukončení nájmu bytu k 31. 10. 2012 s nájemkyní \*\*\*\*\*, byt č. 1, o velikosti 2+1, v domě čp. 562, ul. U Trojice, Pardubice.

**Z.: Ing. Ivana Srbová**

**T.: 31. 12. 2012**

Návrh č. 30

**Přijaté usnesení č. 3406/2012**

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

ukončení nájmu bytu k 31. 10. 2012 s nájemci, panem \*\*\*\*\*, byt č. 4, o velikosti 2+1, v domě čp. 2345, ul. Artura Krause, Pardubice.

**Z.: Ing. Ivana Srbová**  
**T.: 31. 12. 2012**

Návrh č. 31

**Přijaté usnesení č. 3407/2012**

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

ukončení nájmu bytu k 31. 10. 2012 s nájemkyní \*\*\*\*\*, byt č. 45, o velikosti jedné místnosti, v domě čp. 947, ul. Jana Zajíce, Pardubice.

**Z.: Ing. Ivana Srbová**  
**T.: 31. 12. 2012**

Návrh č. 32

**Přijaté usnesení č. 3408/2012**

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

ukončení nájmu bytu k 15. 10. 2012 s nájemci, paní \*\*\*\*\* byt č. 15, o velikosti 3+1, v domě čp. 381, ul. Gagarinova, Pardubice.

**Z.: Ing. Ivana Srbová**  
**T.: 31. 12. 2012**

Návrh č. 33

**Přijaté usnesení č. 3409/2012**

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

ukončení nájmu bytu k 15. 10. 2012 s nájemcem - Komorní filharmonie Pardubice, IČ: 00088447, se sídlem Sukova třída 1260, Pardubice, byt č. 9, o velikosti 3+kk, v domě čp. 25, část obce Dražkovice, Pardubice.

**Z.: Ing. Ivana Srbová**  
**T.: 31. 12. 2012**

Návrh č. 34

**Přijaté usnesení č. 3410/2012**

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**B e r e n a v ě d o m í**

1. ukončení nájmu bytu k 31. 8. 2012 s nájemcem panem \*\*\*\*\*, byt č. 8 o velikosti 1+1, v domě čp. 1119, ul. Husova, Pardubice,
  2. ukončení nájmu bytu k 30. 9. 2012 s nájemkyní paní \*\*\*\*\*, byt č. 11 o velikosti 3+1, v domě čp. 431, ul. Brožíkova, Pardubice,
  3. ukončení nájmu bytu k 30. 9. 2012 s nájemkyní paní \*\*\*\*\*, byt č. 10 o velikosti 3+1, v domě čp. 1651, ul. Nerudova, Pardubice,
  4. ukončení nájmu bytu k 30. 9. 2012 s nájemkyní paní \*\*\*\*\*, byt č. 20 o velikosti 1+1, v domě čp. 1017, ul. Erno Košťála, Pardubice.
-

6.

**Zpráva komise pro nebytové prostory**

**Zpravodaj:** Martin Bílek, náměstek primátorky

- upravil návrh č. 4 – změna doby určité na dobu neurčitou pro \*\*\*\*\* – viz usn. 3414/2012.

Návrh č. 1

**Přijaté usnesení č. 3411/2012**

(pro 10)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

uzavření nájemní smlouvy s Pardubickou krajskou nemocnicí, a.s., se sídlem Kyjevská 44, 532 03 Pardubice, IČ 27520536, DIČ CZ27520536 na nebytové prostory v areálu bývalé TESLY Kyjevská ul. nacházející se v přízemí a sníženém přízemí objektu čp. 37 stojícím na pozemku označeném jako st.p.č. 378/1 k.ú. Pardubičky, obec Pardubice o výměře 375 m<sup>2</sup> a 220 m<sup>2</sup>, účel nájmu garážová stání pro služební vozidla a uložení archiválií a v objektu bývalého krytu CO umístěném v pozemku označeném jako p.p.č. 478/2 k.ú. Pardubičky, obec Pardubice o výměře 280 m<sup>2</sup>, účel nájmu uložení archiválií, doba nájmu neurčitá s 3 měsíční výpovědní lhůtou, výše nájemného 287,25 Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH. Za období od 9.7.2012 do doby uzavření nájemní smlouvy uhradí PKN úhradu za užívání ve výši smlouveného nájemného tj. 287,25 Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH. Smlouva bude uzavřena za podmínky, že nájemce bude akceptovat, že v nebytových prostorech nebudou k dispozici energie - el. energie, topení, voda, nájemce převezme nebytové prostory ve stavu nezpůsobilém ke smlouvenému užívání a zároveň bude souhlasit s tím, že pronajímatel není schopen zajistit předmět nájmu a věci v něm uložené proti zničení, zcizení či poškození třetí osobou, tzn. že riziko s tím spojené nese nájemce.

Návrh č. 2

**Přijaté usnesení č. 3412/2012**

(pro 10)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

uzavření nájemní smlouvy na nebytový prostor o celkové výměře 82,31 m<sup>2</sup> v objektu čp. 2277-9 ul. Josefa Ressla ve vchodě čp. 2278, stojícím na pozemku označeném jako st.p.č. 4267 k.ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí, označený jako nebytová jednotka č. 2278/18 s Rodinným centrem Kašpárek, o.s., IČ 22827919, se sídlem Lexova 2329, Pardubice 530 02, účel nájmu - činnost rodinného centra v oblasti prevence sociálního vyloučení a integrace rodin s dětmi do společnosti, výše nájemného 500,- Kč/m<sup>2</sup>/rok bez DPH, doba nájmu neurčitá s 3 měs. výpovědní lhůtou. Nájemce zajistí změnu účelu užívání na stavebním úřadě.

