



IDENTIFIKAČNÍ LISTINA PROJEKTU

Verze:	01	Datum:	10. 10. 2016
Název projektu:	Centrální polytechnické dílny - varianta Mlýny		
Identifikační číslo projektu:		Priorita projektu:	1
Přínosy:	<ul style="list-style-type: none">- Prověření možnosti umístění Centrálních polytechnických dílen v objektu „Mlýny“- Zpracování odborného propočtu investičních nákladů- Úprava dokumentu „Návrh na strukturu, vybavení a provoz Centrálních polytechnických dílen v Pardubicích“- Vytvoření provozního modelu- Propočet provozních nákladů- Propočet provozních výnosů- Prověření zapojení možných partnerů (kraj, obce, firmy, VŠ a další) do projektu		
Cíl projektu:	<p>Do 30. 04. 2017 budou schváleny výstupy projektu, zejména závěry ověřovací objemové studie, provozní model včetně propočtu provozních nákladů</p> <p>Projekt potvrdí, nebo vyloučí možnost umístění Centrálních polytechnických dílen do objektu „Mlýny“, a to jak z prostorového, tak stavebně-technického hlediska. Vzhledem k tomu, že dojde k výpočtu plochy, které by CPD v objektu „Mlýny“ zabraly, bude možné jednat s majiteli Mlýnů o podmínkách budoucího pronájmu části objektu pro CPD.</p>		
Výstupy projektu:	<ol style="list-style-type: none">1. Schválena ověřovací (variantní) objemové studie2. Schválen propočet investičních nákladů3. Schválen návrh provozního modelu4. Schválen aktualizovaný dokument „Návrh na strukturu, vybavení a provoz Centrálních polytechnických dílen v Pardubicích“ na základě jednotlivých dílčích výstupů tohoto projektu5. Propočet provozních nákladů (energie apod.)6. Propočet nákladů na lidské zdroje v provozní fázi7. Propočet a struktura příjmů v provozní fázi8. Na základě získaných podkladů dohoda mezi městem a majiteli mlýnů na:<ol style="list-style-type: none">a) jaké prostory z variantního řešení město obsadíb) kolik metrů čtverečníchc) návrh dohody ceny za metr čtverečníd) době, na kterou by měla být uzavřena smlouva o pronájmu9. Seznam možných partnerů projektu včetně rozsahu spolupráce10. ZmP pověřilo vedoucího ORS jednáním o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí s majiteli „Mlýnů“ na umístění CPD v objektu		
Plánované náklady projektu:	280 000 Kč		
Položka rozpočtu města:	200 000 Kč (rozpočet OHA - ověřovací variantní objemová studie umístění polytechnických dílen v mlýnech – org. 3353 – průzkumné a projektové práce - pokryto) 80 000 Kč (položka – Projektové týmy DPP - pokryto)		



IDENTIFIKAČNÍ LISTINA PROJEKTU

Plánovaný termín zahájení projektu:	18. 10. 2016	Plánovaný termín dokončení projektu:	30. 04. 2017		
Hlavní milníky:	1. 20. 10. 2016 výběr projektanta na zpracování ověřovací (variantní) objemové studie 2. 30. 04. 2017 Schválení výstupů projektu RmP, ZmP				
Kritéria úspěšnosti:	1. RmP, ZmP schválí umístění CPD v objektu „Mlýnů“				
Hlavní rizika:	Nenalezení shody s majiteli „Mlýnů“ vzhledem k výstupům projektu. Technické parametry objektu neumožní umístění CPD. Nenalezení akceptovatelného provozního modelu z pohledu města.				
Podmínky pro provoz:	V případě tohoto projektu bude jedním z výstupů zpracování propočtu provozních nákladů. Teprve na základě tohoto propočtu bude možné v dalších fázích přípravy projektu stanovit odpovídající limity na provozní náklady.				
Organizace projektu					
Zadavatel projektu:	ORS				
Sponzor projektu:	Jakub Rychtecký, náměstek primátora				
Další členové řídicího výboru:	Helena Dvořáčková, náměstkyně primátora; Martin Charvát, primátor				
Manažer projektu:	Miroslav Čada, vedoucí ORS				
Projektový tým:	Miroslav Čada, vedoucí ORS; Daniela Pecková, zpracovatel Návrhu na strukturu, vybavení a provoz CPD v Pardubicích; Karolína Koupalová, OHA; Štěpán Vacík, OHA; Lukáš Smetana, majitel „Mlýnů“; Libor Gruber, OMI; Jana Harvánková, OŠKS; Renata Hochmanová, EO; Nikola Jiráková, ORS; Petra Harišová, ORS				
Schválení dokumentu					
Manažer projektu:	Miroslav Čada	Datum:	11. 10. 2016	Podpis:	
Sponzor projektu:	Jakub Rychtecký	Datum:	11. 10. 2016	Podpis:	
Vedoucí ORS:	Miroslav Čada	Datum:	11. 10. 2016	Podpis:	
Správce portfolia projektů:	Petra Harišová	Datum:	11. 10. 2016	Podpis:	
Schválení rozhod. orgánem:	RmP	Datum schválení:	17. 10. 2016	Podpis:	