Návrh č. 3

**Přijaté usnesení č. 3413/2012**

(pro 10)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

uzavření nájemní smlouvy na nebytový prostor - kancelář č. 23 o výměře 46,76 m<sup>2</sup> ve 4.

n.p. (podkroví) objektu Evropského spolkového domu čp. 54 Klášterní, 55 Pernštýnské nám. stojícího na pozemcích označených jako st.p.č. č. 92 a 94/1 k.ú. a obec Pardubice, část obce Pardubice - Staré město s Koalicí nevládek Pardubice, o.s. (dále jen KONEP), IČ 26679485, se sídlem Komenského 432, 530 03 Pardubice, účel nájmu - realizace aktivit občanského sdružení KONEP dle stanov a jednacích řádů organizace, výše nájemného 481,28 Kč/m2/rok bez DPH, doba nájmu neurčitá s 3 měs. výpovědní lhůtou.

Návrh č. 4

Přijaté usnesení č. 3414/2012

(pro 10)

Rada města Pardubic

S c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na objekt občanské vybavenosti čp. 83 Stavařov stojící na pozemku označeném jako st.p.č. 8283 k.ú. a obec Pardubice, část obce Polabiny s \*\*\*\*\*, účel nájmu - provozování občerstvení a poskytování služeb (kadeřnictví, masáže, pedikúra apod.), výše nájemného od 1. 10. 2012 - 31. 12. 2012 10.000,- Kč/měsíčně bez DPH, od 1. 1. 2013 912,50 Kč/m2/rok bez DPH, doba nájmu neurčitá s 3 měs. výpovědní lhůtou. Nájemce zajistí změnu účelu užívání na stavebním úřadě.

Návrh č. 5

Přijaté usnesení č. 3415/2012

(pro 10)

Rada města Pardubic

S c h v a l u j e

Záměr uzavřít nájemní smlouvu na prostory o celkové výměře 71,55 m<sup>2</sup> nacházející se v 1. n.p. a 1. p.p. objektu čp. 128 ul. Staňkova stojícím na pozemku označeném jako st.p.č. 5096 k.ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí s Centrem pro rodinu Viola, o.s., IČ 22842241 se sídlem Staré Ždánice 80, 533 44, Staré Ždánice, účel nájmu - provozování centra pro rodinu v rozsahu stanov sdružení, výše nájemného 481,28 Kč/m2/rok bez DPH, doba nájmu neurčitá s 3 měs. výpovědní lhůtou. Za podmínky, že dojde k vynětí předmětného bytu z bytového fondu a že nájemce zajistí změnu účelu užívání z bytu na nebytový prostor.

Návrh č. 6

Přijaté usnesení č. 3416/2012

(pro 10)

Rada města Pardubic

S c h v a l u j e

Záměr uzavřít nájemní smlouvu na prostory o celkové výměře 75,96 m<sup>2</sup> nacházející se v 1. n.p. objektu bez čp. stojícím na pozemku označeném jako st.p.č. 815 obec Pardubice, k.ú. Studánka v areálu ZŠ E. Košťála čp. 870 s Občanským sdružením Perníček, IČ 22607668, se sídlem J. Janáčka 950, 530 12 Pardubice, účel nájmu - užívání jako základna dětského lesního klubu, výše nájemného 481,28 Kč/m2/rok bez DPH, doba nájmu neurčitá s 3 měs. výpovědní lhůtou. Za podmínky, že dojde k vynětí předmětného bytu z bytového fondu a že nájemce zajistí změnu účelu užívání z bytu na nebytový prostor.

Návrh č. 7

**Přijaté usnesení č. 3417/2012**

(pro 10)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

snížení nájemného za nebytový prostor o celkové výměře 133 m<sup>2</sup> v objektu čp. 2452 Devotyho ul., stojícím na pozemku označeném jako st.p.č. 5029 k.ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí, pronajatý paní \*\*\*\*\*na základě nájemní smlouvy ze dne 23. 1. 2008 o 30% po dobu 1 roku.

Návrh č. 8

**Přijaté usnesení č. 3418/2012**

(pro 10)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

**Záměr** změny nájemní smlouvy ze dne 19.4.2007 ve znění dodatků 1 až 3, která spočívá ve snížení nájemného za nebytový prostor - garáž o výměře 24,85 m<sup>2</sup> v objektu čp. 513 Bělehradská ul. stojícím na pozemku označeném jako st.p.č. 9682, 9683, 9684 a 9685, k.ú. Pardubice, část obce Polabiny, obec Pardubice, pronajatý manželům \*\*\*\*\*, z 25.222,75 Kč/rok bez DPH na 15.225,- Kč/rok bez DPH.

Návrh č. 9

**Přijaté usnesení č. 3419/2012**

(pro 10)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

1. ukončení nájemní smlouvy ze dne 1. 3. 2002 na nebytový prostor o výměře 205,68 m<sup>2</sup> v objektu čp. 983, ul. J. Zajíce, stojícím na pozemku označeném jako st.p.č. 972 k. ú. Studánka, obec Pardubice se společností rcm v.o.s., IČ 25963732, DIČ CZ25963732 se sídlem Jana Zajíce 983, 530 12 Pardubice dohodou k 30. 11. 2012  
2. záměr města zveřejnit nabídku nájmu nebytového prostoru uvedeného v bodě 1 dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb.

Návrh č. 10

**Přijaté usnesení č. 3420/2012**

(pro 10)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

**Záměr** uzavřít nájemní smlouvu na nebytový prostor označený jako nebytová jednotka č. 2371/60 o celkové výměře 56,25 m<sup>2</sup>, situovaný v 1. nadzemním podlaží domu čp. 2367, 2368, 2369, 2370 a 2371 ul. A. Krause, ve vchodě čp. 2371, stojícím na pozemku označeném jako st.p.č. 4297 k.ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí, s panem \*\*\*\*\*, účel nájmu prodejna potravin, výše nájemného 2.550,- Kč/m2/rok bez DPH, doba nájmu neurčitá s 3 měs. výpovědní lhůtou.

Návrh č. 11

**Přijaté usnesení č. 3421/2012**

(pro 10)



**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

uzavření nájemní smlouvy na garážové stání č. 12 o výměře 15 m<sup>2</sup> v 1. PP obytného objektu čp. 2731 Sokolovská ul. stojícího na pozemku označeném jako st.p.č. 10090 k.ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí s paní \*\*\*\*\*účel nájmu garážování os. automobilu, doba nájmu neurčitá s 3 měs. výpovědní lhůtou, výše nájemného 710,50 Kč/m2/rok vč. DPH.

Návrh č. 12

**Přijaté usnesení č. 3422/2012**

(pro 10)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

uzavření nájemní smlouvy na nebytový prostor o výměře 14 m<sup>2</sup> v 1. patře objektu čp. 826 Bartoňova ul., stojícího na pozemku označeném jako st.p.č. 734 k.ú. Studánka , obec Pardubice s \*\*\*\*\*po předložení ŽL, účel nájmu - kosmetické služby, výše nájemného 950,- Kč/m2/rok bez DPH, doba nájmu neurčitá s 3 měs. výpovědní lhůtou.

Návrh č. 13

**Přijaté usnesení č. 3423/2012**

(pro 10)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

uzavření nájemní smlouvy na nebytový prostor v objektu č. 12 v areálu bývalých kasáren Hůrka stojícím na pozemku označeném jako st.p.č. 3515/22 v obci a k.ú. Pardubice vrata č. 7 až 9 o výměře 105 m<sup>2</sup>, s p. \*\*\*\*\*, účel nájmu garáže, výše nájemného 287,25 Kč/m2/rok bez DPH, doba nájmu neurčitá s 3 měs. výpovědní lhůtou.

Návrh č. 14

**Přijaté usnesení č. 3424/2012**

(pro 10)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

uzavření nájemní smlouvy na nebytový prostor o výměře 110,47 m<sup>2</sup> v objektu čp. 1586 ul. Na Okrouhlíku, stojícím na pozemku označeném jako stavební parcela č. 6806 v obci a k.ú. Pardubice, část obce Bílé Předměstí s paní \*\*\*\*\*, účel nájmu provozovna knihařství, výše nájemného 912,50 Kč/m2/rok bez DPH, doba nájmu neurčitá s 3 měsíční výpovědní lhůtou.

Návrh č. 15

**Přijaté usnesení č. 3425/2012**

(pro 10)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

změnu nájemní smlouvy na nebytové prostory v objektu čp. 389 Bělehradská ul. stojícím na pozemku označeném jako stp.č. 7358 k.ú. a obec Pardubice, část obce Polabiny uzavřené dne 16.6.2009 s o.p.s. CENTRUM PRO ZDRAVOTNĚ POSTIŽENÉ

Pardubického kraje IČ 265 94 625 se sídlem Bělehradská 389, 530 09 Pardubice. Změnou nájemní smlouvy dojde ke zvýšení výměry pronajatých prostor o 12 m<sup>2</sup>, které budou využívány jako sklad pomůcek a v důsledku toho také ke zvýšení nájemného z původních 70.456,- Kč/rok bez DPH na 76.232,- Kč/rok bez DPH.

Návrh č. 16

Přijaté usnesení č. 3426/2012

(pro 10)

Rada města Pardubic

U d ě l u j e

FK JUNIOR PARDUBICE o.s., IČ 27041549, DIČ CZ27041549 se sídlem Ohrazenice 215, 533 53 Pardubice souhlas s podnájmem areálu K Dolíčku čp. 63 nacházejícím se na pozemku označeném jako st. p. č. 345/1 a 345/2 a pozemku označeném jako p.p.č. 263, vše v k. ú. Dražkovice a obci Pardubice, pro TJ Sokol Rohovládová Bělá, IČ 46496513. Účel podnájmu mistrovská utkání a tréninky mužstva pro sezónu 2012 a 2013. Výše podnájmu nesmí být vyšší než aktuální nájemné stanovené ve výpočtovém listu, který je přílohou smlouvy o nájmu fotbalového stadionu v ul. K Dolíčku čp. 63 ze dne 11.5.2011 mezi FK JUNIOR PARDUBICE o.s. a statutárním městem Pardubice.

Návrh č. 17

Přijaté usnesení č. 3427/2012

(pro 10)

Rada města Pardubic

S c h v a l u j e

změnu znění bodu 1 části B) Zásad nájmu a prodeje nebytových prostor v majetku statutárního města Pardubic, který bude nově znít takto:

1. Nájemné uvedené v čl. I bod 1 až 3 je každoročně povyšováno o míru inflace předchozího roku. Tato úprava výše nájemného bude nájemci oznámena vždy do 28.2. běžného roku a nájemce je povinen takto upravenou výši nájemného platit od 1.4. každého roku, ve kterém k oznámení došlo. *U nájemních smluv s nájemným vyšším než 1,5 násobek minimálního nájemného dle platných Zásad nájmu a prodeje nebytových prostor v majetku statutárního města Pardubic a trvajících bezproblémově minimálně 5 let, nebude nájemné zvyšováno o inflaci.*

Návrh č. 18

Přijaté usnesení č. 3428/2012

(pro 10)

Rada města Pardubic

I.R u š í

usnesení č. 2756/2012 ze dne 15.5.2012

II. S c h v a l u j e

užívání nebytového prostoru označeného jako nebyt č. 602, skládajícího se ze 2 skladů o celkové výměře 96,59 m<sup>2</sup>, v objektu č. 6 stojícím na pozemku označeném jako st.p.č. 864/11 k.ú. Pardubice, část obce Zelené Předměstí v areálu Jana Palacha čp. 324 Městským obvodem Pardubice I, IČ 00274046 se sídlem U Divadla 828, 530 02 Pardubice, účel užívání garáž a sklady pro parkování automobilu (tranzit) a uskladnění materiálu potřebného pro drobné opravy chodníků a komunikací, náradí.

Návrh č. 19

Níže uvedený návrh na usnesení nebyl přijat

(pro 0, proti 10)

Rada města Pardubic

S c h v a l u j e

snížení nájemného za nebytový prostor o celkové výměře 346 m<sup>2</sup> v objektu čp. 1380 Staňkova ul., stojícím na pozemku označeném jako st.p.č. 2779 k.ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí, pronajatý panu \*\*\*\*\*na základě nájemní smlouvy ze dne 21. 5. 2003 o 30% po dobu 1 roku.

Návrh č. 20

Níže uvedený návrh na usnesení nebyl přijat

(pro 0, proti 10)

Rada města Pardubic

S c h v a l u j e

snížení nájemného za nebytový prostor o celkové výměře 267,31 m<sup>2</sup> v objektu ESD čp. 54 Klášterní, 55 Pernštýnské nám. stojícím na pozemcích označených jako stavební parcely č. 94/1 a 92 k.ú. Pardubice, obec Pardubice část obce Pardubice - Staré město, pronajatý \*\*\*\*\* na základě nájemní smlouvy ze dne 1. 6. 1999 ve znění dodatků 1 až 6, o 30% po dobu 1 roku

Návrh č. 21

Níže uvedený návrh na usnesení nebyl přijat

(pro 0, proti 10)

Rada města Pardubic

S c h v a l u j e

Záměr změny nájemní smlouvy ze dne 20.2.1996 ve znění dodatků č. 1 až 5 spočívající ve snížení nájemného za nebytový prostor označený jako jednotka č. 2279/18 o výměře 117,02 m<sup>2</sup> v objektu čp. 2277 - 2279 ul. J. Ressla ve vchodě čp. 2279, stojícím na pozemcích označených jako stavební parcely č. 4269, 4268 a 4267 k. ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí pronajatý p. \*\*\*\*\*z 1.253,50 Kč/m2/rok + DPH dle Zásad nájmu a prodeje nebytových prostor v majetku statutárního města Pardubic (v současné době dočasně sníženo na 978,08 Kč/m2/rok + DPH) na 700,- Kč/m2/rok + DPH.

Návrh č. 22

Níže uvedený návrh na usnesení nebyl přijat

(pro 0, proti 10)

Rada města Pardubic

S c h v a l u j e

snížení stávajícího nájemného 710,50 Kč/m2/rok vč. DPH za garážová stání v objektech čp. 2721 a 2731 Sokolovská ul. stojících na pozemcích označených jako st.p.č. 10089 a 10090 k.ú. Pardubice, část obce Zelené Předměstí

---

## 7.

### Snížení nájemného u bytu v ZŠ Pardubice - Ohrazenice

**Bez rozpravy**

**Přijaté usnesení č. 3429/2012**

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

snížení nájemného u bytu o vel. 3+1 (76,18 m<sup>2</sup>) v objektu Základní školy Pardubice - Ohrazenice, ulice Trnovská čp. 159, kde podnájemkyní výše uvedeného bytu je paní \*\*\*\*\*, která vykonává ve výše uvedené škole funkci pedagoga. Výše nájemného bude snížena o 40 %, tj. na částku \*\*\*\*\*. Snížení nájemného bude realizováno od 1. 11. 2012.

**Z.: Ing. Ivana Srbová**

**T.: 30. 11. 2012**

---

**8.**

**Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky dle § 81 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách**

**Bez rozpravy**

Návrh č. 1

**Přijaté usnesení č. 3430/2012**

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**R o z h o d l a**

podle zákona č. 128/2000 Sb. a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v rámci veřejné zakázky "Rekonstrukce ulice Na Ležánkách" zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 25 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, že nejvhodnější nabídkou, na základě výsledku hodnocení nabídek hodnotící komisí, je nabídka uchazeče COLAS CZ, a.s., IČ: 26177005, s nabídkovou cenou 3,735.000,-- Kč bez DPH, druhý v pořadí se umístil uchazeč MIROS dopravní stavby, a.s., IČ: 25267329, s nabídkovou cenou 3,929.534,10 Kč bez DPH, třetí v pořadí se umístil uchazeč M-SILNICE a.s., IČ: 42196868, s nabídkovou cenou 4,104.208,-- Kč bez DPH.

Návrh č. 2

**Přijaté usnesení č. 3431/2012**

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**R o z h o d l a**

podle zákona č. 128/2000 Sb. a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o zadání veřejné zakázky malého rozsahu "Oprava-výměna oken v objektu č. 20, 23 areálu J. Palacha 324 v Pardubicích" dodavateli DVO, spol. s r.o., Ostroměř, IČ: 25252593, s nabídkovou cenou 251.897,-- Kč bez DPH.

Návrh č. 3

**Přijaté usnesení č. 3432/2012**

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**R o z h o d l a**

podle zákona č. 128/2000 Sb. a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o zadání veřejné zakázky malého rozsahu "Úpravy nebytového prostoru pro potřeby ZUŠ I.NP objektu Kosmonautů 274 v Pardubicích" dodavateli M E T H E R M v.o.s., Pardubice, IČ: 47470879, s nabídkovou cenou 336.589,10 Kč bez DPH.

Návrh č. 4

Přijaté usnesení č. 3433/2012

(pro 9, nehl. 1)

Rada města Pardubic

R o z h o d l a

podle zákona č. 128/2000 Sb. a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o zadání veřejné zakázky malého rozsahu "Dostihové závodiště - dodávka a montáž koberců - objekt D - 5.NP" dodavateli VESNA a.s., IČ: 60108614, s nabídkovou cenou 206.039,-- Kč bez DPH.

Návrh č. 5

Přijaté usnesení č. 3434/2012

(pro 9, nehl. 1)

Rada města Pardubic

R o z h o d l a

podle zákona č. 128/2000 Sb. a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o zadání veřejné zakázky malého rozsahu "Výměna oken a dveří v MŠ Družstevní 157, Pardubice" dodavateli SVĚT OKEN s.r.o., IČ:25831925, s nabídkovou cenou 1, 252.348,--Kč bez DPH.

---

## 9.

### Vyjmutí bytových jednotek z bytového fondu

Bez rozpravy

Přijaté usnesení č. 3435/2012

(pro 9, nehl. 1)

Rada města Pardubic

S c h v a l u j e

vyjmutí 2 bytových jednotek (nevyužívaných školnických bytů), které se nacházejí v budovách Základních škol Pardubice, z bytového fondu, za účelem využití jako nebytové prostory.

Jedná se o bytové jednotky:

1. byt o velikosti 3+1 (72,00 m<sup>2</sup>), nacházející se v 1. NP objektu bez čp., stojícím na pozemku označeném jako st.p. č. 815, k.ú. Studánka, obec Pardubice, v areálu Základní školy Pardubice, ul. Erno Košťála čp. 870,
2. byt o velikosti 2+1 (57,70 m<sup>2</sup>), nacházející se v 1. NP objektu Základní školy Pardubice, ul. Staňkova čp. 128, stojícím na pozemku označeném jako st.p. č. 5096, k.ú. a obec Pardubice, část obce Zelené Předměstí.

---

## 10.

### Žádost Basketbalového klubu Pardubice

**Zpravodaj:** Jiří Rozinek, náměstek primátorky

- i přes doporučující stanovisko komise pro sport a finančního výboru nedoporučil posunutí termínu splátky půjčky.

**Rozprava:**

- **F. Brendl** požádal o schválení níže uvedeného usnesení.

Níže uvedený návrh na usnesení nebyl přijat

(pro 3, proti 7)

Rada města Pardubic

**D o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Pardubic přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Pardubic schvaluje posunutí termínu splátky půjčky vč. úroků o 1 rok poskytnuté Basketbalovému klubu Pardubice, IČ: 67441629, na základě dodatku č. 4 ke smlouvě o půjčce ze dne 28. 2. 2007, který je přílohou tohoto usnesení.

---

## 11.

### **Rozhodnutí rady v pozici jediného akcionáře společnosti Městský rozvojový fond Pardubice a.s. (zvýšení základního kapitálu, změna názvu)**

**Zpravodaj:** Jiří Rozinek, náměstek primátorky

Ke zprávě byl přizván M. Čada, ekonomický odbor a notářka Mgr. Kuciová. O usneseních bylo hlasováno samostatně.

Návrh č. 1

**Přijaté usnesení č. 3436/2012**

(pro 10)

Rada města Pardubic

**R o z h o d u j e**

v pozici jediného akcionáře společnosti Městský rozvojový fond Pardubice a.s., IČ 252 91 408 usnesení o zvýšení základního kapitálu tohoto znění:

1. Základní kapitál společnosti se zvýší o částku 16.000.000,- Kč (šestnáct-milionů korun českých). Upisování akcií nad částku navrhovaného zvýšení základního kapitálu se nepřipouští.

2. Na zvýšení základního kapitálu bude upsáno 16 (šestnáct) kusů listinných akcií společnosti o jmenovité hodnotě 1.000.000,- Kč (jeden-milion korun českých) znějících na jméno, jejichž převoditelnost bude omezena souhlasem valné hromady (dále též jen "Akcí"). Všechny akcie budou akciemi kmenovými, tedy stejného druhu, a nebudou přijaté k obchodování na evropském regulovaném trhu nebo zahraničním trhu obdobně regulovanému trhu.

3. Upsání všech Akcií bude nabídnuto určitému zájemci - stávajícímu jedinému akcionáři společnosti Statutárnímu městu Pardubice, IČ 002 74 046, (dále též jen "Statutární město Pardubice" nebo jen "určitý zájemce"), čímž Statutární město Pardubice využije též přednostního práva akcionářů na upisování akcií dle ustanovení § 204a, odstavce 7 obchodního zákoníku.

4. Akcie je možno upsat v sídle společnosti Městský rozvojový fond Pardubice a.s., v

Pardubicích, U Divadla 828, PSČ 530 02, v pracovních dnech od 8:00 do 16:00 hodin. Lhůta pro upsání akcií činí dva měsíce a počíná běžet dnem doručení návrhu smlouvy o upsání akcií určitému zájemci

5. Určitý zájemce upisuje akcie ve smlouvě o upsání akcií, kterou uzavírá se společností. Smlouva o upsání akcií musí mít písemnou formu, podpisy musí být úředně ověřeny. Smlouva o upsání akcií musí obsahovat alespoň náležitosti uvedené v § 205 odstavci 3) obchodního zákoníku.

6. Počátek běhu lhůty k upsání akcií sdělí společnost Městský rozvojový fond Pardubice a.s. určitému zájemci písemným oznámením zaslaným doporučeným dopisem nebo předaným určitému zájemci osobně proti podpisu, přičemž nedílnou součástí oznámení musí být návrh smlouvy o upsání akcií. Společnost je tak povinna učinit nejpozději do jednoho týdne ode dne zápisu tohoto rozhodnutí při výkonu působnosti valné hromady do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, pobočkou v Pardubicích.

7. Emisní kurs upsaných akcií je shodný s jejich jmenovitou hodnotou, tzn. jedna akcie společnosti o jmenovité hodnotě 1.000.000,- Kč (jeden-milion korun českých) bude upsána emisním kurzem 1.000.000,- Kč (jeden-milion korun českých).

8. Emisní kurs upsaných akcií bude splacen peněžitým vkladem ve výši 16.000.000,- Kč (šestnáct-milionů korun českých), který je upisovatel povinen splatit nejpozději ve lhůtě dvou měsíců ode dne upsání akcií, a to složením na zvláštní účet společnosti číslo 117247373/0300 vedený u Československé obchodní banky a.s., který za tím účelem společnost otevřela na své jméno. Dle ustanovení § 204 odstavce 2) obchodního zákoníku banka nesmí umožnit společnosti disponovat se splaceným vkladem vloženým na tento účet před zápisem zvýšení základního kapitálu do obchodního rejstříku.

9. Představenstvo společnosti je povinno do třiceti dnů ode dne přijetí tohoto rozhodnutí podat návrh na zápis tohoto usnesení do obchodního rejstříku.

Návrh č. 2

Přijaté usnesení č. 3437/2012

(pro 8, zdrž. 2)

Rada města Pardubic

R o z h o d u j e

v pozici jediného akcionáře společnosti Městský rozvojový fond Pardubice a.s., IČ 252 91 408 o změně stanov společnosti tak, že

Ustanovení části I "ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ", Článku 2 "Obchodní firma" stanov společnosti se mění a nadále bude znít takto:

"Obchodní firma: Rozvojový fond Pardubice a.s.

Identifikační číslo: 252 91 408

---

## 12.

### Členství ve správní radě Institutu rozvoje evropských regionů o.p.s.

Bez rozpravy

Návrh č. 1

Přijaté usnesení č. 3438/2012

(pro 9, nehl. 1)

Rada města Pardubic

**O d v o l á v á**

**MUDr. Štěpánku Fraňkovou z pozice člena správní rady obecně prospěšné společnosti  
Institut rozvoje evropských regionů, o. p. s., IČ 25978284.**

Návrh č. 2

**Přijaté usnesení č. 3439/2012**

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**J m e n u j e**

**Ing. Jiřího Rozinka členem správní rady obecně prospěšné společnosti Institut rozvoje  
evropských regionů, o. p. s., IČ 25978284.**

---

**13.**

## **II. změna rozpočtu na rok 2012 - dodatek**

**Zpravodaj:** Jiří Rozinek, náměstek primátorky

- zdůvodnil nedoporučující stanovisko k návrhu č. 5 – poskytnutí finančního daru na Východočeský  
umělecký maratón.

Návrh č. 1

**Přijaté usnesení č. 3440/2012**

(pro 10)

**Rada města Pardubic**

**D o p o r u č u j e**

**Zastupitelstvu města Pardubic schválit zvýšení příjmové i výdajové stránky rozpočtu o  
příjem účelové neinvestiční dotace na volby do zastupitelstev krajů ve výši Kč 2 213,5 tis. a  
zároveň převod účelových finančních prostředků na jednotlivé MO a to: MO I - Střed ve  
výši Kč 600,0 tis., MO II - Polabiny ve výši Kč 380,0 tis., MO III - Studánka ve výši Kč  
392,0 tis., MO IV - Pardubičky ve výši Kč 110,0 tis., MO V - Dukla ve výši Kč 470,0 tis.,  
MO VI - Svítkov ve výši Kč 120,0 tis., MO VII - Rosice nad Labem ve výši Kč 130,0 tis. a  
MO VIII - Hostovice ve výši Kč 6,0 tis. (správce 598 - Ekonomický odbor), MmP ve výši  
Kč 5,5 tis. (správce 914 - Kancelář tajemníka).**

Návrh č. 2

**Přijaté usnesení č. 3441/2012**

(pro 10)

**Rada města Pardubic**

**D o p o r u č u j e**

**Zastupitelstvu města schválit přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve  
výši Kč 50,0 tis. v rámci položky Ocenění nejlepších žáků a studentů z běžných výdajů na  
běžné transfery (správce 1734 - Odbor školství kultury a sportu). Jedná se o dary určené  
na ocenění nejúspěšnějších žáků za školní rok 2011/2012, kteří úspěšně reprezentovali  
naše město na krajských a celostátních soutěžích.**

Návrh č. 3

**Přijaté usnesení č. 3442/2012**

(pro 10)



**Rada města Pardubic**

**D o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Pardubic schválit přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 1 500,0 tis. z položky ZŠ Štefánikova - výměna podlahy v tělocvičně (správce 711 - Odbor majetku a investic) na OA Štefánikova - výměna podlahy v tělocvičně (správce 711 - Odbor majetku a investic).

Návrh č. 4

Přijaté usnesení č. 3443/2012

(pro 10)

**Rada města Pardubic**

**D o p o r u č u j e**

Přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu ve výši Kč 600,0 tis. z položky Havarijní rezerva rozpočtu (správce 598 - Ekonomický odbor) na položku BD Železničního pluku čp. 2260-2261 - kanalizační přípojka (správce 711 - Odbor majetku a investic).

Návrh č. 5

Níže uvedený návrh na usnesení nebyl přijat

(proti 10)

Rada města Pardubic

**S c h v a l u j e**

na návrh porady vedení dne 3. 9. 2012 poskytnutí daru Středisku východočeských spisovatelů, IČ 26635747, na organizační zajištění Východočeského uměleckého maratónu, ve výši 5.000,- Kč z rezervy rady.

Finanční prostředky shora uvedené jsou poskytovány v režimu podpory "de minimis", ve smyslu Nařízení Komise (ES) č. 1998/2006 ze dne 15. prosince 2006 o použití článků 87 a 88 Smlouvy na podporu de minimis zveřejněném v Úředním věstníku Evropské unie L 379/5 ze dne 28. 12. 2006.

---

#### 14.

#### Žádosti o dotace MŠ a ZŠ z programu MŠMT

**Bez rozpravy**

Návrh č. 1

Přijaté usnesení č. 3444/2012

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

záměr MŠ nábreží Závodu míru 1961 ucházet se o dotaci z programu MŠMT, oblast protidrogové politiky 2013 na projekt Chceme být v pohodě. Celkové výdaje projektu jsou odhadovány na 124 000 Kč s předpokládanou dotací 114 000 Kč. Vlastní podíl žadatele bude kryt z provozního příspěvku organizace.

Návrh č. 2

**Přijaté usnesení č. 3445/2012**

(pro 9, nehl. 1)

Rada města Pardubic

**S c h v a l u j e**

záměr ZŠ Pardubice - Dubina, Erno Košťála 870 ucházet se o dotaci z programu MŠMT, oblast protidrogové politiky 2013 na projekt Primární prevence pro žáky 2. stupně ZŠ Pardubice - Dubina, Erno Košťála 870. Celkové náklady projektu jsou odhadovány na 80 000 Kč s předpokládanou dotací ve výši 100%.

Návrh č. 3

**Přijaté usnesení č. 3446/2012**

(pro 9, nehl. 1)

Rada města Pardubic

**S c h v a l u j e**

záměr MŠ Klubíčko ucházet se o dotaci z programu MŠMT, oblast protidrogové politiky 2013 na projekt Nebojím se říkat NE! Celkové výdaje projektu jsou odhadovány na 49 500 Kč s předpokládanou dotací ve výši 42 200 Kč. Vlastní podíl žadatele bude kryt z provozního příspěvku organizace.

---

## 15.

### **Žádost o dotaci - EU Peníze školám**

Bez rozpravy

**Přijaté usnesení č. 3447/2012**

(pro 9, nehl. 1)

Rada města Pardubic

**S c h v a l u j e**

podání žádosti o poskytnutí dotace z projektu MŠMT "EU Peníze školám" z operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost. Popis projektu je uveden v příloze, která je nedílnou součástí tohoto návrhu usnesení. Žadatelem a konečným příjemcem dotace je Základní škola Waldorfská Pardubice, Gorkého 867, Pardubice. Výše finanční podpory dosahuje 100 % způsobilých výdajů projektu. Celkové náklady projektu jsou odhadovány na částku 880.500 Kč. Projekt nebude spolufinancován z vlastních zdrojů města.

---

## 16.

### **Zahraniční služební cesty**

Bez rozpravy

Návrh č. 1

**Přijaté usnesení č. 3448/2012**

(pro 9, nehl. 1)

Rada města Pardubic

**S c h v a l u j e**

zahraniční služební cestu náměstka primátorky Martina Bílka do Berlína ve dnech 18. - 19. 10. 2012.

Návrh č. 2

**Přijaté usnesení č. 3449/2012**

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

zahraniční služební cestu náměstka primátorky Jindřicha Taubera do turecké Antalye ve dnech 17. - 21. 10. 2012.

Návrh č. 3

**Přijaté usnesení č. 3450/2012**

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

Zahraniční služební cestu představitelů města Pardubice do nizozemského partnerského města Doetinchem ve dnech 24. - 27. 10. 2012.

**Složení skupiny:**

**Tauber Jindřich**

**Rozinek Jiří**

**Brendl František**

**Němec Jan**

**Snopek Václav**

**Hlaváč Ondřej**

**Beneš Petr**

**Vojířová Romana**

**Břízová Lucie**

**Matějková Miloslava**

**Brabcová Alexandra**

Návrh č. 4

**Přijaté usnesení č. 3451/2012**

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

Zahraniční služební cestu náměstků primátorky Martina Bílka a Františka Brendla do izraelské Haify ve dnech 12. - 16. 11. 2012.

---

## **17.**

### **Mimořádná odměna statutárnímu zástupci příspěvkové organizace Pardubice Region Tourism**

**Bez rozpravy**

**Přijaté usnesení č. 3452/2012**

(pro 9, nehl. 1)

**Rada města Pardubic**

**S c h v a l u j e**

poskytnutí mimořádné odměny statutárnímu zástupci příspěvkové organizace Pardubice

Region Tourism panu Michalu Novotnému ve výši dle návrhu uvedeného v tabulce.

---

18.

**Opatření pro zvýšení bezpečnosti cyklistické dopravy**

**Zpravodaj:** Martin Bílek, náměstek primátorky

**Rozprava:**

- diskuze nad úpravou odbočení v ulici Jahnova → bude realizováno až po vyjádření Policie ČR.

**Přijaté usnesení č. 3453/2012**

(pro 10)

Rada města Pardubic

**B e r e n a v ě d o m í**

Provedení úpravy dopravního značení v ulicích Dašická, Štrossova v jednosměrce, jednosměrně ulicí Štrossova, Bubeníkova, Jahnova ve směru do centra, v opačném směru odbočení z ulice Bubeníkova do ulice Polská. Úpravy dopravního značení v ulicích Jahnova a Smilova budou realizovány až po vyřešení námitek a vyjádření Policie ČR. Realizace uvedených opatření byla doporučena k realizaci komisí rady města pro dopravu dne 19. 9. 2012.

---

19.

**Pravidla pro poskytování dotací z programu prevence kriminality na rok 2013**

Bez rozpravy

**Přijaté usnesení č. 3454/2012**

(pro 9, nehl. 1)

Rada města Pardubic

**S c h v a l u j e**

Pravidla pro poskytování dotací z programu prevence kriminality pro rok 2013, která je přílohou tohoto usnesení.

---

20.

**Směrnice: Pravidla pro vyřizování stížností, petic a poskytování informací.**

Bez rozpravy

**Přijaté usnesení č. 3455/2012**

(pro 9, nehl. 1)

Rada města Pardubic

**S c h v a l u j e**

směrnici č. 16/2012 Pravidla pro vyřizování stížností, petic a poskytování informací, která je přílohou tohoto usnesení.

---

## 21. Diskuze

**Š. Fraňková:** navrhla nové usnesení ve věci osamostatnění MO – viz usn. 3456/2012 .

**Přijaté usnesení č. 3456/2012**

(pro 10)

**Rada města Pardubic**

**S e d í s t a n c u j e**

**a nepodporuje žádnou aktivitu vedoucí k odtržení jakékoliv stávající části města Pardubic.**

**M. Bílek:** požádal zástupce PK Pardubáci a TOP 09 o výměnu členů v komisi pro pozemky a reklamu z důvodu jejich časté nepřítomnosti.

**V. Novohradský:** požádal o předložení konečné verze zadávacího řádu VZ  
*Reagoval J. Tauber:* zadávací řád VZ je připravován v souladu s koaličními dohodami.

**J. Mojžíš:** informoval o schválení dotace na přeložku trolejové trakce v rámci projektu Přednádraží.

**J. Rozinek:** ke zprávě týkající se Dostihového spolku a.s. (DS) na zasedání ZmP 5.10. zdůraznil, že předloženými návrhy jsou podpořena stabilizační opatření a chráněny zájmy města.

*Reagoval F. Brendl:* v souvislosti s neschválením odložení splátky půjčky pro Basketbalový klub upozornil na stejnou situaci v DS → rozhodnutí je na ZmP.

**J. Němec:** doporučil ve věci DS zvážit koncesní řízení

*Reagovala Š. Fraňková:* vyjádřila souhlas, příprava koncesního řešení by měla proběhnout během r. 2013

**J. Kubát** vznesl dotaz na prodej akcií HC → řeší se cena akcií → informace v říjnu t.r.

**Š. Fraňková:** pozvala přítomné členy RmP na koaliční jednání ve čtvrtek 4. 10. 2012.

---

Schůze byla ukončena ve 14:00 hodin

---

.....  
**Štěpánka F r a ň k o v á**  
primátorka města Pardubic

**Ověřovatelé:**

.....  
**Jiří R o z i n e k**

.....

## **Libor S l e z á k**

*Pardubice dne 04.10.2012*

*(Jména jsou uváděna bez titulů)*

*Zpracovala: Alena Pešková, organizační odd. KP*

*Celkem 30 stránek zápisu*

*Originál zápisu včetně všech příloh, které podléhají ochraně osobních údajů a nemohou být na webových stránkách města zveřejněny, je možné občanům města Pardubic poskytnout na organizačním odd. MmP, Pernštýnské nám. 1.*